



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 264

+382 20 446 255

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 063-661/11

30.11.2020.godine

MINISTARSTVO POMORSTVA I SAOBRAĆAJA

Rimski trg 46
PODGORICA

U prilogu akta dostavljamo rješenje broj: UPI 063-661/11 od 30.11.2020.godine, kojim se izdaje građevinska dozvola za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju regionalnog puta R-13 Bioče – Mateševo (od petlje Mateševo do naselja Mateševo), KO Jabuka i KO Mateševo, opština Kolašin, u skladu sa smjernicama Detaljnog prostornog plana autoputa Bar-Boljare, Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Opštine Kolašin.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Nataša Martinović,
samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO :

- Naslovu;
- Opštini Kolašin;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 063-661/11
Podgorica, 30.11.2020.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma rješavajući po zahtjevu Ministarstva pomorstva i saobraćaja, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju regionalnog puta R-13 Bioče-Mateševo (od petlje Mateševo do naselja Mateševo), KO Jabuka i KO Mateševo, opština Kolašin, u skladu sa smjernicama Detaljnog prostornog plana autoputa Bar-Boljare, Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Opštine Kolašin, na osnovu člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17,) a u vezi čl. 172, 181 i 188 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18, 63/18 i 82/20), donosi

R J E Š E N J E

Izdaje se Ministarstvu pomorstva i saobraćaja, građevinska dozvola za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju regionalnog puta R-13 Bioče – Mateševo (od petlje Mateševo do naselja Mateševo), KO Jabuka i KO Mateševo, opština Kolašin, u skladu sa smjernicama Detaljnog prostornog plana autoputa Bar-Boljare, Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Opštine Kolašin.

Radovi na rekonstrukciji regionalnog puta R-13 Bioče-Mateševo (od petlje Mateševo do naselja Mateševo), KO Jabuka i KO Mateševo Opština Kolašin, u skladu sa smjernicama Detaljnog prostornog plana autoputa Bar-Boljare, Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Opštine Kolašin, će biti izvedeni u svemu prema Glavnom projektu koji je urađen od strane vodećeg projektanta Peng Tingja-građevinskog inženjera, „Chinaroad & Bridge Corporation“ DOO Peking, NR Kina - dio stranog društva Podgorica, Nik COM“ DOO Nikšić, „Geoprom“ DOO Nikšić, „VIA ING“ DOO Nikšić i „Putin“ DOO Pljevlja.

Glavni projekat rekonstrukcije regionalnog puta R-13, revidovan je od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju autoputa Bar-Boljare, prioritetne dionice Smokovac-Uvač-Mateševo.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlaštenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlaštenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revizoru koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizuelizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr., član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo pomorstva i saobraćaja se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj:UPI 196-661/1 od 23.09.2020.godine, kao i dopunom zahtjeva broj:UPI 063-661/2 od 13.10.2020.godine, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju regionalnog puta R-13 Bioče-Mateševo (od petlje Mateševo do naselja Mateševo), KO Jabuka i KO Mateševo, opština Kolašin, u skladu sa smjernicama Detaljnog prostornog plana autoputa Bar-Boljare, Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Opštine Kolašin.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena slijedeća dokumentacija:

- Urbanističko - tehnički uslovi broj:0503-2413/10 od 30.01.2015.godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju regionalnog puta R-19 Bioče-Mateševo, u skladu sa smjernicama Detaljnog prostornog plana autoputa Bar-Boljare, Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana opštine Kolašin, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- Glavni projekat rekonstrukcije regionalnog puta R-13 Bioče-Mateševo (od petlje Mateševo do naselja Mateševo), KO Jabuka i KO Mateševo, opština Kolašin, u skladu sa smjernicama Detaljnog prostornog plana autoputa Bar-Boljare, Prostornog plana posebne namjene Bjelasica i Komovi i Prostorno urbanističkog plana Opštine Kolašin, revidovan je od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacijen za izgradnju autoputa Bar-Boljare, prioritetne dionice Smokovac-Uvač-Mateševo;
- Izveštaj o reviziji Glavnog projekta rekonstrukcije regionalnog puta R-13, urađen od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioritetna dionica Smokovac – Uvač – Mateševo, broj: IR-04/19 od 23.08.2019.godine;
- Ugovor o projektovanju i izgradnji autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Uvač – Mateševo („Sl. list CG“ br. 054/14);
- Odluka Vlade Crne Gore o imenovanju Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije („Službeni list CG“, broj 20/15);
- Odluka o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti u KO Lijeva Rijeka i KO Duške u opštini Podgorica za potrebe izgradnje autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo („Službeni list CG“, broj 039/17);
- Odluka o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti radi rekonstrukcije regionalnog puta R-13 Bioče-Kolašin, dionica Mteševo-Kolašin („Službeni list CG“, broj 70/19);
- Odluka o kategorizaciji državnih puteva („Sl.list CG“, br.64/19);
- Elaborat eksproprijacije zemljišta za rekonstrukciju regionalnog puta – R 13, KO Jabuka i KO Mateševo, urađen od strane Uprave za nekretnine Podgorica, oktobra 2019.godine;
- List nepokretnosti 216 – izvod, KO Jabuka, broj:115-919-4710/2020 od 13.11.2020.godine, izdat od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Kolašin;

- List nepokretnosti 243 – prepis, KO Jabuka, broj:115-919-4711/2020 od 13.11.2020.godine, izdat od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Kolašin;
- List nepokretnosti 48 – izvod, KO Jabuka, broj:115-919-4712/2020 od 13.11.2020.godine, izdat od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Kolašin;
- List nepokretnosti 35 – izvod, KO Mateševo, broj:115-919-4760/2020 od 16.11.2020.godine, izdat od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Kolašin;
- List nepokretnosti 155 – izvod, KO Mateševo, broj:115-919-4757/2020 od 16.11.2020.godine, izdat od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Kolašin;
- List nepokretnosti 36 – izvod, KO Mateševo, broj:115-919-4759/2020 od 16.11.2020.godine, izdat od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Kolašin;
- Saobraćajna saglasnost na glavni projekat rekonstrukcije regionalnog puta R-13 Bioče-Mateševo, KO Jabuka i KO Mateševo. Opština Kolašin, u skladu sa smjernicama Detaljnog prostornog plana autoputa Bar-Boljare, Prostornog plana posebne namjene Bjelasice i Komovi i Prostorno urbanističkog plana opštine Kolašin, broj:04-9248/2 od 04.11.2020.godine, izdata od strane Uprave za saobraćaj;
- Saglasnost na mjere zaštite od požara predviđene priloženom revidovanom tehničkom dokumentacijom – rekonstrukcija regionalnog puta R-13 Bioče – Mateševo (od petlje Mateševo do naselja Mateševo), broj:30-Upl-236/20-5040/2 od 18.11.2020.godine izdata od snage Ministarstva unutrašnjih poslova - Direktorata za vanredne situacije;
- Polisa osiguranja od svih rizika u građevinarstvu broj CAR000081, izdata od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, od 09.08.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Ulićević Mladena, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110866 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Kovačević Dragana, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110868 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Lokin Petra, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110869 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Gredić Vukašina, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110891 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Novaković Darka, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110889 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Ivanović Biljanu, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110871 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Matović Simeuna, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110872 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Lučić Duška, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110873 od 27.09.2019.godine;

- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Vujović Pera, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110874 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Tomanović Zvonka, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110875 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Mrdak Radivoja, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110878 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Mirković Katarinu, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110844 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Sekulić Gorana, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110849 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Čizmić Ivana, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110888 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Mijanović Zorana, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110860 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Radulović Ranka, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110858 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Vujošević Miloša, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110851 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Vukoslavčević Petra, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110854 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Milanović Batrića, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110847 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Vuksanović Dušana, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110887 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Berberović-Stanković Milicu, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110850 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Rutešić Snežanu, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110859 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Kostić Radinka, , izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110885 od 27.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Beljkaš Željku, izdata od strane „SAVA OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: POL-00110862 od 27.09.2019.godine;

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 181 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, kojim je utvrđeno da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana,

pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, ovo Ministarstvo je aktima br. UPI 063-661/5 i broj:UPI 063-661/8, oba od 21.10.2020.godine, od nadležnih organa: "Crnogorski elektrodistributivni sistem" DOO Podgorica i Uprave za vode, tražilo izdavanje vodne saglasnosti i elektro saglasnosti na priključenje.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženih dokaza, od nadležnih organa isti nijesu dostavljeni (povratnice UPI 063-661/5 i broj:UPI 063-661/1426/4-2019 i UPI 1063-1426/10-2019 sa datumima urednog dostavljanja – potpisi od 28.10.2020.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 181 stav 6 Zakona, odnosno da se smatra, da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev imenovanog investitora sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 181 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom, izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog odnosno glavnog projekta, dokaza o pravu svojine, odnosom drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač.3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom - član 181 stav 6 Zakona.

Članom 239 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata(»Sl. list CG« br. 064/17, 44/18, 63/18 i 82/20), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do početka primjene propisa iz člana 62 stav 3 i člana 64 stav 6 ovog zakona, investitor plaća naknadu, a i zuzetno od stava 1 ovog člana, investitor ne plaća naknadu za objekte od opšteg interesa iz člana 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), osim ugostiteljskih objekata definisanih ovom odredbom.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana

181 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema

Ovlašćeno službeno lice

Nataša Martinović
Nataša Martinović,
samostalna savjetnica I

