

Archi5 d.o.o.
Rista Lekić B. Bar



Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

30.06.2026

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

05-332/26-9319/1

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
 2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
 3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
 4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
 5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
 6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
 7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

k.p. br. 652/1, 652/3, 653/6; K.O. Sutomore, Opština Bar

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Dio U.P. br. 670 u zahvatu DUP-a "Sutomore - Centar" zona "A" podzona "A4"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Dragica Knežević

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

30. jun 2026

(mjesto i datum)

Miodrag Govedarica

(podnosilac zahtjeva)