

Crna Gora MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA			
Priloga	Broj	Prilog	Vrijednost
	05 - 1390/1		

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

PODGORICA

PREDMET: ZAHTJEV RADI IZDAVANJA URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA ZA HOTELSKI RESORT
»LAZARET« U MELJINAMA, OPŠTINA HERCEG NOVI

MOLIMO DA NAM U NAJKRAĆEM MOGUĆEM RAZUMNOM ROKU IZDATE URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE NEOPHODNIH ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE KOJI SE ODNOSE NA HOTELSKI RESORT »LAZARET« U MELJINAMA, OPŠTINA HERCEG NOVI, U SVEMU PREMA USVOJENOM URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKOM RJEŠENJU.

NAIME, VLADA CRNE GORE JE NA SJEDNICI OD 25.06.2015.GODINE DONIJELA ODLUKU O USVAJANJU URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKOG RJEŠENJA HOTELSKOG RESORTA »LAZARET« U MELJINAMA, OPŠTINA HERCEG NOVI, KOJA ODLUKA JE OBJAVLJENA U SLUŽBENOM LISTU CRNE GORE, BR.37/15 OD 10.07.2015.GODINE, DAKLE, STUPILA JE NA PRAVNU SNAGU.

ODLUKA O USVAJANJU URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKOG RJEŠENJA HOTELSKOG RESORTA »LAZARET« U MELJINAMA, OPŠTINA HERCEG NOVI, USVOJENA JE NA SJEDNICI VLADE CRNE GORE, SHODNO ODLUCI O ODREĐIVANJU LOKACIJE ZA HOTELSKI RESORT »LAZARET« U MELJINAMA OPŠTINA HERCEG NOVI, SL.LIST CRNE GORE, BR.53/14, A PO SPROVEDENOM JAVNOM KONKURSU.

UJEDNO, USVOJENA ODLUKA, ODNOSNO, URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKO RJEŠENJE, KOJE ČINI SASTAVNI DIO ODLUKE, PREDSTAVLJA I SASTAVNI DIO PROSTORNOG PLANA OPŠTINE HERCEG NOVI ZA PERIOD DO 2020.GODINE.

MOLIMO DA TEKSTOM URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA PREDVIDITE MOGUĆNOST FAZNE GRADNJE PLANIRANIH SADRŽAJA, A SVE U SKLADU SA USVOJENIM URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKIM RJEŠENJEM.

S POŠTOVANJEM,

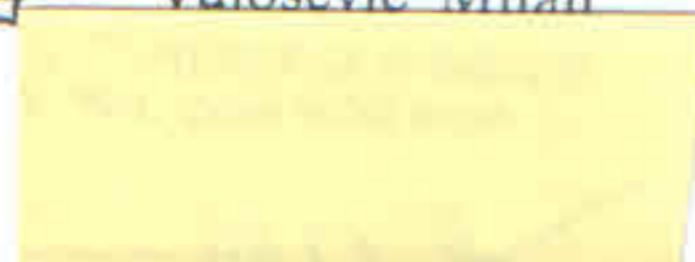
PRILOG: PUNOMOĆJE

20.07.2015.GODINE

PODNOŠILAC ZAHTJEVA: DOO IMPERIO HOLDINGS LIMITED HERCEG NOVI

PUNOMOĆNIK

ADVOKAT
Vuiošević Milan



(Handwritten signature)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/6

Podgorica, 23.07.2015.godine

AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

PODGORICA

Oktobarske revolucije 130

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1390/1 od 20.07.2015.godine, obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“, preko punomoćnika – advokata Vujošević Milana iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi, na osnovu kojih **Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/7

Podgorica, 23.07.2015. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA HERCEG - NOVI

HERCEG - NOVI

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1390/1 od 20.07.2015.godine, obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“, preko punomoćnika – advokata Vujošević Milana iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

S tim u vezi, neophodno je da nam dostavite kopije plana i listove nepokretnosti za katastarske parcele broj: 2532, 2533, 2534/1, 2534/2, 2535, 2555, 2556, 2557 i 2554 KO TOPLA, sa svim podbrojevima i koordinatama prelomnih tačaka istih.

Molimo da traženo dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 278 (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/8

Podgorica, 23.07.2015.godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1390/1 od 20.07.2015.godine, obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“, preko punomoćnika – advokata Vujošević Milana iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo vam nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi, na osnovu kojih **Uprava treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, vodne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/9

Podgorica, 23.07.2015.godine

DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1390/1 od 20.07.2015.godine, obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“, preko punomoćnika – advokata Vujošević Milana iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi, na osnovu kojih **Direkcija za saobraćaj treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, saobraćajne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.grad.

Obradile:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/10

Podgorica, 23.07.2015.godine

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

CETINJE

Bajova 150

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1390/1 od 20.07.2015.godine, obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“, preko punomoćnika – advokata Vujošević Milana iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo vam nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi, na osnovu kojih **Uprava treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, konzervatorske uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/2

Podgorica, 23.07.2015.godine

**AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST
PODGORICA**

Ul. Džordža Vašingtona br. 50,

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1390/1 od 20.07.2015.godine, obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“, preko punomoćnika – advokata Vujošević Milana iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08,34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi, na osnovu kojih **Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, telekomunikacione uslove** . Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog Ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/3

Podgorica, 23.07.2015.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1390/1 od 20.07.2015.godine, obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“, preko punomoćnika – advokata Vujošević Milana iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi, na osnovu kojih **Agencija za zaštitu životne sredine treba da, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, ovom Ministarstvu da mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.**

Pribavljanje predmetnog mišljenja je potrebno radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/4

Podgorica, 23.07.2015.godine

JP "VODOVOD I KANALIZACIJA"

HERCEG – NOVI

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1390/1 od 20.07.2015.godine, obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“, preko punomoćnika – advokata Vujošević Milana iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi, na osnovu kojih **JP "Vodovod i kanalizacija" treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog Ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/5

Podgorica, 23.07.2015.godine

OPŠTINA HERCEG - NOVI
Sekretarijat za prostorno planiranje, izgradnju, komunalne djelatnosti
i zaštitu životne sredine

HERCEG - NOVI

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1390/1 od 20.07.2015.godine, obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“, preko punomoćnika – advokata Vujošević Milana iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, na lokaciji koja se sastoji od urbanističke parcele UP 1 i zone nautičkog turizma, u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama i Prostornim planom Opštine Herceg Novi, na osnovu kojih **Sekretarijat treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, saobraćajne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1390/22-2015

Podgorica: 18.05.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

-Direktorat za vanredne situacije-

Aktom broj 0503-1390/21-2015 od 12.05.2016.godine obratilo se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“ iz Herceg Novog, ovom ministarstvu, zahtjevom za odobravanje lokacije za postavljanje skladišta nadzemnih prenosnih rezervoara tečnog naftnog gasa na UP1 u zahvatu Urbanističkog rješenja hotelskog resorta „Lazaret“ u Herceg Novom.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sljedeće objašnjenje predmetne stvari.

Ovo ministarstvo je izdalo Urbanističko tehničke uslove br. 0503-1390/17-2015 od 01.09.2015.godine za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama na lokaciji koja se sastoji od urb.parcele UP1 i zone nautičkog turizma u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskim rješenjem hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama – Opština Herceg Novi i Prostornog plana Opštine Herceg Novi.

Shodno članu 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 13/07,05/08,86/09 i 32/11) i člana 13 Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima-Izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore“ br. 26/10, 31/10, i 48/15), a u vezi sa članom 55 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ br. 60/03 i 32/11), dostavljamo vam predmetni zahtjev sa spisima predmeta na nadležnost.

U prilogu ovog dopisa, dostavljamo vam spise predmeta, prema priloženoj specifikaciji.

Prilog:

-Zahtjev D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“

-Urbanističko tehnički uslovi broj 0503-1390/17-2015 od 01.09.2015.godine

-Elaborat obrade lokacije urađen od strane d.o.o. „CEPTING“ iz Podgorice

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradila:

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446-292

Web: www.mrt.gov.me