

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/11-82
Podgorica, 14.03.2011. godine

**MINISTARSTVO ZA LJUDSKA I
MANJINSKA PRAVA**

PODGORICA

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada – Podgorice, zahtjevom broj 08-352/11-82 od 21.01.2011. godine, obratili ste se za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju spomen objekta na Pobrežju, u Podgorici.

U prilogu akta dostavljamo Vam primjerak urbanističko-tehničkih uslova broj 08-352/11-82 od 11.03.2011. godine za uređenje terena – postavljanje spomen ploče "Spomen – park civilnim žrtvama ratova 1991-2001. g.", na dijelu zelene površine postojećeg parka, u Zoni "D", DUP-a "Pobrežje", u Podgorici.

Prilog: Kao u tekstu

**SEKRETAR**
Tomica Paović, dipl.ecc.

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA UREĐENJE TERENA ZA POSTAVLJANJE SPOMEN PLOČE
"SPOMEN – PARK CIVILNIM ŽRTVAMA RATOVA 1991–2001.g."
(NA DJELU ZELENE POVRŠINE POSTOJEĆEG PARKA)
zona "D"
DUP-u "POBREŽJE" Podgorica

PODNOŠILAC
ZAHTJEVA :

MINISTARSTVO ZA LJUDSKA I
MANJINSKA PRAVA

OBRADJIVAČ:

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
I UREĐENJE PROSTORA
I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
GLAVNI GRAD - PODGORICA

Podgorica, mart 2011. godine

CRNA GORA
Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštite životne sredine
Broj: 08 - 352/11 – 82
Podgorica, 11.03.2011. godine

DUP-u " POBREŽJE "
Zona "D",
Kat. Parcela broj 4130/1
KO: Podgorica III

**Podnosilac zahtjeva,
MINISTARSTVO ZA LJUDSKA I
MANJINSKA PRAVA**

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA UREĐENJE TERENA ZA POSTAVLJANJE SPOMEN PLOČE
"SPOMEN – PARK CIVILNIM ŽRTVAMA RATOVA 1991–2001.g."
(NA DJELU ZELENE POVRŠINE POSTOJEĆEG PARKA),
Kat. Parcela broj 4130/1, zona "D"
DUP-u "POBREŽJE" Podgorica

PODNOŠILAC ZAHTJEVA :

MINISTARSTVO ZA LJUDSKA I MANJINSKA PRAVA , aktom zavedenim
kod ovog Organa brojem 08-352/11 – 82 od 21.01.2011.godine.

PRAVNI OSNOV:

Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08),
DUP-a "POBREŽJE", usvojen Odlukom br. 01-030/04-5075 od 22.07.2004. god.
Zakon o spomen obilježjima("Sl. List Crne Gore broj 40/08), Programom
podizanja spomen-obilježja (Sl.list Crne Gore –opštinski propisi broj 19/09) i
Odluka o davanju naziva objektu-parku i postavljanje spomen ploče na Pobrežju
(Sl.list Crne Gore –opštinski propisi broj 16/10).

POSTOJEĆE STANJE:

Katastarska parcela broj 4130/1 KO: Podgorica III, osnov prava korišćenja
ima D. S. SO Podgorica, po listu nepokretnosti broj 5690 Uprave za nekretnine,
ima površinu 15477,00 m².

PLANIRANO STANJE:

DUP-om "POBREŽJE" na predmetna katastarska parcela broj 4130/1 nalaze se u zoni "D" po namjeni je zelenilo - park.

Tačno mjesto postavljanja spomen ploče, izgled i prilazne staze biće definisano kroz javni konkurs za izradu arhitektonskog i umjetničkog spomen – objekta.

SMJERNICE ZA OBLIKOVANJE PROSTORA

1. SPOMENIK- OBJEKAT NA POBREŽJU (SPOMEN PLOČA)

Na predmetnom prostoru, koji predstavlja dio parka između ulica Bracana Bracanovića, Brastva i Jedinstva i Nove ulice, planirano je postavljane spomen ploče na Pobrežju .

Dimenzije spomen - ploče su cca 100x90cm.

Prilikom izrade projektne dokumentacije treba predvidjeti sve potrebne instalacije (hidrotehničke, električne) a sve prema uslovimana priključenja koje propisuju nadležna JP-a.

Materijali moraju biti prirodni i lokalnog karaktera da bi bili u skladu sa prirodnim ambijentom i postojećim uredjenjem ovog gradskog prostora.

Travnjaci i parkovsko rastinje moraju biti tako odabrani da u klimatskim i drugim endemskim uslovima podneblja nađu osnov svoje egzistencije.

POSEBNI USLOVI:

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog preduzeća registrovanog za ovu vrstu poslova u skladu sa Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08).

Projektnu dokumentaciju uraditi prema Pravilniku o sadržini tehničke dokumentacije ("Sl. List CG ", broj 51/08).

Investitor je dužan da nakon izrade projektne dokumentacije obezbijedi pregled projektne dokumentacije od strane ovog Organa. Ako ovaj Sekretarijat, koji je nadležan za izdavanje odobrenja za predmetnu lokaciju utvrdi da projektna dokumentacija ne odgovara urbanističko-tehničkim uslovima, pozvaće Investitora da nedostatke otkloni u određenom roku.

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.

Važnost ovih uslova je do dana donošenja novog DUP-a.

OBRADILA :
Arh. Vesna Doderović, dipl. ing.

Vesna Doderović
Obrada grafičkih priloga :
Vlatko Mijatović, teh.

Vlatko Mijatović

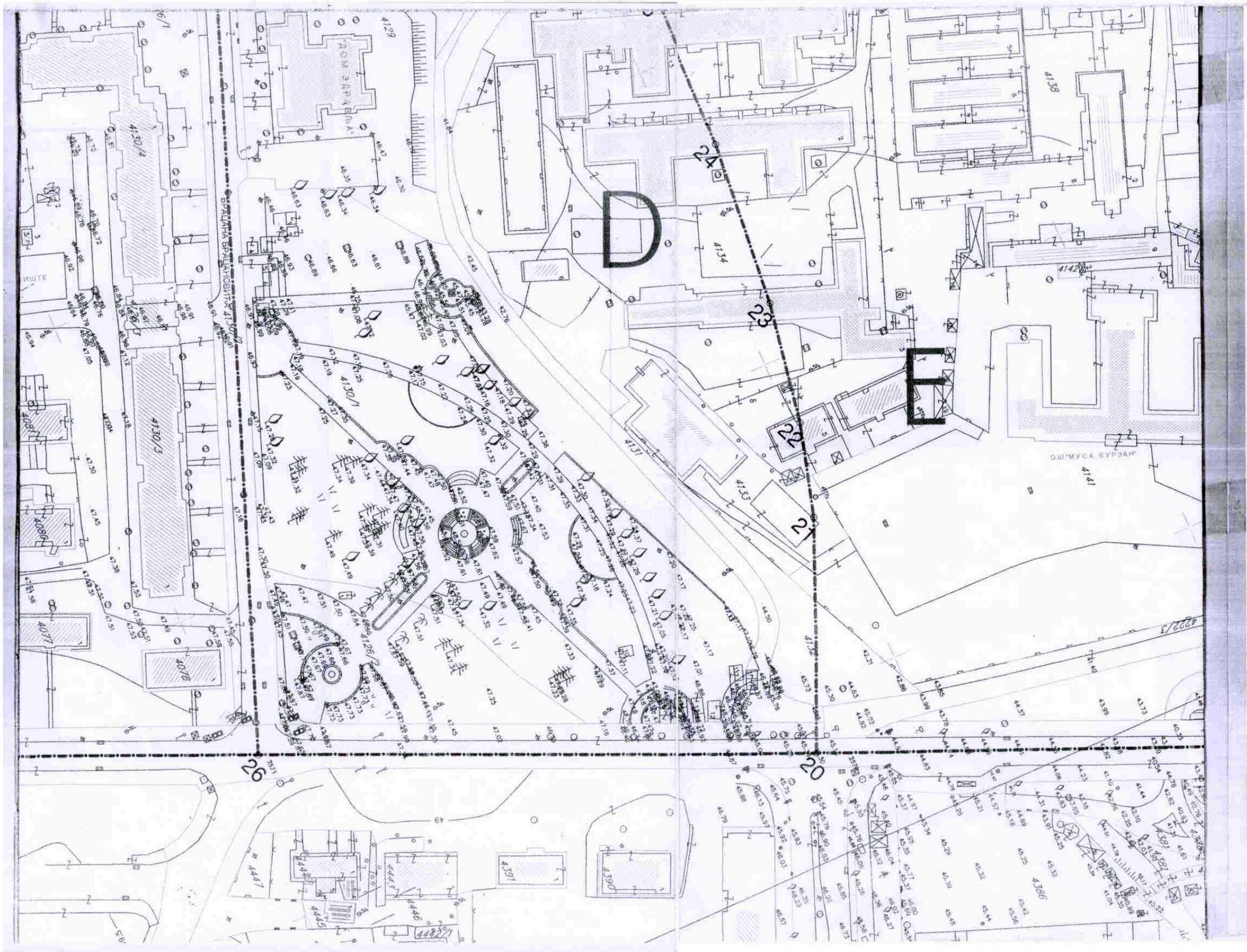


CRNA GORA
Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštite životne sredine
Broj: 08 - 352/11 – 82
Podgorica, 11.03.2011. godine

DUP-u " POBREŽJE "
Zona "D",
Kat. Parcela broj 4130/1
KO: Podgorica III

**Podnosilac zahtjeva,
MINISTARSTVO ZA LJUDSKA I
MANJINSKA PRAVA**

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog broj 1
----------	---	---------------------------



CRNA GORA
Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštite životne sredine
Broj: 08 - 352/11 – 82
Podgorica, 11.03.2011. godine

DUP-u " POBREŽJE "
Zona "D",
Kat. Parcela broj 4130/1
KO: Podgorica III

**Podnosilac zahtjeva,
MINISTARSTVO ZA LJUDSKA I
MANJINSKA PRAVA**



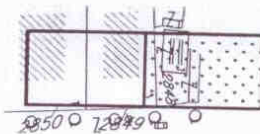
Ruši se

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA I OBLICI INTERVENCIJA	GRAFIČKI PRILOG BROJ 2
----------	--	------------------------------

CRNA GORA
Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštite životne sredine
Broj: 08 - 352/11 - 82
Podgorica, 11.03.2011. godine

DUP-u " POBREŽJE "
Zona "D",
Kat. Parcela broj 4130/1
KO: Podgorica III

**Podnosilac zahtjeva,
MINISTARSTVO ZA LJUDSKA I
MANJINSKA PRAVA**



Parkovsko zelenilo

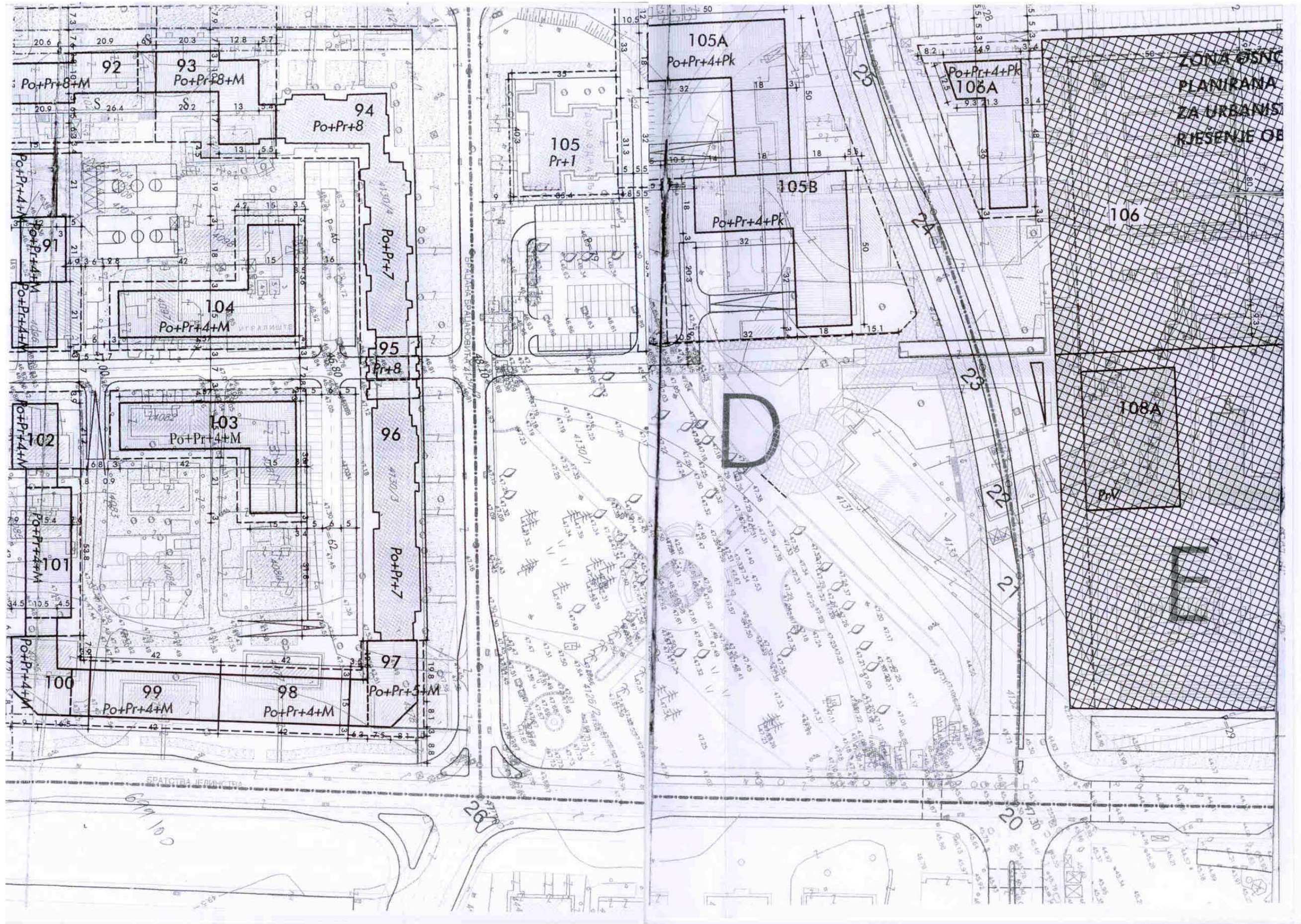
R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN NAMJENE POVRŠINA	GrAFIČKI PRILOG BROJ 3
----------	---	------------------------------

CRNA GORA
Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštite životne sredine
Broj: 08 - 352/11 – 82
Podgorica, 11.03.2011. godine

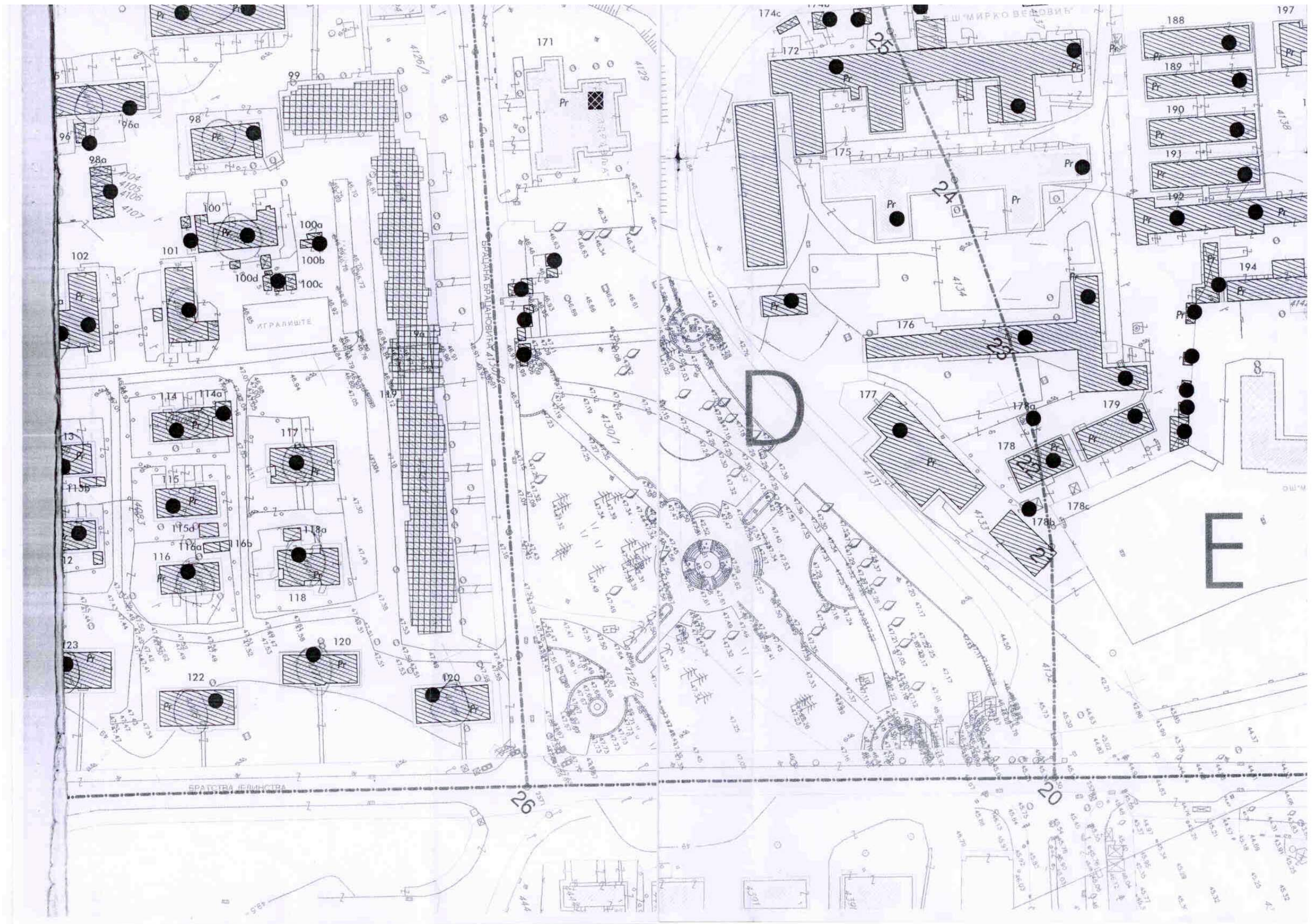
DUP-u " POBREŽJE "
Zona "D",
Kat. Parcela broj 4130/1
KO: Podgorica III

**Podnosilac zahtjeva,
MINISTARSTVO ZA LJUDSKA I
MANJINSKA PRAVA**

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN PARCELACIJE, PREPARCELACIJE, REGULA CIJA, NIVELACIJA I UTU	GRAFIČKI PRILOG BROJ 4
----------	---	------------------------------







CRNA GORA
Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštite životne sredine
Broj: 08 - 352/11 - 82
Podgorica, 11.03.2011. godine

DUP-u " POBREŽJE "
Zona "D",
Kat. Parcela broj 4130/1
KO: Podgorica III

**Podnosilac zahtjeva,
MINISTARSTVO ZA LJUDSKA I
MANJINSKA PRAVA**



Park

AB

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: PEJZAŽNA ARHITEKTURA	GrAFIČKI PRILOG BROJ 5
----------	--	------------------------------

PLANIRANA ZA
ZA URBANISTI
RJESENJE OBJE

