

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
Broj: 07-8423/2
Podgorica, 12. januar 2023. godine

planiranja			
Prinjeđ: 15.01.2023.			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Prost. broj	God.
01-	330/02	188	13

MINISTARSTVO EKOLOGIJE,
PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
Gospođa Ana Novaković Đurović, ministarka

PODGORICA

Vlada Crne Gore je, na sjednici održanoj 28. decembra 2022. godine, razmotrila **Informaciju o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone-trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenje radova“ s Predlogom ugovora o realizaciji**, koje je dostavilo Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada je usvojila Informaciju o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone – trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenje radova.
2. Vlada je dala saglasnost na Predlog ugovora o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone – trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenje radova“.
3. Zadužuje se Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da bude nosilac aktivnosti na realizaciji Ugovora.

GENERALNI SEKRETAR
Boris Marić





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000-Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 08-8834/5
Podgorica, 12.12.2022. godine

VLADA CRNE GORE
Generalni sekretarijat

PODGORICA

Dostavlja se **Informacija o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone-trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenje radova, sa predlogom Ugovora o realizaciji, na razmatranje i usvajanje.**

MINISTARKA

Ana Novaković Đurović



**VLADA CRNE GORE**

Komisija za ekonomsku politiku i finasijski sistem

Formular za podnošenje materijala za diskusiju

1. Mjesto i datum	Podgorica, 12.12.2022. godine		
2. Predlagač dokumenta	Ministarsvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma		
3. Naziv dokumenta	Informacija o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone-trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenje radova, sa predlogom Ugovora o realizaciji		
4. Direktorat/Sektor	Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme		
5. Da li je dokument iz programa rada Vlade?	DA <input type="checkbox"/>	NE <input checked="" type="checkbox"/>	
6. Poglavlje Programa rada Vlade	Prioritetni <input type="checkbox"/>	Tematski <input type="checkbox"/>	Normativni <input type="checkbox"/>
7. Kvartal			
8. Redni broj dokumenta			
9. Da li je dokument iz Programa pristupanja Crne Gore Evropskoj uniji?	DA <input type="checkbox"/>	NE <input checked="" type="checkbox"/>	
10. Poglavlje Programa pristupanja Crne Gore Evropskoj uniji	Broj poglavlja <input type="checkbox"/>	Strategijski <input type="checkbox"/>	Zakonodavni <input type="checkbox"/>
11. Kvartal			
12. Redni broj dokumenta (ID PPCG)			
13. Prioritet			
14. Cilj			
15. Ključna obaveza			
16. Da li je određen stepen tajnosti dokumenta?	DA <input type="checkbox"/>	NE <input checked="" type="checkbox"/>	
17. Stepen tajnosti i broj rješenja o određivanju stepena tajnosti			
18. Da li je dokument već diskutovan na KEPIF-u? (ako je odgovor NE preći na sljedeću tačku)	NE		
19. Koja su osnovna pitanja za diskusiju o dokumentu na KEPIF-u?	Usvajanje Informacije o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone-trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenje radova, sa predlogom Ugovora o realizaciji		
20. Predlog zaključaka za KEPIF / Vladu	<ol style="list-style-type: none">1. Vlada Crne Gore na sjednici od _____ 2022. godine, razmotrila i usvojila Informaciju o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone-trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenje radova, sa predlogom Ugovora o realizaciji2. Vlada je dala saglasnost na Predlog ugovora o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone - trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar“ (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenja radova3. Zadužuje se Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da bude nosilac aktivnosti na realizaciji Ugovora.		
21. Osoba za kontakt i broj telefona	Nikola Jovović, načelnik Direkcije za praćenje stanja u prostoru, tel: 020/446-306		

Informacija o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone-trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenje radova, sa predlogom Ugovora o realizaciji

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore finansiralo je aktivnosti na izradi i reviziji projektne dokumentacije za izgradnju trga i šetališta u Sutomoru, opština Bar.

Dana 25.04.2019. godine Upravi javnih radova (sada Uprava za kapitalne projekte) predat je glavni projekat i izvještaj revizije glavnog projekta sa izjavama revidenta da se mogu graditi I, II i III faza radova obuhvaćenih projektom, dok će za IV fazu radova Izjava revizije biti pribavljena nakon rješavanja imovinsko-pravnih odnosa. Obaveza Opštine Bar je da za IV fazu radova riješi imovinsko-pravne odnose.

Projekat rekonstrukcije obalne zone - saobraćajnica, trgova i šetališta u Sutomoru je izrađen na osnovu projektog zadatka Opštine Bar i urbanističko - tehničkih uslova, br.07-352-2/16-181 od 08.08.2016.g. (UP19), br: 07-352-2/16-182 od 08.08.2016.g. (UP18), br. 07-352-2/16-182/1 od 24.10.2016.g. (UP26), br: 07-352-2/16-455 od 24.10.2016.g. (UP 20,21,22,23), 07-352-2/16-454 od 24.10.2016.g (UP 2a,1a,1b), 032-07-dj-352-260 od 15.11.2013.g. (UTU za obalno šetalište), koji su izdati od strane Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno – stambene poslove i zaštitu životnesredine Opštine Bar, a koji obuhvataju katastarske parcele i dijelove k.p. 2533/1, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023/1, 2023/2, 2023/4, 2024, 2025, 2026 , 1958/1, 2045, 2040/1, 2540/2, 2544 i 1958/1 , 1962, 2044, 2053/1, 2540, 2115, 2116, 2042, 2043, 2044, i 2115/1 sve K.O. Sutomore, u okviru Državne studije lokacije – Sektor 53, Sutomore, Opština Bar.

U prethodnom periodu završene su aktivnosti na izvođenju I faze radova (faza II projektne dokumentacije) koja je obuhvatila funkcionalno zaleđe (urbanistička parcela UP18) sa javnim i zelenim površinama (urbanistička parcela UP26) i djelove saobraćajnice „2a“ i šetališta, ukupne površine cca 4.800 m². Predmetna cjelina predstavlja centralni javni prostor cijelog naselja. Zona proširenog šetališta djeluje kao „odušak“ najgušće urbane strukture uz sutomorsku obalu i za razliku od ostatka šetališta predstavlja „dvorište“ prvog reda objekata prema moru.

Realizaciju projekta sprovela je tadašnja Uprava javnih radova, a isti je sufinansiran od strane Javnog preduzeća za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore i Opštine Bar. Ukupna vrijednost investicije iznosila je 975.638,47€.

U skladu sa iskazanim prioritetima Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, planirana je dalja fazna realizacija projekta - faza I projektne dokumentacije, odnosno faza II izvođenja radova.

Faza II izvođenja radova obuhvata izgradnju pjacetu, odnosno trga sa zelenim površinama i rekreativnim zonama (urbanistička parcela UP19) i djelove saobraćajnice „1b“ i obalnog šetališta, ukupne površine cca 5.300 m². Pjacetu se nalazi na sjeverozapadu cjelokupne obalne zone i sa djelovima saobraćajnice „1b“ i obalnog šetališta uz funkcionalno zaleđe predstavlja ključni javni prostor na ovom potezu.

Dopisom broj: 0102-3304/4 od 06.10.2022. godine Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore obavjestilo je Upravu za kapitalne projekte da je usled uvećanja cijena građevinskog materijala i radova došlo i do uvećanja prvobitne projektantske procjene vrijednosti radova za predmetnu fazu u rasponu od 35%-40%, te se s toga prvobitna procijena vrijednosti radova u iznosu od 1.102.415,48€ uvećava za 40% i iznosi 1.543.381,67 € sa uračunatim PDV-om.

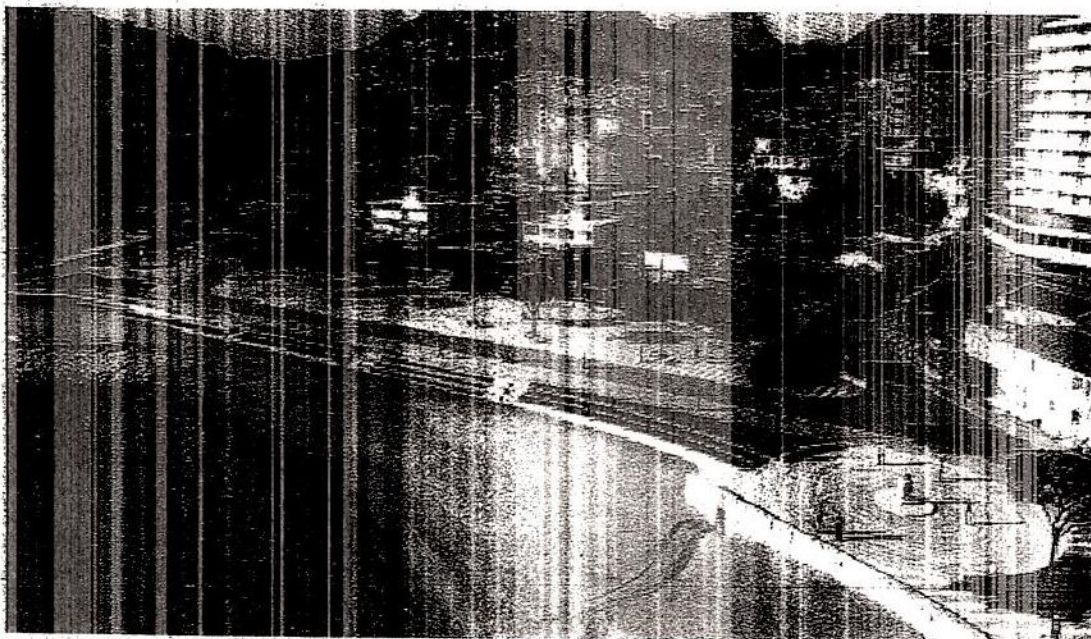
Dopisom broj 01-018/22-3212/1 od 18.10.2022. godine Opština Bar je obavjestila Upravu za kapitalne projekte da je budžetom za 2022. godinu za nastavak realizacije projekta planirala sredstava u iznosu od 150.000€, te iskazala spremnost da i za narednu 2023. godinu, budžetom planira sredstava u iznosu od najmanje 200.000€.

Dopisom broj 0102-3304/5 od 07.10.2022. godine Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je obavjestilo Upravu za kapitalne projekte da su planom korišćenja sredstava ovog javnog preduzeća za realizaciju predmetnog projekta - II faza rekonstrukcije, predviđena sredstva u iznosu od 445.030,00€.

Preostala sredstva neophodna za izvođenje II faze radova u iznosu od 898.351,67€, kao i sredstva neophodna za vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem II faze radova, procijenjene vrijednosti 60.000€, što ukupno iznosi 958.351,67€, potrebno je obezbijediti u okviru godišnjih Zakona o budžetu za 2023. i 2024. godinu.

Ostale faze radova na realizaciji projekta biće realizovane u skladu sa opredijeljenim sredstvima za ovu namjenu u okviru godišnjih budžeta učesnika u realizaciji istog, što će biti definisano posebnom informacijom.

Predlog predmetne informacije, sa predlogom ugovora, je dostavljen Ministarstvu finansija i Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa na mišljenje i isti nisu imali primjedbi na dostavljeni materijal (mišljenja u prilogu).



UGOVOR

o realizaciji projekta "Rekonstrukcija obalne zone - trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar" (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenja radova

Zaključen između:

1. **Vlade Crne Gore**, koju zastupa v.d. direktora Uprave za kapitalne projekte, Esmin Bećović (u daljem tekstu: **Vlada**)
2. **Opštine Bar**, koju zastupa predsjednik Dušan Raičević, (u daljem tekstu **Opština**)
3. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore**, sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JP Morsko dobro Crne Gore**)

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je predmet ovog Ugovora realizacija projekta "Rekonstrukcija obalne zone - trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar" (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenja radova koja obuhvata pjacetu, odnosno trg sa zelenim površinama i rekreativnim zonama (urbanistička parcela UP19) i djelove saobraćajnice „1b“ i obalnog šetališta.

Član 2.

Ugovorne strane su se opredijelile:

1. da se nastavi realizacija projekta "Rekonstrukcija obalne zone - trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar" (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenja radova koja obuhvata pjacetu, odnosno trg sa zelenim površinama i rekreativnim zonama (urbanistička parcela UP19) i djelove saobraćajnice „1b“ i obalnog šetališta.
2. da JP Morsko dobro Crne Gore preuzme ulogu nosioca aktivnosti na realizaciji projekta iz tačke 1,
3. da se obezbjedi zajedničko finansiranje projekta "Rekonstrukcija obalne zone - trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar" (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenja radova, u vrijednosti od 1.543.381,67 € sa uračunatim PDV-om za izvođenje radova i 60.000€ sa uračunatim PDV-om za poslove vršenja stručnog nadzora.

Član 3.

JP Morsko dobro se obavezuje da pripremi svu neophodnu dokumentaciju za podnošenje prijave građenja u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020.).

Član 4.

JP Morsko dobro Crne Gore, saglasno članu 2., kao nosilac aktivnosti na realizaciji predmetnog projekta se obavezuje da sprovede postupke javnih nabavki u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, da zaključi ugovore sa najpovoljnijim, izabranim ponuđačima za izvođenje radova i vršenje poslova stručnog nadzora na realizaciji projekta i prati njegovu realizaciju i u skladu sa navedenim:

- planira javne nabavke Planom javnih nabavki u visini do opredijeljenog iznosa;
- pripremi tenderske dokumentacije za predmetne javne nabavke, saglasno Zakonu o javnim nabavkama;
- sprovede postupke javnih nabavki;
- na osnovu sprovedenog postupka zaključi ugovor sa Izvođačem radova;
- na osnovu sprovedenog postupka zaključi ugovor sa Vršiocem stručnog nadzora;
- nakon zaključenja Ugovora sa odabranim Izvođačem radova i Vršiocem stručnog nadzora, dostavi primjerak Ugovora potpisnicama ovog Ugovora.

Član 5.

Sredstva za finansiranje projekta "Rekonstrukcija obalne zone - trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutormu, Opština Bar" (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenja radova, biće obezbijeđena na sljedeći način:

- Opština će obezbijediti sredstva u iznosu od 200.000,00EUR i ista prenijeti na žiro račun odabranog Izvođača radova, na osnovu dostavljenih privremenih mjesečnih situacija i konačnog obračuna izvedenih radova ovjerenih od strane nadzornog organa i JP Morsko dobro, u skladu sa dinamikom izvođenja radova;
- JP Morsko dobro Crne Gore će obezbijediti sredstva u iznosu od 445.030,00EUR, koja će biti uplaćivana na žiro račun odabranog Izvođača radova, na osnovu dostavljenih privremenih mjesečnih situacija i konačnog obračuna izvedenih radova ovjerenih od strane nadzornog organa, u skladu sa dinamikom izvođenja radova;
- Vlada Crne Gore će u okviru godišnjih Zakona o budžetu za 2023. i 2024. godinu, obezbijediti sredstva u iznosu do 898.351,67EUR i ista prenijeti na žiro račun odabranog Izvođača radova, na osnovu dostavljenih privremenih mjesečnih situacija i konačnog obračuna izvedenih radova ovjerenih od strane nadzornog organa i JP Morsko dobro Crne Gore, kao i sredstva neophodna za vršenje poslova stručnog nadzora u iznosu do 50.000EUR na žiro račun odabranog Vršioca stručnog nadzora, a na osnovu dostavljenih privremenih mjesečnih situacija ovjerenih od strane JP Morsko dobro Crne Gore.

Član 6.

JP Morsko dobro Crne Gore se obavezuju da o napretku radova redovno pismeno informiše potpisnice ovog Ugovora.

Član 7.

U slučaju neispunjenja obaveze od strane jedne ugovorne strane, druga ugovorna strana je ovlašćena da uputi pisanu opomenu i zatraži objašnjenje.

Ukoliko druga ugovorna strana ne pruži adekvatno objašnjenje i ne preduzme sve mjere i radnje za ispunjenje ugovorenih obaveza pristupa se sporazumnom raskidu.

Član 8.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Član 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 10.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za svaku od ugovornih strana.

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE

Esmin Bećović, v.d. direktora

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM

Mladen Mikijelj, direktor

OPŠTINA BAR

Dušan Raičević, predsjednik



CRNA GORA
ZAŠTITNIK IMOVINSKO-PRAVNIH INTERESA
Kancelarija Podgorica-Kotor
M 45/22 Rz 207/22
Kotor, 23.11.2022.godine.

planiranja i urbanizma				
Priljeno:	29.11.2022			
Org. jed.	od. Kas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08	8834	13		

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA

CRNE GORE

PODGORICA

n/r Ministarki g-dji **Ani Novaković Đurović**

Povodom Vašeg zahtjeva za davanje mišljenja u vezi sa informacijom o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone – trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar sa predlogom ugovora o realizaciji od 11.11.2022 godine u skladu sa odredbom člana 56 Zakona o državnoj imovini dajemo sledeće

MIŠLJENJE

Vašim dopisom broj 08-8834/2 od 11.11.2022 godine dostavili ste nam predlog informacije Vladi Crne Gore, sa predlogom Ugovora o realizaciji navedenog projekta, iz koga proizilazi da je riječ o ugovoru u kome kao ugovorne strane egzistiraju, Opština Bar, Uprava za kapitalne projekte i Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom, sa zadatkom unaprijeđenja i izgradnje obalne zone u Sutomoru uz finansiranje od sve tri ugovorne strane.

Nakon uvida u dostavljenu informaciju i teksta predloga ugovora, a kod činjenice da je riječ o investicionom projektu koji ima za cilj unaprijeđenje priobalne infrastrukture i obogaćivanje turističke ponude Crne Gore, a koji treba biti zaključen slobodnom voljom između ugovornih strana uz poštovanje odredbi Zakona o javnim nabavkama, mišljenja smo da ne postoje zakonske smetnje za zaključivanje istog ukoliko je isti prepoznat planom rada i razvojnom politikom Vlade Crne Gore za iduću godinu.

Kod svega iznijetog, Zaštitnik je mišljenja da ne postoje zakonske smetnje za dostavljanje informacije Vladi Crne Gore, kao ni za zaključenje predmetnog ugovora.

S poštovanjem,

OBRADIO:

ZAMJENIK ZAŠTITNIKA IMOVINSKO
PRAVNIH INTERESA CG

Ivan Đurišić

ZAŠTITNICA IMOVINSKO
PRAVNIH INTERESA CG

Bojana Čirović



Br: 01-430/22-2368/1

Podgorica, 8. decembar 2022. godine

MINISTARSTVO EKOLOGIJE PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
 -n/r gospođi Ani Novaković Đurović, ministarki- ekologije, prostornog
 planiranja i urbanizma

Poštovana gospođo Novaković Đurović,

Primijeno: 09. 12. 2022.				
Org. jed.	Ved. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-8834/4				

Ministarstvo ekologije prostornog planiranja i urbanizma je dostavilo Ministarstvu finansija dopisom, broj: 08-8834/2 od 11. novembra 2022. godine, Informaciju o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone - trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) - faza II izvođenja radova sa prijedlogom Ugovora o realizaciji, radi davanja mišljenja. S tim u vezi, Ministarstvo finansija daje sljedeće

MISLJENJE

Uvidom u dostavljeni tekst Informacije i Izvještaj o sprovedenoj analizi procjene uticaja propisa utvrđeno je da su za II fazu izgradnje šetališta u naselju Sutomore potrebna finansijska sredstva u ukupnom iznosu od 1.603.381,67 €, od čega je Opština Bar obezbijedila iznos od 200.000,00 €, a JP „Morsko dobro“ iznos od 445.030,00 €, dok je iz Kapitalnog budžeta Crne Gore potrebno obezbijediti finansijska sredstva u ukupnom iznosu od 958.351,67 €.

Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o budžetu Crne Gore za 2022. godinu ("Sl. list CG", br. 055/22), kao i prijedlogom Zakona o budžetu Crne Gore za 2023. godinu, kod Uprave za kapitalne projekte (programski kod 41506), u okviru aktivnosti „Izgradnja trga i šetališta u Sutomoru, Opština Bar“ (programski kod 17 020 K04 012) stvorene su sve neophodne pretpostavke za realizaciju predmetnog projekta.

Shodno navedenom, Ministarstvo finansija sa aspekta budžeta nema primjedbi na dostavljenu Informaciju o realizaciji projekta „Rekonstrukcija obalne zone - trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar (faza I projektne dokumentacije) - faza II izvođenja radova sa prijedlogom Ugovora o realizaciji, uz obavezu da se ista dostavi Vladi Crne Gore na razmatranje i usvajanje.

S poštovanjem,

MINISTAR
 mr Aleksandar Damjanović



IZVJEŠTAJ O SPROVEDENOJ ANALIZI PROCJENE UTICAJA PROPISA

PREDLAGAČ	Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
NAZIV PROPISA	Informacija o realizaciji projekta "Rekonstrukcija obalne zone - trgova, saobraćajnica i šetališta u Sutomoru, Opština Bar" (faza I projektne dokumentacije) – faza II izvođenja radova" sa predlogom Ugovora o realizaciji

1. Definisane probleme

- Koje probleme treba da riješi predloženi akt?
- Koji su uzroci problema?
- Koje su posljedice problema?
- Koji su subjekti pogođeni, na koji način i u kojoj mjeri?
- Kako bi problem bio riješen bez promjene propisa ("status quo" opcija)?

- Koje probleme treba da riješi predloženi akt?

Uređenje obalne zone i šetališta u naselju Sutomore, opština Bar. U pitanju je II faza izvođenja radova shodno konkursu koji je prethodno sproveden i na osnovu kojeg je realizovana I faza uređenja šetališta.

- Koje su posljedice problema?

U slučaju da se ne obezbijede finansijska sredstva za realizaciju II faze neće biti moguće realizovati predmetnu nabavku.

2. Ciljevi

- Koji ciljevi se postižu predloženim propisom?
- Navesti usklađenost ovih ciljeva sa postojećim strategijama ili programima Vlade, ako je primjenljivo.

Nije potrebna izmjena propisa. Neophodno je obezbjeđivanje finansijskih sredstava za realizaciju projekta. Projektna dokumentacija je urađena u skladu sa svim važećim propisima.

3. Opcije

- Koje su moguće opcije za ispunjavanje ciljeva i rješavanje problema? (uvijek treba razmatrati "status quo" opciju i preporučljivo je uključiti i neregulatornu opciju, osim ako postoji obaveza donošenja predloženog propisa)
- Obrazložiti preferiranu opciju?

U slučaju da se ne obezbijede finansijska sredstva, realizacija projekta će se odložiti do vremena kad se ista obezbijedi u narednim godinama.

4. Analiza uticaja

- Na koga će i kako će najvjerovatnije uticati rješenja u propisu - nabrojati pozitivne i negativne uticaje, direktne i indirektne.
- Koje troškove će primjena propisa izazvati građanima i privredi (naročito

malim i srednjim preduzećima)

- Da li pozitivne posljedice donošenja propisa opravdavaju troškove koje će on stvoriti;
- Da li se propisom podržava stvaranje novih privrednih subjekata na tržištu i tržišna konkurencija;
- Uključiti procjenu administrativnih opterećenja i biznis barijera.

U slučaju realizacije u značajnoj meri će se poboljšati infrastrukturna opremljenost naselja Sutomora, kao i turistička ponuda Sutomora i Opštine Bar, a samim tim i podići kvalitet turističke ponude, dok bi u slučaju da se ne stvore pretpostavke za realizaciju projekta svi ovi benifiti bili odgođeni.

5. Procjena fiskalnog uticaja

- Da li je potrebno obezbjeđenje finansijskih sredstava iz budžeta Crne Gore za implementaciju propisa i u kom iznosu?;
- Da li je obezbjeđenje finansijskih sredstava jednokratno, ili tokom određenog vremenskog perioda? Obrazložiti;
- Da li implementacijom propisa proizilaze međunarodne finansijske obaveze? Obrazložiti;
- Da li su neophodna finansijska sredstva obezbjeđena u budžetu za tekuću fiskalnu godinu, odnosno da li su planirana u budžetu za narednu fiskalnu godinu?;
- Da li je usvajanjem propisa predviđeno donošenje podzakonskih akata iz kojih će proisteci finansijske obaveze?;
- Da li će se implementacijom propisa ostvariti prihod za budžet Crne Gore?;
- Obrazložiti metodologiju koja je korišćena prilikom obračuna finansijskih izdataka/prihoda;
- Da li su postojali problemi u preciznom obračunu finansijskih izdataka/prihoda? Obrazložiti;
- Da li su postojale sugestije Ministarstva finansija i socijalnog staranja na nacrt/prelog propisa?;
- Da li su dobijene prijedbe implementirane u tekst propisa? Obrazložiti.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom obezbijedilo je sredstva za realizaciju II faze u iznosi od 445.030,00 €, dok je Opština Bar obezbijedila iznos od 200.000,00 €.

Potrebno je obezbjediti nedostajuća finansijska sredstva iz budžeta Crne Gore, u iznosu od 958.351,67€, a koja moraju biti predviđena u budžetu za 2023. godinu.

6. Konsultacije zainteresovanih strana

- Naznačiti da li je izvršena eksterna ekspertiza i ako da, kako;
- Naznačiti koje su grupe zainteresovanih strana konsultovane, u kojoj fazi RIA procesa (jako javne ili ciljane konsultacije);
- Naznačiti glavne rezultate konsultacija, i koji su predlozi i sugestije zainteresovanih strana prihvaćeni odnosno nijesu prihvaćeni. Obrazložiti.

U procesu pripreme implementacije projekta izvršene su konsultacije sa Opštinom Bar i Upravom kapitalnih projekata.

Napominjemo da je po istom modelu finansirana izrada prve faze urađenja trga I šetališta u Sutomoru, nosilac ovog projekta je bila tadašnja Uprava za javne radove, a finansiranim shodno potpisanim Ugovorom od strane JP Morsko dobro, Opštine Bar i Vlada Crne Gore (Uprava javnih radova).

7: Monitoring i evaluacija

- Koje su potencijalne prepreke za implementaciju propisa?
- Koje će mjere biti preduzete tokom primjene propisa da bi se ispunili ciljevi?
- Koji su glavni indikator prema kojima će se mjeriti ispunjenje ciljeva?
- Ko će biti zadužen za sprovođenje monitoringa i evaluacije primjene propisa?

U slučaju obezbjeđivanja finansijskih sredstva u punom iznosu, uslijedilo bi potpisivanje trojnog ugovora o finansiranju radova, shodno kojem bi nosilac realizacije projekta bilo JPMD uz sufinansiranje Uprave za kapitalne projekte (Vlada Crne Gore) i Opštine Bar.

Napominjemo da će JPMD, shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, angažovati nadzorni organ za praćenje realizacije projekta.

Podgorica, 07.12.2022.godine



MINISTARKA

Ana Novaković Đurović

Ana Novaković Đurović