

Primljeno: 03.05.2026				
Dig. AC	AC i dr. tip	Rezi broj	Prilog	Vrijednost
	05-332/26-	6311/1		

OBRAZAC 1

_____ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

_____ (adresa)

_____ (broj telefona)

"API KOTOR" d.o.o. Podgorica

reg. broj: 5 - 1131404 / 002

PIB: 03544885

adresa: The Capital Plaza 102, sprat
4, kancelarija br. A79, Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više;- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
- idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
- Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

KATASTARSKE PARCELE BR. 865, 866/1, 867/1, 866/2, 867/2 KO KAVAČ, u zahvatu PROSTORNO
URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE KOTOR („Službeni list Crne Gore”, br. 95/20), Opština Kotor

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

_____ (broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "API KOTOR" d.o.o. Podgorica

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, Maj 2026.

(mjesto i datum)

ADVOKAT
ANJA ČVOROVIC

The Capital Plaza 102
anjacvorovic@calawoffice.me

Anja Čvorović po pučaraju
(podnosilac zahtjeva)