

INFORMACIJA O AKTIVNOSTIMA NA REALIZACIJI ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA UGLJOVODONIKA U PODMORJU CRNE GORE

Ministarstvo ekonomije je, po prethodnoj saglasnosti Vlade Crne Gore, na osnovu člana 20 Zakona o istraživanju i proizvodnji ugljovodonika („Službeni list CG“, br. 41/10, 40/11, 63/13) (u daljem tekstu: Zakon), objavilo Javni poziv za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za proizvodnju ugljovodonika u podmorju Crne Gore (u daljem tekstu: Javni poziv). Javni poziv je zvanično objavljen u Službenom listu Crne Gore broj 39/13 od 7. avgusta 2013. godine, dnevnom listu Pobjeda od 8. avgusta 2013. godine i u izdanju magazina The Economist od 26. septembra 2013. godine

Odlukom Vlade Crne Gore o određivanju blokova za dodjelu ugovora o koncesiji za proizvodnju ugljovodonika u podmorju Crne Gore (“Službeni list CG”, broj 42/12), odnosno Javnim pozivom je određeno ukupno 13 blokova, kao i djelova blokova, ukupne površine 3.100 km², koji su bili ponuđeni na tenderu.

Prilog 1: Karta blokova ponuđenih na tenderu;

Na zahtjev zainteresovanih kompanija, Vlada Crne Gore je na sjednici od 26. decembra 2013. godine donijela zaključak kojim se produžava rok za dostavljanje ponuda do 15. maja 2014. godine. Oglas o produžavanju roka za dostavljanje ponuda po Javnom pozivu je objavljen u Službenom listu Crne Gore broj 6/14 od 4. februara 2014. godine.

Na predmetni Javni poziv, do 15. maja 2014. godine, ponudu su dostavile tri grupe kompanija, i to: Marathon Oil/OMV; Eni/Novatek; Energean Oil&Gas/ Mediterranean Oil&Gas Plc.

Nakon izvršene evaluacije ponuda sa aspekta zadovoljenja formalnih uslova podobnosti, tj minimalnih tenderskih uslova definisanih Javnim pozivom, kao i tehničke evaluacije ponuda, pristupilo se pregovorima sa ponuđačima.

Sa kompanijama Eni i Novatek je usaglašen predlog ugovora o koncesiji za proizvodnju ugljovodonika u podmorju Crne Gore za blokove 4118-4; 4118-5; 4118-9; 4118-10. Predlog odluke o dodjeli ugovora o koncesiji, sa predlogom ugovora o koncesiji I pripadajućim aneksima, za kompanije Eni i Novatek, je dostavljen Skupštini Crne Gore, na razmatranje i odlučivanje.

Prilog 2: Mapa blokova za Eni i Novatek.

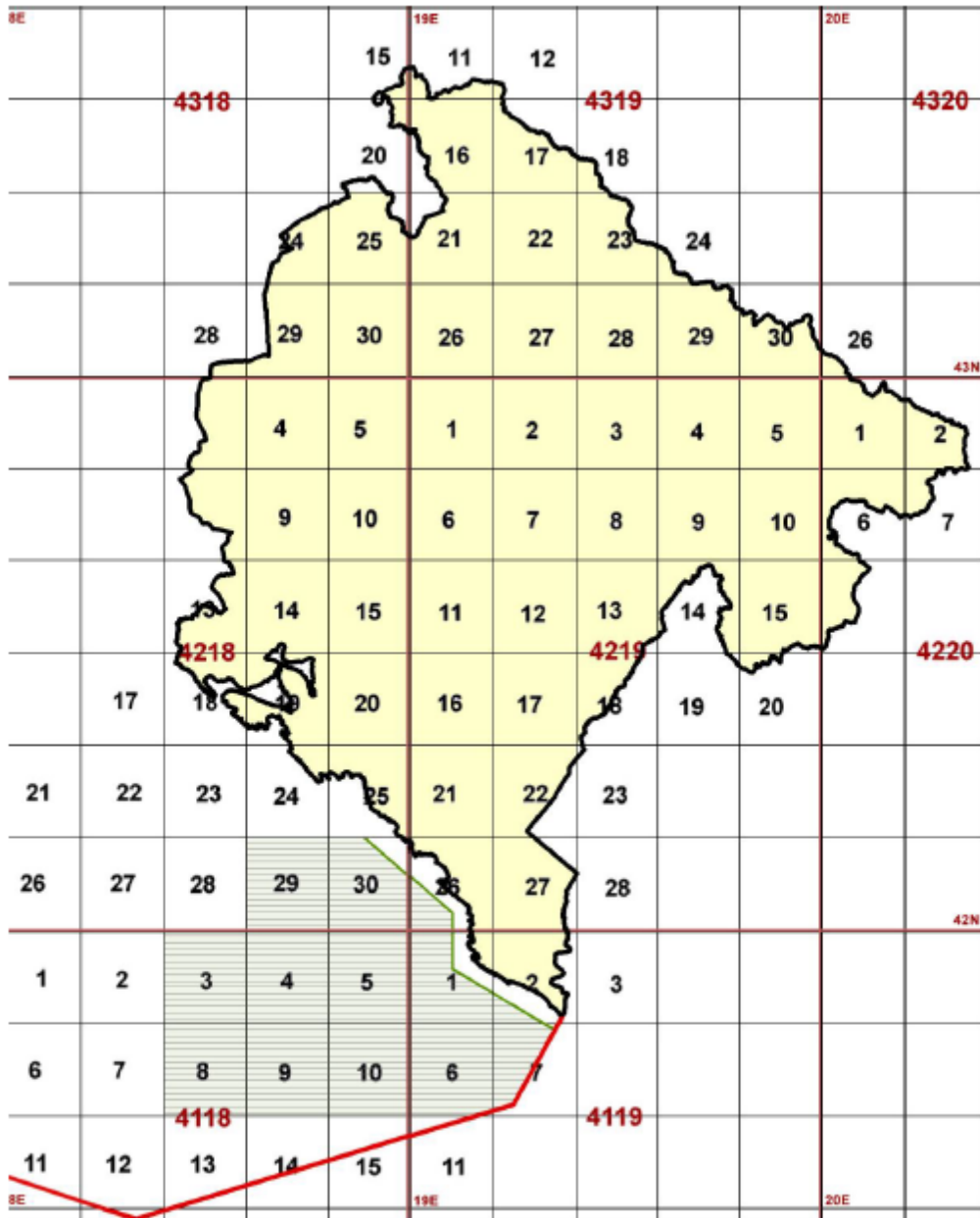
Vlada Crne Gore je na sjednici od 17. juna 2016. godine utvrdila Predlog odluke o dodjeli ugovora o koncesiji za proizvodnju ugljovodonika u podmorju Crne Gore za blokove 4219-26 i 4218-30, s Predlogom ugovora o koncesiji za proizvodnju ugljovodonika u podmorju Crne Gore za blokove 4219-26 i 4218-30 I pripadajućim aneksima, kojima se pravo na istraživanje I proizvodnju ugljovodonika dodjeljuje kompaniji Energean Oil&Gas.

Predlog odluke o dodjeli ugovora o koncesiji za proizvodnju ugljovodonika u podmorju Crne Gore za blokove 4219-26 i 4218-30, sa predlogom ugovora o koncesiji I pripadajućim aneksima će biti dostavljen Skupštini Crne Gore na razmatranje i odlučivanje.

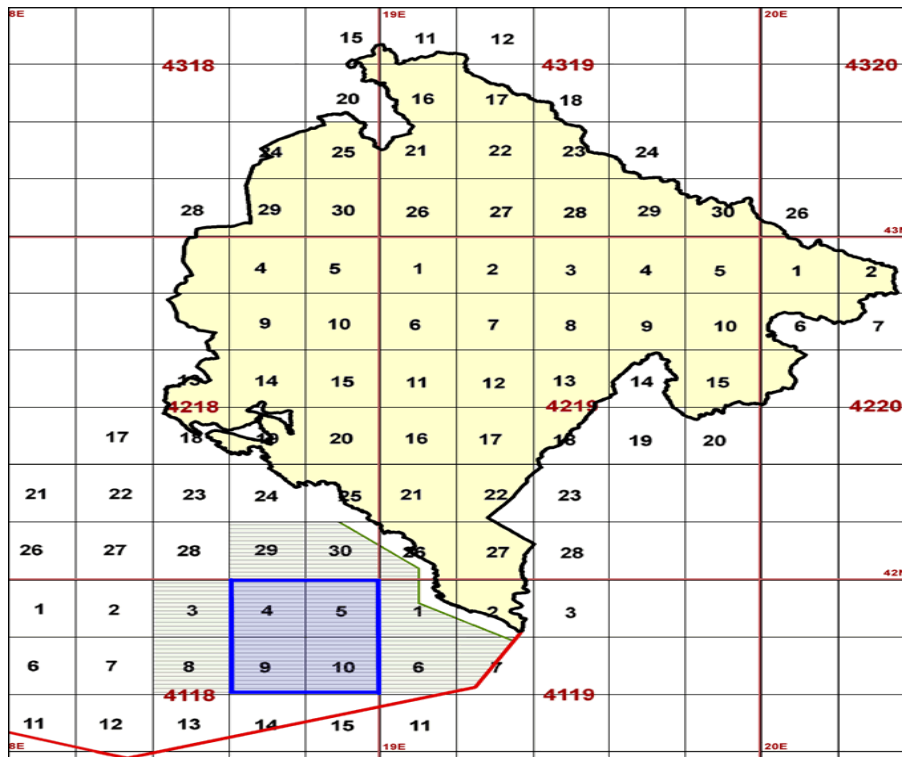
Prilog 3: Mapa blokova za Energean Oil&Gas

Osnovni elementi Ugovora su:

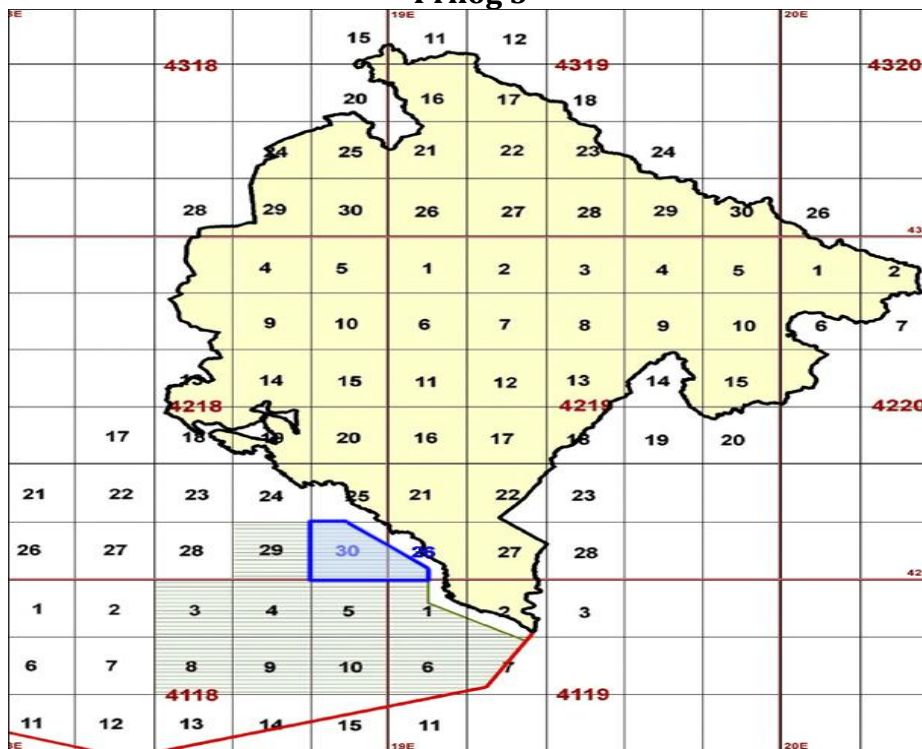
1. ugovori podliježu i tumače se u skladu sa crnogorskim pravom;
2. u slučaju kolizije između ugovora i zakona Crne Gore, primjenjivaće se odredbe zakona;
3. u slučaju kolizije između crnogorske i engleske verzije ugovora primjenjivaće se verzija na crnogorskom jeziku;
4. ne postoje stabilizacione klauzule;
5. koncesionari su neograničeno solidarno odgovorni prema Državi;
6. koncesionari dužni da poštuju odredbe zakona u pogledu zaštite životne sredine, bezbjednosti i zaštite na radu. Za sve veće aktivnosti neophodno je sprovesti procjenu uticaja na životnu sredinu;
7. u slučaju spora isti će se rješavati pred ad hoc arbitražom u skladu sa Uncitral arbitražnim pravilima. Organ imenovanja je Stalni arbitražni sud u Hagu, dok će se crnogorsko pravo primjenjivati kao arbitražno pravo. Mjesto arbitraže je Beč, Republika Austrija;
8. ugovor ne definiše finansijske uslove jer su isti već definisani Zakonom o porezu na ugljovodonike i Uredbom o načinu obračuna i plaćanja naknade za proizvodnju nafte i gasa. Stopa poreza na ugljovodonike iznosi 54%, stopa koncesione naknade za proizvodnju nafte je od 5%-12%, stopa koncesione naknade za gas 2%, dok naknada za površinu iznosi 300eur/mk2. S obzirom da površina ugovora o koncesiji za ENI i Novatek iznosi 1228 km², prihod od naknade za površinu će u početku iznositi 368,400.00 EUR. Prihod od naknade za površinu za kompaniju Energean će iznositi 101,400.00 EUR;



Prilog 2



Prilog 3



Informacija o aktivnostima na realizaciji izgradnje malih elektrana

Uvod

Programom rada Vlade Crne Gore za 2016. godinu, Ministarstvo ekonomije (Ministarstvo) je zaduženo da izvještava Vladu Crne Gore o projektima izgradnje malih hidroelektrana (mHE), kao i da kontinuirano prati i preduzima potrebne mjere u cilju njihove nesmetane realizacije.

Na osnovu do sada sprovedenih tenderskih procedura zaključen je 21 ugovor o koncesiji kojima je predviđena izgradnja 37 mHE na teritoriji Crne Gore. Shodno sprovedenim aktivnostima pojedinih koncesionara na osnovu zaključenih ugovora završena je izgradnja 8 mHE i u skladu sa tim iste su počele da obavljaju svoju koncesionu djelatnost, tj. da proizvode električnu energiju.

Naime, prva mHE „Jezerštica“ na vodotoku Bistrica, Opština Berane je puštena u rad u martu 2013. godine. U toku 2014. godine, završena je izgradnja još 6 mHE (tri mHE na vodotoku Šekularska rijeka, Opština Berane, jedna mHE na vodotoku Bistrica, Opština Berane, jedna mHE na vodotoku Vrelo, Opština Bijelo Polje i jedna mHE na vodotoku Bradavec, Opština Andrijevića) za koje su tokom 2015. godine, dobijene upotrebne dozvole. Takođe, krajem 2015. godine završena je izgradnja mHE „Šekular“ za koju je izdata upotrebna dozvola 29.03.2016. godine. Ukupna instalisana snaga izgrađenih mHE iznosi 10,965 MW, a planirana godišnja proizvodnja 39,856 GWh.

U cilju nastavka realizacije aktivnosti u dijelu koji se odnosi na izgradnju mHE, a shodno svojim nadležnostima, Ministarstvo je u periodu od od **17.03.2016 - 01.04.2016. godine**, sprovelo Javnu raspravu o nacrtu Koncesionog akta za davanje koncesija za korišćenje vodotoka za izgradnju malih hidroelektrana u Crnoj Gori, koji je Vlada Crne Gore usvojila na sjednici od 22.04.2016. godine.

U skladu sa Zaključkom br. 08-1086 od 28.04.2016. godine, Ministarstvo je preuzelo neophodne aktivnosti i objavilo **Javni oglas za davanje koncesija za korišćenje vodotoka za izgradnju malih hidroelektrana u Crnoj Gori, dana 11.05.2016. godine (Službeni list Crne Gore, br. 20/16)**. Javnim oglasom je obuhvaćeno pet vodotoka, i to: Sjevernica (Opština Kolašin), Bistrica (Opština Bijelo Polje), Lještanica (Opština Bijelo Polje), Bjelojevićka (Opština Mojkovac) i Bukovica (Opština Šavnik). Krajnji rok za dostavljanje ponuda je 18.07.2015. godine.

Red.broj	Vodotok	Koncesionar	Opština	Faza u kojoj se nalazi projekat	Vrijednost investicije
I TENDER					
I faza - Istražni radovi, idejno rješenje optimalnog korišćenja vodotoka i određivanje lokacija i parametara mHE i izrada prethodne studije opravdanosti mHE; II faza - Izrada projektne dokumentacije i pribavljanje građevinske dozvole; III faza - Izgradnja objekata i postrojenja mHE i pribavljanje vodne i upotrebne dozvole i licence za proizvodnju električne energije; IV faza - Eksploatacija objekata mHE i V faza - Prenos objekata. Trajanje svake od pomenutih faza je različita u zavisnosti od Ugovora budući da je jedan od kriterijuma za vrednovanje ponude u tenderskom postupku bilo i trajanje pojedinih faza ugovora					
1.	Bistrica	"Hydroenergija Montenegro" d.o.o. Berane	Berane	III faza-dobijene 2 upotrebne dozvole i 1 građevinska dozvola. Osnovni ugovor je aneksiran tri puta. Zaključenjem Aneksa br. 3 Ugovora dana 18.05.2016. odine, trajanje III faza je produženo do 31.12.2017. godine.	15.367.976,81
2.	Šekularska	"Hydroenergija Montenegro" d.o.o. Berane	Berane	IV faza-dobijene 4 upotrebne dozvole. Osnovni ugovor je aneksiran tri puta.	9.324.673,58
3.	Crnja	"Dekar" d.o.o. Podgorica	Kolašin	III faza- dobijene 3 građevinske dozvole. Osnovni ugovor je aneksiran dva puta. Zaključenjem Aneksa br. 2 Ugovora 30.11.2015. godine trajanje III faze se produžilo do 20.11.2016. godine.	10.200.000
4.	Babinopoljska	"Kroling" d.o.o. Danilovgrad	Plav	III faza- dobijene 2 građevinske dozvole. Osnovni ugovor je aneksiran tri puta. Zaključen je i Ugovor u vezi ugovora o koncesiji.	7.523.321
II TENDER					
I faza -Izrada tehničke dokumentacije - 12 mjeseci II faza - Izgradnja objekata mHE					

III faza- Tehno-ekonomsko korišćenje vodno-energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u mHE					
5.	Trepačka rijeka	Konzorcijum "Dekar – Hidro" čiji su članovi "Dekar" d.o.o. Podgorica i "Hydro Energy" d.o.o. Podgorica	Andrijevića	III faza- dobijene 2 građevinske dozvole. Osnovni ugovor je aneksiran dva puta. Zaključenjem Aneksa 2 Ugovora dana 31.08.2015. godine III faza je produžena do 03.12.2016. godine.	12.000.000
6.	Murinska rijeka	Konzorcijum "Elektrotehna- Industriaimport – Industriaimpex a.d čiji su članovi "Elektrotehna" d.o.o. Berane i. Industriaimpor– industriaimpex a.d Podgorica	Plav	II faza- počela dobijanjem prve građevinska dozvola 12.05.2016. godine i traje 24 mjeseca. Zaključen je Ugovor o prenosu prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka, 23.03.2016. godine, pri čemu je udio kompanije „Radius“ doo Herceg Novi preuzela kompanija „Industriaimport – Industriaimpex a.d.“, Podgorica.	3.501.749
7.	Komarača	"Normal Company "doo Podgorica	Plav	I faza- Osnovni ugovor je aneksiran dva puta. Dana 16.03.2016. godine, potpisan je Ugovor o prenosu Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Komarača.	5.329.000
TREĆI TENDER					
I faza- faza izrade tehničke dokumentacije, od momenta usvajanja planske dokumentacije ili nekog drugog akta merodavnog za izdavanje UTU-a sa rokom od 18 mjeseci					
II faza – faza izgradnje Objekata mHE, sa rokom trajanja od 24 mjeseca					
III faza – faza tehno-ekonomskog korišćenja hidroenergetskog potencijala za proizvodnju električne energije					
8.	Bistrica-pritoka Ljuboviđe	„Hydro Bistrica“ d.o.o. Podgorica	Bijelo Polje	II faza-dana 16.03.2015. godine, dobijena je građevinska dozvola čime je otpočela II faza, faza izgradnje koja traje 24 mjeseca.	6.900.000
9.	Đurička rijeka sa pritokama	„Plava Hydro Power“ d.o.o. Ulcinj	Plav	Nacrt Lokalne Studije Lokacije (LSL) je trenutno u skladu sa zakonskom procedurom u postupku razmatranja, i ako ista bude prihvaćena stvoriće se uslovi na osnovu kojih bi nadležno ministarstvo moglo da izda UTU.	12.017.000
10.	Vrbnica	"MHE Vrbnica"d.o.o. Podgorica	Plužine	izvršena je izmjena idejnog rješenja zbog čega je osnovni ugovor aneksiran.	9.300.000
11.	Kaludarska	"Hidroenergija Montenegro" d.o.o. Berane	Berane	I faza-dobijeni UTU 20.05.2016. godine	3.000.000
ČETVRTI TENDER POKRENUT NA OSNOVU SAMOINICIJATIVE					
I faza- faza izrade tehničke dokumentacije, od momenta usvajanja planske dokumentacije sa rokom od 18 mjeseci					
II faza – faza izgradnje Objekata mHE, sa rokom trajanja od 24 mjeseca					
III faza – faza tehno-ekonomskog korišćenja hidroenergetskog potencijala za proizvodnju električne energije					
12.	Kutska rijeka	„Small hydro power plant Kutska“ d.o.o. Andrijevića	Andrijevića	I faza- Stupanjem na snagu Odluke o izradi LSL "Kutska rijeka" u Službenom listu Crne Gore- Opštinski propisi, br. 12/16 tj. 18.03.2016. godine, počeo je da teče rok I faze koji traje 18 mjeseci. Dobijeni UTU za obje mHE, dana 20.05.2016. godine.	7.200.000
13.	Mojanska rijeka	„Small hydro power plant Mojanska“ d.o.o. Andrijevića	Andrijevića	I faza- Stupanjem na snagu Odluke o izradi LSL "Mojanska rijeka" u Službenom listu Crne Gore- Opštinski propisi, br. 12/16 tj. 18.03.2016. godine, počeo je da teče rok I faze Plana realizacije koji traje 18 mjeseci. Dobijeni UTU za tri mHE , dana 20.05.2016. godine.	8.300.000

V TENDER**I faza** - faza izrade tehničke dokumentacije, od momenta usvajanja planske dokumentacije sa rokom od 18 mjeseci**II faza** – faza izgradnje Objekata mHE, sa rokom trajanja od 24 mjeseca**III faza** – faza tehno-ekonomskog korišćenja hidroenergetskog potencijala za proizvodnju električne energije

14.	Štitarička	"MHE Štitarica" d.o.o. Podgorica	Mojkovac	Pribavljanje neophodne dokumentacije za izdavanje UTU	5.733.896
-----	------------	-------------------------------------	----------	---	-----------

ENERGETSKE DOZVOLE**I faza** – faza izrade tehničke dokumentacije, sa rokom od 12 mjeseci od Datuma izdavanja urbanističko-tehničkih uslova;**II faza** – faza izgradnje Objekata mHE, sa rokom od 24 mjeseca od završetka**III faza** – faza tehno-ekonomskog korišćenja hidroenergetskog potencijala za proizvodnju električne energije sa rokom od 27 godina.

15.	Vrelo	"Synergy" d.o.o. Podgorica	Bijelo Polje	III faza-dobijena upotrebna dozvola 14.05.2015. godine	1.150.000
16.	Raštak	"Kol Energy" d.o.o. Kolašin	Kolašin	II faza-dobijena građevinska dozvola 08.08.2013. godine.	1.200.000
17.	Raštak 2	"Kol Energy" d.o.o. Kolašin	Kolašin	Prikljupljanje dokumentacije neophodne za dobijanje UTU	1.900.000
18.	Reževića rijeka	"MEII" d.o.o Budva	Budva	I faza -dobijeni UTU 10.04.2014.godine. Donijeta Odluka o mirovanu prava i obaveza dana koja je objavljena u Sl.listu CG broj 31/15 od 18.06.2015. godine	1.025.000
19.	Piševska rijeka	"Igma Grand" d.o.o. Andrijevica	Andrijevica	I faza - dobijeni UTU 14.12.2015. god.	1.480.000
20.	Bradavec	"Igma Grand" d.o.o. Andrijevica	Andrijevica	III faza - dobijena upotrebna dozvola 30.09.2015.godine	1.176.919
21.	Ljeviška rijeka	"Dekar" d.o.o. Podgorica	Kolašin	II faza- dobijena građevinska dozvola 03.09.2014.godine	1.800.000

Raskinuti ugovori

Do sada je, usljed nepoštovanja obaveza predviđenih ugovorom o koncesiji u toku realizacije projekata, Vlada Crne Gore raskinula tri ugovora o koncesiji, dva sa privrednim društvom "Haider Extrem Energy" d.o.o Podgorica (vodotoci Bjelojevička i Bistrica-Bijelo Polje) i jedan sa konzorcijumom "mHIDROCG"- Crna Gora i Slovenija (vodotok Vrbnica). Takođe, zaključena su i tri sporazuma o raskidu ugovora sa privrednim društvom "Kroling" d.o.o Danilovgrad (vodotok Tušina), "Bast MHE" d.o.o. Nikšić (vodotok Zaslavnica) i "Energie Zotter Bau GmbH & Co. KG – Judenburg, Austrija" (vodotok Grlja).

Vodotok Vrbnica je, nakon raskida, objavljen na trećem tenderu i za isti je data koncesija potpisivanjem Ugovora o koncesiji 23.04.2014. godine.

Ugovore sa koncesionarom "Haider Extrem Energy" d.o.o. Podgorica, Vlada Crne Gore je raskinula na sjednici održanoj 24.05.2013.godine. Nakon toga, dopisom od 14.06.2013. godine, Ministarstvo je uputilo koncesionom preduzeću "Haider Extrem Energy" izjavu o raskidu. Nakon gore navedenog, preduzeti su sljedeći koraci kako bi se se predmetni vodotoci mogli objaviti na tenderu bez formalnih opterećenja. Ministarstvo održivog razvoja i turizma je u toku trajanja realizacije oba ugovora izdalo tri građevinske dozvole, koje su nakon raskida ugovora oglašene ništavnim. "Haider Extrem Energy" je podnio tužbe na ništavnost pomenutih rješenja, ali je Upravni sud odbio sve tri tužbe.

Budući da su predmetne nepokretnosti na kojima je planirana izgradnja mHE u državnoj svojini nakon raskida oba ugovora Ministarstvo se obratilo Upravama za nekretnine u cilju brisanja zabilježbe predmetnih ugovora. Uprave za nekretnine su donijele rješenja kojima se briše zabilježba. Vodotoci Bistrica i Bjelojevička su nakon toga sadržani u Planu davanja koncesija nakon čega su obuhvaćeni Javnim oglasom za davanje koncesija za korišćenje vodotoka za izgradnju malih hidroelektrana u Crnoj Gori, koje je Ministarstvo objavilo dana 11.05.2016. godine

Takođe, usljed nemogućnosti pronalaženja adekvatnog rješenja za nastavak realizacije ugovora o koncesiji, dana 13.05.2016. godine zaključen je sporazum o raskidu Ugovora o koncesiji za izgradnju mHE „Grlja“ na vodotoku Grlja, sa privrednim društvom "Energie Zotter Bau GmbH & Co. KG – Judenburg, Austrija".

1. REALIZACIJA PROJEKATA IZGRADNJE MALIH HIDROELEKTRANA NA OSNOVU PRVOG JAVNOG NADMETANJA

1.1. Realizacija Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Babinopoljska i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u mHE zaključen 26.09.2008. godine sa koncesionarom "Kroling" d.o.o. Danilovgrad

Na vodotoku Babinopoljska rijeka (Opština Plav) planirani su sljedeći hidroenergetski objekti: mHE "Jara" i mHE "Babino polje".

Status projekta: Predmetni ugovor je aneksiran tri puta. Aneksa br. 1 Ugovora je zaključen 11.04.2013. godine. Shodno odredbama Ugovora koncesionar je osnovao koncesiono društvo „Kronor“ doo, Podgorica na koje je prenio sva prava i obaveze iz ugovora, s tim da je isti ostao solidarno odgovoran sa njim. Zbog nemogućnosti rješavanja imovinsko pravnih odnosa neposrednom pogodbom sproveden je postupak eksproprijacije, i isti je okončan u maju 2014. godine. Takođe, postupak eksproprijacije je sproveden i za potrebe izgradnje dalekovoda za priključenje mHE.

U cilju omogućavanja projektnog finansiranja za izgradnju planiranih objekata, između Erste banke, koncesionara i Ministarstva usaglašen je Ugovor u vezi sa ugovorom o koncesiji. Zbog dužine trajanja postupka eksproprijacije, odnosno nemogućnosti koncesionara da i nakon dobijenih građevinskih dozvola stupi u posjed i započne izgradnju objekata mHE, pripremljen je istovremeno i Aneks br. 2 ugovora o koncesiji kojim je faza izgradnje produžena do 31.12.2015. godine. Pomenuta dokumenta su zaključena dana 23.12.2014. godine.

Zaključenjem Aneksa br. 3 ugovora, dana 31.08.2015. godine, data je saglasnost da se izvrši statusna promjena u okviru koncesionog preduzeća. Naime, ovim aneksom omogućena je izmjena udjela osnivača u koncesionom preduzeću „Kronor“ doo Podgorica, na način što su kompanije „Normal Company“ doo Podgorica i „Mont Hidro“ doo Podgorica preuzele svaka pojedinačno udio od 10 %.

Nakon što je koncesionar, usljed nepovoljnih vremenskih prilika na terenu, uvidio da će doći do kašnjenja u realizaciji ovog projekta, dana 02.12.2015. godine obratio se Ministarstvu sa zahtjevom za produženje roka III faze. Tom prilikom, koncesionar nas je istovremeno obavijestio da je na mHE „Jara“ i mHE „Babinopolje“ priveo radove kraju. Uvažavajući navedeno, a usljed činjenice da su vremenske neprilike, na koje nije moguće uticati, glavni razlog zbog kojeg koncesionar nije bio u mogućnosti da nastavi dalje aktivnosti na realizaciji ovog projekta, Ministarstvo je upoznalo Vladu Crne Gore o kašnjenju u realizaciji. U skladu sa navedenim, a imajući u vidu da je koncesionar sproveo veliki dio aktivnosti i uložio značajna finansijska sredstva, Vlada Crne Gore je donijela Zaključak broj: 08-250 od 21.01.2016. godine kojim je zaduženo Ministarstvo da pripremi i Vladi dostavi predlog aneksa ugovora.

Koncesionar je početkom juna o.g. obavijestio Ministarstvo da je mHE „Jara“ u potpunosti završena. Izvršene su inspeksijske kontrole i dato Rješenje za funkcionalno ispitivanje opreme. Predmetna mHE je spojena na dalekovod i spremna za rad. mHE „Babino polje“ je u završnoj fazi. Otpočeli su radovi na završetku dionice cjevovoda za pomenutu mHE. Za ovu elektranu završena je montaža mašinske opreme, elektroopreme, završeni su radovi na izgradnji objekta mašinske zgrade i vodozahvata. Takođe, dalekovod 35 kV je završen u potpunosti za koji je dobijeno Rješenje za stavljanje u probni rad, obavljen je tehnički pregled i stekli su se svi uslovi za dobijanje upotrebne dozvole. U skladu sa navedenim, za mHE "Jara" koncesionar je predao zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole 15.04.2016. godine.

1.2. Realizacija Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Bistrica i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskeg potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama zaključenog 26.09.2008. godine sa koncesionarom "Hidroenergija Montenegro" d.o.o. Berane

Na vodotoku Bistrica (Opština Berane) planirani su sljedeći hidroenergetski objekti: mHE "Jezerštica", mHE "Krivuljski potok", mHE "Jelovica 1", mHE "Jelovica 2", mHE "Konjska rijeka 1", mHE "Konjska rijeka 2", mHE "Bistrica" i mHE "Konjska 1/1".

Status projekta: Imajući u vidu da je predmetni ugovor zaključen na osnovu prvog tenderskog postupka, zbog velikog broja ograničavajućih faktora, nepostojanja prostorne dokumentacije, rekonstrukcija regionalnog puta Berane-Lubnica, isti je aneksiran tri puta. Aneks br. 1 Ugovora je zaključen 26.12.2012. godine, a Aneks br. 2 Ugovora o koncesiji dana 01.08.2014. godine, kojim je definisano da se III faza Plana realizacije završava 05.06.2016. godine.

Zbog nemogućnosti nastavka dalje realizacije ovog ugovora koncesionar se dopisom od 01.03.2016. godine obratio Ministarstvu ekonomije sa zahtjevom za produženje III faze Plana realizacije tj. faze izgradnje. Ograničavajući faktor za nastavak daljih aktivnosti je rekonstrukcija regionalnog puta Lubnice-Jezerine. Naime, projektnom dokumentacijom je planirano polaganje cjevovoda koji predstavlja sastavni dio objekata mHE u trup pomenutog puta. U vezi sa navedenim, predmetno produženje se tražilo na osnovu novonastalih okolnosti usljed realizacije projekta od većeg interesa (Rekonstrukcija puta na dionici Lubnice-Jezerine) na istim lokacijama na kojim je planirana izgradnja pomenutih objekata mHE. Imajući u vidu navedeno, Ministarstvo je pripremiло Predlog Aneksa br. 3 Ugovora, koji je Vlada Crne Gore prihvatila na sjednici od 28.04.2016. godine. Pomenuti aneks je potpisan dana 18.05.2016. godine, a istim je produžena III faza Plana realizacije na period do 31.12.2017. godine, do kada je koncesionar u obavezi da završi izgradnju preostalih mHE.

Realizacijom ovog ugovora u martu 2013. godine puštena je u probni rad prva mHE "Jezerštica". Upotrebna dozvola za istu mHE izdata je 10. oktobra 2013. godine nakon čega je zaključen Ugovor o otkupu električne energije sa Crnogorskim operatorom tržišta električne energije 01.05.2014. godine.

U toku 2014. godine su izdate su dvije građevinske dozvole, jedna za mHE "Konjska rijeka 2", a druga za mHE "Bistrica". Koncesionar je u toku 2014. godine završio i izgradnju 35 kV dalekovoda neophodnog za priključenje svih objekata mHE na vodotocima Bistrica i Šekularska.

Krajem 2014. godine, završena je izgradnja mHE „Bistrica“, i ista je nakon isteka probnog rada dana 30.04.2015. godine dobila upotrebnu dozvolu. Nakon toga, Regulatorna agencija za energetiku je dana 19.05.2015. godine, donijela rješenje kojim je utvrđen status povlašćenog proizvođača električne energije, a na osnovu čega je zaključen ugovor o otkupu električne energije sa Crnogorskim operatorom tržišta električne energije.

1.3. Realizacija Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Šekularska i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama zaključenog 26.09.2008. godine sa koncesionarom "Hydroenergija Montenegro" d.o.o. Berane

Na vodotoku Šekularska (Opština Berane) planirani su sljedeći hidroenergetski objekti: mHE "Šekular", mHE "Rmuš", mHE "Orah", mHE "Spaljevići 1" i mHE "Spaljevići 2".

Status projekta: Predmetni ugovor je tri puta izmjenjen zaključenjem aneksa ugovora. Aneks br. 1 Ugovora je zaključen 26. decembra 2012. godine, a Aneks br. 2 Ugovora 01. avgusta 2014. godine, kojim je definisano da III faza Plana realizacije počinje 01. januara 2014. godine i traje dvije godine, tj. 01.01.2016. godine. Zbog isticanja roka pomenute faze koncesionar se dana 16.12.2015. godine, obratio Ministarstvu sa zahtjevom za produženje roka III faze. Budući da je koncesionar sproveo veliki dio aktivnosti na realizaciji ovog ugovora Vlada Crne Gore je Zaključkom broj: 08-250 od 21.01.2016. godine, zadužila Ministarstvo da pripremi i Vladi dostavi predlog aneksa Ugovora o koncesiji.

Vlada Crne Gore je na sjednici od 28.04.2016. godine prihvatila tekst Aneksa br. 3 ugovora i isti je potpisan dana 18.05.2016. godine. Budući da je planirana izgradnja pet mHE, a realizovana izgradnja četiri mHE, zaključenjem Aneksa broj 3 koncesionar je izgubio sva koncesiona i druga prava koja mu pripadaju po osnovu Ugovora o koncesiji za mHE Spaljevići 2 koju nije realizovao. Budući da je mHE „Šekular“ završena nakon isteka roka za III fazu Plana realizacije, trajanje III faze Plana realizacije za mHE Šekular je produženo na račun skraćivanja IV faze odnosno faze eksploatacije. Koncesionar je od planiranih pet mHE realizovao četiri dobijanjem upotrebne dozvole, i to za: mHE "Šekular", mHE "Rmuš", mHE "Orah" i mHE "Spaljevići 1".

Naime, krajem 2014. godine završena je izgradnja tri mHE (mHE „Orah“, mHE „Rmuš“ i mHE „Spaljevići 1“) kojima su početkom 2015. godine izdate upotrebne dozvole. Za mHE „Orah“ i mHE „Spaljevići 1“ dana 27.04.2015. godine, izdate su upotrebne dozvole, a za mHE „Rmuš“ 30.04.2015. godine. Regulatorna agencija za energetiku je dana 19.05.2015. godine, donijela tri rješenja kojima je utvrđen status povlašćenog proizvođača električne energije za pomenute mHE, a na osnovu kojih su zaključeni ugovori o otkupu električne energije sa Crnogorskim operatorom tržišta električne energije.

Izgradnja poslednje mHE „Šekular“ je završena krajem 2015. godine za koju je 29.03.2016. godine, izdata upotrebna dozvola. Regulatorna agencija za energetiku je dana 12.04.2015. godine, donijela Rješenja kojima je utvrđen status povlašćenog proizvođača električne energije za mHE „Šekular“, a na osnovu kojeg je zaključen Ugovor o otkupu električne energije sa Crnogorskim operatorom tržišta električne energije.

1.4. Realizacija Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama zaključenog 26.09.2008. godine sa koncesionarom "Dekar" d.o.o. Podgorica

Na vodotoku Crnja (Opština Kolašin) planirani su sljedeći hidroenergetski objekti: mHE "Crnja", mHE "Ljubaštica" i mHE "Crni potok".

Status projekta: Dana 09.12.2011. godine, koncesionaru su izdate građevinske dozvole za izgradnju sve tri planirane mHE, čime je počela III faza odnosno faza izgradnja predmetnih mHE. Shodno odredbama iz Ugovora koncesionar je za potrebe realizacije ovog ugovora osnovao koncesiono društvo "Dekar Energy" d.o.o. Predmetni ugovor je aneksiran dva puta. Aneks broj 1 Ugovora je zaključen 20.05.2014. godine, a Aneks broj 2 Ugovora je zaključen dana 30.11.2015. godina, kojim je faza izgradnje produžena i traje do 20.11.2016. godine. Koncesionar je u međuvremenu obavijestio Ministarstvo da postoji više zainteresovanih kompanija za preuzimanje udjela iz ugovora o koncesiji u cilju nastavka realizacije istog, kao i da su pregovori u toku.

2. REALIZACIJA PROJEKATA IZGRADNJE MALIH HIDROELEKTRANA NA OSNOVU DRUGOG JAVNOG NADMETANJA

2.1. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Komarača zaključen 30.09.2010. godine čiji je koncesionar kompanija „Normal Company“ doo, Podgorica

Na vodotoku Komarača (Opština Plav) planirana je izgradnja sljedećeg hidroenergetskog objekta: mHE "Meteh". **Status projekta:** Ugovor o koncesiji je zaključen sa privrednim društvom „Kroling“ doo. Shodno odredbama Ugovora koncesionar je preneo sva prava i obaveze iz ugovora na privredno društvo „Kronor“ doo, Podgorica u svojstvu koncesionog društva, s tim da je isti ostao solidarno odgovoran sa njim. Predmetni ugovor je aneksiran dva puta, a zaključenjem ugovora o prenosu isti prenijet na drugog koncesionara. Dana 05.05.2015. godine zaključen je Aneks 1 ugovora kojim je regulisano sprovođenje postupka eksproprijacije, kao i preciziranje početka II faze. Naime, utvrđeno je da I faza miruje do momenta kumulativnog ispunjenja sledećih uslova: a) pravosnažnosti rješenja o eksproprijaciji na lokalitetu u skladu sa zahtjevom koncesionara koji je već podniet koncedentu i b) dobijanja građevinske dozvole.

Zaključenjem Aneksa br. 2 ugovora od 31.08.2015. godine omogućena je statusna promjena u okviru koncesionog preduzeća. Naime, u koncesiono preduzeće „Kronor“ doo Podgorica, su pristupile kompanije „Normal Company“ doo, Podgorica i „Mont Hidro“ doo, Podgorica preuzimajući po 10 % udjela u istom.

Tokom 2015. godine, podniet je zahtjev za prenos Ugovora o koncesiji na kompaniju "Normal Company" doo, Podgorica. Nakon ocjene ispunjenosti svih potrebnih uslova Vlada Crne Gore je na sjednici od 04.02.2016. godine, prihvatila tekst Ugovora o prenosu Ugovora o koncesiji za izgradnju mHE na vodotoku Komarača, koji je potpisan 16.03.2016. godine. Potpisivanjem pomenutog Ugovora, kompanija "Normal Company" doo, Podgorica je preuzela sva prava i obaveze iz ugovora.

Na osnovu elaborata o eksproprijaciji Ministarstvo je pripremlilo predlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa i uputilo Ministarstvu finansija kao resornom ministarstvu za predlaganje pomenute odluke ka Vladi. Nakon što se predmetna odluka objavi u Službenom listu započeće postupak eksproprijacije koji je neophodan za rješavanje imovinsko pravnih odnosa u cilju dobijanja građevinske dozvole.

2.2. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepča rijeka zaključen 17.09.2010. godine čiji je koncesionar konzorcijum "Dekar – Hidro", a čiji članovi su "Dekar" d.o.o. Podgorice i "Hydro Energy" d.o.o. Podgorice

Na vodotoku Trepča rijeka (Opština Andrijevica) planirani su sljedeći hidroenergetski objekti: mHE "Trepča 1" i mHE "Trepča 2".

Status projekta: Koncesionar je za mHE "Trepča 1" dobio je građevinsku dozvolu 03.12.2013. godine, čime su počeli da teku rokovi II faze Plana realizacije u trajanju od dvije godine, i u kom roku koncesionar je u obavezi da završi izgradnju obje mHE. Dana 02.06.2014. godine dobijeni su UTU-i za mHE "Trepča 2", a 28.10.2014. godine izdata je građevinska dozvola.

Predmetni ugovor je aneksiran dva puta. Aneks br.1 Ugovora je zaključen 20.06.2013. godine, a Aneks br. 2 Ugovora 31.08.2015. godine, kojim je izvršeno produženje II faze Plana realizacije do 03.12.2016. godine na račun skraćenja faze eksploatacije.

Shodno obavezi iz Ugovora o koncesiji koncesionar je osnovao koncesiono društvo "Dekar-Hidro" doo. U prethodnom periodu koncesionar je obavijestio Ministarstvo o zainteresovanosti više kompanija da preuzmu udjele iz ugovora o koncesiji i nastave realizaciju istog, kao i da su pregovori po tom pitanju u toku.

2.3. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka zaključenog 17.09.2010. godine čiji je koncesionar konzorcijum "Elektrotehna- Industriaimport- Industriaimpex a.d ", čiji članovi su: "Elektrotehna" d.o.o. Berane i " Industriaimport-Industriaimpex a.d " d.o.o. Podgorica

Na vodotoku Murinska rijeka (Opština Plav) planirani su sljedeći hidroenergetski objekti: mHE "Murinska rijeka" i mHE "Dosova rijeka i Nenov potok".

Status projekta: Predmetni ugovor je izmjenjen zaključenjem Aneksa br. 1 Ugovora. dana 31.08.2015. godine. Pomenutim aneksom je definisano da I faza Plana realizacije traje do 19.05.2016. godine i istim je prihvaćeno da "Elektrotehna" doo, Berane postane koncesiono društvo u kojem 50% osnivačkog udjela ima firma "Radius" doo, Herceg Novi, a pri čemu su i "Elektrotehna" doo, Berane i "Radius" doo, Herceg Novi ostali solidarno odgovorni.

Koncesionar se dana 08.10.2015. godine, obratio sa zahtjevom za prenos udjela u Ugovoru o koncesiji koje posjeduje član konzorcijuma tj. „Radius“ doo, Herceg Novi na drugu kompaniju. Komisija formirana od strane Ministarstva je utvrdila da novi ponuđač, tj. kompanija „Industriaimport–Industriaimpex a.d.“, Podgorica ispunjava

sve neophodne uslove potrebne da se izvrši prenos Ugovora. U skladu sa tim, Vlada Crne Gore je na sjednici od 03.03.2016. godine, prihvatila Predlog ugovor o prenosu prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka, a isti je potpisan 23.03.2016. godine.

Koncesionar je dana 12.05.2016. godine, dobio građevinsku dozvolu za mHE "Murinska rijeka", a za mHE "Dosova rijeka i Nenov potok", dana 13.05.2016. godine. Dobijanjem prve građevinske tj. od 12.05.2016. godine, počeo je da teče rok II faze Plana realizacije, u trajanju od dvije godine do kada je koncesionar u obavezi da završi izgradnju obje mHE.

3. REALIZACIJA PROJEKATA IZGRADNJE MALIH HIDROELEKTRANA NA OSNOVU TREĆEG JAVNOG NADMETANJA

3.1. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Đurička rijeka sa pritokama zaključen 23.04.2014. godine sa konzorcijumom "Plava Hidro Power", čiji članovi su: "Triangle GC ING" Peć i "Gradnja" d.o.o Bijelo Polje

Na vodotoku Đurička rijeka sa pritokama (Opština Plav) planirani su sljedeći hidroenergetski objekti: mHE "Đurička 1" i mHE "Đurička 2".

Status projekta: Koncesionar je osnovao i registrovao koncesiono društvo "Plava Hidro Power" d.o.o sa sjedištem u Ulcinju, koje će obavljati koncesionu djelatnost. Dana 03.07.2014. godine koncesionar je predao zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, ali je isti odbijen. Nakon toga, koncesionar je dobio pismeni odgovor od Ministarstva održivog razvoja i turizma o nemogućnosti izdavanja urbanističko-tehničkih uslova zbog potrebe izrade planske dokumentacije nižeg nivoa – detaljni prostorni plan ili lokalna studija lokacije (LSL) za koncesiono područje odnosno sliv vodotoka. Koncesionar je samoinicijativno izradio LSL za pomenuto koncesiono područje, međutim ista nije odobrena od strane Opštine Plav.

Koncesionar je nakon toga postigao dogovor sa Opštinom Plav, nakon čega je donijeta Odluka o izradi LSL za izgradnju mHE na vodotoku Đurička rijeka sa pritokama, sa Strateškom procjenom uticaja na životnu sredinu. Pomenuta Odluka je objavljena u Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi br. 33/15 od 02.10.2015. godine.

Nacrt LSL je trenutno u skladu sa zakonskom procedurom u postupku razmatranja, i ako ista bude prihvaćena stvorice se uslovi na osnovu kojih bi nadležno ministarstvo moglo da izda urbanističko - tehničke uslove.

3.2. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Kaludarska rijeka zaključen 23.04.2014. godine zaključenog sa koncesionarom "Hidroenergija Montenegro" d.o.o. Berane

Na vodotoku Kaludarska rijeka (Opština Berane) planirana je izgradnja sljedećeg hidroenergetskog objekta: mHE "Kaludra".

Status projekta: Imajući u vidu da je za potrebe dobijanja UTU-a bila neophodna izrada LSL, investitor je završio sve aktivnosti u vezi izrade iste. Naime, u skladu sa zakonskom procedurom pribavljena su mišljenja i saglasnosti, nakon čega je Skupština Opštine Berane donijela Odluku o izradi LSL "Kaludara 2" koja je objavljena u Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi br. 20/16 od 06.05.2016. godine. Danom stupanja na snagu pomenute Odluke, tj. 07.05.2016. godine, počeo je da teče rok I faze Plana realizacije koji traje 18 mjeseci, i u kom roku je koncesionar obavezan da pribavi građevinsku dozvolu.

Na osnovu izrađene LSL nadležno ministarstvo je dana 20.05.2016. godine izdalo UTU za mHE "Kaludra".

3.3. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Vrbnica zaključen 23.04.2014. godine sa konzorcijumom "Interenergo", čiji članovi su: "Interenergo" d.o.o. Ljubljana, "Montenegro Metropolis Media" d.o.o. Podgorica i "Mehanizacija i Programat AD" Nikšić

Na vodotoku Vrbnica (Opština Plužine) planirani su sljedeći hidroenergetski objekat: mHE "Vrbnica".

Status projekta: Koncesionar je osnovao i registrovao koncesiono društvo "MHE Vrbnica" d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, koje će obavljati koncesionu djelatnost. U toku pripreme tehničke dokumentacije za dobijanje neophodnih dozvola uočena su odstupanja od hidroloških podloga na osnovu kojih je urađeno idejno rješenje ponude. S tim u vezi, kao rezultat navedenih razlika došlo je do bitnog odstupanja u vrijednostima koje se odnose na instalisanu snagu i godišnju proizvodnju, nakon čega je koncesionar uradio novo idejno rješenje i isto dostavio Ministarstvu na dobijanje saglasnosti.

Imajući u vidu da je odstupanje u vrijednostima instalisane snage veće od granice definisane ugovorom, davanje saglasnosti na takvo rješenje je bilo neophodno definisati aneksom. Ministarstvo je pripremlilo i sa koncesionarom usaglasilo Predlog aneksa br. 1 ugovora, koji je Vlada Crne Gore prihvatila na sjednici od 28.04.2016. godine. Aneks br. 1 ugovora je potpisan dana 03.06.2016. godine.

Budući da je za dobijanje UTU-a neophodna izrada LSL koncesionar je započeo aktivnosti na izradi iste. S tim u vezi, Odluka o pristupanju izradi Lokalne studije lokacije za izgradnju mHE „Vrbnica“ je objavljena u „Službenom listu CG-Opštinski propisi“ broj 19/16.

3.4. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Bistrica-pritoka Ljuboviđe zaključen 23.04.2014. godine sa konzorcijumom " Hydro Bistrica ", čiji članovi su "Synergy" d.o.o. Podgorica, "Vodni Zdroje a.s." Prag, "Triangle GC ING" Peć i "Gradnja" d.o.o. BijeloPolje

Na vodotoku Bistrica-pritoka Ljuboviđe (Opština Bijelo Polje) planirana je izgradnja sljedećeg hidroenergetskog objekta: mHE "Bistrica".

Status projekta: Koncesionar je osnovao i registrovao koncesiono društvo, "Hydro Bistrica" d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, koje će obavljati koncesionu djelatnost. Za mHE "Bistrica" koncesionar je dobio 26.09.2014. godine UTU, a građevinsku dozvolu 16.03.2015. godine, od kada je počeo da teče rok II faze Plana realizacije ugovora, u trajanju od 24 mjeseca.

U cilju rješavanja problema finansiranja zaključen je Ugovor u vezi sa Ugovorom o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Bistrica-pritoka Ljuboviđe dana 21.03.2016. godine, kao trojni ugovor između Vlade Crne Gore, koncesionara i Evropske banke za rekonstrukciju i razvoj.

4. REALIZACIJA PROJEKATA IZGRADNJE MALIH HIDROELEKTRANA NA OSNOVU TENDERA POKRENUTOG NA INICIJATIVU ZINTERESOVANOG LICA

4.1. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Kutska rijeka zaključenog 12.05.2014. godine sa konzorcijumom "Kutska i Mojanska", čiji članovi su: "Green Solutions" d.o.o. Podgorica, "Popović Elektro Sistem" d.o.o. Podgorica i "Hidroenergija Montenegro" d.o.o. Berane

Na vodotoku Kutska rijeka (Opština Andrijevića) planirana je izgradnja sljedećih hidroenergetskih objekata: mHE "Kutska 1" i mHE „Kutska 2“.

Status projekta: Koncesionar je osnovao i registrovao koncesiono društvo "Small Hydro Power Kutska" d.o.o. sa sjedištem u Andrijevici, koje će obavljati koncesionu djelatnost. U skladu sa ugovorom, koncesionar je izradio inovirano Idejno rješenje na koje je koncesionaru data saglasnost.

Predmetni ugovor je izmjenjen zaključenjem Aneks br. 1 ugovora od 16.11.2015. godine, kojim je regulisano sprovođenje postupka eksproprijacije. Imajući u vidu da je za potrebe dobijanja UTU-a bila neophodna izrada LSL, koncesionar je završio sve aktivnosti u vezi izrade iste. Naime, u skladu sa zakonskom procedurom pribavljena su mišljenja i saglasnosti, nakon čega je Skupština Opštine Andrijevića donijela Odluku o izradi LSL "Kutska rijeka" koja je objavljena u „Službenom listu Crne Gore“-Opštinski propisi, br. 12/16 od 10.03.2016. godine. Danom stupanja na snagu pomenute Odluke, tj. 18.03.2016. godine, počeo je da teče rok I faze Plana realizacije koji traje 18 mjeseci, i u kom roku je koncesionar obavezan da pribavi građevinsku dozvolu. Na osnovu izrađene LSL nadležno ministarstvo izdalo je UTU-e za obje mHE tj. mHE "Kutska 1" i mHE „Kutska 2“, dana 25.03.2016. godine.

Na osnovu elaborata o eksproprijaciji pripremljena je Odluka o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Kutska rijeka na teritoriji Opštine Andrijevića, koja je objavljena u „Službenom listu Crne Gore“ br. 22/16 od 31.03.2016. godine.

4.2. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Mojanska rijeka zaključenog 12.05.2014. godine sa konzorcijumom "Kutska i Mojanska" čiji članovi su: "Green Solutions" d.o.o. Podgorica, "Popović Elektro Sistem" d.o.o. Podgorica i "Hidroenergija Montenegro" d.o.o. Berane

Na vodotoku Mojanska rijeka (Opština Andrijevića) planirana je izgradnja sljedećih hidroenergetskih objekata: mHE "Mojanska 1", mHE "Mojanska 2" i mHE "Mojanska 3".

Status projekta: Koncesionar je osnovao i registrovao koncesiono društvo "Small Hydro Power Mojanska" d.o.o. sa sjedištem u Andrijevici, koje će obavljati koncesionu djelatnost. U skladu sa ugovorom, koncesionar je izradio inovirano Idejno rješenje. Budući da je pomenuto rješenje prihvaćeno, ali usljed odstupanja od granice utvrđene ugovorom stvorena je potreba za definisanje ove izmjene izradom aneksa. U skladu sa tim, pripremljen je Aneks br. 1 ugovora koji je potpisan 16.11.2015. godine.

Imajući u vidu da je za potrebe dobijanja UTU-a bila neophodna izrada LSL, koncesionar je završio sve aktivnosti u vezi izrade iste. Naime, u skladu sa zakonskom procedurom pribavljena su mišljenja i saglasnosti, nakon čega je Skupština Opštine Andrijevića donijela Odluku o izradi LSL "Mojanska rijeka" koja je objavljena u „Službenom listu Crne Gore“-Opštinski propisi, br. 12/16 od 10.03.2016. godine. Danom stupanja na snagu pomenute Odluke, tj. 18.03.2016. godine, počeo je da teče rok I faze Plana realizacije koji traje 18 mjeseci, i u kom roku je koncesionar obavezan da pribavi građevinsku dozvolu. Na osnovu izrađene LSL nadležno ministarstvo izdalo je UTU za mHE "Mojanska 1", mHE "Mojanska 2" i mHE "Mojanska 3", dana 28.03.2016. godine.

Takođe u cilju rješavanja imovinsko pravnih odnosa, a na osnovu elaborata o eksproprijaciji, pripremljena je Odluka o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Mojanska rijeka na teritoriji Opštine Andrijevića, koja je objavljena u Službenom listu Crne Gore, br.17/16 od 11.03.2016. godine.

5. REALIZACIJA PROJEKATA IZGRADNJE MALIH HIDROELEKTRANA NA OSNOVU PETOG JAVNOG NADMETANJA

5.1. Realizacija Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Štitarička zaključenog 11.02.2016. godine sa konzorcijumom "Štitarica", čiji članovi su: „MN POWER“ doo, Podgorica, „VINER CO“ doo, Danilovgrad i „NATIONAL ELECTRIC POWER COMPANY“ doo, Surdulica

Na vodotoku Štitarička rijeka (Opština Mojkovac) planirana je izgradnja sljedećih hidroenergetskih objekata: mHE "Štitarica 1" i mHE "Štitarica 2".

Status projekta: Ministarstvo ekonomije objavilo je Javni oglas za davanje koncesija za izgradnju malih hidroelektrana dana 31. jula 2015. godine, kojim su bila obuhvaćena dva vodotoka, i to: Štitarička i Bukovica. Do krajnjeg roka pristigla je samo jedna ponuda za jedan vodotok od konzorcijuma "Štitarica", kojeg čine: „MN POWER“ doo, Podgorica, „VINER CO“ doo, Danilovgrad i „NATIONAL ELECTRIC POWER COMPANY“ doo, Surdulica. Imajući u vidu da je pomenuti konzorcijum kao jedini ponuđač ispunio sve uslove propisane tenederskom dokumentacijom, isti je stekao status prvorangiranog ponuđača za vodotok Štitarička. Nakon toga, a na osnovu Odluke Vlade o davanju koncesije za izgradnju malih hidroelektrana, zaključen je Ugovor o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Štitarička.

6. ENERGETSKE DOZVOLE

6.1. Ponovni prijem zahtjeva za izdavanje energetske dozvole

Ministarstvo ekonomije je 01.09.2014. godine ponovo počelo sa prijemom zahtjeva za izdavanje energetske dozvole i do sada je podnijeto 76 zahtjeva. U skladu sa Zakonom o energetici i Pravilnikom o kriterijumima za izdavanje energetske dozvole, sadržini zahtjeva i registru energetske dozvole, u okviru Ministarstva ekonomije formirana je Komisija za izdavanje energetske dozvole, koja je zadužena da izvrši procjenu ispunjenosti uslova iz kriterijuma za izdavanje energetske dozvole.

Većina zahtjeva je razmatrana od strane Komisije i do sada je izdato 11 energetske dozvole, deset zahtjeva je odbijeno, a osam je povučeno od strane podnosioca. Ostali zahtjevi su još uvijek u postupku razmatranja od strane Komisije.

Takođe, imajući u vidu da je novim Zakonom o energetici ("Službeni list CG", broj 5/16 od 20.01.2016. godine) predviđeno da se energetske dozvole izdaju na osnovu godišnjeg plana koji donosi Vlada, a koji prethodno priprema Ministarstvo ekonomije u skladu sa Strategijom razvoja energetike, Akcionim planom i akcionim planom korišćenja energije iz obnovljivih izvora, 28.01.2016. godine obustavljen je dalji prijem zahtjeva za izdavanje energetske dozvole.

6.1. Realizacija projekata na osnovu energetske dozvole izdatih privrednom društvu "Kol Energy"

6.1.1. Realizacija Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Raštak“ na vodotoku Raštak, zaključenog 28.03.2012. godine

Status projekta: Ministarstvo je dana 12.11.2010. godine donijelo rješenje o izdavanju energetske dozvole ovom privrednom društvu. Na osnovu izdate energetske dozvole, Vlada je 22.12.2011. godine donijela Odluku o davanju koncesije za izgradnju mHE „Raštak“ na vodotoku Raštak, a na osnovu ove Odluke 28.03.2012. godine potpisan je Ugovor o koncesiji. Koncesionar je 04.09.2012. godine dobio UTU, a 08.08.2013. godine građevinsku dozvolu. Koncesionar je završio grube građevinske radove na izgradnji vodozahvata. Dana 23.11.2015. godine koncesionar je dobio UTU za izgradnju dalekovoda od mHE „Raštak“ do Manastira Morača.

Imajući u vidu da je u periodu izgradnje objekta koncesionar naišao na okolnosti na koje nije mogao uticati, došlo je do kašnjenja u realizaciji II faze odnosno faze izgradnje objekta mHE. Glavni razlog kašnjenja je bio nemogućnost dobijanja neophodnih dozvola za izgradnju elektroenergetske mreže potrebne za priključenje predmetne mHE na elektroenergetsku mrežu tj. 35 kV dalekovod. Shodno tome, koncesionar se obratio sa zahtjevom za produženje II faze za period od 24 mjeseca. S tim u vezi, Ministarstvo je pripremio i sa koncesionarom usaglasilo tekst Predloga aneksa br. 1 Ugovora, i istim je predviđeno da se II faza produžava za 24 mjeseca tj. do 08.08.2017. godine, a na račun skraćanja III faze – tehno-ekonomsko korišćenje vodotoka. Nakon što je Vlada na sjednici održanoj 28.04.2016. godine prihvatila tekst Aneksa br. 1 ovog ugovora, isti je zaključen dana 18.05.2016. godine.

6.1.2 Realizacija projekta na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Raštak 2“ na vodotoku Raštak (624 kW)

Status projekta: Rješenje o izdavanju energetske dozvole Ministarstvo je donijelo 29.04.2013. godine. Vlada Crne Gore je na osnovu prethodno izdate energetske dozvole ovom privrednom društvu, donijela Odluku o davanju koncesije za izgradnju mHE „Raštak 2“ na vodotoku Raštak, na sjednici održanoj 06.02.2014. godine. Dana 24.04.2014. godine potpisan je Ugovor o koncesiji za izgradnju mHE "Raštak 2" na vodotoku Raštak. U cilju dobijanja UTU-a koncesionar je u obavezi da prethodno izradi LSL. S tim u vezi, koncesionar sprovodi aktivnosti na izradi iste.

6.2. Realizacija Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Vrelo“ na vodotoku Vrelo, zaključenog sa koncesionarom "Synergy" 06.06.2012. godine (587,5 kW)

Status projekta: Ministarstvo je 05.03.2012. godine donijelo rješenje o izdavanju energetske dozvole ovom privrednom društvu. Vlada je donijela Odluku o davanju koncesije za izgradnju mHE „Vrelo“ na vodotoku Vrelo dana 22.03.2012. godine, na osnovu koje je potpisan Ugovor o koncesiji 06.06.2012. godine. Koncesionar je 27.07.2012. godine dobio UTU, a 25.10.2012. godine građevinsku dozvolu.

Koncesionar je 09.03.2015. godine dobio upotrebnu dozvolu za izvedene radove na građenju dalekovoda za priključenje mHE „Vrelo“ na distributivnu mrežu, a 14.05.2015. godine dobio upotrebnu dozvolu za izgrađenu mHE „Vrelo“ na vodotoku Vrelo. Dana 10.07.2015. godine rješenjem Regulatorne agencije za energetiku mHE „Vrelo“ je stekla status povlašćenog proizvođača električne energije.

6.3. Realizacija Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Ljeviška rijeka – izvor Morače“ na vodotoku bez naziva iz slivnog područja Gornja Morača, zaključenog sa koncesionarom "Dekar" 29.06.2012. godine (980 kW)

Status projekta: Ministarstvo je dana 12.03.2012. godine donijelo rješenje o izdavanju energetske dozvole. Vlada je donijela Odluku o davanju koncesije za izgradnju male hidroelektrane „Ljeviška rijeka, izvor Morače“ na vodotoku bez naziva iz slivnog područja Gornja Morača 19.04.2012. godine, na osnovu koje je potpisan Ugovor o koncesiji 29.06.2012.godine. Urbanističko-tehnički uslovi izdati su 23.07.2013. godine, čime je započeta I faza Plana realizacije projekta koja traje 12 mjeseci.

Dana 03.09.2014. godine, koncesionaru je izdata građevinska dozvola za igradnju mHE "Ljeviška rijeka", čime je započeta druga faza Plana realizacije projekta u trajanju od 24 mjeseca.

Kako su se u međuvremenu stvorili uslovi koji onemogućavaju realizaciju ovog projekta, koncesionar se dopisom od 11.05.2016. godine obratio sa zahtjevom za produženje druge faze Plana realizacije za period od 24 mjeseca, na račun treće faze odnosno faze eksploatacije. Osnovni razlozi za produženje su navedeni kao nemogućnost priključenja predmetne male hidroelektrane na elektroenergetsku mrežu. Naime, mjesto priključenja male hidroelektrane „Ljeviška rijeka-izvor Morače“ je predviđeno na 35 kV sabirnici na lokaciji izgradnje male hidroelektrane Raštak koja još uvijek nije izgrađena. Uvažavajući pomenuti zahtjev, kao i činjenicu da je nastavak realizacije projekta Raštak nastavljen kroz zaključenje aneksa postoje realni razlozi da se uđe u pregovore u vezi izrade predmetnog aneksa kojim bi se regulisalo produženje faze izgradnje na račun skraćanja faze eksploatacije.

6.4. Realizacija Ugovora o koncesiji na zaključenih sa koncesionarom "Igma Grand" na osnovu energetske dozvole

6.4.1. Realizacija Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Bradavec“ na vodotoku Bradavec, zaključenog sa koncesionarom "Igma Grand" 11.02.2013. godine (970 kW)

Status projekta: Rješenje o izdavanju energetske dozvole donijeto je 18.05.2012. godine. Vlada je donijela Odluku o davanju koncesije za izgradnju mHE „Bradavec“ na vodotoku Bradavec 13.09.2012. godine, na osnovu koje je

potpisan Ugovor o koncesiji dana 11.02.2013. godine. Koncesionar je 05.06.2014. godine dobio UTU, a 30.09.2014. godine građevinsku dozvolu čime je ušao u II fazu Ugovora.

11.03.2015. godine potpisan je Aneks broj 1 ugovora kao i Sporazum o prenosu ugovora na koncesiono društvo „Igma energy“ doo, Andrijevića koje je ostalo solidarno odgovorno prema koncedentu za ispunjenje obaveza iz Ugovora.

Koncesionar je 30.09.2015. godine dobio upotrebnu dozvolu za izgrađenu mHE „Bradavec“, čime je otpočeta III faza odnosno faza tehno-ekonomskog korišćenja vodotoka, a dana 09.11.2015. godine rješenjem Regulatorne agencije za energetiku stekao status povlašćenog proizvođača električne energije za mHE „Bradavec“.

6.4.2. Realizacija Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Piševska rijeka“ na vodotoku Piševska rijeka, zaključenog sa koncesionarom "Igma Grand" 28.01.2014. godine (945 kW)

Status projekta: Ministarstvo je donijelo rješenje o izdavanju energetske dozvole 29.04.2013. godine. Vlada Crne Gore je na sjednici od 01.08.2013. godine donijela Odluku o davanju koncesije za izgradnju mHE „Piševska rijeka“ na vodotoku Piševska rijeka, na osnovu koje je potpisan Ugovor o koncesiji dana 28.01.2014. godine. Predmetni ugovor je izmijenjen zaključenjem aneksa. Naime, na osnovu zaključaka Vlade sa sjednice od 23.07.2015. godine, a na prethodni zahtjev koncesionara, 04.11.2015. godine potpisan je Aneks br. 1 Ugovora o koncesiji i Sporazum o prenosu Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju mHE „Piševska rijeka“ na vodotoku Piševska rijeka, na način što se prenosi koncesija na zavisno privredno društvo „Igma energy“ d.o.o, Andrijevića, a dosadašnji koncesionar ostaje solidarno odgovoran koncedentu za sve obaveze zavisnog društva.

Koncesionar je dobio UTU 14.12.2015. godine i time je otpočela I faza Plana realizacije koja traje 12 mjeseci, odnosno do 14.12.2016. godine. Takođe, koncesionar je 05.05.2016. godine predao zahtjev za dobijanje građevinske dozvole, i u narednom periodu se očekuje dobijanje iste.

6.5. Realizacija Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Rijeka Reževića“ na vodotoku Reževića rijeka, zaključenog sa koncesionarom Radoslavom Kovačevićem, dana 03.02.2014. godine (950 kW)

Status projekta: Rješenje o izdavanju energetske dozvole je donijeto 17.07.2013. godine. Vlada Crne Gore je donijela Odluku o davanju koncesije za izgradnju mHE „Rijeka Reževića“ na vodotoku Reževića rijeka, na osnovu koje je potpisan Ugovor o koncesiji 03.02.2014. godine. U skladu sa tekstom Ugovora, imajući u vidu da je isti potpisan sa fizičkim licem, obaveza koncesionara je da u roku od 60 dana od potpisivanja istog osnuje koncesiono preduzeće. Dana 02.03.2014. godine koncesionar je registrovao privredno društvo „MEII“ i time ispunio obavezu predviđenu ugovorom. Koncesionar je 10.04.2014. godine dobio UTU i time ušao u I fazu Ugovora o koncesiji.

Kako je u martu 2015. godine koncesionar preminuo, imajući u vidu da je koncesionar bio jedini član u društvu „MEII“, Vlada je na sjednici od 08.05.2015. godine donijela Odluku o mirovanju prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju mHE „Rijeka Reževića“ na vodotoku Reževića Rijeka u trajanju od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu Odluke ili do okončanja odgovarajućeg postupka. Odluka je objavljena u „Službenom listu CG“ br. 31/15 od 18.06.2015. godine i ista predviđa mirovanje prava i obaveza iz ugovora u trajanju od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu Odluke ili do okončanja odgovarajućeg postupka.

U međuvremenu je Osnovni sud u Kotoru donio Rješenje kojim je g-đa Strugar, vanbračni supružnik pok. Kovačevića, imenovana za privremenog staraoca nad njegovom zaostavštinom, i istim joj je omogućeno da preduzima sve pravne i faktičke radnje u realizaciji Ugovora. S tim u vezi, konstatovano je da su predmetne vanredne okolnosti prestale, i shodno tome pristupilo se pripremi Odluke o prestanku mirovanja prava i obaveza iz predmetnog ugovora o koncesiji, kao i pripremi Aneksa Ugovora kojim bi se definisali novi rokovi iz Ugovora. U narednom periodu očekuju se donošenje pomenute Odluke i potpisivanje aneksa ugovora, čime bi se nastavila realizacija ovog projekta.

U vezi sa navedenim, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore da donese sljedeće

ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od _____ 2016. godine razmotrila i usvojila Informaciju o aktivnostima na realizaciji izgradnje malih elektrana.

INFORMACIJA O REALIZACIJI PROJEKATA IZGRADNJE VJETROELEKTRANA NA LOKALITETU KRNOVO I MOŽURA

UVOD

U skladu sa Programom rada Vlade Crne Gore za 2016. godinu, a u cilju redovnog informisanja Vlade Crne Gore, Ministarstvo ekonomije je dužno da polugodišnje izvještava Vladu o projektima izgradnje vjetroelektrana na lokalitetu Krnovo i Možura.

1. Informacija o realizaciji ugovora o zakupu zemljišta i izgradnji vjetroelektrane na lokalitetu Možura

Država Crna Gora je zaključila Ugovor o zakupu zemljišta i izgradnji vjetroelektrane na lokalitetu Možura (Ugovor) 05.07.2010. godine sa konzorcijumom „Fersa & Čelebić“ u čijem sastavu su se nalazili „Fersa Energias Renovables“ S.A. iz Španije i „Čelebić“ DOO iz Podgorice. Ugovorom je predviđena izgradnja vjetroelektrane instalisane snage od 46 MW.

Predmetni Ugovor je izmjenjen zaključenjem Aneksa 1 Ugovora dana 03.12.2012. godine. U skladu sa Aneksom 1 Ugovora investitor je osnovao posebno zavisno lice, odnosno privredno društvo „Možura Wind Park“ doo, na koje su prenešena sva prava i obaveze iz Ugovora. Nakon obezbjeđenja svih neophodnih dokumenata Ministarstvo održivog razvoja i turizma je 15.12.2014. godine izdalo građevinsku dozvolu za izgradnju vjetroelektrane na lokalitetu Možura. Investitor je u toku 2015. godine izrazio zainteresovanost za prenos prava i obaveza iz Ugovora o zakupu na novog zakupca odnosno na kompaniju „Enemalta plc“ sa Malte, čiji je većinski vlasnik Vlada Republike Malte. Nakon što je kompanija „Enemalta plc“ ispunila sve neophodne uslove pripremljen je i usaglašen tekst Ugovora o prenosu koji je upućen Vladi na razmatranje. S tim u vezi, Vlada Crne Gore je prihvatila tekst Ugovora o prenosu Ugovora i isti je zaključen dana 27.10.2015. godine sa „Enemalta plc“, koja je postala novi zakupac ovog Ugovora. U skladu sa Ugovorom rok za završetak izgradnje je 33 mjeseca od 15.02.2015. godine tj. završetak izgradnje predmetne vjetroelektrane je definisan do dana 15.11.2017. godine.

Budući da je dobijena građevinska dozvola započeti su pripremni radovi na lokaciji predviđenoj za izgradnju predmetne vjetroelektrane. U cilju izbora glavnog izvođača radova na pomenutom projektu i izbora kompanije koja će vršiti nabavku i montažu opreme potrebne za izgradnju elektroenergetske mreže i svih pratećih objekata neophodnih za priključenje predmetne vjetroelektrane na mrežu raspisani su tenderi. Investitor je obavijestio Ministarstvo ekonomije da je kao krajnji rok za dostavljanje ponuda bio 09.05. o.g. nakon čega se ušlo u pregled i ocjenu dostavljenih ponuda. Investitor je takođe informisao Ministarstvo da se trenutno vode pregovori sa kompanijom Simens u vezi osnovnih elemenata ugovora koja će biti odgovorna za montiranje i nabavku opreme za trafostanice, dalekovode i dr. neophodne elektro infrastrukturne elemente.

Nakon sprovedenog tendera za izbor glavnog izvođača radova, na kojem su se javile četiri kompanije, u uži krug su ušle dvije kompanije i u toku su pregovori vezano za elemente i zaključivanje ugovora. Početak glavnih radova na izgradnji vjetroelektrane na lokalitetu Možura očekuje se početkom jula nakon što se odabere glavni izvođač i sa njim zaključi ugovor.

2. Informacija o realizaciji Ugovora o zakupu zemljišta i izgradnji vjetroelektrane na lokalitetu Krnovo

Ugovor o zakupu zemljišta i izgradnji vjetroelektrane na lokalitetu Krnovo (Ugovor) Država Crna Gora je zaključila dana 05.08.2010. godine sa konzorcijumom „MHI-IVICOM Consulting GmbH“ čiji su članovi bili: „Mitsubishi Heavy Industries“ („MHI“) iz Japana i „Ivicom Consulting“ GmbH iz Austrije. Ovim Ugovorom državno zemljište je dato u zakup na period od 20 godina, sa mogućnošću produženja do maksimalno 5 godina za potrebe izgradnje vjetroelektrane instalisane snage od 72 MW. Zaključenjem Aneksa br. 1 Ugovora, dana 26.10.2012. godine izvršena je promjena Lidera konzorcijuma, pa je umjesto „MHI“, Konzorcijumu pristupio „Akuo Energy SAS“.

Shodno ugovornoj obavezi sva prava i obaveze iz Ugovora su prenijeta na Projektnu kompaniju „Krnovo Green Energy“ doo, s tim da su članovi konzorcijuma ostali solidarno odgovorni za obaveze Projektne kompanije po ovom Ugovoru. U cilju rješavanja imovinsko-pravnih odnosa za potrebe izgradnje vjetroelektrane (VE) Krnovo sproveden je postupak eksproprijacije. Po okončanju pomenutog postupka eksproprijacije zaključen je Aneks o eksproprijaciji dana 23.04.2014. godine kojim su regulisani međusobni odnosi u vezi sa eksproprijanim nepokretnostima.

Predmetni Ugovor je izmjenjen zaključenjem. Aneksa br. 2 Ugovora dana 17.11.2014. godine i Aneksa br. 3 Ugovora dana 31.07.2015. godine. U cilju prevazilaženja problema oko obezbjeđenja dodatnih finansijskih sredstava zaključen je i Direktni ugovor dana 06.07.2015. godine, koji predstavlja trojni ugovor između Agentu Obezbjeđenja, kao predstavnika banke, investitora i Države CG. Pomenuta vrsta sporazuma je uobičajna praksa u projektom finansiranju.

Za ovaj projekat je izdata građevinska dozvola 07.05.2014. godine. Poštujući rokove definisane Ugovorom o zakupu zemljišta Investitor je obavijestio Ministarstvo ekonomije da su 07.05.2015. započete aktivnosti na izgradnji vjetroelektrane na lokalitetu Krnovo, kao i da su o tome informisali i nadležne uprave za praćenje sprovođenja svih neophodnih aktivnosti i na terenu.

Shodno zahtjevu investitora, a u skladu sa odredbama iz Ugovora Vlada Crne Gore je na sjednici od 12.05.2016. godine prihvatila tekst Aneksa br. 4 Ugovora. Ovim aneksom period izgradnje je produžen za dodatnih 6 meseci, kao posledica nepovoljnim vremenskih okolnosti na terenu gdje je planirana izgradnja VE Krново, na račun skraćenja faze eksploatacije. Ovim aneksom utvrđen je konačni rok kao 07.05.2017. godine do kad je investitor dužan da omogući početak rada VE Krново i pratećih objekata i infrastrukture i priključenja iste na elektroenergetski sistem. Predmetni Aneks je zaključen 16.06.2016. godine. Takođe, investitor je, svu opremu neophodnu za izgradnju predmetne VE Krново dopremio u luku Bar i započeo je prevoz na lokalitet Krново.

U vezi sa navedenim, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore da donese sledeći

ZAKLJUČAK:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od _____ 2016. godine razmotrila i usvojila Informaciju o realizaciji projekata izgradnje vjetroelektrana Krново i Možura.