

**INFORMACIJA**  
**O PRIPREMI JAVNOG OGLASA ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA DODJELU**  
**UGOVORA O KONCESIJI**  
**ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU**  
**NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG**  
**KAMENA LEŽIŠTA "MOŽURA-ORLOVO", OPŠTINA BAR SA IZVJEŠTAJEM SA**  
**JAVNE RASPRAVE**

**UVOD**

Na osnovu člana 17 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19 i 125/23) (u daljem tekstu: Zakon), postupak za davanje koncesija pokreće nadležni organ izradom Koncesionog akta, u skladu sa Planom iz člana 7 Zakona.

U skladu sa Zakonom, a na osnovu člana 1 stav 2 tačka c Uredbe o povjeravanju dijela poslova iz nadležnosti Ministarstva rudarstva, nafte i gasa Javnoj ustanovi Zavoda za geološka istraživanja ("Sl. list CG", br. 17/22, 146/22, 121/23 i 127/24) kojim je propisano da se: "Poslovi državne uprave iz nadležnosti organa državne uprave nadležnog za poslove rudarstva, nafte i gasa (u daljem tekstu: Ministarstvo), povjeravaju Javnoj ustanovi Zavod za geološka istraživanja (u daljem tekstu: Zavod) u dijelu koji se odnosi na poslove utvrđene: c) priprema dokumentacije neophodne za određivanje predmeta koncesije (elaborati, analize, studije) i priprema predloga za donošenje akata o koncesiji;" pripremu dokumentacije neophodne za određivanje predmeta koncesije (elaborati, analize, studije) i priprema predloga za donošenje akata o koncesiji je odradila Javna ustanova Zavod za geološka istraživanja Podgorica.

Cilj izrade koncesionih akata je pokretanje postupka javnog nadmetanja za izbor najpovoljnijih ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina određenih ležišta.

Na osnovu člana 7 stav 1 Zakona, Vlada donosi godišnji Plan davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina.

Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu Godišnjeg Plana davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2025. godinu, koji je usvojila Vlada Crne Gore na sjednici održanoj 6 marta 2025.godine (Zaključak br.11-304/25-620/3 od 06.03.2025.godine), a sprovođenje postupka pripreme Javnog oglasa za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar vrši se u skladu sa Planom davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2026.godinu, koji je usvojila Vlada Crne Gore na sjednici održanoj 19. februara 2026.godine (Zaključak br.11-011/26-471/4 od 26.02.2026.godine) u kojem se nalazi lokalitet nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

U skladu sa članom 18 stav 3 Zakona sproveden je postupak Javne rasprave na Nacrt Koncesionog akta o lokalitetu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar i to od 05.05.2026.godine do 20.05.2026.godine (15 dana).

Na arhivi Ministarstva energetike i rudarstva, Rimski trg br.46 i na e-mail adresi: marko.vucinic@meir.gov.me su zaprimljen je 1 (jedan) komentar, primjedbe, predloga i sugestije na Nacrt Koncesionog akta o lokalitetu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

Shodno gore navedenom, stekli su se uslovi za raspisivanjem Javnog oglasa za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, putem javnog nadmetanja u otvorenom postupku, na način propisan Zakonom.

## **KONCESIONI AKT**

Koncesioni akt je osnovni dokument na osnovu kojeg se pokreće postupak dodjele koncesije, a koji, u skladu sa članom 18 Zakona usvaja Vlada Crne Gore. Koncesioni akt definiše, odnosno sadrži: tehnički izvještaj o mineralnoj sirovini, uslove i način obavljanja koncesione djelatnosti, osnovne parametre za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije, rekultivaciju istražno-eksploatacionog prostora, unaprjeđenje energetske efikasnosti, uslove koje je dužan da ispunjava Koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova, minimalni početni iznos koncesione naknade, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, odobrenja, saglasnosti i mišljenja za obavljanje koncesione djelatnosti, osnovne elemente tenderske dokumentacije, kriterijume za izbor najpovoljnije ponude (vrednovanje), opis postupka dodjele koncesije, hronologiju izrade tehničke dokumentacije i pribavljanja odobrenja i saglasnosti za obavljanje koncesione djelatnosti.

Sastavni dio Koncesionog akta je Uputstvo za podnošenje ponuda, Nacrt ugovora o koncesiji, sa svim pripadajućim priložima i obrascima i Tehnički izvještaj.

U skladu sa članom 18 stav 3 Zakona, prije upućivanja Koncesionog akta Vladi na usvajanje, Ministarstvo organizuje i sprovodi javnu raspravu u trajanju od 15 do 30 dana od dana upućivanja javnog poziva za javnu raspravu.

Poslije sprovedene javne rasprave, Ministarstvo dostavlja Vladi, u skladu sa članom 18 stav 1 Zakona Koncesioni akt sa Izvještajem sa javne rasprave na usvajanje.

Nakon usvajanja Koncesionog akta od strane Vlade, Ministarstvo objavljuje Javni oglas za davanje koncesije za detaljna geološka istraživanja, putem javnog nadmetanja u otvorenom postupku, na način propisan Zakonom.

Ponuđač dostavlja ponudu na osnovu Javnog oglasa za davanje koncesije. Rok za dostavljanje ponuda ne može biti kraći od 30 dana od dana objavljivanja Javnog oglasa.

Javni oglas se objavljuje na sajtu Ministarstva energetike i rudarstva, u dnevnom štampanom mediju i u "Službenom listu Crne Gore".

## **OPRAVDANOST OSTVARIVANJA JAVNOG INTERESA DAVANJEM KONCESIJA**

Ležište tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo" nalazi se na sjevernim i sjeveroistočnim padinama zapadnog dijela masiva Možura, na jugoistočnoj granici opštine Bar. Udaljeno je oko 10 km vazdušnom linijom od Bara. Prema teritorijalno-administrativnoj podjeli, ležište „Možura-Orlovo“ pripada teritoriji opštine Bar i nalazi se na topografskoj sekciji „Ulcinj“, 1:25 000.

Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina ležišta Možura-Orlovo opština Bar je istekao 30.06.2024.godine.

Lokalitet je šire definisan prostorno planskom dokumentacijom – Prostorno urbanističkim planom Bar i nakon izvršenih istražnih radova definisan je u utvrđenim koordinatama državnog koordinatnog sistema (DKS) i prikazan na katastarskom planu katastarske opštine Kunje (dio katastarske parcele 2416/1), čime je utvrđena površina i obim područja koncesije.

Na priloženim skicama prikazano je:

- 1) Područje koncesije sa naznačenim katastarskim parcelama u trenutku izrade Elaborata,
- 2) Područje koncesije na topografskoj karti razmjere 1:25 000,
- 3) Područje koncesije na katastarskom planu KO Kunje, sa koordinatama graničnih tačaka.

Predlog za koncesioni prostor definisan je sa 18 graničnih tačaka, utvrđenih koordinatama državnog koordinatnog sistema (DKS), i površinom od 9,02 hektara (9ha 02a 33m<sup>2</sup>), a koje se nalazi u svojini države Crne Gore, raspologanje Vlada Crne Gore.

Koordinate svih graničnih tačaka prostora prikazane su u Geodetskom elaboratu - Tehničkom izvještaju koji je sastavni dio Koncesionog akta.

Područje ležišta sa istražno-eksploatacionim prostorom „Možura-Orlovo“ i širom okolinom je, uglavnom, brdovito i karakteristično za kraške terene Jadranske obale. Dominantan je masiv Možure sa istaknutijim vrhovima Orlovo (445 m.n.m.) i Kurtov vrh (546 m.n.m.), koji su u granicama istražno-eksploatacionog prostora, zatim Kobilica (622 m.n.m.) i Štrbina (589 m.n.m.).

Na sjeveroistočnim padinama Možure česti su kraški oblici reljefa tipa manjih polja i vrtača, škrapa, jama i pećina. Flišni tereni južno i sjeverno od masiva Možure obiluju jarugama, vododerinama i povremenim tokovima. Na ovom dijelu terena nema stalnih

riječnih tokova, a od povremenih tokova u širem području nalazi se Goranski potok, Međurečka rijeka, Brdela, Mulina i Bratički potok. Na sjeveroistočnim i jugozapadnim padinama Možure, duž kontakta karbonatnih sedimenata gornje krede i srednjeg eocena sa gornjeeocenskim flišem, prisutno je nekoliko, najčešće kaptiranih, izvora (Kovačevića česma, Gazivoda, Balađan, i dr.).

U klimatskom pogledu, područje pripada mediteranskom tipu sa bogatstvom padavina, velikom vlažnosti, temperaturama sa malim dnevnim i godišnjim kolebanjima, dok vjetrovi duvaju pretežno iz pravca sjevera, kad su hladni i suvi, a iz pravca juga topli i praćeni obilnim padavinama. Obilježja područja sa mediteranskom klimom su dugi, topli i sušni ljetnji, a blagi i kišni zimski periodi. Ovakvi klimatski uslovi omogućavaju eksploataciju i obradu tehničko-građevinskog kamena tokom cijele godine.

Karbonatne stijene područja Možure pripadaju grupi vezanih krutih okamenjenih stijena, te su i tereni šireg područja ležišta „Možura-Orlovo”, u inženjersko-geološkom pogledu, stabilni i dobro nosivi.

U okviru laboratorijskih ispitivanja fizičko-mehaničkih karakteristika tehničko-građevinskog kamena u ležištu „Možura-Orlovo”, na probama prikupljenim pri terenskim geološkim radovima, vršene su kompletne i djelimične analize kamena. Na bazi iskazanih fizičko-mehaničkih karakteristika stijena može se konstatovati da stijenska masa posjeduje takva fizičko-mehanička svojstva koja omogućavaju stabilnost i u uslovima subvertikalnih i vertikalnih zasjeka.

Navedenim laboratorijskim ispitivanjima je utvrđeno da prosječna zapreminska masa stijena u ležištu „Možura-Orlovo”, iznosi oko 2,67 g/cm<sup>3</sup>, dok su srednje vrijednosti pritisnih čvrstoća (na bazi izvršenih šest analiza) u granicama preporučenih vrijednosti za ovu vrstu stijena. Rezultati ispitivanja ugla unutrašnjeg trenja i kohezije ukazuju da stijenska masa posjeduje fizičko-mehanička svojstva koja omogućavaju stabilnost i u uslovima strmih i subvertikalnih zasjeka. Ispoljeni pukotinski sistemi u ležištu i njihov raspored omogućavaju da se, pravilno postavljenom šemom minskog polja uz upotrebu značajno manjih količina eksploziva, mogu dobiti prosječni blokovi - komadi kamena, koji, prema svojim dimenzijama, u svemu mogu zadovoljavati zahtijevani ulaz u drobilno postrojenje.

Saobraćajne veze Bara sa ostalim mjestima u Crnoj Gori i šire su dobre, u pogledu svih vrsta saobraćaja (drumski, željeznički i pomorski). Područje između Bara i Ulcinja ima povoljne drumske saobraćajne veze, sa solidno razvijenom mrežom asfaltnih puteva (Jadranska magistrala, lokalni putevi Bar-Pečurice-Krute-Vladimir-Sukobin i Krute-Ulcinj). Do ležišta i istražnog prostora „Možura-Orlovo”, postoji pristupni asfaltni put izgrađen za potrebe Sanitarne deponije Možura, koji se odvaja sa magistralnog puta Bar – Ulcinj i koji prolazi neposredno pored ležišta.

U granicama istražnog prostora nema naselja ni urbanističkih objekata, a zemljište je obraslo gustom makijom - tipičnim mediteranskim rastinjem, zbog čega je teško prohodno.

Većina stalno nastanjenog stanovništva na ovom području nastanjena je u gradskim centrima i prigradskim pojasevima Bara i Ulcinja. Južno i jugozapadno od istražnog prostora, na oko 0,5 do 1 km, nalazi se selo Kruče, a sa sjeverne i sjeverozapadne strane, na 1 do 2 km, zaseoci Karastanovići, Kaplanovići, Duškići i Mala Gorana. Osnovna djelatnost stanovnika ovog područja je poljoprivreda i turizam.

Bivši koncesionar je u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ovjerio Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Možura-Orlovo”, sa stanjem rezervi 31.12.2022. godine. Proračun rezervi u ležištu tehničko-građevinskog kamena „Možura-Orlovo”, sa stanjem 31.12.2022. godine, zasnovan je na podacima prikupljenim kroz ranija detaljna geološka istraživanja i istraživanja izvedena u toku 2023. godine, primjenom različitih metoda istraživanja, i podacima dobijenim kroz laboratorijska ispitivanja kvaliteta sirovine.

Korisnu mineralnu sirovinu (tehničko-građevinski kamen) u ležištu predstavljaju karbonatni sedimenti gornje krede (santon-kampan, mastriht), koji se pojavljuju u vidu slojevitih i bankovitih krečnjaka, dolomitičnih krečnjaka i, rijetko, dolomita.

Mineralna sirovina – krečnjaci i dolomitisani krečnjaci, u značajnom obimu izlaze iz granica istražno-eksploatacionog prostora i po pružanju i po debljini, bez nagle i neočekivane promjenljivosti kvaliteta - sastava i razbijenosti na manja rudna tijela. U smislu navedenog i već pominjanog, oblik ležišta utvrđen je geološkim istražnim radovima - detaljnim geološkim kartiranjem i uz uvažavanje limita kao što su: granice istražno-eksploatacionog prostora, zahvat po dubini, položaj infrastrukturnih objekata (saobraćajnica i dalekovoda) i spoljnih - morfoloških uslova.

Geološko-strukturalna građa je jednostavna, u ležištu su zastupljeni slojevi i banci debljine od 0,2 do 1,0 m. Sedimenti generalno padaju prema jugozapadu (u južnom dijelu ležišta), pod uglom od 15°-55° prema sjeveroistoku, a u sjevernom dijelu, pod uglom od 15°-40°. Rudno tijelo je kontinuirane debljine po pružanju i padu.

Kada je u pitanju kvalitet krečnjaci i dolomitični krečnjaci u ležištu, prema svojim fizičko-mehaničkim svojstvima i hemijskom sastavu u pogledu mogućnosti primjene u tehničko-građevinske svrhe u potpunosti zadovoljavaju zahtjeve propisane važećim domaćim standardima i propisima.

Prisutan je manji broj rasjeda i uglavnom dva pukotinska sistema koji omogućavaju karstifikaciju, cirkulaciju površinskih voda i pojavu raspadanja i stvaranja humusa, crvenice i skrampa oksida gvožđa.

Analizirajući uticaj geoloških faktora ocjene, može se zaključiti da su oni u cjelini posmatrano povoljni za ležište tehničko-građevinskog kamena „Možura-Orlovo”, kod Bara. U odnosu na tip ležišta, mineraloško-petrografski sastav stijenske mase u ležištu, kao i morfologiju rudnog tijela tehničko-građevinskog kamena u ležištu „Možura-Orlovo”,

kod Bara, možemo konstatovati da ovo ležište pripada ekonomskom tipu ležišta tehničko-građevinskog kamena.

Važno je napomenuti da je Elaboratom o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Možura-Orlovo“, sa stanjem rezervi 31.12.2022. godine obuhvaćeno bivše ležište „Možura-Orlovo“ koje je znatno smanjeno odnosno usklađeno sa mišljenjima Agencije za zaštitu životne sredine i Opštine Bar - Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje.

Procijenjene rezerve tehničko-građevinskog kamena umanjenog ležišta „Možura-Orlovo“ iznose oko 1.000.000 m<sup>3</sup>.

S obzirom na utvrđene rezerve, konfiguraciju terena, mogući razvoj kopa i druge povoljnosti, godišnji kapacitet se može povećati u odnosu na inicijalni minimalni godišnji kapacitet. Ovo predstavlja značajnu prednost za ponuđače.

**IZVJEŠTAJ SA JAVNE RASPRAVE NA NACRT KONCESIONOG AKTA O  
LOKALITETU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-  
GRAĐEVINSKOG KAMENA LEŽIŠTA "MOŽURA-ORLOVO", OPŠTINA BAR SA  
IZVJEŠTAJEM SA JAVNE RASPRAVE**

U skladu sa članom 18 stav 3 Zakona sproveden je postupak Javne rasprave na Nacrt Koncesionog akta o lokalitetu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar i to od 05.05.2026.godine do 20.05.2026.godine (15 dana).

Ministarstvo energetike i rudarstva je zainteresovanoj javnosti stavilo na uvid i objavilo na zvaničnoj internet stranici Vlade Crne Gore - Ministarstva energetike i rudarstva Javnu raspravu na Nacrt Koncesionog akta o lokalitetu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar (<https://www.gov.me/clanak/javna-rasprava-na-nacrt-koncesionog-akta-o-nemetalicnoj-mineralnoj-sirovini-tehnicko-gradevinskom-kamenu-lezista-mozura-orlovo-opstina-bar>).

Obavještenje o Javnoj raspravi na Nacrt Koncesionog akta o lokalitetu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar je takođe putem pošte dostavljen: Ministarstvu pravde, Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, Ministarstvu saobraćaja, Ministarstvu ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera, Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Ministarstvu finansija, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, Ministarstvu unutrašnjih poslova, Opštini Bar, Upravi za državnu imovinu, Upravi za šume i gazdovanje lovištima, Upravi za vode, Agenciji za zaštitu životne sredine, Upravi za saobraćaj, Upravi za nekretnine i Upravi za zaštitu kulturnih dobara.

Komentari, primjedbe, predlozi, sugestije su mogli da se dostave pismenim putem na arhivi Ministarstva energetike i rudarstva, Rimski trg br.46 i elektronskim putem na e-mail adresi: marko.vucinic@meir.gov.me.

Do dana 25.05.2026.godine na arhivi Ministarstva energetike i rudarstva, Rimski trg br.46 i na e-mail adresi:marko.vucinic@meir.gov.me zaprimljen je 1 (šest) komentara, primjedbe, predloga i sugestije na Nacrt Koncesionog akta o lokalitetu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar i to:

Redni broj	Davalac sugestija, komentara i primjedbi	Primjedba/e	Stav obrađivača	Obrazloženje

1.	Agencija za zaštitu životne sredine, Dragana Mirović	<p>Povodom Javne rasprave na Nacrt Koncesionog akta o nemetaličnoj mineralnoj sirovini – tehničko-građevinskom kamenu ležišta „Možura-Orlovo“, opština Bar, Agencija za zaštitu životne sredine dostavlja sljedeće mišljenje:</p> <p>Potrebno je obavezati investitora/koncesionara da se, u skladu sa <b>Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG”, broj 75/18)</b> i <b>Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Republike Crne Gore“, br. 020/07 od 04.04.2007, „Službeni list Crne Gore“, br. 047/13 od 08.10.2013, 053/14 od 19.12.2014 i 037/18 od 07.06.2018)</b>, obrati nadležnom organu za poslove zaštite životne sredine. U zavisnosti od površine i obima planirane eksploatacije, odnosno od toga da li se projekat nalazi na Listi I ili Listi II navedene Uredbe, investitor/koncesionar je dužan da podnese zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu ili zahtjev za davanje saglasnosti na elaborat procjene uticaja na životnu sredinu organu nadležnom za poslove zaštite životne sredine, u skladu sa važećim propisima.</p>	Primjedba se usvaja	
----	--	---	---------------------	--

Shodno, gore navedeno može se konstatovati da je sprovedena Javna rasprava na Nacrt Koncesionog akta o lokalitetu nemetalične mineralne tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.



**MINISTARSTVO ENERGETIKE I RUDARSTVA**

**K O N C E S I O N I   A K T**

**O LEŽIŠTU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG  
KAMENA "MOŽURA-ORLOVO", OPŠTINA BAR**

**Podgorica, april 2026.**

## **OPŠTI PODACI O KONCESIONOM AKTU**

### **Naziv Koncesionog akta:**

#### **Koncesioni akt o ležištu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo", opština Bar**

Pripremu dokumentacije neophodne za određivanje predmeta koncesije (elaborati, analize, studije) i priprema predloga za donošenje akata o koncesiji je odradila Javna ustanova Zavod za geološka istraživanja Podgorica, a na osnovu člana 1 stav 2 tačka c Uredbe o povjeravanju dijela poslova iz nadležnosti Ministarstva rudarstva, nafte i gasa Javnoj ustanovi Zavoda za geološka istraživanja ("Sl. list CG", br. 17/22, 146/22, 121/23, 127/24 i 164/25) kojim je propisano da se: "Poslovi državne uprave iz nadležnosti organa državne uprave nadležnog za poslove rudarstva, nafte i gasa (u daljem tekstu: Ministarstvo), povjeravaju Javnoj ustanovi Zavod za geološka istraživanja (u daljem tekstu: Zavod) u dijelu koji se odnosi na poslove utvrđene: c) priprema dokumentacije neophodne za određivanje predmeta koncesije (elaborati, analize, studije) i priprema predloga za donošenje akata o koncesiji;"

Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu Godišnjeg Plana davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2025. godinu, koji je usvojila Vlada Crne Gore na sjednici održanoj 6 marta 2025.godine (Zaključak br.11-304/25-620/3 od 06.03.2025.godine), a sprovođenje postupka pripreme Javnog oglasa za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura", opština Bar vrši se u skladu sa Planom davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2026.godinu, koji je usvojila Vlada Crne Gore na sjednici održanoj 19. februara 2026.godine (Zaključak br.11-011/26-471/4 od 26.02.2026.godine) u kojem se nalazi lokalitet nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

Shodno Zaključcima Vlade nadležno ministarstvo (Ministarstvo energetike i rudarstva) se zadužuje da nastavi realizaciju dopune Plana davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2025. godinu (u daljem tekstu: dopuna Plana) i Plana davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2026.godinu. U cilju realizacije dopune Plana pristupilo se pripremi neophodne dokumentacije i izradi Koncesionog akta, kao osnovnog dokumenta na osnovu kojeg se pokreće postupak davanja koncesije.

U skladu sa članom 40 Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i "Sl. list CG", br. 28/11) i Programom geoloških istraživanja, JU Zavod za geološka istraživanja Podgorica je pripremio kompleksnu geološku podlogu i ostala neophodna dokumenta za potrebe izrade Koncesionog akta o lokalitetu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

Koncesioni akt je urađen u skladu sa članom 19 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25).

### **Izvori podataka za izradu Koncesionog akta:**

- Raspoloživa geološka i rudarska dokumentacija nadležnog ministarstva i JU Zavod za geološka istraživanja Podgorica;
- Podaci o imovinsko pravnim odnosima o zemljištu obuhvaćenom koncesijom, Uprava za nekretnine, br. 01-012/26-2154/1 od 30.03.2026;

- Mišljenjem Uprave za zaštitu kulturnih dobara, Cetinje, br. 03-916/25-29/6 od 06.04.2026. godine;
- Dopis Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, br.04-332/26-4032/2 od 14.04.2026.godine;
- Dopis Opštine Bar, Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje, br.07-332/26-294/2 od 01.04.2026.godine;
- Mišljenje Agencije za zaštitu životne sredine, br. 01-2D-925/2, od 15.04.2026.godine;
- Dopis Uprave za statistiku - MONSTAT o prosječno ostvarenim prodajnim cijenama kamenog agregata u Crnoj Gori za 2025. godinu br.01-059/26-346/2 od 24.02.2026.godine;
- Geodetski elaborat i tehnički izvještaj sa koordinatama graničnih tačaka perspektivnog prostora "Možura-Orlovo", Opština Bar, „Midis Inženjering“ d.o.o. – Nikšić, april 2026.

**Zakonski propisi korišćeni pri izradi Koncesionog akta:**

- Zakon o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25);
- Zakon o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11);
- Zakon o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i „Sl. list CG“, br. 28/11);
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 75/18 i 84/24);
- Uredba o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11 i 40/16);
- Uredba o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, načinu obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava („Sl. list CG“, br. 51/11).

**Mjesto i vrijeme izrade Koncesionog akta:** Podgorica, april 2026. godine

## SADRŽAJ

Uvod

1. Tehnički izvještaj o ležištu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo", opština Bar
2. Rok trajanja koncesije
3. Osnovni parametri za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije
4. Mjere za zaštitu životne sredine
5. Rekultivacija prostora ležišta nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo", opština Bar
6. Unapređenje energetske efikasnosti
7. Uslovi koje je dužan da ispunjava koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova
8. Minimalni – početni iznos koncesione naknade
9. Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude
10. Spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, odobrenja, saglasnosti i mišljenja za obavljanje koncesione djelatnosti
11. Hronologija izrade tehničke dokumentacije i pribavljanje odobrenja i saglasnosti za izvođenje rudarskih radova
12. Dokumentacija vezana za ponudu

13. Spisak propisa koji se primjenjuje u postupku davanja koncesije i u vršenju koncesione djelatnosti

## UVOD

U skladu sa članom 17 stav 1 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25) postupak za davanje koncesija pokreće nadležni organ izradom Koncesionog akta, u skladu sa Godišnjim planom davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2025.godinu i Godišnjim planom davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2026.godinu.

Pripremu dokumentacije neophodne za određivanje predmeta koncesije (elaborati, analize, studije) i pripremu predloga za donošenje koncesionog akta o lokalitetu nemetalne mineralne sirovine tehničko-gradjevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar (u daljem tekstu:Koncesioni akt) je odradila JU Zavod za geološka istraživanja Podgorica, a na osnovu člana 1 stav 2 tačka c) Uredbe o povjeravanju dijela poslova iz nadležnosti Ministarstva rudarstva, nafte i gasa JU Zavoda za geološka istraživanja ("Sl. list CG", br. 17/22, 146/22, 121/23, 127/24 i 164/25) kojim je propisano da se: "Poslovi državne uprave iz nadležnosti organa državne uprave nadležnog za poslove rudarstva, nafte i gasa (u daljem tekstu: Ministarstvo), povjeravaju Javnoj ustanovi Zavod za geološka istraživanja (u daljem tekstu: Zavod) u dijelu koji se odnosi na poslove utvrđene: c) priprema dokumentacije neophodne za određivanje predmeta koncesije (elaborati, analize, studije) i priprema predloga za donošenje akata o koncesiji;"

Shodno članu 6 stav 1 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25) predmet koncesije mogu biti: istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina.

Cilj izrade Koncesionog akta je pokretanje postupka javnog oglasa za davanje koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-gradjevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

Prije upućivanja Koncesionog akta Vladi na usvajanje, Ministarstvo energetike i rudarstva organizuje i sprovodi javnu raspravu u roku od 15 do 30 dana od dana upućivanja javnog poziva za javnu raspravu.

Članom 18 stav 6 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25) propisano je da Koncesioni akt sa izvještajem sa javne rasprave usvaja Vlada Crne Gore, a članom 19 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25) propisano je da: Koncesioni akt, shodno predmetu koncesije, sadrži: opis predmeta koncesije, granice područja, oblasti, prostora i lokacije na kojoj će se vršiti koncesiona djelatnost; osnovne parametre za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije; minimalni ili maksimalni rok trajanja koncesije; spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, dozvola, odobrenja i saglasnosti koje treba pribaviti prije početka obavljanja koncesione djelatnosti, u skladu sa zakonom; izvod iz prostorno-planske dokumentacije, vlasničku strukturu i način rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, kao i podatke o infrastrukturnim i drugim objektima koji se nalaze na prostoru za sprovođenje koncesione aktivnosti; uslove koje je dužan da ispunjava koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova; osnovne elemente tenderske dokumentacije (oglasa, dokumentacije vezane za ponudu); nacrt ugovora o koncesiji i drugih pratećih ugovora neophodnih za realizaciju koncesije; kriterijume za izbor najpovoljnije ponude; uslove i način obavljanja koncesione djelatnosti, a naročito uslove, način i kvalitet i obim pružanja usluga korisnicima; mjere za zaštitu životne sredine i unaprjeđenje energetske efikasnosti u skladu sa propisima; početni iznos koncesione naknade; način određivanja tarifa za pružanje usluga; spisak propisa koji se primjenjuju na postupak davanja koncesije i vršenje koncesione djelatnosti; druge elemente od značaja za davanje koncesije. Ako je predmet koncesije eksploatacija mineralne sirovine, koncesioni akt sadrži i podatke o izvršenim geološkim istraživanjima i podatke o utvrđenim količinama i kvalitetu mineralne sirovine.

Ako je predmet koncesije eksploatacija mineralne sirovine, a eksploatacija je ranije vršena na tom prostoru, Koncesioni akt sadrži podatke o prethodno izvršenim geološkim istraživanjima, uključujući podatke o količinama i kvalitetu mineralne sirovine utvrđene na osnovu tih istraživanja.

Sastavni dio Koncesionog akta je Uputstvo za podnošenje ponuda, Nacrt ugovora o koncesiji, sa svim pripadajućim prilogima i obrascima i Tehnički izvještaj.

Koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar daje se na osnovu javnog oglasa, putem javnog nadmetanja u otvorenom postupku, na način propisan Zakonom o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25).

Ponuđač dostavlja ponudu na osnovu Javnog oglasa za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

Rok za dostavljanje ponuda ne može biti kraći od 30 dana od dana objavljivanja Javnog oglasa za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar se objavljuje u Službenom listu Crne Gore, najmanje jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji cijele Crne Gore i na internet stranici Ministarstva energetike i rudarstva.

## **1. TEHNIČKI IZVJEŠTAJ O LEŽIŠTU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA "MOŽURA-ORLOVO", OPŠTINA BAR**

### **1. Predmet koncesionog akta**

Predmet ovog koncesionog akta je dodjeljivanje prava za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Možura-Orlovo", opština Bar.

### **1.2. Položaj i opis ležišta**

Ležište tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo" nalazi se na sjevernim i sjeveroistočnim padinama zapadnog dijela masiva Možura, na jugoistočnoj granici opštine Bar. Udaljeno je oko 10 km vazdušnom linijom od Bara. Prema teritorijalno-administrativnoj podjeli, ležište „Možura-Orlovo“ pripada teritoriji opštine Bar i nalazi se na topografskoj sekciji „Ulcinj“, 1:25 000.

Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina ležišta Možura-Orlovo opština Bar je istekao 30.06.2024.godine.

Lokalitet je šire definisan prostorno planskom dokumentacijom – Prostorno urbanističkim planom Bar i nakon izvršenih istražnih radova definisan je u utvrđenim koordinatama državnog koordinatnog sistema (DKS) i prikazan na katastarskom planu katastarske opštine Kunje (dio katastarske parcele 2416/1), čime je utvrđena površina i obim područja koncesije.

Na priloženim skicama prikazano je:

1) Područje koncesije sa naznačenim katastarskim parcelama u trenutku izrade Elaborata,

- 2) Područje koncesije na topografskoj karti razmjere 1:25 000,
- 3) Područje koncesije na katastarskom planu KO Kunje, sa koordinatama graničnih tačaka.

Predlog za koncesioni prostor definisan je sa 18 graničnih tačaka, utvrđenih koordinatama državnog koordinatnog sistema (DKS), i površinom od 9,02 hektara (9ha 02a 33m<sup>2</sup>), a koje se nalazi u svojini države Crne Gore, raspolaganje Vlada Crne Gore.

Koordinate svih graničnih tačaka prostora prikazane su u Geodetskom elaboratu - Tehničkom izvještaju koji je sastavni dio Koncesionog akta.

### **3. Geomorfološke karakteristike**

Područje ležišta sa istražno-eksploatacionim prostorom „Možura-Orlovo” i širom okolinom je, uglavnom, brdovito i karakteristično za kraške terene Jadranske obale. Dominantan je masiv Možure sa istaknutijim vrhovima Orlovo (445 m.n.m.) i Kurtov vrh (546 m.n.m.), koji su u granicama istražno-eksploatacionog prostora, zatim Kobilica (622 m.n.m.) i Štrbina (589 m.n.m.).

### **4. Hidrografske karakteristike**

Na sjeveroistočnim padinama Možure česti su kraški oblici reljefa tipa manjih polja i vrtača, škrapa, jama i pećina. Flišni tereni južno i sjeverno od masiva Možure obiluju jarugama, vododerinama i povremenim tokovima. Na ovom dijelu terena nema stalnih riječnih tokova, a od povremenih tokova u širem području nalazi se Goranski potok, Međurečka rijeka, Brdela, Mulina i Bratički potok. Na sjeveroistočnim i jugozapadnim padinama Možure, duž kontakta karbonatnih sedimenata gornje krede i srednjeg eocena sa gornjeeocenskim flišem, prisutno je nekoliko, najčešće kaptiranih, izvora (Kovačevića česma, Gazivoda, Balađan, i dr.).

### **5. Klimatske odlike**

U klimatskom pogledu, područje pripada mediteranskom tipu sa bogatstvom padavina, velikom vlažnosti, temperaturama sa malim dnevnim i godišnjim kolebanjima, dok vjetrovi duvaju pretežno iz pravca sjevera, kad su hladni i suvi, a iz pravca juga topli i praćeni obilnim padavinama. Obilježja područja sa mediteranskom klimom su dugi, topli i sušni ljetnji, a blagi i kišni zimski periodi. Ovakvi klimatski uslovi omogućavaju eksploataciju i obradu tehničko-građevinskog kamena tokom cijele godine.

### **6. Inženjersko-geološke karakteristike ležišta**

Karbonatne stijene područja Možure pripadaju grupi vezanih krutih okamenjenih stijena, te su i tereni šireg područja ležišta „Možura-Orlovo”, u inženjersko-geološkom pogledu, stabilni i dobro nosivi.

U okviru laboratorijskih ispitivanja fizičko-mehaničkih karakteristika tehničko-građevinskog kamena u ležištu „Možura-Orlovo”, na probama prikupljenim pri terenskim geološkim radovima, vršene su kompletne i djelimične analize kamena. Na bazi iskazanih fizičko-mehaničkih karakteristika stijena može se konstatovati da stijenska masa posjeduje takva fizičko-mehanička svojstva koja omogućavaju stabilnost i u uslovima subvertikalnih i vertikalnih zasjeka.

Navedenim laboratorijskim ispitivanjima je utvrđeno da prosječna zapreminska masa stijena u ležištu „Možura-Orlovo”, iznosi oko 2,67 g/cm<sup>3</sup>, dok su srednje vrijednosti pritisnih čvrstoća (na bazi izvršenih šest analiza) u granicama preporučenih vrijednosti za ovu vrstu stijena. Rezultati ispitivanja ugla unutrašnjeg trenja i kohezije ukazuju da stijenska masa posjeduje fizičko-mehanička svojstva koja omogućavaju stabilnost i u uslovima strmih i subvertikalnih

zasjeka. Ispoljeni pukotinski sistemi u ležištu i njihov raspored omogućavaju da se, pravilno postavljenom šemom minskog polja uz upotrebu značajno manjih količina eksploziva, mogu dobiti prosječni blokovi - komadi kamena, koji, prema svojim dimenzijama, u svemu mogu zadovoljavati zahtijevani ulaz u drobilično postrojenje.

## **7. Infrastruktura**

Saobraćajne veze Bara sa ostalim mjestima u Crnoj Gori i šire su dobre, u pogledu svih vrsta saobraćaja (drumski, željeznički i pomorski). Područje između Bara i Ulcinja ima povoljne drumske saobraćajne veze, sa solidno razvijenom mrežom asfaltnih puteva (Jadranska magistrala, lokalni putevi Bar-Pećurice-Krute-Vladimir-Sukobin i Krute-Ulcinj). Do ležišta i istražnog prostora „Možura-Orlovo”, postoji pristupni asfaltni put izgrađen za potrebe Sanitarne deponije Možura, koji se odvaja sa magistralnog puta Bar – Ulcinj i koji prolazi neposredno pored ležišta.

U granicama istražnog prostora nema naselja ni urbanističkih objekata, a zemljište je obraslo gustom makijom - tipičnim mediteranskim rastiњem, zbog čega je teško prohodno.

Većina stalno nastanjenog stanovništva na ovom području nastanjena je u gradskim centrima i prigradskim pojasevima Bara i Ulcinja. Južno i jugozapadno od istražnog prostora, na oko 0,5 do 1 km, nalazi se selo Kruče, a sa sjeverne i sjeverozapadne strane, na 1 do 2 km, zaseoci Karastanovići, Kaplanovići, Duškići i Mala Gorana. Osnovna djelatnost stanovnika ovog područja je poljoprivreda i turizam.

## **8. Mišljenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara**

Uprava za zaštitu kulturnih dobara je aktom br.03-916/25-29/6 od 06.04.2026.godine dala mišljenje:

Povodom Vašeg akta, broj 04-304/26-1029/3 od 19.03.2026. godine, zaveden kod ovog organa pod brojem 03-916/25-29/4 od 25.03.2026. godine, za davanje mišljenja za potrebe izrade Koncesionog akta za ležište tehničko – građevinskog kamena Možura – Orlovo, opština Bar, nakon uvida u dostavljeni zahtjev i dokumentaciju ovog organa, konstatujemo sljedeće:

Ležište tehničko – građevinskog kamena Možura – Orlovo, opština Bar obuhvata katastarske parcele broj 2416/1 i 2416/8, KO Kunje, opština Bar.

Uvidom u dokumentaciju Uprave, konstatovano je da je ovaj organ postupao po pitanju predmetnog ležišta, i tada utvrdio da u zahvatu istog nema zakonom zaštićenih kulturnih dobara, odnosno, prema popisu dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima ove Uprave, nisu evidentirani lokaliteti od značaja.

Potrebno je naglasiti da područje opštine Bar nije arheološki u potpunosti rekognoscirano pa je u toku realizacije ovih koncesija potrebno je poštovati odredbe čl. 87 Zakona o zaštiti kulturnih dobara (“Sl.list Crne Gore” br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19, 84/24, 92/25), koji propisuju obaveze ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na slučajno otkriće – nalaze od arheološkog značaja.

Imajući u vidu navedeno, sa aspekta zaštite kulturnih dobara, nema smetnji za izradu Koncesionog akta za ležište tehničko – građevinskog kamena Možura – Orlovo, opština Bar, uz poštovanje smjernica datih ovim mišljenjem.

## **9. Podaci o imovinsko-pravnim odnosima**

Uprava za nekretnine nam je dopisom br.01-012/26-2154/1 od 30.03.2026.godine dostavila podatke o imovinsko-pravnim odnosima.

Ležište, odnosno koncesioni prostor, se nalazi u okviru katastarske opštine Kunje, zauzima dio katastarske parcele 2416/1, a koje se nalazi u svojini države Crne Gore, raspolaganje Vlada Crne Gore.

Na predmetnoj parceli nalaze se zabilježbe: Koncesija u korist preduzeća Montim d.o.o. Podgorica i Anex 2 Ugovora o koncesiji br.1-705 od 30.06.2026.godine, rok važenja 18 godina od dana potpisivanja ugovora, postavljanje podzemnog kabla 10 kw za potrebe priključenja trafostanice NDTs 10/04 kw, 1x 1000 kva kamenolom možura u površini od 729,53 m – dužina trase 985,95m širina trase 0,77m + dužina trase 66,09 mx širina trase 60m, na osnovu ugovora o prenosu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta Možura-Orlovo br.1-1705/7 od 30.06.2006.godine, zaveden na arhivi Ministarstva kapitalnih investicija br.04-304/21-8226/3 od 23.08.2021.godine u korist prijemnika Bemax d.o.o. Podgorica ul. Studentska br.2A, matični broj 02643448.

## **10. Podaci iz prostorno–urbanističke dokumentacije**

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, br.04-332/26-4032/2 od 14.04.2026.godine nas je dopisom obavijestilo:

U vezi dopisa broj 04-304/26-1029/1 od 19.03.2026. godine kojim tražite izvod iz prostorno-planske dokumentacije za ležište tehničko-građevinskog kamena lokacija Možura – Orlovo, Opština Bar, informišemo Vas sljedeće:

Zahtjev za izdavanje izvoda iz planskog dokumenta potrebno je uputiti lokalnoj samoupravi, osim u slučajevima kada se prostor nalazi u obuhvatu državnog planskog dokumenta (prostorni planovi posebne namjene, detaljni prostorni planovi, državne studije lokacije).

Naime, članom 143 stav 4 Zakona o uređenju prostora („Sl. list CG“ broj 19/25, 28/25 i 49/25), propisano je da do uspostavljanja Geoportala, organ lokalne uprave za prostor u granicama lokalnog planskog dokumenta, odnosno Ministarstvo za prostor u granicama državnog planskog dokumenta, izdavaće izvod iz planskog dokumenta.

Opštine Bar, Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje, nam je dopisom br.07-332/26-294/2 od 01.04.2026.godine dostavila mišljenje i izvod iz prostorno-planske dokumentacije:

U vezi Vašeg zahtjeva za dostavljanje izvoda iz prostorno–planske dokumentacije za katastarske parcele broj 2416/1 i 2416/8 KO Kunje, obavještavamo Vas da se predmetne katastarske parcele nalaze u zahvatu više planskih dokumenata, te Vam u prilogu dostavljamo izvode iz planske dokumentacije za djelove navedenih parcela obuhvaćene pojedinačnim planovima, i to:

-Izvod iz Prostorno urbanističkog plana Bara – Prostorno plansko rješenje („Sl. list CG – opštinski propisi, br. 52/18) – plan namjene prostora,

-Izvod iz Prostorno urbanističkog plana Bara – Generalno urbanističko rješenje Barske rivijere/područje GUP-a Bara („Sl. list CG – opštinski propisi, br. 52/18) – plan namjene površina,

-Izvod iz Lokalnog planskog dokumenta detaljne razrade – Detaljnog urbanističkog plana „Peštovića Zabio“ („Sl. list CG – opštinski propisi br. 39/14) – plan namjene površina i

-Izvod iz Lokalnog planskog dokumenta detaljne razrade – Detaljnog urbanističkog plana „Bušat“ („Sl. list CG – opštinski propisi br. 25/11) – plan namjene površina.

**Napomena:** Granice koncesionog polja su usklađene sa prostorno-planskim dokumentom, a ukoliko su se potkrale tehničke greške iste će se uskladiti.

## **11. Podaci o izvršenim geološkim istraživanjima, rezervama i kvalitetu mineralne sirovine**

Bivši koncesionar je u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ovjerio Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Možura-Orlovo“, sa stanjem rezervi 31.12.2022. godine. Proračun rezervi u ležištu tehničko-građevinskog kamena „Možura-Orlovo“, sa stanjem 31.12.2022. godine, zasnovan je na podacima prikupljenim kroz ranija detaljna geološka istraživanja i istraživanja izvedena u toku 2023. godine, primjenom različitih metoda istraživanja, i podacima dobijenim kroz laboratorijska ispitivanja kvaliteta sirovine.

### *Geološke karakteristike*

Korisnu mineralnu sirovinu (tehničko-građevinski kamen) u ležištu predstavljaju karbonatni sedimenti gornje krede (santon-kampan, mastriht), koji se pojavljuju u vidu slojevitih i bankovitih krečnjaka, dolomitičnih krečnjaka i, rijetko, dolomita.

Mineralna sirovina – krečnjaci i dolomitisani krečnjaci, u značajnom obimu izlaze iz granica istražno-eksploatacionog prostora i po pružanju i po debljini, bez nagle i neočekivane promjenljivosti kvaliteta - sastava i razbijenosti na manja rudna tijela. U smislu navedenog i već pominjanog, oblik ležišta utvrđen je geološkim istražnim radovima - detaljnim geološkim kartiranjem i uz uvažavanje limita kao što su: granice istražno-eksploatacionog prostora, zahvat po dubini, položaj infrastrukturnih objekata (saobraćajnica i dalekovoda) i spoljnih - morfoloških uslova.

Geološko-strukturna građa je jednostavna, u ležištu su zastupljeni slojevi i banci debljine od 0,2 do 1,0 m. Sedimenti generalno padaju prema jugozapadu (u južnom dijelu ležišta), pod uglom od 15°-55° prema sjeveroistoku, a u sjevernom dijelu, pod uglom od 15°-40°. Rudno tijelo je kontinuirane debljine po pružanju i padu.

Kada je u pitanju kvalitet krečnjaci i dolomitični krečnjaci u ležištu, prema svojim fizičko-mehaničkim svojstvima i hemijskom sastavu u pogledu mogućnosti primjene u tehničko-građevinske svrhe u potpunosti zadovoljavaju zahtjeve propisane važećim domaćim standardima i propisima.

Prisutan je manji broj rasjeda i uglavnom dva pukotinska sistema koji omogućavaju karstifikaciju, cirkulaciju površinskih voda i pojavu raspadanja i stvaranja humusa, crvenice i skrma oksida gvožđa.

Analizirajući uticaj geoloških faktora ocjene, može se zaključiti da su oni u cjelini posmatrano povoljni za ležište tehničko-građevinskog kamena „Možura-Orlovo“, kod Bara. U odnosu na tip ležišta, mineraloško-petrografski sastav stijenske mase u ležištu, kao i morfologiju rudnog tijela tehničko-građevinskog kamena u ležištu „Možura-Orlovo“, kod Bara, možemo konstatovati da ovo ležište pripada ekonomskom tipu ležišta tehničko-građevinskog kamena.

## Rezerve mineralne sirovine

Važno je napomenuti da je Elaboratom o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Možura-Orlovo“, sa stanjem rezervi 31.12.2022. godine obuhvaćeno bivše ležište „Možura-Orlovo“ koje je znatno smanjeno odnosno usklađeno sa mišljenjima Agencije za zaštitu životne sredine i Opštine Bar - Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje.

Procijenjene rezerve tehničko-građevinskog kamena ležišta „Možura-Orlovo“ iznose oko 1.000.000 m<sup>3</sup>.

### Kvalitet tehničko-građevinskog kamena

Za određivanje kvaliteta mineralne sirovine u ležištu tehničko-građevinskog kamena „Možura-Orlovo“, korišćeni su rezultati laboratorijskih ispitivanja fizičko-mehaničkih svojstava kamena, koja su vršena u toku 2007. i 2018. godine.

Srednje vrijednosti parametara fizičko-mehaničkih svojstava kamena:

Red. broj	Svojstva kamena	Jed. mjere	Broj analiza	Min. srednje vrijednosti	Max. srednje vrijednosti	Srednje vrijednosti
1.	Zapreminska masa sa porama i šupljinama	kg/m <sup>3</sup>	10	2590	2710	2676,3
2.	Zapreminska masa bez pora i šupljina	kg/m <sup>3</sup>	5	2710	2712	2710,4
3.	Koef. zaprem. mase	koef.	5	0,997	0,998	0,998
4.	Poroznost	m/m%	5	0,14	0,39	0,30
5.	Upijanje vode	m/m%	10	0,16	0,31	0,24
6.	Čvrstoća na pritisak	MPa				
	- u suvom stanju	MPa	10	77,24	128,2	89,82
	- u vodom zasićenom stanju	MPa	10	63,17	119,1	77,08
	- posle 25 ciklusa smrzavanja	MPa	5	45,27	110,2	72,01
7.	Čvrstoća na savijanje	MPa	5	5,32	11,3	7,99
8.	Otpornost ivica na udar „Treton“	m/m%	2	14,3	13,9	14,1
9.	Otpornost prema habanju brušenjem	cm <sup>3</sup> /50cm <sup>2</sup>	10	20,5	33,76	26,41
10.	Otpornost protiv drobljenja i habanja „Los Angeles“	m/m%	5	21,6	34,62	28,13
11.	Brzina prostiranja talasa	v p	3	4,49	4,70	4,61
		v s		2,41	2,45	2,43

12.	Poasonov broj	-	3			
13.	Modul deformacije	-	3	40305,00	42032,00	41326,00
14.	Kohezija	MPa	3			
15.	Postojanost na dejstvo Na <sub>2</sub> SO <sub>4</sub>	postoj./ nepost.	2	postojan	postojan	postojan
16.	Postojanost na dejstvo mraza	postoj./ nepost.	10	postojan	postojan	postojan
17.	Sadržaj hlorida, sulfata i sulfida	m/m%	2	Cl- = 0,0015 S <sub>2</sub> - < 0,001 SO < 0,001	Cl- = 0,0014 S <sub>2</sub> - < 0,001 SO < 0,001	Cl- = 0,00145 S <sub>2</sub> - < 0,001 SO < 0,001

Na osnovu prikazanih rezultata laboratorijskih ispitivanja i u saglasnosti sa tehničkim uslovima iz navedenih standarda, može se zaključiti da se ispitivana stijenska masa može upotrebiti kao tehničko-građevinski kamen za proizvodnju:

- donjih nosećih mehanički stabilizovanih (tamponskih) slojeva kolovoznih konstrukcija (JUS U.E9.020);
- donjih nosećih slojeva kolovoznih konstrukcija od bituminiziranog materijala po vrućem postupku (JUS U.E9.028);
- gornjih nosećih slojeva kolovoznih konstrukcija od bituminiziranog materijala po vrućem postupku na putevima svih saobraćajnih grupa saobraćajnog opterećenja (JUS U.E9.021);
- donjih slojeva cement-betonskih kolovoznih ploča (JUS U.E3.020);
- cement-betona (masivnog, armiranog i prednapregnutog) koji nijesu izloženi habanju i eroziji (JUS B.B2.009);
- lomljenog kamena - neobrađenog, poluobrađenog i obrađenog za sva zidanja u niskogradnji (podzide, portali, i kosine) i visokogradnja;
- hidrotehničkog građevinskog kamena - lomljenog, poluobrađenog i obrađenog za izradu obaloutvrda, vodotokova, svih vrsta hidrotehničkih objekata, gabona, fašina i dr.

## 12. Tržište

Ležište tehničko-građevinskog kamena „Možura-Orlovo”, ima izuzetno povoljan geografski položaj, jer je locirano na granici dvije razvijene primorske opštine, Barske i Ulcinjske, sa intenzivno izraženim investicijama u građevinarstvu.

Potražnja, odnosno potrošnja pojedinih frakcija kamenog agregata ima trend stalnog porasta, a naročito je izražena potražnja frakcije 0-4 mm, koja praktično i ima najširu primjenu u građevinarstvu. Ovakav porast potražnje rezultat je intenzivne izgradnje građevinskih objekata na području Crnogorskog primorja i šire, te modernizacije postojećih i izgradnje savremenih saobraćajnica. Budući da se u širem području Bara, kao i na području cijele Crne Gore, intenzivno gradi, kako stambeni objekti tako i putna i ostala komunalna infrastruktura, postoji realna mogućnost konstantne tražnje ove vrste građevinskog materijala.

Prema podacima Uprave za statistiku - MONSTAT-a, prosječna tržišna cijena kamenog agregata u Crnoj Gori za 2025. godinu iznosila je oko 17,30 €/m<sup>3</sup>, što potvrđuje stabilnost tržišta i povoljan ekonomski okvir za eksploataciju ležišta „Možura-Orlovo“.

## 2. ROK TRAJANJA KONCESIJE

Rok trajanja eksploatacije mineralne sirovine (vijek eksploatacije) zavisi od utvrđenih rezervi, godišnjeg kapaciteta eksploatacije i zahtjeva tržišta.

Ukupne procijenjene rezerve u ležištu tehničko-građevinskog kamena ležišta „Možura-Orlovo“ iznose oko 1.000.000 m<sup>3</sup>.

Shodno dokazanim rezervama, ovim koncesionim aktom odobrava se maksimalni rok koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Možura-Orlovo“ na period od 30 godina, sa minimalnom godišnjom proizvodnjom od 20.000 m<sup>3</sup> č.s.m, odnosno oko 30.000 m<sup>3</sup> agregata različitih frakcija.

Koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Možura-Orlovo“, daje se na maksimalni period od 30 godina, od čega:

- 6 (šest) mjeseci za detaljna geološka istraživanja;
- 6 (šest) mjeseci za: izradu rudarske dokumentacije, pribavljanja odobrenja, saglasnosti i dozvola za izvođenje radova po istoj, pripremu lokaliteta za eksploataciju, instaliranje postrojenja i opreme potrebne za eksploataciju, kao i pribavljanje upotrebne dozvole za izgrađene objekte;
- 29 (dvadeset devet godina) za eksploataciju mineralne sirovine.

Geološki istražni proces - geološka istraživanja (izrada i revizija Projekta detaljnih geoloških istraživanja, izvođenje istražnih radova po istom i izrada Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi) budući Koncesionar će uraditi u roku od godinu dana od dana zaključenja Ugovora o koncesiji. Na osnovu podataka iz Elaborata treba uraditi Glavni rudarski projekat kojim će biti definisani svi uslovi vezani za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ovom ležištu, kao i ostalu tehničku dokumentaciju.

Ukupan koncesioni period, koji obuhvata sve gore navedene faze, ne prelazi zakonom definisan rok trajanja koncesije od 30 godina. Rok trajanja faze detaljnih geoloških istraživanja i izrade rudarske i tehničke dokumentacije i pripremnih radova se ne može mijenjati.

## 3. OSNOVNI PARAMETRI ZA OCJENU EKONOMSKE OPRAVDANOSTI INVESTICIJE

### Opis tehničko-tehnološkog procesa eksploatacije

U ovom poglavlju daju se osnovni parametri koji treba da posluže investitoru pri obradi proizvodnog i ekonomskog aspekta ponude i tehničko-ekonomske ocjene opravdanosti ove investicije.

### 1. Ocjena mogućnosti korišćenja mineralne sirovine

U poglavlju 1.11. ovog Koncesionog akta procijenjene su rezerve i iste iznose 1.000.000 m<sup>3</sup>. Ove rezerve će biti zahvaćene konturama predloženog koncesionog prostora za predloženi period trajanja koncesije od 29 godina (za eksploataciju).

Proizvodni kapacitet će iznositi do 20.000 m<sup>3</sup> č.s.m. ili 30.000 m<sup>3</sup> agregata svih frakcija na godišnjem nivou (Kr=1,50). Za godišnji kapacitet površinskog kopa od 20.000 m<sup>3</sup> č.s.m., u

predviđenom periodu eksploatacije od 29 godina, biće potrebno 560.000 m<sup>3</sup> č.s.m. ili oko 25 % od utvrđenih rezervi, što pruža mogućnost rada na ovom ležištu ne samo za predviđeni period trajanja koncesije, već i znatno duže.

S obzirom na utvrđene rezerve, konfiguraciju terena, mogući razvoj kopa i druge povoljnosti, godišnji kapacitet se može povećati u odnosu na inicijalni minimalni godišnji kapacitet. Ovo predstavlja značajnu prednost za ponuđače.

## **2. Opis tehničko-tehnološkog procesa eksploatacije**

Na ovom ležištu tip površinskog kopa je tipično brdski pa je omogućena primjena klasične tehnologije eksploatacije na kopu. Eksploatacija tehničko-gradjevinskog kamena vršiće se od najvisočije etaže prema najnižoj.

Tehnološki proces rada na površinskom kopu sastoji se od radnih operacija: pripremni radovi, bušenje, miniranje, utovar, transport, drobljenje i klasiranje.

### **➤ Pripremni radovi**

Pripremni radovi obuhvataju čišćenje i ravnanje terena, čišćenje etažnih ravni i pripremu istih za potrebe bušenja, miniranja i druge pomoćne radove. Pripremni radovi izvodiće se buldozerom.

### **➤ Bušenje**

Bušenje minskih bušotina vršilo bi se sa udarno-rotacionom bušilicom sa kompresorom prečnika Ø 76 mm.

### **➤ Miniranje**

Miniranje krečnjaka vršilo bi se praškastim eksplozivom koji mogu da se obezbijede na domaćem tržištu, prečnika patrone Ø 60 mm.

### **➤ Utovar**

Utovar odminiranog krečnjaka vršio bi se bagerom kašikarom, zapremine kašike od 1,5 m<sup>3</sup>, a utovar gotovog proizvoda utovarivačem zapremine korpe 3 m<sup>3</sup>.

### **➤ Transport**

Transport krečnjaka do drobiličnog postojenja obavljaće se kamionima zapremine sanduka od 14 m<sup>3</sup>.

### **➤ Drobljenje i klasiranje**

Za drobljenje materijala potrebno je stabilno ili mobilno postrojenje minimalnog kapaciteta od 30-60 m<sup>3</sup>/h.

## **3. Snabdijevanje električnom energijom, eksplozivom i eksplozivnim sredstvima**

Snabdijevanje električnom energijom na dosadašnjem ležištu ostvareno je priključenjem na prenosni elekto sistem. Eksplozivi i eksplozivna sredstva biće obezbijedeni na tržištu kod specijalizovanih firmi.

#### 4. Potrebna oprema i mehanizacija

Redni broj	Naziv	Količina
1	Utovarivač	1
2	Bušilica	1
3	Kamion	2
4	Drobilično postrojenje	1
5	Buldozer	1
6	Bager	1
7	Cistijerna za vodu	1
<b>UKUPNO</b>		

#### 5. Objekti

Redni broj	Naziv	Količina
1	Kontejner za kancelarije i magacin (40m <sup>2</sup> )	2
<b>UKUPNO</b>		

#### 6. Radna snaga

Redni broj	Naziv radnog mjesta	Potrebna kvalifikacija	Struka	Broj izvršioca
1	Upravnik	VSS	Dipl.inž. rudarstva	1
2	Poslovođa	SSS	Rudarski tehničar	1
3	Rukovalac mobilnog postrojenja za preradu	KV	Rukovalac rud.-građ. mašina	2
4	Rukovalac mašinama	KV	Rukovalac rud.-građ. mašina	3
5	Vozač	KV	Vozač	2
6	Bušać-palilac	KV	Rudarski tehničar	1
7	Stražar	PK		2
<b>UKUPNO</b>				<b>12</b>

**Napomena:** Zaposleni treba da ispunjavaju uslove propisane čl. 93 Zakona o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11).

#### 4. MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Agencija za zaštitu životne sredine je dopisom br. 01-2-D-925/2 od 15. 04. 2026. godine dostavila mjere za zaštitu životne sredine :

U vezi sa Vašim dopisom godine kojim ste tražili od Agencije za zaštitu životne sredine, Mjere za zaštitu životne sredine za ležište TGK Možura-Orlovo u opštini Bar obavještavamo Vas sljedeće:

S obzirom na značaj očuvanja prirodnih resursa i održivog razvoja, smatramo da je neophodno preduzeti adekvatne mjere kako bi se minimizirali negativni uticaji na ekosistem ovog područja.

Predlažemo sljedeće mjere zaštite životne sredine:

Smanjenje zagađenja vazduha

- \* Upotreba sistema za vlaženje površina i puteva (vodeni sistem, zastori) radi smanjenja prašine.
- \* Ograničavanje rada kamenoloma u određenim vremenskim intervalima kako bi se smanjila emisija prašine i buke (zvučne barijere).
- \* Korišćenje filtera i modernih tehnologija za redukciju emisija prašine u vazduh.

Očuvanje kvaliteta vode i zemljišta

- \* Izgradnja zaštitnih nasipa i sistema za prečišćavanje otpadnih voda iz kamenoloma kako bi se spriječilo zagađenje površinskih i podzemnih vodotokova.
- \* Kontrolisana upotreba hemikalija i maziva kako bi se izbjeglo ispiranje toksičnih supstanci u tlo i podzemne vode.

Smanjenje buke i vibracija

- \* Postavljanje zvučnih barijera i zelenih pojaseva u blizini naseljenih područja.
- \* Ograničavanje upotrebe eksploziva i primjena metoda koje smanjuju intenzitet vibracija i buke.

Rekultivacija i sanacija prostora

- \* Obavezna sanacija degradiranog zemljišta sadnja drveća i vegetacije na iskopenim područjima nakon završetka eksploatacije. Mjere remedijacije.
- \* Planska upotreba zemljišta nakon eksploatacije, u skladu s ekološkim i urbanističkim smjernicama.
- \* Vraćanje pejzažnih karakteristika područja kroz programe revitalizacije.

Kontinuirani monitoring i nadzor

- \* Uspostavljanje redovnog monitoringa kvaliteta vazduha, vode i zemljišta u saradnji sa nadležnim institucijama, uz transparentno objavljivanje rezultata.

\* Javna dostupnost podataka o ekološkom stanju kamenoloma radi transparentnosti i informisanja lokalne zajednice.

Uključivanje lokalne zajednice

\* Organizacija javnih rasprava i konsultacija sa mještanima i nevladinim organizacijama.

\* Kreiranje kompenzacionih programa za lokalnu zajednicu u vidu infrastrukturnih projekata i ekoloških inicijativa.

\* Strogo poštovanje zakonskih propisa – Implementacija svih relevantnih ekoloških standarda i propisa koji se odnose na eksploataciju prirodnih resursa.

Podaci o prostornom položaju ležišta TGK Možura-Orlovo u opštini Bar koje obuhvata k.p. 2416/1 i 2416/8 obje u KO Kunje u odnosu na zone zaštite životne sredine prepoznata su postojećim Zakonom zaštićena područja prirode i identifikovana ekološki značajna područja (Emerald, IPA, IBA, KBA). Katastarska parcela 2416/1 KO Kunje je velika i jednim svojim dijelom zapadno ka zoni Petrovića zabio zalazi u zaštitni pojas Parka prirode Stari Ulcinj u površini od oko 7 ha. Katastarska parcela 2416/8 KO Kunje udaljena je oko 300 m od Parka prirode Stari Ulcinj.

Napominjemo da je neophodno prije izrade i usvajanja Plana za izdavanje koncesije, pribaviti od Agencije za zaštitu životne sredine Akt o uslovima i smjernicama zaštite prirode (član 18 stav 2 Zakona o zaštiti prirode).

Smatramo da bi implementacija ovih mjera doprinijela očuvanju prirodnih resursa i održivom razvoju ovog područja. Stoga Vas molimo da razmotrite naše prijedloge i preduzmete odgovarajuće korake u cilju zaštite životne sredine.

U toku javne rasprave u ime Agencije za zaštitu životne sredine primjedbu je dostavila Dragana Mirović ([dragana.mirovic@epa.org.me](mailto:dragana.mirovic@epa.org.me)). Primjedbu je usvojena, a ista se odnosi na obavezu koncesionara da se, u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG”, broj 75/18) i Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Republike Crne Gore”, br. 020/07 od 04.04.2007, „Službeni list Crne Gore”, br. 047/13 od 08.10.2013, 053/14 od 19.12.2014 i 037/18 od 07.06.2018), obrati nadležnom organu za poslove zaštite životne sredine. U zavisnosti od površine i obima planirane eksploatacije, odnosno od toga da li se projekat nalazi na Listi I ili Listi II navedene Uredbe, koncesionar je dužan da podnese zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu ili zahtjev za davanje saglasnosti na elaborat procjene uticaja na životnu sredinu organu nadležnom za poslove zaštite životne sredine, u skladu sa važećim propisima.

## **5. REKULTIVACIJA PROSTORA LEŽIŠTA NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA “MOŽURA-ORLOVO”, OPŠTINA BAR**

Negativni uticaji budućih rudarskih aktivnosti na površinskom kopu “Možura -Orlovo” sa kvalitativnom procjenom mogućih nepovoljnih uticaja na radnu i životnu sredinu, obrađeni su u poglavlju 4.Mjere za zaštitu životne sredine.

U ovom poglavlju se obrađuje faza rekultivacije istražno-eksploatacionog prostora.

Novi zakonski uslovi za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju zahtijevaju da se izvrši rekultivacija prostora koji će biti degradiran obavljanjem koncesione djelatnosti, a sve to u cilju poboljšanja ekoloških uslova na samom lokalitetu i neposrednoj okolini.

Ako bi se degradirane površine ostavile, nakon izvođenja radova na eksploataciji, u istom stanju, mogu se očekivati neki od sljedećih negativnih uticaja:

- produžavanje nepovoljnog uticaja pejzažnog izgleda terena,
- pogoršavanje stanja degradiranih površina zbog pojave erozije, klizišta i sl.,
- produžavanje negativnih uticaja na vazduh i okolno zemljište (podizanje prašine izazvane vjetrom, odnošenje materijala površinskim – atmosferskim vodama).

Projekat se mora realizovati u fazama, odnosno radovi na rekultivaciji izvoditi sukcesivno, paralelno sa razvojem kopa. To znači da je sa radovima na rekultivaciji potrebno početi odmah po završetku svake etaže. Osnovni cilj rekultivacije je da se prostoru, na kojem će biti vršena eksploatacija, da prirodna vrijednost slična ili bolja od prvobitne, što je, prema procijenjenim sadašnjim uslovima na ovom lokalitetu, sasvim moguće.

Crna Gora ima zakonske propise usaglašene sa standardima Evropske unije koji tretiraju rudarsku djelatnost, a u sklopu toga i obaveze Koncesionara za pridržavanje mjera zaštite životne i radne sredine i rekultivacije degradiranog prostora (Zakon o koncesijama, Zakon o rudarstvu i propisi iz oblasti zaštite životne sredine).

Zbog velike važnosti ove faze rada, zakonskim propisima utvrđena je obaveza izrade projektnih rješenja rekultivacije, izradom Glavnog rudarskog projekta (Pravilnik o sadržaju rudarskih projekata) ili izradom posebnog tehničkog projekta rekultivacije, koji je sastavni dio Glavnog rudarskog projekta.

Projektima se daju rješenja rudarsko-tehničke i biološke rekultivacije površina degradiranih izvođenjem rudarskih radova, uz uvažavanje uslova koji su utvrđeni Elaboratom o procjeni uticaja na životnu sredinu, vodnih uslova i sl.

## **5.1. Zaključak**

U skladu sa članom 71 Zakona o rudarstvu koncesionar je dužan da u toku i po završetku radova na eksploataciji predmetne mineralne sirovine, a najkasnije u roku od jedne godine od dana završetka radova, privede zemljište na eksploatacionom polju namjeni prema Projektu rekultivacije zemljišta, odnosno, da preduzme mjere zaštite životne sredine sadržane u Elaboratu o procjeni uticaja na životnu sredinu na koji je, od strane organa državne uprave nadležnog za poslove zaštite životne sredine, data saglasnost i mjere zaštite voda u skladu sa zakonom.

O naprijed navedenim mjerama izvještavaju se nadležno ministarstvo za rudarstvo i ministarstva nadležna za poslove poljoprivrede, vodoprivrede, zaštite životne sredine i nadležni organ lokalne uprave. Za sanaciju i rekultivaciju, saglasno odredbi člana 73 Zakona o rudarstvu, koncesionar je dužan da od svake jedinice proizvoda mineralne sirovine mjesečno izdvaja sredstva za djelimičnu ili potpunu sanaciju zemljišta, a prema odobrenim projektima sanacije i rekultivacije.

Visina sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, način obračunavanja, plaćanja i korišćenja sredstava bliže je uređen Uredbom o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, načinu obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava („Sl. list CG”, br. 51/11).

## **6. UNAPREĐENJE ENERGETSKE EFIKASNOSTI**

Radi efikasnog korišćenja energije, u skladu sa odredbama Zakona o efikasnom korišćenju energije („Sl. list CG“ br. 57/14, 3/15 i 25/19), Koncesionar je dužan preduzimati mjere za poboljšanje energetske efikasnosti.

Koncesionar je obavezan da u okviru tehničke i projektne dokumentacije predvidi sprovođenje mjera koje omogućavaju racionalno korišćenje energije, ostvarivanje ušteta i primjenu provjerenih savremenih tehnologija, čije je korišćenje ekonomski opravdano.

Sprovođenje mjera energetske efikasnosti doprinosi i poboljšanju kvaliteta radne i životne sredine.

## **7. USLOVI KOJE JE DUŽAN DA ISPUNJAVA KONCESIONAR U POGLEDU TEHNIČKE OPREMLJENOSTI, FINANSIJSKE SPOSOBNOSTI I OSTALE REFERENCE I DOKAZE O ISPUNJAVANJU TIH USLOVA**

Obaveze koncesionara u pogledu ispunjavanja uslova definisanih u ovom poglavlju su sljedeće:

- da, u skladu sa članom 51 stav 2 Zakona o koncesijama, u roku od 60 dana od dana zaključenja Ugovora o koncesiji, osnuje i registruje privredno društvo ili drugo pravno lice sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati koncesionu djelatnost ili da proširi registraciju za vršenje koncesione djelatnosti;
- da obezbijedi svu potrebnu geološku i rudarsku dokumentaciju, odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje radova;
- da obezbijedi opremu i mehanizaciju saglasno verifikovanoj rudarskoj i tehničkoj dokumentaciji - oprema i mehanizacija treba da ispunjava uslove propisane pravilnicima o tehničkim normativima za izvođenje planirane vrste radova na predmetnom ležištu;
- da obezbijedi radnu snagu saglasno ovom Koncesionom aktu i rudarskoj i tehničkoj dokumentaciji - zaposleni moraju da ispunjavaju uslove (u pogledu stepena stručne sprema, radnog iskustva, obučenosti i ovlašćenja za vršenje tih poslova) u skladu sa Zakonom o rudarstvu;
- koncesionar je u obavezi da u roku od 90 dana, od dana zaključenja Ugovora o koncesiji, sprovede Elaborat (geodetski operat) o granicama područja uslovne parcelacije ili preparcelacije za područje za koje je dobijena koncesija kod nadležnog organa (katastra). Poslije potvrđivanja parcelacije (preparcelacije), od strane nadležnog organa, Koncesionar je dužan da dostavi kopiju plana i list nepokretnosti na kojima su ucrtane nove parcele, što dokazuje da je sprovedena parcelacija u skladu sa Tehničkim izvještajem.
- da izvršava finansijski dio u pogledu obaveza utvrđenih Ugovorom o koncesiji, u smislu plaćanja koncesione naknade, dostavljanja obnovljive godišnje bankarske garancije, izdvajanja sredstava za rekultivaciju, plaća naknadu za korišćenje nepokretnosti u državnoj imovini, dostavlja dokaz o osiguranju (polisa osiguranja) za period trajanja ugovora o koncesiji. Koncesionar mora da ostvaruje takve poslovne rezultate koji će mu omogućiti redovno poslovanje (redovno izmirivanje poreskih i drugih obaveza), a time i ispunjavanje ugovornih obaveza.

## **8. MINIMALNI – POČETNI IZNOS KONCESIONE NAKNADE**

Za korišćenje prava na eksploataciju mineralne sirovine, zakonskim propisima predviđeno je plaćanje koncesione naknade. Koncesionim aktom se utvrđuje minimalni - početni iznos koncesione naknade.

## 8.1 Minimalni - početni iznos koncesione naknade za eksploataciju

Minimalna koncesiona naknada se utvrđuje na osnovu Uredbe o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11 i 40/16).

Navedenom Uredbom je utvrđeno da se minimalna koncesiona naknada određuje za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina, tj. za period eksploatacije, a ne i za period koji je predviđen za detaljna geološka istraživanja.

Minimalna koncesiona naknada za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju (čl. 3 Uredbe) određuje se na osnovu sljedećih kriterijuma:

- rezervi mineralne sirovine koja je predmet koncesije;
- pripadnosti grupi ležišta;
- kvaliteta mineralne sirovine
- tržišne cijene mineralne sirovine.

### 8.1.1 Rezerve mineralne sirovine

Procijenjene rezerve tehničko-građevinskog kamena iznose 1.000.000 m<sup>3</sup> Ove rezerve biće zahvaćene konturama predloženog koncesionog prostora za predloženi period trajanja koncesije od 29 godina (za eksploataciju). Proizvodni kapacitet će iznositi do 20.000 m<sup>3</sup> č.s.m. ili 30.000 m<sup>3</sup> agregata svih frakcija na godišnjem nivou (Kr=1,50).

Za godišnji kapacitet površinskog kopa od 20.000 m<sup>3</sup> č.s.m., u predviđenom periodu eksploatacije od 29 godina, biće potrebno 560.000 m<sup>3</sup> č.s.m. ili 10 % od utvrđenih rezervi, što pruža mogućnost rada na ovom ležištu ne samo za predviđeni period trajanja koncesije, već i znatno duže.

### 8.1.2 Pripadnost grupi ležišta

Ležište tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo", prema navedenoj Uredbi, a na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstana je u treću grupu geogenih ležišta (G<sub>3</sub>).

Po tom osnovu procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7%** od tržišne vrijednosti eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, za koncesioni period za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju od 29 godina.

### 8.1.3 Kvalitet mineralne sirovine

Na osnovu prikazanih rezultata laboratorijskih ispitivanja i u saglasnosti sa tehničkim uslovima iz navedenih standarda, može se zaključiti da se ispitivana stijenska masa može upotrebiti kao tehničko-građevinski kamen za proizvodnju:

- donjih nosećih mehanički stabilizovanih (tamponskih) slojeva kolovoznih konstrukcija (JUS U.E9.020);
- donjih nosećih slojeva kolovoznih konstrukcija od bituminiziranog materijala po vrućem postupku (JUS U.E9.028);
- gornjih nosećih slojeva kolovoznih konstrukcija od bituminiziranog materijala po vrućem postupku na putevima svih saobraćajnih grupa saobraćajnog opterećenja (JUS U.E9.021);
- donjih slojeva cement-betonskih kolovoznih ploča (JUS U.E3.020);

- cement-betona (masivnog, armiranog i prednapregnutog) koji nijesu izloženi habanju i eroziji (JUS B.B2.009);
- lomljenog kamena - neobrađenog, poluobrađenog i obrađenog za sva zidanja u niskogradnji (podzide, portali, i kosine) i visokogradnja;
- hidrotehničkog građevinskog kamena - lomljenog, poluobrađenog i obrađenog za izradu obaloutvrda, vodotokova, svih vrsta hidrotehničkih objekata, gabona, fašina i dr.

Prema podacima Uprave za statistiku - MONSTAT-a, prosječna tržišna cijena kamenog agregata u Crnoj Gori za 2025. godinu iznosila je oko 17,30 €/m<sup>3</sup>, što potvrđuje stabilnost tržišta i povoljan ekonomski okvir za eksploataciju ležišta „Možura-Orlovo“.

Na osnovu usvojenih parametara, tržišna vrijednost rezervi tehničko-građevinskog kamena koje se mogu otkopati prema minimalnom godišnjem kapacitetu za 29 godina je:

$$\text{VP} = 29 \text{ godina} \times 20\,000 \text{ m}^3 \text{ č.s.m} = 580.000 \text{ m}^3 \text{ č.s.m} \times 1,5 \text{ (kr)} = 870\,000 \text{ m}^3 \text{ agregata} \\ \times 17,30 \text{ €/m}^3 \text{ r.m.} = 15\,051\,000 \text{ € ili } 519\,000 \text{ €/godišnje}$$

## 8.2. Obračun minimalne koncesione naknade:

Minimalna koncesiona naknada za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju (čl. 18 Uredbe) obračunava se po obrascu:

$$\text{MDN} = \text{VP} \times \text{G}$$

gdje su:

VP - vrijednost proizvodnje = 15 051 000 € (za 29 godine)

VP - vrijednost godišnje proizvodnje = 519 000 €

G - minimalni procentni iznos (7%)

kr 1,5 - koeficijent rastresitosti

$$\text{MDN} = 15\,051\,000 \times 0,07 = 1\,053\,570 \text{ € (ukupno za 29 godina)}$$

$$\text{MDN} = 519\,000 \times 0,07 = 36.330 \text{ €/godišnje}$$

Koncesiona naknada (čl. 19 Uredbe) za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju sastoji se iz stalnog (SDN) (nepromjenljivog) i promjenljivog (PDN) dijela naknade.

Obračunata minimalna koncesiona naknada predstavlja minimalni iznos stalnog (nepromjenljivog) dijela koncesione naknade:

**-Za period od 29 godina SDN = 1 053 570 €**

**-SDN (godišnje) = 36 330 €**

Stalni dio koncesione naknade koji se utvrđuje Ugovorom o koncesiji, može, u zavisnosti od ponuda biti veći, a ne manji od obračunatog minimalnog iznosa.

Zainteresovani ponuđači treba svojim ponudama, a u zavisnosti od sopstvene ekonomsko-finansijske analize, da ponude godišnji obim proizvodnje i procentualni iznos za obračun koncesione naknade, koji ne mogu biti manji od elemenata na osnovu kojih je obračunat minimalni iznos naknade.

Ugovoreni godišnji iznos SDN Koncesionar plaća tokom koncesionog perioda u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno, decembra tekuće godine.

## 8.3. Promjenljivi dio koncesione naknade (PDN)

Promjenljivi dio naknade obračunava se godišnje po obrascu:  
 **$PDN=VP \times (G+K) > SDN$  (godišnjeg iznosa)**

gdje su:

- VP - godišnja vrijednost proizvodnje obračunata na osnovu ostvarene godišnje proizvodnje mineralne sirovine i prosječne godišnje prodajne cijene proizvoda  
G - ugovoreni procentualni iznos za pripadnost grupi ležišta (ne manji od 7%)  
K - vrijednost korektivnog faktora po osnovu ostvarene proizvodnje, obračunati iznos se uvećava od 0 do 3% (čl. 21 Uredbe).

Promjenljivi dio naknade, obračunava se na kraju svake godine. Uplata se vrši jedanput godišnje na osnovu Rješenja nadležnog ministarstva.

Obračun PDN se vrši na osnovu sljedeće dokumentacije:

- godišnjeg tehničkog izvještaja;
- izvještaja o radu i ostvarenom prihodu po osnovu ostvarene proizvodnje mineralne sirovine;
- dokaza o količinama i prosječno ostvarenim prodajnim cijenama jedinice proizvoda na domaćem i stranom tržištu.

Dokumentaciju za obračun PDN podnosi koncesionar najkasnije do kraja marta tekuće, za prethodnu godinu.

## **9. KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

### **9.KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
9.1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	<b>20</b>
9.2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	<b>20</b>
9.3	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	<b>15</b>
9.4	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	<b>15</b>
9.5	Reference ponuđača	<b>10</b>
9.6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	<b>10</b>
9.7	Kvalitet programa zaštite životne sredine	<b>10</b>

#### **9.1. Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade**

U skladu sa tačkom 8.1.2 Koncesionog akta – „Pripadnost grupi ležišta“, ležište tehničko-gradjevinskog kamena „Možura-Orlovo“, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova eksploatacije, svrstano je u treću grupu geogenih ležišta (G<sub>3</sub>), u skladu sa Uredbom o

kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11 i 40/16).

Na osnovu člana 15 Uredbe, procentni iznos za obračun minimalne (početne) koncesione naknade za treću grupu geogenih ležišta ( $G_3$ ) iznosi 7% od tržišne vrijednosti eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, za koncesioni period od 29 godina, koji se odnosi na period eksploatacije.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koji je jednak ili veći od 7%.

Kriterijum za vrednovanje ovog elementa ponude izračunava se prema sljedećem obrascu:

**Kriterijum:  $P \% / MP \% \times 20$ ,**

gdje:

- **P%** – procentni iznos koji nudi ponuđač,
- **MP%** – maksimalno ponuđeni procentni iznos na tenderu,
- **20** – broj bodova koji se dodjeljuje za ovaj kriterijum

## **9.2. Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje**

Procijenjene rezerve tehničko-građevinskog kamena ležišta „Možura-Orlovo“, Bar iznose 1.000.000 m<sup>3</sup>.

Navedene rezerve će biti zahvaćene u okviru redefinisanih kontura predloženog koncesionog prostora, uz planirani period trajanja koncesije od 29 godina (period eksploatacije).

Predviđeni proizvodni kapacitet iznosi do 20.000 m<sup>3</sup> čvrste stenske mase (č.s.m.) ili 30.000 m<sup>3</sup> agregata svih frakcija godišnje, uz koeficijent raskrupnjavanja  $Kr = 1,50$ .

Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 20.000 m<sup>3</sup> č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 29 godina (period koncesije za eksploataciju), ukupno bi se otkopalo 580.000 m<sup>3</sup> č.s.m.

Od navedene količine, u procesu dalje obrade sirovine, dobilo bi se 30.000 m<sup>3</sup> agregata različitih frakcija godišnje ( $Kr = 1,50$ ), što za period od 29 godina iznosi 870.000 m<sup>3</sup> tržišnog proizvoda.

Kriterijum za vrednovanje ovog elementa ponude izračunava se prema sljedećem obrascu:

**Kriterijum:  $PGP/MPGP \times 20$ ,**

gdje:

- **PGP** – označava ponuđenu godišnju proizvodnju,
- **MPGP** – označava maksimalnu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu,
- **20** – broj bodova koji se dodjeljuje za ovaj kriterijum.

**Napomena:** Ukupna ponuđena količina eksploatacije – rudarske proizvodnje, tehničko-građevinskog kamena ne može biti veća od procijenjenih rezervi iz Koncesionog akta.

Zbir ukupnih ponuđenih godišnjih obima rudarske proizvodnje ne može biti veći od procijenjenih rezervi, s tim da će se vrijednovati ponuđeni period za eksploataciju sa aspekta

racionalnog, ekonomičnog, pravilnog i efikasnog korišćenja mineralne sirovine, kao i vodeći računa o efektima na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

### **9.3. Finansijski aspekt – Prosječni bruto prihod ponuđača u posljednje tri godine**

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

**Kriterijum:  $PBP / MBP \times 15$ ,**

gdje:

- **PBP** – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine,
- **MBP** – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine među ponudama koje se upoređuju,
- **15** – označava broj bodova koji se dodjeljuje za ovaj kriterijum.

Ponuđač koji ne dostavi finansijski izvještaj kao dokaz finansijskog aspekta – prosječnog bruto prihoda dobija 0 bodova.

Ukoliko je ponuđač konzorcijum, dostavljaju se podaci za svakog člana konzorcijuma pojedinačno i za čitav konzorcijum zbirno.

### **9.4. Finansijski aspekt – Prosječni profit ponuđača u posljednje tri godine**

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

**Kriterijum:  $PBP / MBP \times 15$ ,**

gdje:

- **PBP** – označava prosječni profit ponuđača za posljednje tri godine,
- **MBP** – označava maksimalni prosječni profit za posljednje tri godine među ponudama koje se upoređuju,
- **15** – broj bodova koji se dodjeljuje za ovaj kriterijum.

Ponuđač koji ne dostavi finansijski izvještaj kao dokaz finansijskog aspekta – prosječnog profita dobija 0 bodova.

Ukoliko je ponuđač konzorcijum, dostavljaju se podaci za svakog člana konzorcijuma pojedinačno i za čitav konzorcijum zbirno.

### **9.5. Reference ponuđača**

Ponuđač treba da dokaže: postojanje iskustva u koncesionoj djelatnosti eksploatacije čvrstih mineralnih sirovina, odnosno iskustvo u obavljanju druge privredne djelatnosti koja podrazumijeva srodnu tehnologiju rada (izgradnja i probijanje puteva, proširenje postojećih puteva, probijanje tunela, izrada platoa, nasipa, usjeka, iskopa i ostali zemljani radovi, izvođenje bušenja i miniranja) i djelatnosti vezane za rudarstvo, kao i poštovanje izvršavanja ugovornih obaveza, u smislu dostavljanja, između ostalog, liste izvršenih poslova koji su izvedeni ili se realizuju u posljednje tri godine, sa rokovima izvođenja radova, uključujući vrijednost, vrijeme i lokaciju izvođenja, uz dostavljanje potvrde o izvršenim poslovima i načinu na koji su isti obavljani od strane poslovnih partnera ponuđača.

U proceduru bodovanja ulaze reference potvrđene od strane Tenderske komisije.

Ponuđač koji ne dokaže ili ne dostavi reference dobija 0 bodova.

**Kriterijum: BPR / NBPR x 10,**

gdje:

**BPR-** označava broj potvrđenih referenci

**NBPR-** označava najveći broj potvrđenih referenci

**10-** označava broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđač sa najvećim brojem potvrđenih referenci dobija maksimalni broj bodova, dok ostali ponuđači dobijaju proporcionalno manji broj bodova u skladu sa navedenom formulom.

### **9.6. Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj**

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

Poslovni plan treba da sadrži planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, ulaganja u procese pripreme mineralnih sirovina, procese primarne prerade, primarni agregati itd.), zapošljavanje radne snage u procesu eksploatacije, pripreme i primarne prerade, plasman proizvoda na tržište, eventualna valorizacija mineralne sirovine putem prerade itd, kao i način i rokove obezbjeđivanja sredstava za finansiranje koncesione djelatnosti (finansijski plan) i dinamika ulaganja.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđaču koji predstavi poslovni plan, zasnovan na pretpostavkama dugoročno održivog poslovanja, koji je najubjedljivije i najrealnije usklađen sa parametrima datim u Koncesionom aktu.

### **9.7. Kvalitet programa zaštite životne sredine**

Ponuđač je dužan dostaviti program zaštite životne sredine kojim će pokazati svoj plan za praćenje i mjerenje učinaka zaštite životne sredine tokom cijelog perioda vršenja koncesione djelatnosti.

Program zaštite životne sredine treba da sadrži procjenu trenutnog stanja, određivanje ključnih problema u životnoj sredini i osmišljavanje aktivnosti koje doprinose rješavanju tih problema. Cijeniti će se predložena rješenja u dijelu proizvodno tehničkih sistema i upotrebe savremenih procesa proizvodnje kojim se minimalizuje uticaj na životnu sredinu.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđaču koji programom bude najrealnije uskladio predložene mjere za sprječavanje i smanjenje/otklanjanje negativnih uticaja na životnu sredinu.

## **10.SPISAK POTREBNE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE SA USLOVIMA ZA NJENU IZRADU, ODOBRENJA, SAGLASNOSTI I MIŠLJENJA ZA OBAVLJANJE KONCESIJE DJELATNOSTI**

## **1. Detaljna geološka istraživanja**

Tokom eksploatacije, shodno odredbama Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i "Sl. list CG", br. 28/11), budući koncesionar je dužan da izvodi geološka istraživanja u cilju povećanja ukupnih rezervi mineralne sirovine. Tokom koncesionog perioda koncesionar je dužan da, u skladu sa odredbama Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i "Sl. list CG", br. 28/11), dostavlja Ministarstvu, nadležnom za oblast rudarstva, svake pete godine na ovjeru Elaborat o kasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine, sa stanjem na dan 31. decembar prethodne godine, koji se izrađuje na osnovu posebnih propisa.

## **2. Eksploatacija mineralne sirovine**

### **Odobrenje za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju**

Odobrenje za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju, u skladu sa članom 33 Zakona o rudarstvu ("Sl. list CG", br. 65/08, 74/10 i 40/11), izdaje Ministarstvo, nadležno za oblast rudarstva, na zahtjev investitora. Uz zahtjev se dostavlja i sljedeća dokumentacija:

- ugovor o koncesiji;
- situaciona karta u razmjeri 1:10.000 (ili većoj) sa ucrtanim granicama eksploatacionog polja, javnim saobraćajnicama, rudarskim radovima i drugim objektima koji se nalaze na eksploatacionom polju, opisom granica, nazivom eksploatacionog polja i naznačenjem opštine na čijoj se teritoriji nalazi;
- potvrdu o bilansnim rezervama mineralnih sirovina koja se izdaje u skladu sa važećim propisima o klasifikaciji i kategorizaciji rezervi;
- studija izvodljivosti eksploatacije ležišta mineralnih sirovina sa prikazom uslova i načina eksploatacije i pripreme mineralnih sirovina sa dinamikom izvođenja radova i podacima o metanoobilnosti, zaprašenosti i zavodnjenosti, oplemenjivanju, upotrebi i plasmanu, mjerama zaštite i sanacije životne sredine kao i podacima o tehničkoj opremljenosti i stručnim kadrovima;
- mišljenje nadležnog organa za zaštitu životne sredine na studiju izvodljivosti eksploatacije;
- akt organa nadležnog za poslove urbanizma u pogledu usaglašenosti planirane eksploatacije mineralnih sirovina sa odgovarajućim prostornim, odnosno urbanističkim planovima;
- licenca za izvođenje radova;
- drugi podaci od značaja za izdavanje odobrenja na zahtjev nadležnog organa.

### **Odobrenje za izvođenje radova po rudarskom projektu**

Nakon dobijanja odobrenja za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju, pristupa se izradi rudarske tehničke dokumentacije – rudarskog projekta eksploatacije. Rudarski projekat izrađuje se za izgradnju novih rudarskih objekata, sistema otvaranja i pripreme rudarskih objekata radi eksploatacije mineralne sirovine. Rudarski projekat podliježe tehničkoj kontroli (reviziji), koju vrši nadležni organ preko stručne komisije ili pravnog lica koje ima Licencu za izradu rudarskih projekata. Odobrenje za izvođenje radova po rudarskom projektu, u skladu sa članom 53 Zakona o rudarstvu ("Sl. list CG", br. 65/08, 74/10 i 40/11), izdaje Ministarstvo, nadležno za oblast rudarstva, na zahtjev investitora. Uz zahtjev se dostavlja i sljedeća dokumentacija:

- rudarski projekat sa revizionom klauzulom;

- potvrda - saglasnost organa koji je izdao uslove da je rudarski projekat urađen u skladu sa izdatim uslovima;
- urbanističko-tehnički uslovi;
- dokaz o pravu svojine ili korišćenja na zemljištu, odnosno službenosti za najmanje dvije godine eksploatacije mineralne sirovine prema dinamici utvrđenoj koncesionim pravom;
- saglasnost organa državne uprave nadležnog za poslove zaštite životne sredine na elaborat procjene uticaja na životnu sredinu ili odluku da nije potrebno vršiti procjenu uticaja koje se izdaju u skladu sa posebnim propisom;
- vodna saglasnost na projekte kada eksploatacija mineralnih sirovina utiče na režim voda;
- saobraćajna saglasnost za pristup javnim saobraćajnicama;
- licenca za izvođenje radova;
- dokaz o plaćenju naknadi za promjenu namjene korišćenja poljoprivrednog zemljišta.

Za izgradnju rudarskih objekata i postrojenja dostavlja se i dokumentacija u skladu sa propisima o građenju u zavisnosti od vrste objekta i utvrđenih uslova za izradu tehničke dokumentacije, a naročito sljedeće saglasnosti: elektro-energetska, zaštite na radu, sanitarna, protivpožarna, vodna, za priključenje na telekomunikacionu mrežu.

### **Odobrenje za upotrebu rudarskih objekata**

Izgrađeni rudarski objekti ili dijelovi rudarskih objekata koji se mogu samostalno koristiti, prije početka korišćenja, podliježu tehničkom pregledu, koji obuhvata pregled: rudarskih i građevinskih radova, električnih postrojenja, uređaja i instalacija i rudarske opreme i postrojenja. Tehničkim pregledom utvrđuje se usklađenost izvedenih radova sa tehničkom dokumentacijom na osnovu koje je izdato odobrenje za izvođenje radova, tehničkim propisima čija je primjena obavezna pri izgradnji rudarskih objekata i mjerama i normativima zaštite na radu i zaštite životne sredine. Troškove tehničkog pregleda snosi investitor. Tehnički pregled i odobrenje za upotrebu rudarskih objekata ili dijela objekta vrši Ministarstvo preko stručne komisije ili pravnog lica u skladu sa propisima o izgradnji objekata. Ako je za izdavanje odobrenja za upotrebu rudarskih objekata posebnim zakonom propisana obaveza prethodnog pribavljanja saglasnosti ili dozvole drugih organa ili organizacija, uz zahtjev za izdavanje odobrenja podnosi se i saglasnost, odnosno, dozvola.

## **11.HRONOLOGIJA IZRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE I PRIBAVLJANJE ODOBRENJA I SAGLASNOSTI ZA IZVOĐENJE RUDARSKIH RADOVA**

**Korak 1.** Izdavanje Licence za izvođenje rudarskih radova;

**Korak 2.** Izrada rudarskog projekta i njegova revizija od strane Ministarstva;

**Korak 3.** Dobijanje odobrenja za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju;

**Korak 4.** Dobijanje odobrenja za izvođenje radova po rudarskom projektu;

**Korak 5.** Tehnički prijem rudarskih objekata.

## **12.OSNOVNI ELEMENTI TENDERSKE DOKUMENTACIJE (JAVNI OGLAS, DOKUMENTACIJA VEZANA ZA OGLAS)**

**Tendersku dokumentaciju čine sljedeća dokumenta:**

- Koncesioni akt;
- Dokumentacija vezana uz ponudu;
- Javni oglas,
- Uputstvo za podnošenje ponuda i
- Nacrtni Ugovora o koncesiji.

## Dokumentacija koja se prilaže uz ponudu

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25) nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za davanje koncesija su ponuđači:

1. nad kojima je pokrenut postupak stečaja u skladu sa zakonom kojim se uređuje stečaj;
2. koji su pravosnažnom presudom osuđeni za krivično djelo: kriminalnog udruživanja, stvaranje kriminalne organizacije; davanje mita; primanje mita; davanje mita u privrednom poslovanju; primanje mita u privrednom poslovanju; prevare; terorizma; finansiranje terorizma; terorističko udruživanje; učestvovanje u stranim oružanim formacijama; pranja novca; trgovine ljudima; trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; zasnivanje ropskog odnosa i prevoz lica u ropskom položaju;
3. koji imaju neizmirene obaveze po osnovu plaćanja svih poreza i doprinosa u skladu sa propisima država u kojima imaju sjedišta;
4. sa kojima je zbog neispunjavanja obaveza raskinut ugovor o koncesiji zaključen u skladu sa ovim zakonom;
5. koji imaju obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom i prekršajnom postupku;
6. čiji podaci o poslovanju, svojini, finansijskim i fiskalnim evidencijama iz države u kojoj imaju sjedište, odnosno prebivalište, nijesu dostupni nadležnim organima Crne Gore;
7. čije je odgovorno lice odnosno njegov zakonski zastupnik pravosnažno osuđivan za krivično djelo iz tačke 2 ovog stava.

Izuzetno tačke 3 ovog člana neće se smatrati da je ponuđač nepodoban da učestvuje na javnom nadmetanju za davanje koncesija, koji dokaže da nema obavezu plaćanja odnosno da mu je odobreno odlaganje plaćanja poreza i doprinosa, koje blagovremeno izvršava.

S tim u vezi, u cilju dokazivanja da je ponuđač podoban da učestvuje u postupku javnog nadmetanja, neophodno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- izvod iz sudskog, ili drugog odgovarajućeg registra države u kojoj ponuđač ima sjedište-dokaz izdaje CRPS;
- dokaz da protiv ponuđača nije pokrenut postupak stečaja - dokaz/potvrdu izdaje Privredni sud;
- dokaz da ponuđač, kao i odgovorno lice ponuđača, odnosno izvršni direktor i ovlašćeni zastupnik nijesu pravosnažno osuđivani za krivično djelo kriminalnog udruživanja, stvaranje kriminalne organizacije; davanje mita; primanje mita; davanje mita u privrednom poslovanju; primanje mita u privrednom poslovanju; prevare; terorizma; finansiranje terorizma; terorističko udruživanje; učestvovanje u stranim oružanim formacijama; pranja novca; trgovine ljudima; trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; zasnivanje ropskog odnosa i prevoz lica u ropskom položaju – dokaz/potvrdu izdaje Ministarstvo pravde, a za fizička lica dokaz/potvrdu izdaje nadležni Osnovni sud;
- dokaz da je ponuđač izmirio obaveze po osnovu svih poreza i doprinosa u skladu sa propisima država u kojima imaju sjedišta – dokaz/e izdaje/u poreski/e organ/i uprave na državnom i lokalnom nivou;
- dokaz da ponuđač nema raskinut ugovor o koncesiji zbog neispunjenja obaveza – dokaz izdaje Komisija za koncesije;
- dokaz da ponuđač nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku - dokaz/potvrdu izdaje Ministarstvo pravde.

Navedeni dokazi ne smiju biti stariji od 60 (šezdeset) dana od dana otvaranja ponuda.

Ukoliko država u kojoj ponuđač ima sjedište ne izdaje navedene dokaze, ovi dokazi mogu biti zamijenjeni ovjerenom izjavom ponuđača pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, odnosno ukoliko u državi u kojoj je sjedište ponuđača nema zakonskih odredbi koje se tiču

izjava pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, ovjerenom izjavom od strane nadležnog sudskog odnosno upravnog organa odnosno notara.

Ukoliko navedeni dokazi nijesu na crnogorskom odnosno drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori isti moraju biti dostavljeni u dvojezičnoj formi na službenom jeziku države u kojoj su izdati i prevedeni na crnogorskom odnosno drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori od strane sudskog tumača sa spiska stalnih sudskih tumača iz Crne Gore i ovjereni od strane nadležnog sudskog odnosno upravnog organa odnosno notara iz Crne Gore.

U slučaju da Ponuđač nastupa kao konzorcijum kompanija, onda je za svakog člana konzorcijuma neophodno dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da je član podoban da učestvuje u postupku javnog nadmetanja, kao i ugovor o konzorcijumu, koji izričito predviđa:

- da će svi članovi konzorcijuma biti solidarno odgovorni za izvršenje Ugovora u skladu sa njegovim uslovima;
- procenat učešća u konzorcijumu;
- obaveze svakog člana konzorcijuma;
- ovlašćenje jednog člana koji će istupati u ime konzorcijuma.

Vlasnička struktura u koncesionom društvu mora odgovarati procentu učešća članova u konzorcijumu utvđenom prilikom podnošenja ponude i ista se ne može mijenjati bez saglasnosti koncedenta.

Pored navedenog, ponuđač je dužan dostaviti:

- Bankarsku garanciju ponude u skladu sa Uputstvom za podnošenje ponuda;
- Popunjeni Obrazac iz Uputstva za podnošenje ponuda.

## **Javni oglas**

Javni oglas se u skladu sa članom 21 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25) objavljuje u Službenom listu Crne Gore, najmanje u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji cijele Crne Gore i na Internet stranici nadležnog organa - Ministarstva energetike I rudarstva.

Javni oglas za dodjelu predmetne koncesije sadrži sljedeće:

- opis predmeta koncesije, granice istražno-eksploatacionog prostora;
- osnovne elemente Koncesionog akta;
- adresu i rok za dostavljanje ponude na Javni oglas;
- kriterijume za učešće na Javnom oglasu i mogućnost podnošenja zajedničke ponude;
- pravila prema kojima se Javni oglas sprovodi;
- način dostavljanja ponude;
- moguće vrijeme posjete lokacije na kojoj će se vršiti koncesiona djelatnost;
- datum, vrijeme i mjesto otvaranja prispjelih ponuda na Javni oglas;
- rok u kome se ponuda na Javni oglas može povući;
- određivanje vrste ponude (tehničke i finansijske ili samo finansijske ponude);
- podatke o visini i obliku depozita i garancije i perioda za koji se traže;
- uslove, rok i način vraćanja depozita i garancije;
- ime lica zaduženog za davanje relevantnih informacija u postupku Javnog oglasa;
- vrijeme i mjesto na kojem se može preuzeti Koncesioni akt i Tenderska dokumentacija, kao i cijena Tenderske dokumentacije u visini troškova njene izrade.

Javni oglas, nakon objavljivanja, nadležni organ može izmijeniti, osim elemenata utvrđenih Koncesionim aktom. Izmjena Javnog oglasa se objavljuje na način na koji je objavljen osnovni tekst Javnog oglasa, s tim što se rok za dostavljanje ponuda produžava za vrijeme koje je proteklo od dana objavljivanja Javnog oglasa.

### **Ugovor o koncesiji**

Sastavni dio Tenderske dokumentacije je i Nacrt ugovora o koncesiji, koji je dat kao Prilog Koncesionog akta.

### **Uputstvo za podnošenje ponuda**

Sastavni dio Tenderske dokumentacije je i Uputstvo za podnošenje ponuda, koje je dato kao Prilog Koncesionog akta.

## **13.SPISAK PROPISA KOJI SE PRIMIJENJUJU U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE I U VRŠENJU KONCESIJE DJELATNOSTI**

Propisi koji se primjenjuju u postupku davanja koncesije i vršenja koncesione djelatnosti:

- Zakon o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25);
- Uredba o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije ("Sl. list CG", br. 8/09);
- Zakon o rudarstvu ("Sl. list CG", br. 65/08, 74/10 i 40/11);
- Zakon o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i "Sl. list CG", br. 28/11);
- Zakon o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl. list CG", br. 34/14, 44/18 i 84/24);
- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19);
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list CG", br. 75/18 i 84/24);
- Zakon o zaštiti prirode ("Sl. list CG", br. 54/16, 18/19 i 84/24);
- Zakon o životnoj sredini ("Sl. list CG", br. 52/16, 73/19, 84/24);
- Zakon o zaštiti kulturnih dobara Crne Gore ("Sl. list CG", br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19 i 84/24);
- Zakon o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11);
- Uredba o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina ("Sl. list CG", br. 37/11 i 40/16);
- Uredba o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, način obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava ("Sl. list CG", br. 51/11);
- Pravilnik o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi čvrstih mineralnih sirovina i vođenju evidencije o njima ("Sl. list SFRJ", br. 53/79);
- Pravilnik o rudarskim mjerenjima ("Sl. list RCG", br. 26/94);
- Pravilnik o izradi projekata geoloških istraživanja ("Službeni list Socijalističke Republike Crne Gore", br. 9/85, 16/85 i "Sl. list CG", 68/23);
- Pravilnik o sadržini rudarskih projekata ("Sl. list CG", br. 74/09);
- Pravilnik o sadržaju zahtjeva i dokumentaciji za izdavanje dozvole za preradu i/ili zbrinjavanje otpada iz rudarstva ("Sl. list CG", br. 78/16)
- Pravilnik o tehničkim normativima za površinsku eksploataciju ležišta mineralnih sirovina ("Sl. list SFRJ", br. 4/86, 62/87);
- Uputstvo o izradi godišnjeg tehničkog izvještaja i godišnjeg finansijskog izvještaja o poslovanju koncesionara koji imaju pravo na eksploataciju mineralnih sirovina ("Sl. list RCG", br. 10/96);
- ostali relevantni propisi.

## **NAPOMENA:**

**Dati parametri i podaci predstavljaju samo okvirnu ocjenu ekonomske opravdanosti investicije i nijesu garancija investitorima na osnovu koje imaju pravo na bilo kakvu štetu, već ponuđač prihvata i snosi kompletan rizik podnošenja ponude.**

## **PRILOZI**

### 1. Nacrt ugovora

- Prilog 1 – obrazac bankarske garancije za Fazu detaljnih geoloških istraživanja;
- Prilog 2 – obrazac bankarske garancije za ispunjavanje ugovornih obaveza;
- Prilog 3 – obrazac bankarske garancije za rekultivaciju.

### 2. Prilozi i uputstva

- Obrazac A – Podaci o ponuđaču;
- Obrazac B – Tehnička ponuda;
- Obrazac C – Forma bankarske garancije za ponudu;
- Prilog 4 – Uputstvo za podnošenje ponuda.



**MINISTARSTVO ENERGETIKE I RUDARSTVA**

**PRILOG  
UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA**

**OBRAZAC A  
PODACI O PONUĐAČU**

## OBRAZAC SA INFORMACIJAMA O KOMPANIJI KOJA PODNOSI PONUDU

Dio I

Naziv ponuđača

Podaci o predstavniku ponuđača

a. Naziv  
predstavnika  
kompanije:

b. Adresa za kontakt:

Mjesto:	Poštanski kod:
---------	----------------

c. Tel / Faks za  
kontakt:

d. E-mail adresa za  
kontakt:

e. Registracioni broj  
privrednog  
društva ili broj  
socijalnog  
osiguranja  
(alternativno  
jedinствени matični  
broj)

**1. Formalnosti**

a. Naziv pravnog ili fizičkog lica koji podnosi ponudu:

b. Registracioni broj privrednog društva ili broj socijalnog osiguranja (alternativno jedinstveni matični broj)

c. Mjesto osnivanja ili mjesto rođenja:

d. Sjedište poslovanja ili prebivalište:

e. Adresa sjedišta (za pravna lica i poštanska adresa) ili prebivališta:

Mjesto:	Poštanski
kod:	
Država:	

f. Tel / Faks:

g. E-Mail adresa za kontakt:

h. Mjesto iz kojeg će se poslovanje po osnovu ugovora usmjeravati i kontrolisati:

--

**2. Članovi odbora direktora ili drugog upravnog tijela ponuđača:**

Naziv (cjelokupni)	Adresa stalnog prebivališta	Državljanstvo i datum rođenja

**Dio III**

**Izjava**

Dužni ste da obezbijedite da informacije date u Dijelovima I, II i III ovog obrasca budu odobrene od strane ovlašćenog predstavnika kompanije ili fizičkog lica.

Ja/mi ovim izjavljujem/o da su informacije date u ovom obrascu ili pratećim dokumentima tačne:

Potpis	Naziv (štampanim slovima)	Svojstvo potpisnika	Ovlašćen da potpiše u ime
--------	---------------------------------	------------------------	------------------------------

1.			
----	--	--	--

Datum:



**MINISTARSTVO ENERGETIKE I RUDARSTVA**

**PRILOG  
UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA**

**OBRAZAC B  
TEHNIČKA PONUDA**

## Podaci o ponuđaču

a. Naziv pravnog ili fizičkog lica koji podnosi ponudu:

b. Registracioni broj privrednog društva ili broj socijalnog osiguranja (alternativno jedinstveni matični broj)

c. Mjesto osnivanja ili mjesto rođenja:

d. Sjedište poslovanja ili prebivalište:

e. Adresa sjedišta (za pravna lica i poštanska adresa) ili prebivališta:

Mjesto: kod:	Poštanski
Država:	

f. Tel / Faks:

g. E-Mail adresa za kontakt:

h. Mjesto iz kojeg će se poslovanje po osnovu ugovora usmjeravati i kontrolisati:

--

### 1. Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Minimalni procentni iznos za obračun koncesione naknade	Ponuđeni procentni iznos za obračun koncesione naknade
7%	_____ %

### 2. Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Predviđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	Ponuđeni obim rudarske proizvodnje
20.000 m <sup>3</sup> č.s.m	_____ m <sup>3</sup> č.s.m.

U skladu sa ponuđenim obimom godišnje rudarske proizvodnje ponuđač je dužan da, poštujući parametre iz Koncesionog akta, dostavi pregled količina tehničko-građevinskog kamena koje planira eksploatisati, u ponuđenom roku za ležište za koje dostavlja ponudu

GODINA	KOLIČINE TEHNIČKO- GRAĐEVINSKOG KAMENA (M <sup>3</sup> )
UKUPNO	

**Napomena:** Ukupna ponuđena količina eksploatacije – rudarske proizvodnje, tehničko-građevinskog kamena ne može biti veća od procijenjenih rezervi iz Koncesionog akta.

Zbir ukupnih ponuđenih godišnjih obima rudarske proizvodnje ne može biti veći od procijenjenih rezervi, s tim da će se vrijednovati ponuđeni period za eksploataciju sa aspekta racionalnog, ekonomičnog, pravilnog i efikasnog korišćenja mineralne sirovine, kao i vodeći računa o efektima na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

### 3. Finansijski aspekt - Prosječni bruto prihod u posljednje tri godine

GODINA	202__	202__	202__
<b>Bruto prihod</b> (ukupan prihod odnosno, poslovni prihodi (neto prihod + ostali prihodi iz poslovanja u 1000 €			

<b>UKUPNO</b>	€
<b>PROSJEK</b>	€

#### Napomena:

Ponuđač koji ne dostavi finansijski izvještaj kao dokaz finansijskog aspekta – prosječnog bruto prihoda dobija 0 bodova.

Ukoliko je ponuđač konzorcijum, dostavljaju se podaci za svakog člana konzorcijuma pojedinačno i za čitav konzorcijum zbirno.

### 4. Finansijski aspekt - Prosječni profit u posljednje tri godine

GODINA	202__	202__	202__
<b>Profit u</b> 1000 €			

<b>UKUPNO</b>	€
<b>PROSJEK</b>	€

#### Napomena:

Ponuđač koji ne dostavi finansijski izvještaj kao dokaz finansijskog aspekta – prosječnog profita dobija 0 bodova.

Ukoliko je ponuđač konzorcijum, dostavljaju se podaci za svakog člana konzorcijuma pojedinačno i za čitav konzorcijum zbirno.

## 5. Reference ponuđača

<b>KONCESIONAR (Naziv i leziste )</b>						
<b>GODINA</b>	<b>PROIZVODNJA</b>			<b>KONCESIONA NAKNADA</b>		
	<b>UGOVORNA</b>	<b>OSTVARENA</b>	<b>%<sup>1</sup></b>	<b>SDN<sup>2</sup></b>	<b>PDN<sup>3</sup></b>	<b>UKUPNO<sup>4</sup></b>
<b>UKUP.</b>						
% <sup>1</sup> – procenat realizovane proizvodnje SDN <sup>2</sup> – stalni dio koncesione naknade PDN <sup>3</sup> – promjenjivi dio koncesione naknade Ukupno <sup>4</sup> – SDN + PDN						

### 1. Tabela: Proizvodnja i koncesiona naknada

**Napomena:** Navedenu tabelu popunjava ponuđač koji vrši/ ili je vršio koncesionu djelatnost eksploatacije čvrstih mineralnih sirovina.

Izjavljujem da \_\_\_\_\_ (ime i PIB Ponuđača) nema duga po osnovu koncesione naknade.

**Napomena:** Navedenu Izjavu daje ponuđač koji vrši/ ili je vršio koncesionu djelatnost eksploatacije čvrstih mineralnih sirovina.

Ukoliko ponuđač ne vrši/ ili nije vršio koncesionu djelatnost eksploatacije čvrstih mineralnih sirovina, treba da dostavi podatke kojim dokazuje svoje reference u skladu sa kriterijumom 9.5.

## 6. Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

## 7. Kvalitet programa zaštite životne sredine

## Dodatne informacije

--

## Izjava

Dužni ste da obezbijedite da informacije date u ovom Obrascu budu odobrene od strane ovlašćenog predstavnika kompanije ili fizičkog lica.

Ja/mi ovim izjavljujem/o da su informacije date u ovom obrascu i pratećim dokumentima tačne:

Potpis	Naziv (štampanim slovima)	Svojtvo potpisnika	Ovlašćen da potpiše u ime
1.			

Datum:



**MINISTARSTVO ENERGETIKE I RUDARSTVA**

**UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA**

**OBRAZAC C**

**FORMA BANKARSKE GARANCIJE ZA PONUDU**

**Korisnik:**

**Vlada Crne Gore - Ministarstvo energetike i rudarstva**

Rimski trg br.46  
81000 Podgorica  
Crna Gora

**Bankarska garancija broj.....**

Poštovani,

Mi razumijemo da je \_\_\_\_\_[PONUDAČ] sa sjedištem u (\_\_) ( u daljem tekstu: Ponuđač), podnio ponudu u vezi sa Javnim oglasom za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, i da je potrebno da Ponuđač obezbijedi bankarsku garanciju za ponudu plativu na prvi poziv, bez prava prigovora (u daljem tekstu: Garancija), u iznosu od **5.000,00 €** (slovima: pet hiljada eura), u skladu sa rokovima i uslovima iz Javnog oglasa.

Uzimajući u obzir gore navedeno, mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], ovim se neopozivo i bezuslovno obavezujemo kao prvoobavezujući da Vam isplatimo iznos od **5.000,00 €** (slovima: pet hiljada eura), na Vaš prvi pisani zahtjev („Zahtjev za isplatu”), i bez obzira na validnost i pravne efekte predmetne transakcije i odričući se svih prava na izuzetke ili prigovore u vezi sa tim, ukoliko takav pisani zahtjev sadrži Vašu izričitu napomenu da je nastupio Događaj aktiviranja garancije (kao što je dolje definisano).

Podrazumijevamo da će Vaša izjava biti prihvaćena sa naše strane kao dokaz da je iznos koji potražujete dospio u skladu sa svrhom ove Garancije. Za potrebe ove Garancije, dogovoreno je „Događaj aktiviranja garancije” podrazumijeva Vašu tvrdnju da je nastupio jedan od slijedećih događaja:

- 1. Ponuđač povuče ili opozove svoju ponudu nakon isteka roka za podnošenje ponuda, a u toku propisanog perioda važenja ponuda, ili**
- 2. Ponuđač odbije da potpiše ugovor o koncesiji, nakon donošenje odluke Vlade Crne Gore o dodjeli ugovora o koncesiji, ili**
- 3. Ponuđač ne dostavi bankarsku garanciju za dobro izvršenje ugovora o koncesiji u formi i sadržaju kao u Prilogu 1, u skladu sa ugovorom.**

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Garanciju.

Ova garancija će ostati na snazi šest (6) mjeseci računajući od dana krajnjeg roka za podnošenje ponuda po javnom oglasu, i istekom roka Garancija automatski i u potpunosti ističe nezavisno od toga da li je Garancija vraćena ili nije, osim ukoliko nam je poslat Zahtjev za isplatu prije datuma isteka.

Mi ovdje garantujemo da će na svaki Zahtjev za isplatu, koji nam je poslat u skladu sa uslovima iz ove Garancije, biti izmiren u roku od 3 radna dana nakon prijema takvog zahtjeva.

U svrhu identifikacije Zahtjeva za isplatu, takvo obavještenje treba da nam bude dostavljeno putem Vaše banke, sa izjavom koja potvrđuje da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju, na adresu:

(Ime banke)

(Adresa)

(Na pažnju) [●]

(Fax) [●]

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Garancijom biće razriješen pred Privrednim sudom u Podgorici, uz primjenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

AUTORIZOVANI POTPISI

mjesto/ datum

**Predlog**

**UGOVOR  
O  
KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU  
NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA  
LEŽIŠTA “MOŽURA-ORLOVO”, OPŠTINA BAR.**

**UGOVORNE STRANE:**

**Vlada Crne Gore, koju zastupa ministar energetike i rudarstva mr Admir Šahmanović (u daljem tekstu: „Koncedent”)**

**i**

**Naziv koncesionara (adresa sjedišta:, PIB:), koga zastupa izvršni direktor, ime i prezime (u daljem tekstu: „Koncesionar“)**

Koncedent i Koncesionar zajednički Ugovorne strane, a pojedinačno Ugovorna strana

Zaključen \_\_\_\_\_ 2026. godine, u Podgorici

## **Preambula:**

### **S OBZIROM DA**

Ustav Države Crne Gore („Sl. list CG”, broj 1/07 i 38/13), član 58 definiše da su prirodna bogatstva u državnoj imovini,

Zakon o državnoj imovini („Sl. list CG”, broj 21/09 i 40/11), član 11 definiše da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom,

Zakon o rudarstvu („Sl. list CG”, broj 65/08, 74/10, 40/11), član 3 definiše da se rudnim bogatstvima smatraju sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije,

Zakon o koncesijama („Sl. list CG”, br. 8/09, 73/19, 125/23 i 82/24), član 6, definiše da predmet koncesije mogu biti, između ostalog, istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina od strateškog značaja, kao i korišćenje i drugih prirodnih bogatstava, dobara u opštoj upotrebi i drugih dobara od opšteg interesa u državnoj imovini, u skladu sa zakonom.

Zakon o koncesijama, član 9, definiše da odluku o davanju koncesije na predmetu koncesije na kojem svojinska prava i ovlašćenja vrši Crna Gora donosi Vlada Crne Gore, odnosno Skupština.

Ministarstvo energetike i rudarstva Vlade Crne Gore je objavilo Javni oglas za dodjelu koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta “Možura-Orlovo”, opština Bar („Službeni list Crne Gore”, broj xx/xx, od xx.xx 2026. godine).

Da je Koncesionar po predmetnom Javnom oglasu dostavio ponudu broj: xx od xx.xx.2026.godine, u xx:xx časova.

Da je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta “Možura-Orlovo”, opština Bar („Sl. list CG”, broj xx od xx.xx.2026.godine)

FDa Zakon o koncesijama („Sl. list CG”, br. 8/09, 73/19, 125/23 i 82/24), član 43, definiše da se Ugovor o koncesiji zaključuje u roku od 15 dana donošenja odluke, odnosno u roku utvrđenom u odluci o davanju koncesije, u skladu sa tenderskom dokumentacijom, dostavljenom ponudom i odlukom o davanju koncesije.

Ugovorne strane su se dogovorile kao što slijedi:

## Član 1 Tumačenje i definicije

1. U tumačenju ovog Ugovora, osim u slučaju kada kontekst zahtijeva drugačije, biće primjenjivana sljedeća pravila:
  - riječi u jednini će podrazumijevati i njihovu množinu, a riječi u množini će podrazumijevati i njihovu jedninu;
  - riječi bilo kog roda će podrazumijevati i drugi rod;
  - pozivanje na bilo koji zakon i drugi propis, statut, obavještenje ili odluku će obuhvatati i sve njihove buduće izmjene ili druge promjene;
  - upućivanje na bilo koji ugovor, protokol, sporazum ili neki drugi dokument će obuhvatati sve njihove amandmane, dopune, izmjene ili druge promjene;
  - naslovi članova ovog ugovora unijeti su isključivo radi lakšeg snalaženja i neće ni na koji način uticati na tumačenje ugovora i
  - sva obavještenja, saglasnosti i potvrde biće u pisanom obliku.
2. Definicije predviđene zakonom i drugim propisima će se primjenjivati na ovaj Ugovor i povezane aktivnosti koje se vrše u skladu sa Ugovorom.
3. Pojedini izrazi i pojmovi upotrijebljeni u ovom Ugovoru imaju sljedeće značenje:

Bankarska garancija	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 43 a Zakona o koncesijama i članom 12 Ugovora, na iznos utvrđen Ugovorom, u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 1 i 2 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja za dobro izvršenje ugovornih obaveza od strane Koncesionara;
Bankarska garancija za rekultivaciju	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 13 Ugovora, na iznos utvrđen od strane Koncedenta u skladu sa zakonom, u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 3 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja ugovornih obaveza sanacije i rekultivacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
Istražno-eksploatacioni prostor	označava prostor na kojem će se vršiti eksploatacija Mineralne sirovine koja je predmet ovog Ugovora, a koji je određen Koncesionim aktom i članom 3 Ugovora;

<p>Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine</p>	<p>označava Elaborat koji izrađuje Koncesionar u skladu sa zakonom, a koji sadrži podatke o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, čiju ovjeru vrši Organ uprave u skladu sa zakonom;</p>
<p>Javni oglas</p>	<p>označava Javni oglas za dodjelu koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar („Službeni list Crne Gore“, broj xx/xx, od xx.xx 2026. godine)</p>
<p>Ležište</p>	<p>označava ležište tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo", opština Bar;</p>
<p>Mineralna sirovina</p>	<p>označava mineralnu sirovinu tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar;</p>
<p>Koncesiona djelatnost</p>	<p>označava sve aktivnosti Koncesionara na istraživanju eksploataciji mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar;</p>
<p>Koncesiona naknada</p>	<p>označava naknadu utvrđenu članom 10 Ugovora koju Koncesionar plaća Koncedentu u skladu sa zakonom i Ugovorom;</p>
<p>Koncesioni akt</p>	<p>označava Koncesioni akt o lokalitetu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, usvojen od stane Koncedenta na sjednici Vlade od xx.xx.2026. godine;</p>
<p>Koncesiono društvo [u slučaju dodjele ugovora inostranom drušvu, konzorcijumu ili fizičkom licu]</p>	<p>označava privredno društvo sa sjedištem u Crnoj Gori, osnovano i registrovano u skladu sa zakonom od strane Koncesionara za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti i koje je u 100% vlasništvu Koncesionara;</p>
<p>Organ uprave</p>	<p>označava Ministarstvo energetike i rudarstva, ili drugo pravno lice kome su u skladu sa zakonom povjereni poslovi iz nadležnosti nadležnog ministarstva u oblasti detaljnih geoloških istraživanja i/ili rudarstva;</p>
<p>Period trajanja koncesije</p>	<p>označava period određen članom 4 ovog Ugovora na koji se Koncesionaru daje koncesija za vršenje Koncesione djelatnosti;</p>
<p>Ponuda</p>	<p>označava ponudu Koncesionara dostavljenu u skladu sa Javnim oglasom broj: xxxx od xx.xx.2026.godine, xx:xx časova, na osnovu kojeg je Koncesionar izabran za najpovoljnijeg ponuđača i koja čini sastavni dio ovog Ugovora;</p>

Ugovor	označava ovaj Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, sa svim prilogima, koji čine sastavni dio Ugovora;
Viša sila	označava događaje bliže definisane članom 18 Ugovora;
Zakon ili propis	označava sva pravna akta (Ustav, zakone i druge propise donijete na osnovu zakona) koji su važeći na teritoriji Crne Gore.

## Član 2 Predmet koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da je predmet ovog Ugovora pravo na eksploataciju Mineralne sirovine, koju će Koncesionar vršiti u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.
2. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar po osnovu ovog Ugovora, nema pravo da u okviru Istražno – eksploatacionog prostora vrši detaljna geološka istraživanja i eksploataciju drugih mineralnih sirovina.

## Član 3 Istražno-eksploatacioni prostor

1. Istražno-eksploatacioni prostor "Možura-Orlovo", na kojem je utvrđena Mineralna sirovina, koja je predmet Ugovora, administrativno pripada opštini Bar, a bliže je određen u Koncesionom aktu.
2. Za potrebe izrade koncesionog akta za ležište "Možura-Orlovo", opština Bar preduzeće za izvođenje geodetskih radova „Midis inženjering“ d.o.o. - Nikšić, koje je registrovano i licencirano za tu vrstu posla, je uradilo Geodetski elaborat i Tehnički izvještaj sa koordinatama graničnih tačaka ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar
3. Ležište tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo", kao predloženi istražno-eksploatacioni prostor, prema teritorijalno-administrativnoj podjeli pripada opštini Bar i nalazi se na topografskoj sekciji „Ulcinj“, 1:25 000 ii zahvata površinu od 9 ha 02 a 33 m<sup>2</sup>.
4. Lokalitet je šire definisan prostorno planskom dokumentacijom – Prostorno-urbanističkim planom Opštine Bar i nakon izvršenih istražnih radova definisan je u utvrđenim koordinatama državnog koordinatnog sistema (DKS) i prikazan na katastarskom planu katastarske opštine Kunje, katastarska parcela br.2416/1 čime je utvrđena površina i obim područja koncesije od 90.233.
5. Koordinate graničnih tačaka i površina ležišta tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo", opština Bar, dati su u Geodetskom elaboratu - Tehničkom izvještaju, koji je sastavni dio predmetnog Koncesionog akta.
6. Predlog za koncesioni prostor definisan je sa 18 graničnom tačakom sa utvrđenim koordinatama državnog koordinatnog sistema (DKS) i površinom od 9 ha 02 a 33 m<sup>2</sup>. Koncesiono polje obuhvata dio katastarske parcele br. 24169/1, KO Kunje, koje se nalazi u vlasništvu Crne Gore (svojina 1/1).

7. Koncedent ne ustupa Koncesionaru na korišćenje nikakva sredstva.
8. Od dana zaključenja Ugovora, Koncesionaru se predaje prostor za obavljanje koncesione djelatnosti u stanju utvrđenom Geodetskim elaboratom – Tehničkim izvještajem.

#### **Član 4 Period trajanja koncesije**

1. Period trajanja koncesije iznosi 30 godina i počinje teći od dana zaključivanja Ugovora.
2. Pripremne radnje počinju teći od dana zaključivanja Ugovora do početka detaljnih geoloških istraživanja.
3. Istekom roka iz stava 1 ovog člana Ugovor prestaje da važi.
4. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana ugovorne strane su saglasne da iako Period trajanja koncesije istekne, ili dođe do potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili Ugovor bude raskinut u skladu sa odredbama Ugovora i zakona, svaka finansijska obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije ležišta, kao i druge obaveze Koncesionara koje su nastale prije isteka Perioda trajanja koncesije, ili potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili raskida Ugovora, će i dalje imati obavezujući karakter za Koncesionara do njihovog konačnog ispunjenja u skladu sa zakonom i Ugovorom, i u tu svrhu odredbe Ugovora koje odnose na obavještenja, mjerodavno pravo i rješavanje sporova će se i dalje primjenjivati.

#### **Član 5 Uslovi obavljanja Koncesione djelatnosti**

1. Koncesionar je dužan da Koncesionu djelatnost vrši u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.
2. Koncesionar je dužan da u roku od 6 mjeseci od dana zaključenja Ugovora izvede detaljna geološka istraživanja, izradi i u skladu sa zakonom ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine.
3. Koncesionar je dužan da u roku od 6 mjeseci od dana zaključenja Ugovora izradi potrebnu rudarsku tehničku dokumentaciju za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju Mineralne sirovine i pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim, u skladu sa zakonom.
4. Rok iz st. 2 i 3 ovog člana se može produžiti.
5. Koncesionar je dužan da pri obavljanju Koncesione djelatnosti preduzima sve mjere radi obezbjeđivanja opšte sigurnosti, zaštite zdravlja i zaštite životne sredine, unaprjeđenja energetske efikasnosti, kao i odgovornosti za naknadu štete prouzrokovane ugrožavanjem opšte sigurnosti i zaštite životne sredine u skladu sa zakonima kojima se uređuju navedene oblasti i u skladu sa Ugovorom.
6. Koncesionar za izvođenje dijela rudarskih radova može angažovati podizvođače u skladu sa zakonom.

7. Koncesionar je dužan da ukoliko obavljanjem koncesione djelatnosti naiđe na predmete koji predstavljaju istorijsku, kulturnu ili prirodnu vrijednost postupi u skladu sa zakonom kojim se uređuje zaštita kulturnih dobara.

## **Član 6 Ostale obaveze Koncesionara**

1. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da:
  - a) racionalno eksploatiše Mineralnu sirovinu i vrši njenu obradu uz obezbjeđenje ljudi i imovine, u skladu sa zakonom;
  - b) poštuje projektovane i ugovorene kapacitete i dinamiku realizacije koncesije;
  - c) tokom eksploatacije, u skladu sa zakonom, izvodi geološka istraživanja u cilju povećanja ukupnih rezervi Mineralne sirovine;
  - d) poštuje mjere zaštite životne sredine propisane i utvrđene odobrenom tehničkom dokumentacijom i zakonom;
  - e) ulaže u istraživanje za poboljšanje sigurnosti radne sredine i za poboljšanje mjera zaštite životne sredine;
  - f) postupa isključivo po projektima i odobrenim tehnološkim postupcima;
  - g) izvještava Koncedenta o eventualnoj pojavi drugih mineralnih sirovina u ležištima;
  - h) obavlja rudarska mjerenja i izrađuje rudarske planove;
  - i) dostavlja redovno Koncedentu podatke o otkopanim količinama Mineralne sirovine u skladu sa zakonom, kvalitetu i stanju rezervi Mineralne sirovine, kao i sve druge podatke koje zahtijeva Koncedent a koji su neophodne za praćenje realizacije Ugovora;
  - j) vrši doistraživanje Eksploatacionog prostora u skladu sa zakonom;
  - k) vrši redovnu izradu Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine u skladu sa zakonom;
  - l) sprovodi mjere u cilju unaprjeđenja energetske efikasnosti;
  - m) obezbijedi novčana sredstva za realizaciju koncesije;
  - n) nadležnom organu dostavlja dokaz o osiguranju za period trajanja ugovora o koncesiji u skladu sa članom 15 Ugovora;
  - o) najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana pisanog poziva Koncedenta istom obezbijedi neophodna finansijska sredstva za vršenje eksproprijacije;
  - p) ukoliko je vlasnik zemljišta u zahvatu istražno-eksploatacionog prostora, a nakon pokrenutog postupka eksproprijacije, do pravosnažnosti rješenja o eksproprijaciji, zaključi sporazum sa Koncedentom kojim će se izvršiti prenos nepokretnosti u vlasništvo Koncedenta u skladu sa članom 52 Zakona o eksproprijaciji;
  - r) plaća naknadu za korišćenje nepokretnosti u državnoj imovini u skladu sa zakonom, osim ukoliko je Koncesionar snosio troškove eksproprijacije u smislu člana 7 ovog Ugovora ili ukoliko je Koncesionar, kao raniji vlasnik, prenio nepokretnosti u svojinu Koncedentu bez naknade u smislu člana 6 tačka p) ovog Ugovora.
  - s) tokom vršenja koncesione djelatnosti primjenjuje standard proizvoda i usluga, transfer tehnologija u skladu sa zakonima i standardima koji su utvrđeni na nivou Evropske Unije.

## **Član 7 Imovinsko - pravni odnosi**

1. Ugovorne strane su saglasne da će se imovinsko-pravni odnosi u pogledu zemljišta u okviru istražno-eksploatacionog prostora rešavati u skladu sa zakonom.

## **Član 8 Pripadnost grupi ležišta**

1. Ugovorne strane saglasno konstatuju da Mineralna sirovina pripadaja Grupi G<sub>3</sub> ležišta sa procentualnim iznosom od x% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda.

## Član 9 Minimalna godišnja eksploatacija

1. Koncesionar je dužan da vrši minimalnu godišnju eksploataciju Mineralne sirovine na sljedeći način:

***xx.xxx m<sup>3</sup> č.s.m.***

## Član 10 Koncesiona naknada

1. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine, plaća Koncesionu naknadu u skladu sa zakonom i Ugovorom.
2. Koncesiona naknada iz stava 1 ovog člana se sastoji od stalnog i promjenjivog dijela naknade.
3. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine plaća stalni dio koncesione naknade, u ukupnom iznosu od **xx,00 €**, i to na sljedeći način:  
za period od **xx.xx.2027. god. – xx.xx.2056. god.**, iznos od **xx.xxx,xx €**
  - i. za svaku kalendarsku godinu u okviru navedenog perioda.
4. Koncesionar je dužan da iznose stalnog dijela Koncesione naknade iz stava 3 ovog člana plaća u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno decembra tekuće godine.
5. Ugovorne strane su saglasne da obračun promjenjivog dijela Koncesione naknade vrši godišnje Organ uprave u skladu sa zakonom i parametrima koji su na snazi na dan obračuna. Promjenljivi dio koncesione naknade se plaća u iznosu za koji je veći od stalnog dijela koncesione naknade.
6. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent može za obračun godišnje vrijednosti proizvodnje Mineralne sirovine koristiti i statističke podatke o ostvarenim prosječnim godišnjim prodajnim cijenama ove vrste proizvoda na domaćem ili inostranom tržištu.

## Član 11 Kontrola otkopanih količina

1. Ugovorne strane su saglasne da kontrolu otkopanih količina Mineralne sirovine može jedanput godišnje izvršiti institucija, komisija ili drugo lice koju odredi Organ uprave.
2. Ugovorne strane su saglasne da ukoliko se kontrolom iz stava 1 ovog člana utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih, Koncesionar će izvršiti plaćanje Koncesione naknade za utvđenu razliku otkopanih količina Mineralne sirovine prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom, na način i u rokovima koje odredi Organ uprave.
3. Bez uticaja na odredbe stava 2 ovog člana Koncedent zadržava pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih.
4. Troškove kontrole otkopanih količina Mineralne sirovine snosi Koncesionar.

## Član 12 Bankarska garancija

1. Koncesionar je dužan da Koncedentu redovno dostavlja Bankarsku garanciju prihvatljivu za Koncedenta i plativu na prvi poziv bez prava prigovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza.
2. Koncesionar je dužan da u roku od 60 dana od dana zaključivanja ovog Ugovora, dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza iz člana 5 stav 2 Ugovora i drugih ugovornih obaveza, u iznosu od **xx.xx € (slovima: xx eura)** i sa rokom važenja godinu dana od datuma izdavanja.
3. Prije dostavljanja bankarske garancije iz stava 1 ovog člana, Koncesionar ne može sticati koristi, niti preuzimati prava i obaveze iz ovog Ugovora
4. Koncesionar je dužan da, najkasnije 30 dana prije isteka Bankarske garancije iz stava 2 ovog člana dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od **xx.xx € (slovima: eura)** i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.
5. Koncesionar će za vrijeme Perioda trajanja koncesije, kao i nakon Perioda trajanja koncesije do ispunjenja svih finansijskih obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije ležišta nastalih prije isteka Perioda trajanja koncesije, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije iz stava 4 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije.
6. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju u rokovima i na način definisanim ovim članom smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije.
7. Po dostavljanju nove Bankarske garancije prethodna Bankarska garancija će se vratiti Koncesionaru.
8. Ugovorne strane su saglasne da je Koncedent ovlašćen da važeću Bankarsku garanciju u cjelosti naplati u slučaju propuštanja obnavljanja Bankarske garancije, odnosno u slučaju raskida Ugovora predviđenog članom 19 istog, kao i izvršiti djelimičnu naplatu nezavisno od raskida u slučajevima djelimičnog neispunjenja obaveze od strane Koncesionara. U slučaju nastupanja raskidnih okolnosti definisanih članom 19 Ugovora, Koncedent je nezavisno od činjenice i momenta izjavljivanja raskida Ugovora, ovlašćen izvršiti aktiviranje Bankarske garancije i prije eventualnog raskida, a posebno u slučajevima u kojima se Bankarska garancija bliži isteku važenja. U slučaju eventualnog odustanka Koncedenta od raskida Ugovora, uprkos postojanju uslova za isti, ne može se smatrati ili tumačiti da je isti dužan izvršiti povraćaj iznosa naplaćenog aktiviranjem Bankarske garancije.
9. Nezavisno od realizacije Bankarske garancije, i visine iznosa naplaćene istom, Koncedent ima pravo na punu naknadu štete od Koncesionara, koju je isti prouzrokovao svojom krivicom, odnosno nepoštovanjem odredbi Ugovora.

### **Član 13 Rekultivacija i sanacija površina i sredstvo obezbjeđenja**

1. Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na

eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi u skladu sa zakonom.

2. Ugovorne strane su saglasne da ako u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, Koncesionar ne izvrši ili u nedovoljnoj mjeri izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, istu može izvršiti Koncedent o trošku Koncesionara.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana, u slučaju da Koncesionar u roku od četiri mjeseca od dana završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciji površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, Koncedent može dostaviti obavještenje Koncesionaru kojim se zahtijeva da otpočne sa izvođenjem radova u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od datuma dostavljanja obavještenja. Ukoliko u ostavljenom roku Koncesionar ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju, Koncedent može izvršiti sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi o trošku Koncesionara, uključujući sve stvarne i povezane troškove angažovanih lica i koncedenta.
4. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da, u trenutku kada se steknu uslovi za obračun godišnjeg iznosa sredstava za rekultivaciju, dostavi Koncedentu, u skladu sa zakonom, a na njegov zahtjev Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 3 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi.
5. Koncesionar će tokom čitavog Perioda trajanja koncesije, kao i tokom izvršenja obaveza definisanih ovim članom, bez obzira na činjenicu da li je Period trajanja koncesije istekao ili je Ugovor raskinut od strane Koncedenta, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije za rekultivaciju iz stava 4 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju za rekultivaciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju, ili u roku koji u skladu sa zakonom odredi Koncedent.
6. U slučaju da Koncedent u skladu sa st. 2 ili 3 ovog člana izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, isti ima pravo na aktivaciju Bankarske garancije za rekultivaciju ili povlačenje drugog sredstva obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije, u skladu sa zakonom. U slučaju da troškovi Koncedenta za sanaciju i rekultivaciju prelaze visinu novčanih sredstava obezbijeđenih u skladu sa ovim stavom, Koncesionar je dužan nadoknaditi nastalu razliku Koncedentu.
7. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent u skladu sa zakonom određuje visinu novčanog iznosa na koji se izdaje Bankarska garancija za rekultivaciju iz stava 4 i 5 ovog člana.
8. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju za rekultivaciju u rokovima definisanim ovim članom ili u rokovima koje odredi Koncedent u skladu sa zakonom, smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.

9. Po dostavljanju nove Bankarske garancije za rekultivaciju prethodna Bankarska garancija za rekultivaciju će se vratiti Koncesionaru.
10. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da, u skladu sa zakonom, zahtijeva drugo sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije definisane ovim članom, različito od bankarske garanciju za rekultivaciju. U tom slučaju, nakon obezbjeđenja drugog sredstva obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije od strane Koncesionara, u skladu sa zakonom, Koncedent će izvršiti povraćaj tekuće bankarske garancije za rekultivaciju.

#### **Član 14 Naknada za korišćenje zemlje u državnoj odnosno opštinskoj svojini**

1. Koncesionar je dužan da zatraži od nadležnog državnog organa koji nadležan za državnu odnosno opštinsku imovinu da koristi državnu odnosno opštinsku imovinu.
2. Nadležni državni odnosno opštinski organ za državnu odnosno opštinsku imovinu donosi odluku o korišćenju državne odnosno opštinske imovine i vrši procjenu državne odnosno opštinske imovine i određuje iznos godišnje naknade za korišćenje državne imovine.
3. Koncesionar je dužan da plaća naknadu za korišćenje zemljišta u državnoj odnosno opštinskoj imovini, na godišnjem nivou.

#### **Član 15 Osiguranje**

1. Koncesionar je dužan da Organu uprave dostavlja polisu osiguranja, u originalu ili ovjerenoj kopiji, za period trajanja ovog Ugovora.
2. Osiguranje iz stava 1 ovog člana mora pokrivati:
  - a) gubitak ili štetu na postrojenjima, opremi i drugoj imovini u vezi sa pravima, obavezama ili aktivnostima iz ovog Ugovora;
  - b) eventualna zagađenja životne sredine u vezi sa pravima, obavezama ili aktivnostima iz ovog Ugovora; i
  - c) gubitak ili oštećenje imovine ili povrede koje pretrpe treća lica u vezi sa pravima, obavezama ili aktivnostima iz Ugovora.

#### **Član 16 Koncesiono društvo**

1. Koncesionar je dužan da u skladu sa zakonom u roku od 60 dana od potpisivanja ovog Ugovora, osnuje i registruje privredno društvo sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati Koncesionu djelatnost i koje će biti u 100% vlasništvu Koncesionara.
2. Nakon osnivanja Koncesionog društva iz stava 1 ovog člana i njegove registracije, sva prava i obaveze Koncesionara iz ovog Ugovora predstavljajuće istovremeno prava i obaveze Koncesionog društva.
3. Bez obzira na stav 2 ovog člana Koncesionar i Koncesiono društvo ostaju neograničeno solidarno odgovorni Koncedentu za ispunjenje svih ugovornih obaveza.
4. Koncedent je ovlašćen da po sopstvenom nahođenju i/ili od Koncesionara i/ili od Koncesionog društva zahtijeva ispunjenje bilo koje ugovorne obaveze, odnosno traži prinudno izvršenje bilo koje ugovorne obaveze, i zahtijeva obeštećenje za bilo koji gubitak koji je pretrpio usled radnje Koncesionara, odnosno uslijed toga što neka obaveza Koncesionara, u skladu s ovim Ugovorom, nije ispunjena u vrijeme i na način kao što je to ovim Ugovorom određeno.

5. Koncesionar ne može na bilo koji način raspolagati (prodaja, prenos ili uspostavljanje tereta) udjelima u Koncesionom društvu, niti smije na bilo koji način efektivno prenijeti pravo upravljanja nad Koncesionim društvom, bez prethodne saglasnosti Koncedenta.
6. Koncesionar neće preduzeti nikakvu radnju koja vodi statusnoj promjeni ili reorganizaciji Koncesionog društva, promijeni njegovog sjedišta, kao ni promjeni jednog ili više članova konzorcijuma ukoliko je Koncesionar konzorcijum, bez prethodne pisane saglasnosti Koncedenta.
7. Izuzetno od stava 1 ovog člana, Koncesionar nije u obavezi da osnuje Koncesiono društvo iz stava 1 ovog člana ukoliko je Koncesionar već registrovan za obavljanje privredne djelatnosti u Crnoj Gori, u kom slučaju će biti dužan da u roku od 60 dana od dana potpisivanja ovog Ugovora proširi registraciju za vršenje koncesione djelatnosti, a odredbe iz stava 1 do 6 ovog člana se neće primjenjivati.

### **Član 17 Odgovornost Koncesionara i Koncesionog društva**

1. Koncesionar i Koncesiono društvo su neograničeno solidarno odgovorni za svu štetu nastalu obavljanjem Koncesione djelatnosti koju pretrpi Koncedent ili treća strana.
2. Koncesionar i Koncesiono društvo su dužni da obeštete i oslobode Koncedenta odgovornosti u slučaju bilo kakvih zahtjeva za naknadu štete koje treća strana podnese protiv Koncedenta, a u pogledu povrede, gubitka ili štete koju prouzrokuje Koncesionar, Koncesiono društvo, ili lice angažovano od strane istih, u vršenju Koncesione djelatnosti.
3. Koncesionar i Koncesiono društvo su neograničeno solidarno odgovorni za svu štetu koju prouzrokuju lica angažovana od strane Koncesionara i Koncesionog društva za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti.
4. Ukoliko Koncesionar nije bio u obavezi da osnuje Koncesiono društvo, sve obaveze i odgovornosti iz ovog člana se odnose samo na Koncesionara.

### **Član 18 Viša sila**

1. Za svrhe ovog Ugovora, pojam „Viša sila” odnosi se na svaki uzrok ili događaj koji je van razumne kontrole i nije nastao uslijed djelovanja Ugovorne strane koja tvrdi da je pretrpjela posljedice usled nastupnja takvog događaja, a koji se nije mogao spriječiti, izbjeći ili otkloniti, a koji je doveo do neispunjenja obaveze ili kašnjenja u ispunjenju obaveza predviđenih Ugovorom. Pod pojmom Više sile podrazumijevaju se prirodne pojave ili nepogode, požar, objavljeni ili neobjavljeni ratovi, prekogranična neprijateljstva, blokade, karantinska ograničenja, građanski nemiri ili neredi.
2. Kašnjenja u eksploatacionim radovima, koja nastanu kao rezultat, inače, razumno predvidivih nepovoljnih vremenskih uslova ili razumno predvidivih neodgovarajućih hidroloških, geoloških uslova, socijalnih ili ekoloških uslova, neće se smatrati Višom silom.
3. Neispunjavanje obaveza preuzetih Ugovorom ili kašnjenje u ispunjavanju istih od strane Koncedenta ili Koncesionara, osim obaveze vršenja plaćanja dospjele Koncesione naknade u skladu sa Ugovorom i zakonom, ne smatra se kršenjem ugovornih obaveza u obimu u kojem je pomenuto kašnjenje ili neispunjavanje obaveza uzrokovano Višom silom.

4. Ugovorna strana koja se poziva na Višu silu obavezna je da preduzme razumne mjere, odnosno radnje, da pretrpljenu štetu i gubitke svede na minimum i da drugu Ugovornu stranu obavijesti pisanim pisanim ili elektronskim putem o dejstvu Više sile, najkasnije u roku od 15 dana od dana saznanja o uticaju Više sile. Obavještenje sadrži detaljan opis događaja prouzrokovanog Višom silom, kao i mjere i radnje koje Ugovorna strana preduzima, radi maksimalnog smanjenja posljedica tog djelovanja.
5. U slučaju Više sile privremeno miruju prava i obaveze iz Ugovora do prestanka dejstva Više sile. Odluku o mirovanju prava i obaveza Koncesionara iz Ugovora donosi Koncedent na osnovu pisanog ili elektronskog zahtjeva Koncesionara koji se podnosi najkasnije 15 dana od dana nastupanja okolnosti na koje se Koncesionar poziva. Ugovorne strane će, što je prije moguće, sprovesti konsultacije u dobroj mjeri kako bi se dogovorile o odgovarajućim radnjama radi umanjenja posljedica Više sile i kako bi obezbijedili dalje izvršenje ugovornih obaveza.
6. Ugovorna strana pogođena Višom silom će obavijestiti drugu stranu što je prije moguće o prestanku okolnosti koja predstavlja Višu silu. Nakon tog obavještenja Ugovorne strane će nastaviti da ispunjavaju svoja prava i obaveze iz Ugovora na način i pod uslovima koji su predviđeni Ugovorom, pri čemu će relevantni rokovi za ispunjenje pojedinih obaveza Koncesionara biti automatski produženi za period trajanja mirovanja prava i obaveza Koncesionara, ali bez uticaja na rok trajanja koncesije.

#### **Član 19 Raskid Ugovora**

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da raskine Ugovor dostavljanjem obavještenja o raskidu, bez davanja roka za otklanjanje povreda Ugovora, ukoliko:
  - a) koncesionar ne plati koncesionu naknadu u roku od 60 dana od dana dospelosti obaveze;
  - b) je pokrenut postupak stečaja nad Koncesionarom [ ili Koncesionim društvom] ili Koncesionim društvom] po zakonu kojim se uređuje stečaj;
  - c) je koncesija data na osnovu netačnih podataka bitnih za donošenje odluke o davanju koncesije i zaključivanje ovog Ugovora;
  - d) se vršenjem koncesione djelatnosti ugrožava životna sredina i zdravlje ljudi ili zakonom zaštićena područja i objekti, što se u vrijeme davanja koncesije nije moglo predvidjeti, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe;
  - e) Koncesionar svoja prava i obaveze iz ovog Ugovora prenese na drugo privredno društvo bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
  - f) dođe do promjene članova konzorcijuma, ukoliko je Koncesionar konzorcijum, bez saglasnosti Koncedenta;
  - g) Koncesionar raspolaže (prodaja, prenos ili uspostavljanje tereta) ili prenese vlasničke udjele u Koncesionom društvu na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta, ili na bilo koji drugi način krši odredbe člana 15 Ugovora;
  - h) Koncesionar prikaže netačne podatke o eksploatisanim količinama Mineralne sirovine, njihovoj vrijednosti, strukturi i cijeni;
  - i) Koncesionar ne dostavi ili ne obnavlja Bankarsku garanciju u rokovima, sadržaju i visini određenom članom 12 Ugovora.
  - j) Koncesionar ne dostavi Bankarsku garanciju za rekultivaciju, u roku, sadržaju i visini određenom Ugovorom, odnosno ako iste ne obnavlja na ugovoreni način.
2. Pored slučajeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent ima pravo da raskine Ugovor u slučajevima kada Koncesionar:
  - a) ne obavlja koncesionu djelatnost u skladu sa dinamikom i u obimu utvrđenom ugovorom o koncesiji, osim u slučaju nepredviđenih okolnosti ili više sile;

- b) krši odredbe Zakona o koncesijama i zakona koje se primjenjuju u vršenju koncesione djelatnosti.
  - c) u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi i u skladu sa zakonom ne ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine;
  - d) u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi rudarsku tehničku dokumentaciju i ne pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim u skladu sa zakonom;
  - e) vrši eksploataciju Mineralne sirovine bez potrebnih odobrenja i saglasnosti;
  - f) odbije zahtjev Koncedenta da u skladu sa zakonom obezbijedi drugo sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveze rekultivacije i sanacije prostora na kojem su izvođeni rudarski radovi, odnosno ako neredovno izvršava propisanu obavezu;
  - g) duže od godinu dana ne obavlja eksploataciju Mineralne sirovine;
  - h) odbije da plati Koncesionu naknadu za količine Mineralne sirovine eksploatisane protivno odredbama zakona, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
  - i) odbije da plati Koncesionu naknadu za razliku u količinama otkopane Mineralne sirovine, utvrđenu u skladu sa članom 11 ovog Ugovora, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
  - j) ne dostavi podatke neophodne za obračun Koncesione naknade u zakonom predviđenom roku;
  - k) samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri vršenju Koncesione djelatnosti, odnosno ako ne održava iste, radi čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja Mineralne sirovine;
  - l) prilikom vršenja Koncesione djelatnosti se ne pridržava zakona, odnosno istu vrši suprotno izdatim odobrenjima, saglasnostima i prihvaćenom tehničkom dokumentacijom;
  - m) samovoljno mijenja uslove pod kojima je koncesija data;
  - n) prilikom korišćenja putne infrastrukture neophodne za potrebe realizacije koncesije u kontinuitetu postupka suprotno zabranama i obavezama propisanim zakonom kojim se uređuje održavanje, zaštita, upravljanje i finansiranje javnih puteva, a što se utvrđuje na osnovu preduzetih upravnih mjera i radnji inspeksijskog organa nadležnog za poslove saobraćaja;
  - o) ne poštuje druge odredbe Ugovora ili zakona, čija povreda nije izričito definisana tačkama a-n ovog stava ili stavom 1 ovog člana.
3. Prije pokretanja postupka raskida Ugovora iz stava 2 ovog člana, Koncedent je dužan da u pisanoj formi obavijesti Koncesionara i odredi mu rok od 90 (slovima: devedeset) dana, za otklanjanja povrede Ugovora i zakona.
4. Bez obzira na odredbu stava 3 ovog člana Koncedent može da raskine ovaj Ugovor ukoliko u roku od šezdeset (60) dana nakon što Koncesionar primi obavještenje iz stava 3 ovog člana:
- a) Koncesionar nije pokušao da ispravi povredu Ugovora ili zakona kako je to navedeno u obavještenju; ili
  - b) Ukoliko je jasno van postojanja osnovane sumnje da se povreda koja je navedena u obavještenju ne može ispraviti ili ukloniti u roku od devedeset (90) dana.
5. U slučaju raskida Ugovora definisanih ovim članom Koncesionar nema pravo na naknadu štete.
6. U slučaju raskida Ugovora o koncesiji od strane Koncedenta zbog neispunjenja ugovornih obaveza od strane Koncesionara, Koncesionar je dužan Koncedentu naknaditi svu štetu koju je Koncedent zbog toga pretrpio.

## **Član 20 Način i rokovi obezbjeđivanja sredstava za finansiranje koncesione djelatnosti (finansijski plan) i dinamika ulaganja**

1. Način i rokovi obezbjeđivanja sredstava za finansiranje koncesione djelatnosti (finansijski plan) i dinamika ulaganja su definisani Poslovnim planom koji je Koncedent dostavio prilikom dostavljanja ponuda po Javnom oglasu i sastavni su dio ovog Ugovora.

## **Član 21 Sporazumni raskid Ugovora**

1. Ukoliko se nakon ovjere Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine, pod uslovom da je isti izrađen i ovjeren u skladu sa zakonom u roku definisanom članom 5 Ugovora, utvrdi da ukupno procijenjene eksploatacione rezerve Mineralne sirovine, u pogledu količine i kvaliteta, utiču na mogućnost ostvarivanja ugovorene dinamike eksploatacije i kvaliteta Mineralne sirovine, Koncesionar može podnijeti zahtjev za sporazumni raskid Ugovora.
2. Koncedent je dužan odgovoriti na zahtjev iz stava 1 ovog člana u roku od 60 (šezdeset) dana od dana prijema zahtjeva.
3. U slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa ovim članom, Koncesionar nema pravo na naknadu štete.

## **Član 22 Prenos Ugovora o koncesiji i vlasničkih udjela**

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor o koncesiji na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.
2. Ugovorne strane su saglasne da se vlasnički udio nad Koncesionim društvom, ukoliko je ono osnovano, može prenijeti na drugo fizičko ili pravno lice samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta.
3. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, u slučaju prenosa iz st. 1 ili 2 ovog člana Koncedent će naročito cijeniti, ukoliko je to primjenjivo, podobnost, mjesto osnivanja, finansijsku sposobnost, tehničku opremljenost i iskustvo u obavljanju Koncesione ili druge relevantne djelatnosti, lica na koje se prenos vrši, kao i druge uslove u skladu sa zakonom.

## **Član 23 Rizici**

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar odgovoran za rizike:

- a. utvrđivanja komercijalnih rezervi Mineralne sirovine;
- b. dobijanja svih odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje Koncesione djelatnosti;
- c. finansiranja i ostvarivanja gubitaka u poslovanju;
- d. rizike po zdravlje, zaštitu lica i imovine;
- e. ekološki rizik;
- f. druge rizike u vezi sa vršenjem Koncesione djelatnosti.

## **Član 24 Kontrola izvršenja Ugovora**

1. Koncesionar će vršiti Koncesionu djelatnost u skladu sa Ugovorom i zakonom, a o svim bitnim promjenama u odnosu na Ugovor i obavljanje Koncesione djelatnosti blagovremeno će obavještavati Koncedenta.
2. Koncedent ima pravo i obavezu da vrši stalnu kontrolu izvršenja obaveza iz Ugovora, naročito vezano za dinamiku, uslove i rokove za realizaciju koncesije, kao i kontrolu poštovanja zakona i izdatih odobrenja i saglasnosti.
3. Kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona, zaštitu prava i interesa, kao i dostavljanje obavještenja i komunikaciju sa Koncesionarom po osnovu Ugovora, u ime Koncedenta vrši Organ uprave.
4. Bez uticaja na odredbu stava 3 ovog člana, u zavisnosti od zakonskih ovlašćenja, kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona u ime Koncedenta će vršiti i drugi nadležni državni i/ili inspekcijski organi.

### **Član 25 Mjerodavno pravo**

1. Izvršenje, sprovođenje i tumačenje Ugovora vršiće se u skladu sa zakonima Crne Gore.
2. Sve izmjene ili druge promjene zakona primjenjivaće se na ovaj Ugovor.

### **Član 26 Način rješavanja sporova**

Sporovi koji nastanu u toku izvršenja Ugovora ili koji su u vezi sa Ugovorom rješavaće se pred Privrednim sudom u Podgorici.

### **Član 27 Jezik Ugovora**

Ovaj Ugovor je zaključen na crnogorskom jeziku.

### **Član 28 Izmjene i dopune Ugovora**

1. Izmjene i dopune Ugovora vrše se saglasnošću Ugovornih strana aneksima Ugovora sačinjenim u pismenoj formi.
2. Aneksi ovog Ugovora po svom redoslijedu zaključivanja označavaju se arapskim brojevima i čine sastavni dio Ugovora.
3. Inicijativu za izmjene i dopune ovog Ugovora može dati svaka od Ugovornih strana.
4. Ukoliko zbog planskih dokumenata ili drugih ograničenja nije moguće realizovati koncesionu djelatnost pristupa se izmjenama i/ili dopunama ugovora u cilju usklađivanja radi realizacije koncesione djelatnosti.
5. Ugovorna strana, koja je primila pisanu inicijativu za izmjenu i dopunu Ugovora dužna je da se u roku do 60 (šezdeset) dana izjasni o predloženoj inicijativi.

### **Član 29 Obavještenja**

1. Sva obavještenja i ostala komunikacija u skladu sa Ugovorom smatra se da je propisno obavljena ili predstavljena, ukoliko je dostavljena u pisanom obliku, preko

kurira ili poslata faksom. Sva pomenuta obavještenja naslovljavaju se na Koncedenta ili Koncesionara, u zavisnosti od slučaja i u skladu sa sledećim:

**a) Koncedent:**

**Vlada Crne Gore - Ministarstvo energetike i rudarstva**

Rimski trg br.46  
81000 Podgorica  
Za: Ministar  
telefon:

**b) Koncesionar:**

**Naziv koncesionara (adresa sjedišta: PIB:), koga zastupa izvršni direktor, ime i prezime (u daljem tekstu: „Koncesionar“)**

Adresa  
Poštanski broj, opština  
Za: Izvršni direktor,  
telefon:

2. Svaka Ugovorna strana može da zamijeni ili promijeni navedenu adresu uz slanje pisanog obavještenja drugoj Ugovornoj strani.

**Član 30 Ugovorna dokumentacija**

Sastavni dio ovog Ugovora čine i:

1. Koncesioni akt;
2. Ponuda Koncesionara;
3. Prilozi Ugovora;
4. Izvod iz CRPS za Koncesionara;
5. [Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata za Koncesiono društvo]

**Član 31 Završna odredba**

Ovaj Ugovor je sačinjen u 15 (petnaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Ugovornim stranama, a po jedan primjerak Vrhovnom državnom tužilaštvu, Ministarstvu finansija, Upravi za državnu imovinu, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore, Upravi za nekretnine - Područnoj jedinici Bar, Upravi za gazdovanje šumama i lovištima, Opštini Bar, Državnoj revizorskoj instituciji i JU Zavodu za geološka istraživanja Podgorica.

**ZA KONCEDENTA**

**MINISTAR**

**mr Admir Šahmanović**

**ZA KONCESIONARA**

**IZVRŠNI DIREKTOR**

**Ime i prezime**

## OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

**Korisnik:**

Ministarstvo energetike i rudarstva  
Rimski trg br.46  
Podgorica  
Crna Gora

### Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla

Informisani smo da je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli koncesije za za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, („Sl.list CG“, broj: \_\_\_\_\_), kojom se \_\_\_\_\_, PIB \_\_\_\_\_, reg. broj: \_\_\_\_\_, sa sjedištem u \_\_\_\_\_ (u daljem tekstu: Koncesionar) dodjeljuje pravo za za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

U skladu sa članom 12 stav 2 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, (u daljem tekstu: Ugovor), Koncesionar je obavezan da dostavi Koncedentu bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza iz člana 5 stav 2 Ugovora i drugih ugovornih obaveza (u daljem tekstu: „Bankarska garancija“) u iznosu od **xx.xxxx € (slovima: xx eura)**.

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od **xx.xxx € (slovima: xx eura)** nakon što dobijemo vaš pisani zahtjev za plaćanje i pisanu potvrdu da:

- Koncesionar nije u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana zaključivanja Ugovora: izvršio izradu rudarske dokumentacije, pribavljanja odobrenja, saglasnosti i dozvola za izvođenje radova po istoj, pripremu lokaliteta za eksploataciju, instaliranje postrojenja i opreme potrebne za eksploataciju, kao i pribavljanje upotrebne dozvole za izgrađene objekte; ili
- Koncesionar nije, najkasnije 30 dana prije isteka roka važenja ove Bankarske garancije, dostavio Koncedentu, u skladu sa članom 12 stav 3 Ugovora, bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od **xx.xxx € (slovima: xx eura)**; ili
- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, što dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 19 Ugovora; ili
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posljedicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično;
-

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani ili obavještenje da se ova

Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od **xx.xxx €.** (slovima: **xx eura**), u skladu sa članom 12 stav 3 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Privrednim sudom u Podgorici, uz primjenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

**OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA****Korisnik:**

Ministarstvo energetike i rudarstva  
Rimski trg br.46  
Podgorica  
Crna Gora

**Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla**

Informisani smo da je \_\_\_\_\_ (naziv privrednog društva), PIB \_\_\_\_\_, Reg. broj \_\_\_\_\_ sa sjedištem \_\_\_\_\_ (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom energetike i rudarstva zaključilo Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_. godine (u daljem tekstu: Ugovor).

U skladu sa članom 12 stav 3 Ugovora, Koncesionar je dužan da dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od od **xx.xxx €.** (slovima: **xx eura**), sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od: **xx.xxx €.** (slovima: **xx eura**); ili

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, što dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 19 Ugovora; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije na način i u roku određenim članom 12 stav 4 Ugovora; ili
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posljedicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova

Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od **xx.xxx €.** (slovima: **xx eura**), u skladu sa članom 12 stav 4 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Privrednim sudom u Podgorici.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

**OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA**

**Korisnik:**

Ministarstvo energetike i rudarstva  
Rimski trg br.46  
Podgorica  
Crna Gora

**Bankarska garanciju za rekultivaciju**

Informisani smo da je \_\_\_\_\_, PIB \_\_\_\_\_, Reg. broj \_\_\_\_\_ sa sjedištem \_\_\_\_\_ (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvo energetike i rudarstva zaključilo Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ godine (u daljem tekstu: Ugovor)

U skladu sa članom 13 stav 4 Ugovora, Koncesionar je dužan da, u trenutku kada se steknu uslovi za obračun godišnjeg iznosa sredstava za rekultivaciju, dostavi Koncedentu, u skladu sa zakonom, a na njegov zahtjev Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi ( u daljem tekstu: Bankarska garancija za rekultivaciju), u iznosu od xx € (slovima: xx).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije za rekultivaciju, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od: xx € (slovima:xx), nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, nije izvršio ili je u nedovoljnoj mjeri izvršio sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prijema obavještenja Koncedenta, dostavljenog u skladu sa članom 13 stav 3 Ugovora, nije otpočeo sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju prostora na kojem su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije za rekultivaciju na način i u roku određenim članom 13 st.5 i 7 Ugovora;

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije za rekultivaciju, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju za rekultivaciju.

Bankarska garancija za rekultivaciju će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija za rekultivaciju ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija za rekultivaciju u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija za rekultivaciju može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju za rekultivaciju u skladu sa članom 13 stav 5 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom za rekultivaciju biće razriješen pred Privrednim sudom u Podgorici.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum



**MINISTARSTVO ENERGETIKE I RUDARSTVA**

**KONCESIONI AKT**

**O**

**LOKALITETU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG  
KAMENA LEŽIŠTA „MOŽURA-ORLOVO,, OPŠTINA BAR**

**PRILOG 5**

**UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA**

## 1. Uvod

Uputstvo za podnošenje ponuda (u daljem tekstu: Uputstvo) precizira postupak davanja koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo", opština Bar.

Postupak dodjele koncesije se sporovodi u skladu sa Zakon o koncesijama („Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25), Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije („Sl. list CG", br. 67/09) i drugim propisima.

Ministarstvo energetike i rudarstva (u daljem tekstu: Ministarstvo) zadržava pravo da izmijeni Uputstvo najkasnije sedam dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Izmjene će biti objavljene na isti način kao i Uputstvo.

Sastavni dio ovog Uputstva čini i:

- Obrazac A - Podaci o ponuđaču,
- Obrazac B - Tehnička ponuda,
- Obrazac C - Forma bankarske garancije za ponudu.

## 2. Komunikacija

Pitanja koja se odnose na dokumentaciju i druge upite treba uputiti Ministarstvu na sljedeću adresu:

**Ministarstvo energetike i rudarstva**  
**Rimski trg br.46**  
**81000 Podgorica**  
**Crna Gora**

TEL: +382 69 277 337;

Kontakt lice: Generalni direktor Direktorata za geologiju i rudarstvo Marko Vučinić  
E-mail: marko.vucinic@meir.gov.me  
Radno vrijeme: 10:00-15:00 UTC+01

Ministarstvo će na dobijena pitanja u vezi sa Tenderskom dokumentacijom odgovoriti u roku od pet radnih dana, licima koja su otkupila Tendersku dokumentaciju. Odgovori Ministarstva na pitanja biće dostavljena i drugim licima koja su izvršila otkup Tenderske dokumentacije bez navođenja strane koja je postavila pitanje. Ministarstvo neće odgovarati na pitanja koja prispiju sedam dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda ili kraće, kao ni na pitanja koja postavljaju lica koja nijesu otkupila Tendersku dokumentaciju. Ministarstvo nije u obavezi da odgovori na sva pitanja.

## 3. Tenderska dokumentacija

Tendersku dokumentaciju čini: Koncesioni akt o ležištu nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Možura-Orlovo", opština Barj. (u daljem tekstu: Koncesioni akt), Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Možura-Orlovo", opština Bar (u daljem tekstu: Javni oglas), Nacrt ugovora o koncesiji i ovo Uputstvo, sa svim pripadajućim priložima i obrascima.

Ponuđači koji žele učestvovati na javnom nadmetanju moraju prethodno otkupiti Tendersku dokumentaciju od Ministarstva. Pri otkupu Tenderske dokumentacije zainteresovano lice je dužno podnijeti dokaz o uplati sredstava za otkup Tenderske dokumentacije u kojem je navedeno u čije ime otkupljuje dokumentaciju, kao i ovlaštenje da zastupa privredno društvo ili konzorcijum.

Samo lica koja su izvršila otkup Tenderske dokumentacije imaju pravo da učestvuju u postupku javnog nadmetanja za dodjelu koncesije. Ministarstvo će izdati potvrdu o otkupljenoj Tenderskoj dokumentaciji.

Cijena Tenderske dokumentacije iznosi **1000,00 EUR** (hiljadu eura) i uplaćuje se na žiro-račun Budžeta Crne Gore broj: **832-1005-92** sa naznakom: "otkup Tenderske dokumentacije - ležište "Možura-Orlovo", opština Bar. Tenderska dokumentacija se može otkupiti do krajnjeg roka za podnošenje ponude.

Ukoliko Ponuđač vrši plaćanje nakande za otkup Tenderske dokumentacije iz inostranstva, instrukcije za plaćanje se mogu dobiti od kontakt osobe.

Ministarstvo je dužno da Tendersku dokumentaciju preda u štampanoj i elektronskoj formi.

#### **4. Jezik tenderskog postupka**

Crnogorski jezik i drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom.

Sva dokumentacija u tenderskom postupku dostavljena od strane ponuđača koja nije na crnogorskom jeziku odnosno drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi mora se dostaviti u dvojezičnoj formi na službenom jeziku države u kojoj su izdati i prevedeni na crnogorskom odnosno drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori od strane sudskog tumača sa spiska stalnih sudskih tumača iz Crne Gore.

#### **5. Podobnost za učešće u postupku javnog nadmetanja**

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za davanje koncesija su ponuđači:

1. nad kojima je pokrenut postupak stečaja u skladu sa zakonom kojim se uređuje stečaj;
2. koji su pravosnažnom presudom osuđeni za krivično djelo: kriminalnog udruživanja, stvaranje kriminalne organizacije; davanje mita; primanje mita; davanje mita u privrednom poslovanju; primanje mita u privrednom poslovanju; prevare; terorizma; finansiranje terorizma; terorističko udruživanje; učestvovanje u stranim oružanim formacijama; pranja novca; trgovine ljudima; trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; zasnivanje ropskog odnosa i prevoz lica u ropskom položaju;
3. koji imaju neizmirene obaveze po osnovu plaćanja svih poreza i doprinosa u skladu sa propisima država u kojima imaju sjedišta;
4. sa kojima je zbog neispunjavanja obaveza raskinut ugovor o koncesiji zaključen u skladu sa ovim zakonom;
5. koji imaju obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom i prekršajnom postupku;
6. čiji podaci o poslovanju, svojini, finansijskim i fiskalnim evidencijama iz države u kojoj imaju sjedište, odnosno prebivalište, nijesu dostupni nadležnim organima Crne Gore;
7. čije je odgovorno lice odnosno njegov zakonski zastupnik pravosnažno osuđivan za krivično djelo iz tačke 2 ovog stava.

Izuzetno od tačke 3 ovog člana neće se smatrati da je ponuđač nepodoban da učestvuje na javnom nadmetanju za davanje koncesija, koji dokaže da nema obavezu plaćanja odnosno da mu je odobreno odlaganje plaćanja poreza i doprinosa, koje blagovremeno izvršava.

S tim u vezi, u cilju dokazivanja da je ponuđač podoban da učestvuje u postupku javnog nadmetanja, neophodno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- Izvod o registraciji iz sudskog, ili drugog odgovarajućeg registra države u kojoj ponuđač ima sjedište- dokaz izdaje CRPS;
- dokaz da protiv ponuđača nije pokrenut postupak stečaja - dokaz/potvrdu izdaje Privredni sud;
- dokaz da **ponuđač**, kao i **odgovorno lice ponuđača**, odnosno izvršni direktor I ovlašćeni zastupnik nijesu pravosnažno osuđivani za krivično djelo kriminalnog udruživanja, stvaranje kriminalne organizacije; davanje mita; primanje mita; davanje mita u privrednom poslovanju; primanje mita u privrednom poslovanju; prevare; terorizma; finansiranje terorizma; terorističko udruživanje; učestvovanje u stranim oružanim formacijama; pranja novca; trgovine ljudima; trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; zasnivanje ropskog odnosa i prevoz lica u ropskom položaju – dokaz/potvrdu izdaje Ministarstvo pravde, a za fizička lica dokaz/potvrdu izdaje nadležni Osnovni sud;
- dokaz da je **ponuđač** izmirio obaveze po osnovu svih poreza i doprinosa u skladu sa propisima država u kojima imaju sjedišta– dokaz/e izdaje/u poreski organ/i uprave na državnom/lokalnom nivou, a za fizička lica na lokalnom nivou;
- dokaz da ponuđač nema raskinut ugovor o koncesiji zbog neispunjenja obaveza – dokaz izdaje Komisija za koncesije;
- dokaz da **ponuđač** nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku - dokaz/potvrdu izdaje Ministarstvo pravde.

Navedeni dokazi ne smiju biti stariji od 60 (šezdeset) dana od dana otvaranja ponuda.

Ukoliko država u kojoj ponuđač ima sjedište ne izdaje navedene dokaze, ovi dokazi mogu biti zamijenjeni ovjerenom izjavom ponuđača pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, odnosno ukoliko u državi u kojoj je sjedište ponuđača nema zakonskih odredbi koje se tiču izjava pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, ovjerenom izjavom od strane nadležnog sudskog odnosno upravnog organa odnosno notara.

Ukoliko navedeni dokazi nijesu na crnogorskom odnosno drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori isti moraju biti dostavljeni u dvojezičnoj formi na službenom jeziku države u kojoj su izdati i prevedeni na crnogorskom odnosno drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori od strane sudskog tumača sa spiska stalnih sudskih tumača iz Crne Gore i ovjereni od strane nadležnog sudskog odnosno upravnog organa odnosno notara iz Crne Gore.

Pored navedenog, ponuđač je dužan dostaviti i:

- Bankarsku garanciju ponude u skladu sa Uputstvom za podnošenje ponuda (Obrazac C) i
- Popunjeni Obrazac iz Uputstva za podnošenje ponuda (Obrazac A).

Naručilac će odbiti ponudu u slučaju ako:

- je ponuda neblagovremena;
- ponuđač ne dostavi neki od dokaza podobnosti za učešće na javnom nadmetanju;

- u slučaju ako nije dostavljena Bankarska garancija ponude ili ako sadržina teksta garancije ne odgovara zahtjevima iz ovog Uputstva;
- u slučaju ako ponuda nije dostavljena u formi propisanoj ovim Uputstvom ili ako ne sadrži sve elemente propisane ovim Uputstvom;
- u slučaju da podaci o poslovanju, svojini, finansijskim i fiskalnim evidencijama iz države u kojoj strani ponuđač ima sjedište, odnosno prebivalište, nijesu dostupni nadležnim organima Crne Gore;
- u slučaju ako ponuda nije sačinjena u skladu sa uslovima i zahtjevima iz Koncesionog akta, Javnog poziva, ovog Uputstva i zakona;

## 6. Dodjela ugovora o koncesiji konzorcijumu

U slučaju da Ponuđač nastupa kao konzorcijum kompanija, onda je za svakog člana konzorcijuma neophodno dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da je član podoban da učestvuje u postupku javnog nadmetanja, kao i ugovor o konzorcijumu, koji izričito predviđa:

- da će svi članovi konzorcijuma biti solidarno odgovorni za izvršenje Ugovora u skladu sa njegovim uslovima;
- procenat učešća u konzorcijumu;
- obaveze svakog člana konzorcijuma i
- ovlašćenje jednog člana koji će istupati u ime konzorcijuma.

Vlasnička struktura u koncesionom društvu mora odgovarati procentu učešća članova u konzorcijumu utvrdjenom prilikom podnošenja ponude i ista se ne može mijenjati bez saglasnosti koncedenta.

## 7. Dodjela ugovora o koncesiji stranom ponuđaču

Ugovor o koncesiji može biti dodijeljen i inostranom ponuđaču, pod uslovom da su informacije i podaci o poslovanju, vlasništvu, finansijska i fiskalna evidencija u zemlji u kojoj taj ponuđač ima sjedište ili prebivalište, transparentni i dostupni nadležnim organima Crne Gore. Ukoliko je ponuđač povezano lice jednog ili više pravnih lica, uslov transparentnosti i dostupnosti će se primjenjivati na svaku matičnu kompaniju koja vrši direktnu ili indirektnu kontrolu nad ponuđačem. U slučaju dodjele Ugovora o koncesiji stranom ponuđaču, isti je dužan da shodno članu 51 Zakona o koncesijama u roku od 60 dana od dana zaključivanja ugovora o koncesiji, osnuje i registruje privredno društvo ili drugo pravno lice, sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati koncesionu djelatnost.

Ministarstvo energetike i rudarstva zadržava pravo da, u slučaju dodjele ugovora o koncesiji stranom ponuđaču, izmijeni nacrt ugovora kako bi se navedena činjenica reflektovala u istom. Navedeno se naročito odnosi na odgovornost matične kompanije – inostranog ponuđača za ispunjavanje ugovornih obaveza od strane privrednog društva osnovanog u Crnoj Gori za potrebe vršenja koncesione djelatnosti, kao i za promjenu osnivačkih (vlasničkih) udjela u privrednom društvu osnovanom u Crnoj Gori za potrebe vršenja koncesione djelatnosti.

## 8. Format ponude

Ponuda se dostavlja u zatvorenom omotu. Na omotu velikim štampanim slovima piše:

- "PONUDA ZA JAVNO NADMETANJE ZA DODJELU UGOVORA O KONCESIJI ZA ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRADJEVINSKOG KAMENA LEŽIŠTA "MOŽURA-ORLOVO", OPŠTINA BAR

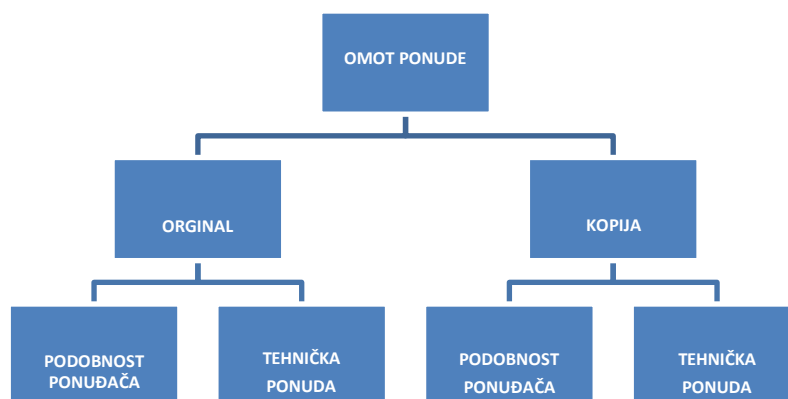
- Naziv i adresa ponuđača
- Adresa Ministarstvo energetike i rudarstva
- Upozorenje: „NE OTVARATI OSIM U PRISUSTVU TENDERSKE KOMISIJE”.

Omot ponude sadrži dvije odvojene koverte, i to koverta sa originalom ponude, na kojoj piše „ORIGINAL“ i koverta sa jednom kopijom ponude, na kojoj piše „KOPIJA“. Obje koverte treba da sadrže po dvije posebne, propisno zapečaćene koverte i to kovertu sa dokumentacijom za utvrđivanje podobnosti ponuđača – naziva „PODOBNOST PONUĐAČA “i kovertu sa ponudom – naziva „TEHNIČKA PONUDA”.

Sadržaj ponude čine prijavni obrasci, koji su dati kao Obrazac A, Obrazac B i Obrazac C, koji čine priloge ovog Uputstva, sa dokumentacijom navedenom u obrascima, ispunjeni u skladu sa ovim Uputstvom. Detaljan sadržaj ponude je objašnjen u poglavljima 8.1. i 8.2. Uputstva.

Ponuda se uvezuje na način da se ne mogu naknadno ubacivati, odstranjivati ili zamijeniti pojedinačni dijelovi ponude. Bankarsku garanciju ponude treba upakovati u posebnu pvc - dvoslojnu foliju koja je uvezana sa drugim dokazima koji čine sastavni dio ponude.

Organizacija ponude je prikazana na dijagramu:



### 8.1. Koverta Podobnost ponuđača

Koverta Podobnost ponuđača sadrži:

- Pismo ponude
- Popunjen Obrazac A – Podaci o ponuđaču
- Dokazi o podobnosti iz tačke 5 ovog Uputstva i člana 23 Zakona o koncesijama
- Bankarska garancija ponude u skladu sa tačkom 10 ovog Uputstva
- Elektronska verzija ponude (USB memorija) sa svim elementima ponude u PDF formatu
- Ugovor o konzorcijumu i podatke za svakog člana konzorcijuma iz tačke b) i c), ukoliko je primjenljivo

### 8.2. Koverta Tehnička ponuda

Koverta Tehnička ponuda sadrži:

- Popunjen Obrazac B – Tehnička ponuda
- Finansijske iskaze za posljednje tri godine i izvještaji revizije ukoliko je ponuđač u obavezi da vrši reviziju u skladu sa zakonom

- c. Dokaze o ispunjenosti kriterijuma iz tačke 9.5 Uputstva (ugovor o koncesiji, liste izvršenih poslova, potvrde, ugovori i sl. koji su izvedeni ili se realizuju u posljednje tri godine, itd.)
- d. Poslovni plan
- e. Program zaštite životne sredine

## 9. KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
9.1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	20
9.2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
9.3	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	15
9.4	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	15
9.5	Reference ponuđača	10
9.6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	10
9.7	Kvalitet programa zaštite životne sredine	10

### 9.1. Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

**Tačkom 8.1.2 Koncesionog akta – Po pripadnost grupi ležišta,** Ležište tehničko-građevinskog kamena „Možura-Orlovo“, prema navedenoj Uredbi, a na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstana je u treću grupu geogenih ležišta (G<sub>3</sub>).

Po tom osnovu procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7%** od tržišne vrijednosti eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, za koncesioni period za eksploataciju od 29 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koji je jednak ili veći od 7%.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način

**Kriterijum:  $P \% / MP \% \times 20$ ,**

gdje:

**P %** - označava % ponuđača

**MP %** - označava maksimalno ponuđeni % na tenderu

**20** - broj bodova za ovaj kriterijum

### 9.2. Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

**Tačkom 8.1.1 Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine,** su procijenjena na na 1.000.000 m<sup>3</sup> čvrste stijenske mase (č.s.m.).

Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 20.000 m<sup>3</sup> č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 29 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 580.000 m<sup>3</sup> č.s.m. Od 20.000 m<sup>3</sup> č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 30.000 m<sup>3</sup> agregata različitih frakcija (kr,=1,5) što bi za period od 29 godina iznosilo 870.000 m<sup>3</sup> tržišnog proizvoda.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

**Kriterijum:  $PGP/MPGP \times 20$ ,**

gdje:

**PGP** - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

**MPGP** - označava maksimalnu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

**20** - broj bodova za ovaj kriterijum

**Napomena:** Ukupna ponuđena količina eksploatacije – rudarske proizvodnje, tehničko-građevinskog kamena ne može biti veća od procijenjenih rezervi iz Koncesionog akta.

Zbir ukupnih ponuđenih godišnjih obima rudarske proizvodnje ne može biti veći od procijenjenih rezervi, s tim da će se vrijednovati ponuđeni period za eksploataciju sa aspekta racionalnog, ekonomičnog, pravilnog i efikasnog korišćenja mineralne sirovine, kao i vodeći računa o efektima na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

### **9.3. Finansijski aspekt - Prosječni bruto prihod ponuđača u posljednje tri godine**

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

**Kriterijum:  $PBP / MBP \times 15$ ,**

gdje:

**PBP** – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

**MBP** – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine od ponuda koje se upoređuju

**15** –označava broj bodova po ovom kriterijumu

Ponuđač koji ne dostavi finansijski izvještaj kao dokaz finansijskog aspekta – prosječnog bruto prihoda dobija 0 bodova.

Ukoliko je ponuđač konzorcijum, dostavljaju se podaci za svakog člana konzorcijuma pojedinačno i za čitav konzorcijum zbirno.

### **9.4. Finansijski aspekt - Prosječni profit ponuđača u posljednje tri godine**

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

**Kriterijum:  $PBP / MBP \times 15$ ,**

gdje:

**PBP** – označava prosječni profit ponuđača za posljednje tri godine

**MBP** – označava maksimalni prosječni profit za posljednje tri godine od ponuda koje se upoređuju

**15** – označava broj bodova po ovom kriterijumu

Ponuđač koji ne dostavi finansijski izvještaj kao dokaz finansijskog aspekta – prosječnog profita dobija 0 bodova.

Ukoliko je ponuđač konzorcijum, dostavljaju se podaci za svakog člana konzorcijuma pojedinačno i za čitav konzorcijum zbirno.

### **9.5. Reference ponuđača**

Ponuđač treba da dokaže: postojanje iskustva u koncesionoj djelatnosti eksploatacije čvrstih mineralnih sirovina, odnosno iskustvo u obavljanju druge privredne djelatnosti koja podrazumijeva srodnu tehnologiju rada (izgradnja i probijanje puteva, proširenje postojećih puteva, probijanje tunela, izrada platoa, nasipa, usjeka, iskopa i ostali zemljani radovi, izvođenje bušenja i miniranja) i djelatnosti vezane za rudarstvo, kao i poštovanje izvršavanja ugovornih obaveza, u smislu dostavljanja, između ostalog, liste izvršenih poslova koji su izvedeni ili se realizuju u posljednje tri godine, sa rokovima izvođenja radova, uključujući vrijednost, vrijeme i lokaciju izvođenja, uz dostavljanje potvrde o izvršenim poslovima i načinu na koji su isti obavljani od strane poslovnih partnera ponuđača.

U proceduru bodovanja ulaze reference potvrđene od strane Tenderske komisije. Ponuđač koji ne dokaže ili ne dostavi reference dobija 0 bodova.

#### **Kriterijum: BPR / NBPR x 10,**

gdje:

**BPR**- označava broj potvrđenih referenci

**NBPR**- označava najveći broj potvrđenih referenci

**10**- označava broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđač sa najvećim brojem potvrđenih referenci dobija maksimalni broj bodova, dok ostali ponuđači dobijaju proporcionalno manji broj bodova u skladu sa navedenom formulom.

### **9.6. Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj**

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

Poslovni plan treba da sadrži planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, ulaganja u procese pripreme mineralnih sirovina, procese primarne prerade, primarni agregati itd.), zapošljavanje radne snage u procesu eksploatacije, pripreme i primarne prerade, plasman proizvoda na tržište, eventualna valorizacija mineralne sirovine putem prerade itd, kao i način i rokove obezbjeđivanja sredstava za finansiranje koncesione djelatnosti (finansijski plan) i dinamika ulaganja.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđaču koji predstavi poslovni plan, zasnovan na pretpostavkama dugoročno održivog poslovanja, koji je najubjedljivije i najrealnije usklađen sa parametrima datim u Koncesionom aktu.

### **9.7. Kvalitet programa zaštite životne sredine**

Ponuđač je dužan dostaviti program zaštite životne sredine kojim će pokazati svoj plan za praćenje i mjerenje učinaka zaštite životne sredine tokom cijelog perioda vršenja koncesione djelatnosti.

Program zaštite životne sredine treba da sadrži procjenu trenutnog stanja, određivanje ključnih problema u životnoj sredini i osmišljavanje aktivnosti koje doprinose rješavanju tih problema. Cijeni će se predložena rješenja u dijelu proizvodno tehničkih sistema i upotrebe savremenih procesa proizvodnje kojim se minimalizuje uticaj na životnu sredinu.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđaču koji programom bude najrealnije uskladio predložene mjere za sprječavanje i smanjenje/otklanjanje negativnih uticaja na životnu sredinu.

## **10. Bankarska garancije ponude**

Obavezan uslov za podnošenje ponude za dodjelu ugovora o koncesiji je dostava bankarske garancije za ponudu u iznosu od **5.000 €** (slovima: pet hiljada eura), u formatu koji odgovara primjeru datom u Obrascu C, koja je izdata na ime i za račun Ministarstva energetike i rudarstva.

U slučaju da ponuđač ne dostavi bankarsku garanciju ponude, Ministarstvo energetike i rudarstva će odbaciti ponudu.

Ministartvo energetike i rudarstva će aktivirati bankarsku garanciju ponude u sljedećim slučajevima:

- a. ponuđač povuče ili opozove svoju ponudu nakon isteka roka za podnošenje ponuda, a u toku propisanog perioda važenja ponuda, ili
- b. ponuđač odbije da potpiše ugovor o koncesiji, nakon donošenje odluke Vlade Crne Gore o dodjeli ugovora o koncesiji, ili
- c. ponuđač ne dostavi bankarsku garanciju za dobro izvršenje ugovora o koncesiji u formi i sadržaju kao u Prilogu 1, prilikom zaključenja ugovora.

## **11. Rok za podnošenje ponuda**

Ponude se dostavljaju na crnogorskom jeziku i drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom. Ponude moraju pristići u arhivu Ministarstva energetike i rudarstva najkasnije do xx.xx.2026. godine do 10:00 časova, što je krajnji rok za podnošenje ponude (u daljem tekstu: Krajnji rok).

Ponude se dostavljaju na sljedeću adresu:

**Ministarstvo energetike i rudarstva**  
**Rimski trg br.46**  
**81000 Podgorica**  
**Crna Gora**

Ponude se predaju lično u zatvorenom omotu. Predajom se podrazumijeva fizički prijem od strane arhive Nadležnog organa. Nadležni organ izdaje potvrdu, odnosno evidentira prijem Ponude, sa jasno naznačenim datumom i vremenom prijema ponude.

Bilo koja ponuda dostavljena drugim sredstvima (kao što su e-mail, faks, itd.) koja su drugačija od onih prethodno opisanih neće biti razmatrana.

Prispjele ponude se otvaraju xx.xx.2026. godine u 11:00 časova u prostorijama Ministarstva energetike i rudarstva, na adresi: Rimski trg br.46 81000 Podgorica.

Ovlašćeni predstavnici ponuđača koji prisustvuju javnom otvaranju ponuda su dužni da prezentuju ovlašćenje za prisustvovanje otvaranju ponuda, kao i lični dokument za identifikaciju.

Sve ponude moraju da imaju važenje najmanje 6 mjeseci od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda.

Podnesene ponude se mogu povući uz pisani zahtjev ponuđača najkasnije do krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Ponuda koja je primljena nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenom. Takođe, zahtjev za povlačenje ponude prispio nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenim.

Neblagovremene ponude ili zakasnjeli zahtjevi za povlačenje ponuda neće se razmatrati i biće odbačeni.



## MINISTARSTVO ENERGETIKE I RUDARSTVA

Podgorica, xx.xx.2026.godine  
Broj: 04-304/26-xxxx/1

Na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25) Ministarstvo energetike i rudarstva objavljuje:

### JAVNI OGLAS ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA DODJELU UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA LEŽIŠTA "MOŽURA-ORLOVO" OPŠTINA BAR

#### 1.Uvod

Ministarstvo energetike i rudarstva (u daljem tekstu: Ministarstvo) poziva zainteresovana lica da se prijave na Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar (u daljem tekstu: Javni oglas). Davanje koncesije se sprovodi na osnovu javnog nadmetanja u otvorenom postupku na način definisan Zakonom o koncesijama i Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija ("Sl. list CG", br. 67/09).

#### 2.Predmet koncesije i opis lokacije

Predmet koncesije su detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

Za potrebe izrade koncesionog akta za ležište "Možura-Orlovo", opština Bar, preduzeće za izvođenje geodetskih radova "Midis Inženjering" d.o.o. - Nikšić, koje je registrovano i licencirano za tu vrstu posla, je uradilo Geodetski elaborat i Tehnički izvještaj sa koordinatama graničnih tačaka ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

Lokalitet je šire definisan prostorno planskom dokumentacijom – Prostorno-urbanističkim planom Opštine Bar i nakon izvršenih istražnih radova definisan je u utvrđenim koordinatama državnog koordinatnog sistema (DKS) i prikazan na katastarskom planu KO Kunje, katastarska parcela br.2416/1 čime je utvrđena površina i obim područja koncesije od 9,02 hektara (9ha 02a 33m<sup>2</sup>).

Na priloženim skicama prikazano je:

- 1) Područje koncesije sa naznačenim katastarskim parcelama u trenutku izrade Elaborata,
  - 2) Područje koncesije na topografskoj karti razmjere 1:25 000,
  - 3) Područje koncesije na katastarskom planu KO Kunje, sa koordinatama graničnih tačaka.
-

Koordinate graničnih tačaka i površina ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, dati su u Geodetskom elaboratu - Tehničkom izvještaju, koji je sastavni dio predmetnog Koncesionog akta.

Predlog za koncesioni prostor definisan je sa 18 graničnom tačakom sa utvrđenim koordinatama državnog koordinatnog sistema (DKS) i površinom od 9,02 hektara (9ha 02a 33m<sup>2</sup>). Koncesiono polje obuhvata dio katastarske parcele br.2416/1, KO Kunje.

Na predmetnoj parceli nalaze se zabilješke: Koncesija u korist preduzeća Montim d.o.o. Podgorica i Anex 2 Ugovora o koncesiji br.1-705 od 30.06.2026.godine, rok važenja 18 godina od dana potpisivanja ugovora, postavljanje podzemnog kabla 10 kw za potrebe priključenja trafostanice NDTs 10/04 kw, 1x 1000 kva kamenolom možura u površini od 729,53 m – dužina trase 985,95m širina trase 0,77m + dužina trase 66,09 mx širina trase 60m, na osnovu ugovora o prenosu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta Možura-Orlovo br.1-1705/7 od 30.06.2006.godine, zaveden na arhivi Ministarstva kapitalnih investicija br.04-304/21-8226/3 od 23.08.2021.godine u korist prijemnika Bemax d.o.o. Podgorica ul. Studentska br.2A, matični broj 02643448.

Ponuđači mogu posjetiti lokaciji na kojoj će se vršiti koncesiona djelatnost do kraja trajanja javnog oglasa.

### **3.Osnovni elementi Koncesionog akta**

Koncesioni akt o lokalitetu nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar, (u daljem tekstu: Koncesioni akt) je osnovni dokument, na osnovu kojeg se pokreće postupak dodjele koncesije. Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu Godišnjeg Plana davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2025. godinu, koji je usvojila Vlada Crne Gore na sjednici održanoj 6. marta 2025. godine (Zaključak br.11-304/25-620/3 od 06.03.2025.godine), a sprovođenje postupka pripreme Javnog oglasa za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar vrši se u skladu sa Planom davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2026.godinu, koji je usvojila Vlada Crne Gore na sjednici održanoj 19. februara 2026.godine (Zaključak br.11-011/26-471/4 od 26.02.2026.godine) u kojem se nalazi lokalitet nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta "Možura-Orlovo", opština Bar.

Koncesioni akt je Vlada Crne Gore usvojila na sjednici od xx.xx.2026. godine (Zaključak Vlade Crne Gore br.11-011/26-xxx/3 od xx.xx.2026.godine). Koncesioni akt definiše odnosno sadrži: predmet koncesije, tehnički izvještaj, rok trajanja koncesije, osnovne parametre za ocjenu opravdanosti investicije, mjere za zaštitu životne sredine, opis postupka rekultivacije, unapređenje energetske efikasnosti, minimalni početni iznos koncesione naknade, kriterijume za izbor najpovoljnije ponude, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, osnovne elemente tenderske dokumentacije i spisak propisa koji se primenjuju u postupku davanja koncesije i vršenja koncesione djelatnosti.

Koncesioni akt je urađen u skladu sa članom 19 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09, 73/19, 125/23, 82/24 i 82/25) i isti sadrži sve elemente.

Koncedent nema učešće u vlasničkoj strukturi koncesionog društva.

### **4.Pravila i kriterijumi za učešće na Javnom oglasu**

Postupak javnog nadmetanja u otvorenom postupku je bliže definisan Zakonom o koncesijama, kao i Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija. Takođe, postupak javnog nadmetanja i vrsta i sadržaj ponude su detaljnije objašnjeni u Uputstvu za podnošenje ponuda (u daljem tekstu: Uputstvo).

Pravo učešća na javnom nadmetanju za dodjelu Ugovora o koncesiji za istraživanje i eksploataciju ima domaće ili strano privredno društvo ili drugo pravno lice, preduzetnik ili fizičko lice, konzorcijum ili neki drugi oblik poslovnog povezivanja koji ispunjava uslove vezane za podobnost za učešće na javnom nadmetanju u skladu sa Zakonom o koncesijama.

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama, nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za dodjelu ugovora o koncesiji su ponuđači:

1. nad kojima je pokrenut postupak stečaja u skladu sa zakonom kojim se uređuje stečaj;
2. koji su pravosnažnom presudom osuđeni za krivično djelo: kriminalnog udruživanja, stvaranje kriminalne organizacije; davanje mita; primanje mita; davanje mita u privrednom poslovanju; primanje mita u privrednom poslovanju; prevare; terorizma; finansiranje terorizma; terorističko udruživanje; učestvovanje u stranim oružanim formacijama; pranja novca; trgovine ljudima; trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; zasnivanje ropskog odnosa i prevoz lica u ropskom položaju;
3. koji imaju neizmirene obaveze po osnovu plaćanja svih poreza i doprinosa u skladu sa propisima država u kojima imaju sjedišta;
4. sa kojima je zbog neispunjavanja obaveza raskinut ugovor o koncesiji zaključen u skladu sa ovim zakonom;
5. koji imaju obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom i prekršajnom postupku;
6. čiji podaci o poslovanju, svojini, finansijskim i fiskalnim evidencijama iz države u kojoj imaju sjedište, odnosno prebivalište, nijesu dostupni nadležnim organima Crne Gore;
7. čije je odgovorno lice odnosno njegov zakonski zastupnik pravosnažno osuđivan za krivično djelo iz tačke 2 ovog stava.

Izuzetno od tačke 3, neće se smatrati da je ponuđač nepodoban da učestvuje na javnom nadmetanju za davanje koncesija, koji dokaže da nema obavezu plaćanja odnosno da mu je odobreno odlaganje plaćanja poreza i doprinosa, koje blagovremeno izvršava.

## 5. Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
9.1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	20
9.2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
9.3	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	15
9.4	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	15
9.5	Reference ponuđača	10
9.6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	10

9.7	Kvalitet programa zaštite životne sredine	10
-----	---	----

## 6. Tenderska dokumentacija

Tendersku dokumentaciju čine Javni oglas, Koncesioni akt, Uputstvo za podnošenje ponuda, Nacrt ugovora o koncesiji, sa svim pripadajućim priložima i obrascima.

Tenderska dokumentacija je javno dostupna na internet stranici Ministarstva energetike i rudarstva.

Ponuđači koji žele učestvovati na javnom nadmetanju moraju prethodno otkupiti Tendersku dokumentaciju od Ministarstva.

Tenderska dokumentacija se može preuzeti od 10:00-15:00 časova u prostorijama Ministarstva energetike i rudarstva na adresi: Eko-efikasna zgrada b.b. Cetinjski put, 81000 Podgorica. Cijena otkupa tenderske dokumentacije iznosi **1.000,00 €**.

Bliži način je propisan u Uputstvu za podnošenje ponuda.

## 7. Bankarska garancija ponude

Kao dokaz objezbjeđenja ponude prilaže se bankarska garancija ponude na iznos od **5.000,00 €** (slovima: pet hiljada eura), plativa na prvi poziv, bez prava prigovora, u formi datoj u Uputstvu. Bankarska garancija ponude mora **imati rok važenja najmanje 6 mjeseci od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda**.

Ponuđaču koji nije izabran po javnom oglasu bankarska garancija se vraća u roku od 6 mjeseci od dana otvaranja ponuda.

## 8. Rok za podnošenje ponuda, povlačenje ponuda i javno otvaranje

Ponude se dostavljaju na crnogorskom jeziku i drugom jeziku koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom. Dostavlja se finansijska i tehnička ponuda. Ponude moraju pristići u arhivu Nadležnog organa najkasnije do **xx.xx.2026. godine do 10:00 časova**, što je krajnji rok za podnošenje ponude (u daljem tekstu: **Krajnji rok**).

Ponude se dostavljaju na sljedeću adresu:

**Ministarstvo energetike i rudarstva  
Rimski trg br.46  
81000 Podgorica  
Crna Gora**

Ponude se predaju lično u zatvorenom omotu. Predajom se podrazumijeva fizički prijem od strane arhive Nadležnog organa. Nadležni organ izdaje potvrdu, odnosno evidentira prijem Ponude sa jasno naznačenim datumom i vremenom prijema ponude.

**Prispjele ponude se otvaraju xx.xx.2026. godine u 11:00 časova u prostorijama Ministarstva energetike i rudarstva na adresi: Rimski trg br.46, Podgorica.**

Ovlašćeni predstavnici ponuđača koji prisustvuju javnom otvaranju ponuda su dužni da prezentuju ovlašćenje za prisustvovanje otvaranju ponuda, kao i lični dokument za identifikaciju.

Sve ponude moraju da imaju važenje najmanje 6 mjeseci od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda.

Podnesene ponude se mogu povući uz pisani zahtjev ponuđača najkasnije do krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Ponuda koja je primljena nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenom. Takođe, zahtjev za povlačenje ponude prispio nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenim.

Neblagovremene ponude ili zakasnjeli zahtjevi za povlačenje ponuda neće se razmatrati i biće odbačeni.

## **9. Komunikacija**

Pitanja koja se odnose na tendersku dokumentaciju, zahtjeve za dobijanje dokumenata, plaćanje naknada i druge upite treba uputiti Ministarstvu na sljedeću adresu:

Ministarstvo energetike i rudarstva  
Rimski trg br.46  
81000 Podgorica  
Crna Gora

TEL: +382 69 277 337  
E-mail: marko.vucinic@meir.gov.me  
Radno vrijeme: 10:00-15:00 UTC+01

Ministarstvo će na dobijena pitanja u vezi sa tenderskom dokumentacijom odgovoriti u roku od pet radnih dana, licima koja su otkupila Tendersku dokumentaciju. Odgovori Ministarstva na pitanja biće dostavljena i drugim licima koja su izvršila otkup Tenderske dokumentacije bez navođenja strane koja je postavila pitanje. Ministarstvo neće odgovarati na pitanja koja prispiju sedam dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda ili kraće, kao ni na pitanja koja postavljaju lica koja nijesu otkupila Tendersku dokumentaciju. Ministarstvo nije u obavezi da odgovori na sva pitanja.