



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I  
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-3955/2

Podgorica, 29.11.2018. godine

» STUDIO K » D.O.O.

Ulica Karađorđeva br.5  
PODGORICA

U prilogu ovog akta, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Pavićević Nataša



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-3955/2

Podgorica, 29.11.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » STUDIO K » D.O.O. iz Podgorice, za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 i čl. 124 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE » STUDIO K » D.O.O. iz Podgorice, LICENCA revidenta i stručnog nadzora.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 ( pet) godina.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI107/7-3955/1 od 27.11.2018.godine, » STUDIO K » D.O.O. iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1000/2 od 16.03.2018.godine, kojim je Komatini Slavici, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca: » STUDIO K » D.O.O. iz Podgorice, kao poslodavca i Komatina Slavice, diplomiranog inženjera arhitekture, iz Podgorice, kao zaposlenog, u imenovano privredno društvo, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, počev od 01.02.2006.godine, sa punim radnim vremenom od 40 časova nedeljno na radno mjesto\_ direktor, čl. 1 i 2 Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-998/7 od 19.11.2018.godine, kojim je Đukanović Milanu, diplomiranom inženjeru mašinstva, smjer energetika, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Sporazum o preuzimanju uz saglasnost zaposlenog, zaključen između poslodavca: » SI-ING » D.O.O.Podgorica, br. 590-1/13 od 31.05.2013.godine, i poslodavca » STUDIO K » D.O.O.Podgorica, gdje je u članu 1. Sporazuma, utvrđeno da se zaposleni Milan Đukanović, raspoređen na radno mjesto u pripremi u » SI-ING » D.O.O.Podgorica,

preuzima na rad na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom na radno mjesto projektanta kod poslodavca » STUDIO K » D.O.O.Podgorica, počev od 01.06.2013.godine; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1621/2 od 28.03.2018.godine, kojim je Popari Zorici, diplomiranom inženjeru građevinarstva, smjer konstruktivni, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, od 21.11.2018.godine, zaključen između poslodavca: » STUDIO K » D.O.O.Podgorica, kao poslodavca i Popara Zorice, diplomiranog inženjera građevinarstva, smjer konstruktivni, iz Podgorice, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, počev od 21.11.2018.godine, na radno mjesto odgovorni inženjer-revizor - čl.1. i 2. Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-2820/2 od 24.05.2018.godine, kojim je Pejović Aleksandru, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, odsjek energetika, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca: » STUDIO K » D.O.O.Podgorica, kao poslodavca i Pejović Aleksandra, diplomiranog inženjera elektrotehnike, odsjek energetika, iz Podgorice, u imenovano privredno društvo, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, počev od 21.11.2018.godine, na radno mjesto: odgovorni inženjer- revizor - čl.1. i 2. Ugovora; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske Uprave - Podgorica, Registarski broj: 5-0279330/006 od 30.01.2018.godine, sa pretežnom djelatnošću pod šifrom: 7112: Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije ( revident ), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekta ( stručni nadzor), dužno je, da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat.

Stavom 2 istog člana Zakona, utvrđeno je da revident, odnosno stručni nadzor, odgovoran je za usklađenost tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom i posebnim propisima, odnosno za usklađenost izgrađenog objekta sa revidovanim glavnim projektom, kao i za štetu koja bi mogla da nastane investitorima ili trećim licima.

Članom 3 stav 1 tač. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revidenta i stručnog nadzora, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 7 stav1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja revidenta i stručnog nadzora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata ( arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski), u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Članom 136 st.2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se na osnovu licence fizičkog lica može izdati licenca za obavljanje djelatnosti samo jednom privrednom društvu te da se licenca ne može izdati privrednom društvu, na osnovu dopunskog rada fizičkog lica.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLASĆENO SLUŽBENO LICE  
Nataša Pavićević

