

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 05.06.2025				
Org. jed.	Jed. k. s. z. i. e.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
05	332	25	7171	1

OBRAZAC 1

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

LA SAGLASNOST
NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA
(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*
(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

kp 18/2 KO Donji Štoj, opština Ulcinj

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Program privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Ulcinj za period 2024-2028 - 8.18
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "KARISMA HOTELS ADRIATIC MONTENEGRO" DOO PODGORICA

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica 5. Jun 2025

(mjesto i datum)

Sanja Bošković

(podnosilac zahtjeva)

Sanja Bošković

