

STI...
23-01-2026

UP1-06-332/26-57/1 3,00

Desa Biševac

DERIĆ (DRAGAN) ANA
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

BUDVA, UL. ŽERANA FAŠIŽMA 48, 18111 BUDVA
(adresa)

068-699-339
(kontakt telefon)

JEGENKONICANA@MAIL.COM
(e-mail)

1528A244 MUP CG FL BUDVA
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora
OPŠTINA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA
Podgorica 22-04-2026

Redni broj	Klas. znak	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-258,			

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/ PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA
(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

BUDVA, UL. ŽERANA FAŠIŽMA 48, BUDVA 2011. GOD

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	3328	507/11

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA 1/1

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
	65 m ²			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno- poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 8
(4) Potkrovlje

Napomena : _____

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
(1) Da (2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da (2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da (2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

- (1) Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
- (2) Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
- (3) Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. GORE NAVEDENA DOKUMENTACIJA SE NAHAZI U PREDMETNOM BUDU:
2. UPI 06 - 332 / 21 - 769
- 3.
- 4.

Budva 23. 01. 2026.
(mjesto i datum)


(potpis podnosioca zahtjeva)