

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
CIPROBICA

(broj telefona/e-mail adresa)

Primijeno: 09.12.2019

| Org. jed. | Broj | Prilog | Vrijednost |
|-----------|------|--------|------------|
| 107 | 4 | - 7674 | 1 |

PM 1.14 d.o.o.
Obala b.b.
85320 Tivat, Crna Gora

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE

Prijava za izmjenu revidovanog glavnog projekta usljed drugih okolnosti

(član 98 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Prijavljujem da je došlo do izmjene revidovanog glavnog projekata Mjesovite namjene UP1-14

(naziv objekta/namjena objekta)

na k.p.965/11 KO Tivat

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Odnosno na UP1-14

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

za koji je izvršena prijava građenja br. 107/4-4972/1 od 31.12.2018.

| | |
|---|---|
| Opis izmjena revidovanog glavnog projekta | <p>Izmjene i dopune u predmetnom glavnom projektu u odnosu na glavni projekat kojim je prijavljena gradnja objekta nadležnom inspekcijском organu u Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zavedena pod br. 107/4-4972/1 od 31.12.2018. godine, nastale kao rezultat usaglašavanja projekta sa urbanističko-tehničkim uslovima 0902-351-588/7 od 12.11.2019. godine, izdatim nakon donošenja Odluke o izmjenama i dopunama Državne studije lokacije „Arsenal“, Tivat od 11.10. 2019. godine, a u svemu u skladu sa čl. 98 Zakona i planiranju prostora i izgradnji objekata, su sljedeće:</p> <ul style="list-style-type: none">• Povećana je maksimalna zauzetost UP, sa 2190 m2 na 3791m2, kao i maksimalna BRGP objekta sa 8760 m2 na 9660 m2.• Izvršen je novi obračun BGP-a, jer otvoreni (nenatkriveni) bazeni sa pripadajućom plažnom površinom na terasi nivoa L1, krovu, krovne neprohodne terase i bašte, ne ulaze u ukupni BGP.• U prizemlju objekta je izvršena prenamena prostora. Na delu garaže orijentisanom prema pešačko – kolskoj ulici / bulevaru Nova 13 formirani su poslovni prostori, lokali, koji ulaze u obračun BGP-a.• Neophodan broj parking mesta je 56 p.m. Obezbeđeno je 57 p.m. u garaži i na delu parcele sa desne strane objekta, kao i na delu ka ulici Nova 14. |
|---|---|

PRILOG:

- izmijenjeni revidovani glavni projekat,
- Izveštaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta sa kopijom plana i listom nepokretnosti, saglasnostima, mišljenjima i drugim dokazima utvrđenim zakonom dobijenih od strane organa za tehničke uslove sa Izveštajem mjera zaštite na radu
- saglasnost glavnog državnog odnosno glavnog gradskog arhitekta