



Crna Gora

Ministarstvo ekologije,

prostornog planiranja i urbanizma

Direktorat za planiranje i uređenje prostora

Direkcija za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 384

Broj: 01-1240/2

Podgorica, 19.07.2021. godine

DOO „CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM“

PODGORICA

Ul. Ivana Milutinovića br.12

Aktom broj 30-10-23008 od 09.07.2021. godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta kablovskog voda 35 kV od TS 110/35 kV „Rudeš (Berane)“ do stubnog mjesta br.4 KO Budimlja, na lokaciji koju čine katastarske parcele br. 1148, 1146/2, 1247, 1139, 1046, 1031, 1071, 1429, 1431, 937 i 946 KO Budimlja, u Beranama.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Trasa planiranog 35 kV kablovskog voda koja je dostavljena uz zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova na lokaciji koju čine katastarske parcele br. 1148, 1146/2, 1247, 1139, 1046, 1031, 1071, 1429, 1431, 937 i 946 KO Budimlja, u Beranama, nalazi se u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana Opštine Berane („Sl. list CG“ – br. 35/14), u granicama Generalnog urbanističkog rješenja. Za predmetnu lokaciju, ovim planom se predviđa detaljna razrada kroz izradu detaljnih urbanističkih planova: „Jasikovac polje“, „Rudeš III“ i „Rudeš II“.

Uvidom u grafički dio Plana konstatuje se da su na grafičkom prilogu broj 5. Plan elektroenergetske infrastrukture prikazane lokacije odnosno trase planiranih elektrovodova 35 kV. Takođe, shodno ovom grafičkom prilogu, na predmetnoj lokaciji nije planirana izgradnja 35 kV kablovskog voda od TS 110/35 kV „Rudeš (Berane)“ do stubnog mjesta br.4.

Imajući u vidu gore navedeno a pri činjenici da planskim dokumentom u čijem zahvatu se nalazi traženi priključni kablovski vod, nije predviđena njegova izgradnja, obavještavamo vas da ovo ministarstvo ne može postupiti po zahtjevu za izdavanje traženih urbanističko - tehničkih uslova.

Takođe vas obavještavamo, da je shodno članu 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17, 044/18, 063/18, 082/20) definisano sledeće: „Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske

parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva).“.

Kako u ovu vrstu objekata spadaju i objekti elektrodistributivne mreže naponskog nivoa 35 kV, to se njihova izgradnja može vršiti u skladu sa propisima jedinica lokalne samouprave do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, pa se za dalje intervencije za građenje objekta od opšteg interesa za lokalnu samoupravu, možete obratiti Opštini Berane - Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olja Femić