



Crna Gora
Vlada Crne Gore
Generalni sekretarijat

Broj: 11-011/25-4034/3

Podgorica, 27. novembar 2025. godine

Na sjednici održanoj 27. novembra 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje putne infrastrukture (pristupni put) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, u korist Privrednog društva „Vjetro park Bijela“, d. o. o. Podgorica s Predlogom ugovora**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 201 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje putne infrastrukture (pristupni put) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, u korist Privrednog društva „Vjetro park Bijela“ d. o. o. Podgorica, i to u KO Čeranića gora, na dijelu k. p. 52 u površini od 129 m², k. p. 53 u površini od 413 m², dio k. p. 54 u površini od 600 m², k. p. 58 u površini od 359 m², k. p. 59 u površini od 876 m², dio k. p. 71 u površini od 682 m², k. p. 72 u površini od 7 m², k. p. 74 u površini od 64 m², k. p. 98 u površini od 3 m², k. p. 99 u površini od 79 m², k. p. 273 u površini od 159 m², k. p. 277 u površini od 35 m², k. p. 280 u površini od 23 m², k. p. 274/3 u površini od 533 m², k. p. 274/8 u površini od 348 m², k. p. 338/1 u površini od 444 m², k. p. 338/2 u površini od 331 m², k. p. 49/2 u površini od 140 m² i k. p. 51/1 u površini od 924 m² u opštini Nikšić.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti na nepokretnostima iz tačke 1. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 24.052,00 eura, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

3. Vlada je, u skladu sa članom 201 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje putne infrastrukture (pristupni put) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, i to u KO Gradačka poljana, na dijelu k. p. 356 u površini od 460 m² i k. p. 412 u površini od 53 m², u opštini Nikšić.

4. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti na nepokretnostima iz tačke 3. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 1.647,10 eura, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

5. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti padaju na teret korisnika poslužnog dobra.

6. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti.

7. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da zaključi ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

8. Sredstva ostvarena po osnovu ustanovljena prava službenosti iz tačke 1. ovih zaključaka prihodi su budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku