

I N F O R M A C I J A

o realizaciji ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Crnja

Sprovođenje tenderskog postupka na osnovu prvog javnog nadmetanja za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Crnja okončano je zaključenjem Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskeg potencijala za proizvodnju električne energije br. 01-746/2, 26.09.2008. godine. Pomenuti ugovor je potpisan između Vlade Crne Gore kao Koncedenta i privrednog društva „Dekar“ d.o.o. Podgorica kao koncesionara. Navedenim Ugovorom je predviđena izgradnja i eksploatacija tri mHE, i to: mHE „Crnja“, mHE „Ljubaštica“ i mHE „Crni potok“.

Koncesionaru su 06.12.2010. godine izdati urbanističko-tehnički uslovi za sve tri planirane mHE, a građevinske dozvole za izgradnju istih 09.12.2011. godine. Dobijanjem građevinskih dozvola, počela je III faza Plana realizacije Ugovora. Donošenjem rješenja od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, kojim je za tri planirane mHE na vodotoku Crnja predviđeno jedno mjesto priključenja na elektrodistributivnu mrežu, došlo je do kašnjenja u realizaciji Ugovora. Imajući u vidu vremenski period koji je bio potreban za rješavanje pomenutog spora, Vlada Crne Gore je prihvatila izmjenu ugovora usvajanjem Aneksa br. 1 Ugovora koji je zaključen 20.05.2014. godine, i kojim je faza izgradnje produžena za 18 mjeseci od potpisivanja istog.

U skladu sa pomenutim Ugovorom i njegovom izmjenom tj. Aneksom br. 1 Ugovora, III faza Plana realizacije, odnosno izgradnja mHE, se završava 20.11.2015. godine.

Koncesionar je informisao Ministarstvo ekonomije u vezi realizacije projekta navodeći da su nakon dobijanja građevinskih dozvola za sve tri mHE, otpočeti građevinski radovi. Takođe, naglašeno je ostvarivanje saradnje preko Investiciono razvojnog fonda Crne Gore sa Norveškim Kraljevskim Fondom (GIEK) i Export Credit Norway, preko kojih koncesionar očekuje da obezbijedi neophodna finansijska sredstva i opremu za realizaciju projekta. Pomenute finansijske institucije funkcionišu na način što obezbjeđuju povoljna finansijska sredstva iz OECD aranžmana (kamatna stopa 1,09%), u vidu robno-novačnog kredita.

U skladu sa navedenim, Koncesionar se obratio Ministarstvu ekonomije dopisom br. 04-6/211 od 28.04.2015. godine, sa zahtjevom da mu se omogući produženje roka III faze Ugovora, na period od 12 mjeseci na račun faze eksploatacije.

Osnovni razlozi koji su navedeni za uvažavanje pomenutog zahtjeva je da se Investiciono razvojni fond Crne Gore obavezao da u što skorijem roku uspostavi kreditnu liniju usaglašenu sa zahtjevima norveške kreditne institucije. Takođe, u navedenom dopisu koncesionara, iz aprila o.g. navedeno je da su projekti kompanija „Dekar“ d.o.o. Podgorica i „Dekar Hydro“ d.o.o. Podgorica procijenjeni od strane norveških eksperata kao kompletni i spremni za kreditiranje, te da će poslužiti kao primjer realizacije i finansiranja projekta iz oblasti obnovljivih izvora energije od strane norveške kreditne institucije. Pored pomenute mogućnosti obezbjeđenja novčanih sredstava koncesionar je u pregovorima i sa američkom grupom „The Pintus Group USA“ sa ciljem podrške u kreditiranju ovih projekata.

Budući da se produženje faze izgradnje ostvaruje na račun smanjenja faze eksploatacije ne postoje razlozi da se još jednom ne stvore uslovi za nastavak realizacije ovog projekta. U skladu sa navedenim, Ministarstvo je pripremilo i sa koncesionarom usaglasilo teksta Predloga aneksa br. 2 Ugovora, i istim je predviđeno da se III faza produžava na 12 mjeseci tj. do 20.11.2016. godine, a na račun skraćanja IV faze–eksploatacija objekta mHE. Takođe, Koncesionar je dužan da za investicionu godinu koja mu se daje ovim aneksom obezbijedi bankarsku garanciju u iznosu od 25 % vrijednosti planirane investicije za tu investicionu godinu i da istu dostavi dva mjeseca od zaključenja ovog Aneksa. Ostale odredbe Ugovora o koncesiji ostaju nepromjenjene.

Shodno navedenom, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore da donese sljedeće zaključke:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od _____ 2015. godine usvojila Informaciju o realizaciji ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Crnja
2. Vlada Crne Gore je prihvatila Aneks br. 2 Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama.
3. Ovlašćuje se dr Vladimir Kavarić, minister ekonomije, da u ime Vlade, potpiše Aneks br. 2 iz tačke 2. ovih zaključaka, sa društvom „Dekar“ d.o.o. iz Podgorice.

ANEKS BR. 2 UGOVORA O KONCESIJI

po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskeg potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama

Zaključen u Podgorici dana __. __.2015. godine, između ugovornih strana:

1. **KONCEDENT: VLADE CRNE GORE**, koju u skladu sa ovlašćenjem Vlade Crne Gore po Zaključku broj:_____ od _____2015. godine, zastupa dr Vladimir Kavarić, ministar ekonomije (**u daljem tekstu: Koncedent**)
2. **KONCESIONAR: „DEKAR“ DOO PODGORICA**, koga zastupa Momčilo Miranović, izvršni direktor (u daljem tekstu: **Koncesionar**)

Koncedent i Koncesionar se u daljem tekstu zajednički nazivaju: **ugovorne strane**.

UVOD:

Imajući u vidu da je:

- Vlada Crne Gore potpisivanjem Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskeg potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama, br. 01-746/2 od 26.09.2008. godine (u daljem tekstu: **Ugovor o koncesiji**), dala koncesiju privrednom društvu „Dekar“ doo Podgorica, kao rezultat javnog nadmetanja;
- Dana 20.05.2014. godine između Koncedenta i Koncesionara zaključen Aneks br. 1. Ugovora o koncesiji, kojim Aneksom je izmijenjen i dopunjen Ugovor o koncesiji, na način što je istim produžena III faza Plana realizacije za 18 mjeseci, računajući od dana potpisivanja Aneksa br.1 Ugovora o koncesiji i kojim Aneksom br.1 se regulišu ostala prava i obaveze ugovornih strana;
- Dana 28.04.2015. godine Koncesionar podnio Koncedentu Zahtjev br. 04-6/211 za produženje III faze realizacije Ugovora o koncesiji, radi čega je nastala potreba za zaključivanjem Aneksa br.2, to ugovorne strane utvrđuju sledeće:

Član 1

Ovim Aneksom br.2 vrše se izmjene i dopune Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskeg potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama, br. 01-746/2 od 26.09.2008. godine i Aneksa br. 1 Ugovora o koncesiji br. br. 01-28/108 od 20.05.2014. godina;

Član 2

Mijenja se član 5 stav 1 Ugovora o koncesiji i to alineja 4 i sada glasi:

- „IV faza **29 godina** od završetka III faze i“

U članu 5 Ugovora o koncesiji postojeći stav 3 se mijenja i glasi:

„Ugovorne strane sporazumno konstatuju da se III faza Plana realizacije ima produžiti za dodatnih 12 mjeseci.“

U članu 5 Ugovora o koncesiji, postojeći stav 4 se briše.

U članu 5 Ugovora o koncesiji, postojeći stav 5 postaje stav 4.

Član 3

Mijenja se član 6 stav 1 Ugovora o koncesiji i sada glasi:

„Koncesija po ovom Ugovoru traje **29** (slovima: **dvadesetdevet**) godina.“

Član 4

Mijenja se član 7 stav 1 Ugovora o koncesiji i sada glasi:

„Produženje roka trajanja koncesije iz čl.6 je dozvoljeno samo u skladu sa odredbom čl. 13 Zakona o učešću privatnog sektora u vršenje javnih usluga.“

Član 5

U članu 12 Ugovora dodaju se tri nova stava i sada glase:

“Koncesionar je dužan da dva mjeseca od zaključenja ovog Aneksa dostavi bankarsku garanciju u iznosu od 25 % vrijednosti planirane investicije za investicionu godinu koja mu se daje zaključenjem ovog Aneksa.

Propuštanje koncesionara da obezbijedi bankarsku garanciju imaće za posledicu raskid ugovora i aktiviranje postojeće bankarske garancije.

Bankarska garancija mora biti u formi garancije koja je data u Prilogu ovog Aneksa.“

Član 6

U preostalom dijelu, Ugovor o koncesiji ostaje nepromijenjen i proizvodi pravno dejstvo.

Član 7

Ovaj Aneks je sačinjen u 12 (dvanaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju ugovornim stranama, a po jedan primjerak ministarstvu nadležnom za finansije, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, ministarstvu nadležnom za vode, Upravi za vode Crne Gore, Komisiji za koncesije Crne Gore, nadležnom organu za registraciju ugovora.

Član 8

Ovaj Aneks stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana.

**Za KONCEDENTA:
Ministar**

dr Vladimir Kavarić

**Za KONCESIONARA
Izvršni direktor**

Momčilo Miranović