



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 665-077, 665-042
email: glavni.arhitekta@podgorica.me
www.podgorica.me

Pisarnica Ministarstvo prostornog
urbanizma i državnih imovina

Prejeto	14.04.2026	
Dat.	klas. broj	radni broj
	05-332/26	5038/1

Broj: UP I 30-332/26-130/1

9. april 2026. godine

Za: **MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**
Ul. IV proleterske brigade, br. 19, Podgorica

Veza: UP I 30-332/26-130 od 7. aprila 2026. godine

Predmet: **Prosljeđivanje zahtjeva za davanje saglasnosti na idejno rješenje na nadležnost i dalje postupanje**

Poštovani,

U skladu sa odredbama člana 22 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 19/25 i 92/25), a shodno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), prosljeđujemo Vam na nadležnost i dalje postupanje zahtjev investitora Zorana Đurišića iz Podgorice br. UP I 30-332/26-130 od 7. aprila 2026. godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta na kat.parceli br. 668/4 KO Golubovci na teritoriji Opštine Zeta.

Srdačan pozdrav,


Arh. Duška Mačić, dipl.ing.
glavna gradska arhitektica





OBRAZAC 1

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno					N ^o 7-06-2026	
Org. jed.	Ad. kat. znak	Rechn. broj	Prilog	Vrednodat		
30332		/ - 130				
		/26				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST
NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA**
(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više:- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta,- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta KO 668/4, KO Golubovci, opština Zeta
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Izmjene i dopune prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica, opština Zeta
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Zoran Đurišić

PRILOG:
- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

06.04.26 - Podgorica
(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)