

INFORMACIJA

o zaključenju Ugovora o hipoteci i Ugovora o zalozi između Crne Gore – Ministarstvo finansija i Crnogorskog elektroprenosnog sistema (CGES) u vezi sa Ugovorom o garanciji sa KfW bankom za potrebe realizacije projekta “Crnogorsko primorje: Razvoj područja Luštice”

Vlada Crne Gore, na sjednici održanoj 25.10.2018. godine, usvojila je Informaciju o zaključenju Ugovora o garanciji između Njemačke razvojne banke (KfW) i Crne Gore – Ministarstvo finansija za Ugovor o kreditu između Crnogorskog elektroprenosnog sistema (CGES) i Njemačke razvojne banke (KfW) za realizaciju projekta “Crnogorsko primorje: Razvoj područja Luštice”. Tom prilikom Vlada je donijela Zaključke br. 07-5030 od 25. oktobra 2018. godine, kojima je prihvatila Ugovor o kreditu između CGES i KfW banke i Ugovor o garanciji između KfW banke i Crne Gore – Ministarstva finansija i ovlastila ministra finansija, g-dina Darka Radunovića, da potpiše Ugovor o garanciji iz tačke 2 Zaključaka.

Projekat „Crnogorsko primorje: Razvoj područja Luštice“ smatra se drugom komponentom **Regionalnog programa energetske efikasnosti u sektoru prenosa**.

U okviru projekta “Crnogorsko primorje: Razvoj područja Luštice” planirano je ostvarenje sledećih rezultata:

- Izgradnja trafostanice 110/35 kV Radovići i rekonstrukcija postojeće trafostanice 110/35kV Tivat
- Postavljanje podzemnog dvostrukog kablovskog dalekovoda u dužini od približno 11,5 km od nove trafostanice 110/35kV Radovići do postojećeg dalekovoda 110kV Budva-Tivat;
- Izgradnja novog 110kV dalekovoda Lastva-Kotor (dionica Lastva-Trojica) u dužini od 10km;
- Rekonstrukcija dalekovoda 110 kV Lastva Gorovići - Tivat u dužini od 12 km.

Takođe, struktura projekta obuhvata i realizaciju pratećih radova u vezi prethodno navedenih aktivnosti i konsultantske usluge.

Po članu 10 stav 3 tačka 1 Zakona o budžetu za 2018.godinu (Sl list CG br. 55/ 2018), predviđeno je da se za gore pomenuti aranžman obezbijedi kolateral. S tim u vezi vođeni su razgovori između CGES-a, Ministarstva ekonomije i Ministarstva finansija u cilju utvrđivanja tipa i vrijednosti kolaterala. U skladu sa tim CGES je, u dopisu br. 1902, od 08.10.2018.godine, dostavio spisak imovine sa procijenjenom vrijednosti koju je uradio Ekonomski institut iz Beograda. Procijenjena vrijednost imovine iznosi 20.983.670,00 eura.

Analizom koju je sproveo Direktorat za imovinsko pravne poslove potvrđeno je da ponuđena imovina može biti predmetom kolaterala za navedenu garanciju.

Predmet kolaterala čine zemljište čija vrijednost iznosi 1.370.852,00 €, građevinski dio imovine, čija vrijednost iznosi 5.569.218,00 €, i oprema (za TS Virpazar, TS Andrijevića, TS Nikšić II (Kličevo), TS Kotor, TS Nikšić, TS PG 4 i TS Vilusi), čija vrijednost iznosi 14.043.600,00 €.

U cilju uspostavljanja kolaterala nad pomenutom imovinom, u saradnji sa notarom, CGES je pripremio Ugovor o hipoteci nad nepokretnostima u vrijednosti od 6.940.070,00 eura, i Ugovor

o zalozi pokretnih stvari u vrijednosti od 14.043.600,00 eura, koji se ovom prilikom dostavljaju Vladi na razmatranje i usvajanje.

Napominjemo da je za 31.10.2018.godine, zakazana sjednica Skupštine akcionara CGES-a, na kojoj će biti donijeta odluka o izdavanju kolaterala u ukupnoj vrijednosti od 20.983.670,00 € , i ovlašćenju izvršnog direktora CGES-a da u ime i za račun CGES-a sa Crnom Gorom radi obezbjeđivanja kolaterala za državnu garanciju zaključi pomenute ugovore.