

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine
(broj telefona)

Primljeno: 29. 09. 2016.				
Org. jec	ved. kas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI	06-333	26-827	1	



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRZAVNE IMOVINE

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- ① građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta STAMBENO POSLOVNI OBJEKAT

Lokacija objekta KP 3016/1, 3014/1, 3017/1 KO POLJE, BAR
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 3016/1, 3014/1, 3017/1 BLOK 5, DUP "POLJE ZALJEVO"
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor HTZ GRADNJA DOO BAR

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
<ol style="list-style-type: none"> ① projekat arhitekture objekta; ② projekat građevinskih konstrukcija; ③ projekat saobraćajne infrastrukture; ④ projekat hidrotehničke infrastrukture; ⑤ projekat elektro-energetskih instalacija; ⑥ projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije; 	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

<p>8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;</p> <p>9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;</p> <p>10) organizacija i tehnologija građenja;</p>	
<p>• ostali projekti i elaborati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="radio"/> zaštite od požara, <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> unutrašnja arhitektura, <input checked="" type="radio"/> saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> osmatranje tla i objekata, <input type="radio"/> geologija, <input checked="" type="radio"/> geomehanika, <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> seizmika, <input type="radio"/> tehnologija, <input type="radio"/> procjena uticaja na životnu sredinu, <input checked="" type="radio"/> plan mjera zaštite i zdravlja na radu, <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> toplotna i zvučna zaštita objekta, <input checked="" type="radio"/> energetska efikasnost i <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima. 	<p>7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji</p>
<p>Napomena:</p>	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

<p>Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.</p>	<p>7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata</p>
---	---

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

<p>Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:</p>	
--	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat</p>	
<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat</p>	

TODGOVICH
(mjesto i datum)

TOMISLAV ILICKOVIC
(podnosilac zahtjeva)

DOO
HTZ
GRADNJA



Broj: UPI 06-333/26-827/2

Podgorica, 07.05.2026. godine

HTZ GRADNJA DOO BAR

Bar
Jovana Tomaševića G9/III

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-827/2 od 07.05.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno- poslovnog objekta na lokaciji koju čine katastarske parcele broj 3016/1, 3014/1, 3017/1 KO Polje, na urbanističkim parcelama 3016/1, 3014/1, 3017/1 u bloku 5, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Polje Zaljevo“, Opština Bar.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način:

- Kvadrature stanova usaglasiti sa Pravilnikom o uslovima za izradu tehničke dokumentacije za stambenu zgradu („Službeni list Crne Gore“ br. 066/23, 113/23 i 012/24) i korigovani CD sa revidovanim glavnim projektom dostaviti u 12 primjeraka.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor


VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović



