

# OBRAZAC 1

Primljeno:	18.07.2016.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-	1669/1		

ČAĐENOVIĆ (Obrada) MILENA

(prezime, očevo ime i ime)

ul. Radnička bb, poslovni prostor C10 - Podgorica

(adresa)

+382 67 612 311

(broj telefona)

**DIAMOND DEVELOPMENTS d.o.o.**

ul. Radnička bb, poslovni prostor C10 -  
Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA CRNE GORE

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

- Izgradnju objekta Prenamjena lokacije u hotel prema članu 62b. ZAKONA
  - Rekonstrukciju objekta O UREĐENJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA
- (zaokružiti odgovarajući broj) CRNE GORE

Katastarska parcela 2424/1, 2424/2, 2424/3, 2424/4, 2424/5, 2424/6, 2427/1, 2427/16, 2428  
(situacija trase\*)

Katastarska opština KO Reževići I

Opština BUDVA

U prilogu:

- Dopis
- List nepokretnosti 798 - PREPIS
- Lokacija 1:2000

U Podgorici, 15.07.2016. god.

(mjesto i datum)



ČAĐENOVIĆ Milena  
(podnosilac zahtjeva)

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DECIJENJA  
DANICE  
NEZAVISNOSTI  
HRJASTU GORNA  
BRANJAVOSTI  
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1669/2

Podgorica, 26.07.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

-Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, br.105-1669/1 od 18.07.2016.godine, „ DIAMOND DEVELOPMENTS „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkim parcelama: br. UP22, UP23, UP24 i UP25 zona C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Gaće „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo nacrt urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).


Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Olja Femić, dipl.ing.arh. 



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DECIJENJA  
ODNEKVE  
NEZAVISNOSTI  
BILJANU GORNA  
DRŽAVNOSTI  
2015



Da je vječna Crna Gora

## DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1669/3

Podgorica, 26.07.2016.godine

## AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, br.105-1669/1 od 18.07.2016.godine, „ DIAMOND DEVELOPMENTS „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkim parcelama: br. UP22, UP23, UP24 i UP25 zona C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Gaće „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo nacrt urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ( „Službeni list CG“ br. 40/10, 73/10 i 40/11).


Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

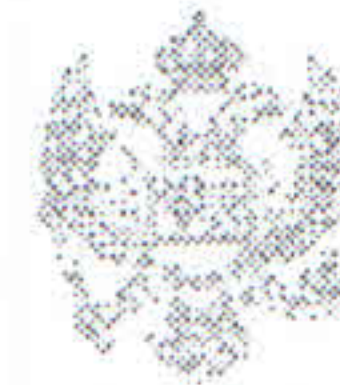
Olja Femić, dipl.ing.arh. 





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DECENIJA  
CRNE  
NEZAVISNOSTI  
BILJANI GORNA  
BRANJACI  
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1669/4

Podgorica, 26.07.2016.godine

OPŠTINA BUDVA

- Sekretarijat za gradsku infrastrukturu i ambijent -

BUDVA

Aktom, br.105-1669/1 od 18.07.2016.godine, „ DIAMOND DEVELOPMENTS „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkim parcelama: br. UP22, UP23, UP24 i UP25 zona C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Gaće „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 7 stav 1 alineja 7 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 09/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdrenović

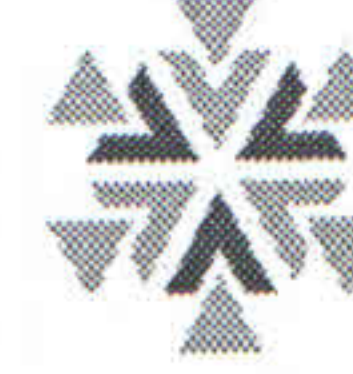


CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DECIJENJA  
ODRŽIVOSTI  
NEZAVISNOSTI  
MILJADU GODINA  
DRŽAVNOSTI  
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1669/5

Podgorica, 26.07.2016.godine

OPŠTINA BUDVA

- Sekretarijat za privredu i finansije-

BUDVA

Aktom, br.105-1669/1 od 18.07.2016.godine, „ DIAMOND DEVELOPMENTS „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkim parcelama: br. UP22, UP23, UP24 i UP25 zona C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Gaće „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama ( „Službeni list CG“ br.16/95, 27/07, 32/11, 47/11 i 48/15), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora

DECIJENJA  
OD NEZAVISNOSTI  
MILJADU GODINA  
ODLAZAKOM  
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1669/6

Podgorica, 26.07.2016.godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ D.O.O

BUDVA

Aktom, br.105-1669/1 od 18.07.2016.godine, „ DIAMOND DEVELOPMENTS „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkim parcelama: br. UP22, UP23, UP24 i UP25 zona C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Gaće „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DEKADNIJA  
ODNOŠNO  
NEZAVISNOSTI  
NEJADNOG ODGOVA  
DRŽAVNOSTI  
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055- 1669/7  
Podgorica, 26.07.2016.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE  
-P.J.Budva -

BUDVA

Aktom, br.105-1669/1 od 18.07.2016.godine, „ DIAMOND DEVELOPMENTS „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkim parcelama: br. UP22, UP23, UP24 i UP25 zona C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Gaće „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijama plana za sledeće katastarske parcele: br. 2424/1, 2424/3 i 2424/4 sve K.O. Reževići I Opština Budva.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović