



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 05-332/25-10995/2
Podgorica, 12.09.2025. godine

„BRIS INVEST“ DOO

BAR

Dobra voda bb

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji.

MINISTAR

Slaven Radunović



Saglasna:

**V D GENERALNE DIREKTORICE DIREKTORATA
GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Mirjana Đurišić

Mirjana Digitally signed
by Mirjana Đurišić
Đurišić Date: 2025.09.12
10:41:11 +02'00'

Dostavljeno:

- a/a;
- naslovu



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Direktorat glavnog državnog arhitekta

Broj: 05-332/25-10995/2
Podgorica, 12.09.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Direktorat Glavnog državnog arhitekta, na osnovu člana člana 8, 10, 22 i 25 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25 i 92/25) kao i člana 18, 112 i 116 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ broj, 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu podnosioca „Bris Invest“ Doo iz Bara, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, projektovano od strane „Univerzal Rai“ DOO Bar, za izgradnju objekta mješovite namjene-stambeno poslovni objekat, na lokaciji koju čini dio UP A5-UP5, zona blok 5, koje čini kat.parcele br.6277/1 i 6278/1 KO Novi Bar, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore- opštinski propisi br.39/13) Opština Bar, donosi

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev „Bris Invest“ Doo iz Bara, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, projektovano od strane „Univerzal Rai“ DOO Bar, za izgradnju objekta mješovite namjene-stambeno poslovni objekat, na lokaciji koju čini dio UP A5-UP5, zona blok 5, koje čini kat.parcele br.6277/1 i 6278/1 KO Novi Bar, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore- opštinski propisi br.39/13) Opština Bar.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj 05-332/25-10995/1 od 11.09.2025.godine, Direktoratu glavnog državnog arhitekta obratio se „Bris Invest“ Doo iz Bara, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, projektovano od strane „Univerzal Rai“ DOO Bar, za izgradnju objekta mješovite namjene-stambeno poslovni objekat, na lokaciji koju čini dio UP A5-UP5, zona blok 5, koje čini kat.parcele br.6277/1 i 6278/1 KO Novi Bar, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore- opštinski propisi br.39/13) Opština Bar.

S tim u vezi, ukazujemo da je pred Upravnim sudom pokrenut postupak po tužbi U. br.2009/2025 od 28.03.2025.godine, a shodno članu 99 stav 4 Zakona o upravnom postupku utvrđeno je da nadležni javnopravni organ odbiće zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem, ako je u istoj upravnoj stvari već pokrenut drugi upravni postupak ili sudski postupak ili je u toj upravnoj stvari već bilo odlučeno pravosnažnim rješenjem kojim je stranci bilo priznato pravo ili određena neka obaveza.

Saglasno izloženom, s primjenom citiranih zakonskih propisa, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenj.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba ovom Ministarstvu, u roku od 8 dana od dana njegovog prijema.

**V D GENERALNE DIREKTORICE DIREKTORATA
GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Mirjana Đurišić

Mirjana
Đurišić

Digitally signed
by Mirjana
Đurišić
Date: 2025.09.12
10:41:53 +02'00'