



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Direktorat za planiranje i uređenje prostora  
Direkcija za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 384

Broj: 08-332/22-1062/3

Podgorica, 30.03.2022. godine

**MRAČEVIĆ ANTONIO**

**PODGORICA**  
**UI. Njegoševa broj 9**

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 08-332/22-1062/3 od 30.03.2022. godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg objekta u okviru postojećih gabarita, shodno članu 109a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20), na lokaciji koju čini katastarska parcela broj 3911/1 KO Podgorica II, u Podgorici.




Dostavljeno:  
-Podnosiocu zahtjeva  
-Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje  
-U spise predmeta  
-a/a

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	<b>DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA</b> Direkcija za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova Broj:08-332/22-1062/3 Podgorica, 31.03.2022. godine	 Crna Gora Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
2.	Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i podnietog zahtjeva Mračević Antonia, izdaje:	
3.	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> <b>za izradu tehničke dokumentacije</b>	
4.	za rekonstrukciju postojećeg objekta u okviru postojećih gabarita, shodno članu 109a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20), na lokaciji koju čini katastarska parcela broj 3911/1 KO Podgorica II, u Podgorici.	
5.	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>Mračević Antonio</b>
6.	<b>POSTOJEĆE STANJE</b> Prema katastarskoj evidenciji, LN 2467 – izvod, na katastarskoj parceli broj 3911/1 evidentiran je objekat, zgrada broj 1 – društvena stambena zgrada, trospratna, površine u osnovi 1126 m <sup>2</sup> .	
7.	<b>PLANIRANO STANJE</b>	
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b> Članom 109a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata definisano je: „Na postojećem objektu koji je izgrađen u skladu sa zakonom može se, u okviru postojećeg gabarita, odobriti rekonstrukcija shodno njegovoj namjeni, do privođenja lokacije namjeni prema odgovarajućem planskom dokumentu.“	
7.2.	<b>Pravila parcelacije</b> Postojeći objekat nalazi se na katastarskoj parceli broj 3911/1 KO Podgorica II.	
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b> Objekat se zadržava u postojećim horizontalnim i vertikalnim gabaritima. Neophodno je provjeriti statičku stabilnost predmetnog objekta.  Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati:	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18).</li> <li>•Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade ("Sl. List CG", br. 060/18).</li> </ul>
8.	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).</p> <p>Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p>
9.	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b></p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu životne sredine broj 03-D-865/2 od 15.03.2022. godine.</p>
10.	<p><b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b></p> <p>/</p>
11.	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b></p> <p>/</p>
12.	<p><b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b></p>

	/
13.	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	/
14.	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
15.	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	/
16.	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	/
17.	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	/
17.2	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	Akt „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica broj UPI-02-041/22-2128/2 od 21.03.2022. godine.
17.3	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	/
17.4	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	<b>Telekomunikaciona mreža</b> Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zakon o elektronskim komunikacijama ( “SI list CG”, br.40/13)</li> <li>• Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ( “SI list CG”, br.33/14)</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15)</li> <li>• Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15)</li> <li>• Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14)</li> </ul> <p>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije <a href="http://www.ekip.me/regulativa/">http:// www.ekip.me/regulativa/</a>;</li> <li>- sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <a href="http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me">http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me</a> kao i adresu web portala <a href="http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp">http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp</a> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.</li> </ul>	
18.	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>	
	/	
19.	<b>DOSTAVLJENO:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva</li> <li>- Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- a/a</li> </ul>	
20.	<b>OBRADIVAČI URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Olja Femić
21.	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Olja Femić
	M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica 
22.	<b>PRILOZI</b>	



	<ul style="list-style-type: none"><li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta;</li><li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a;</li><li>- List nepokretnosti i kopija plana;</li><li>- Akt Agencije za zaštitu životne sredine broj 03-D-865/2 od 15.03.2022. godine;</li><li>- Akt „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica broj UPI-02-041/22-2128/2 od 21.03.2022. godine.</li></ul>	
--	---	--



CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR  
I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-919-49992/2021  
Datum: 16.11.2021.  
KO: PODGORICA II

17600000395  
101-919-49992/2021

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

### LIST NEPOKRETNOSTI 2467 - IZVOD

Podaci o parcelama				Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica					
3911	1		31 1	UL.NJEGOŠEVA	Neplodna zemljišta		149	0.00
3911	1	1	31 1	UL.NJEGOŠEVA	Društvena stambena zgrada		1126	0.00
							1275	0.00

Ukupno

Podaci o vlasniku ili nosiocu		Prava	Obim prava
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Korišćenje	1/1
000002457983	DS.SSNO PODGORICA Podgorica		

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
3911	1	1	Društvena stambena zgrada	0	P3 1126	/
3911	1	1	Stambeni prostor PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA 0	166	PN 55	Svojina MRAČEVIĆ VLADIMIR ANTONIO PODGORICA Podgorica 171 2302964210210

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Ovlašćeno lice:

Slavica Bobičić, dipl.prav

Datum i vrijeme: 16.11.2021. 09:55:37

CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU  
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA

Broj:

Datum: 16.11.2021.



Katastarska opština: PODGORICA II

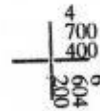
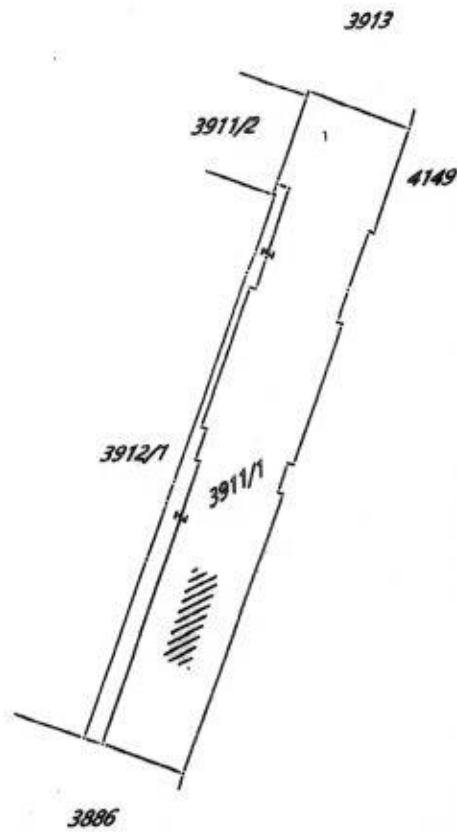
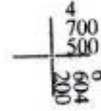
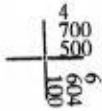
Broj lista nepokretnosti: 2467

Broj plana: 3,35

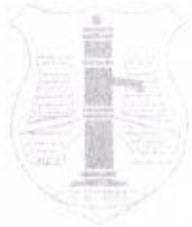
Parcela: 3911/1

# KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000







UPI-02-041/22-2128/2

**CRNA GORA**  
**MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG**  
**PLANIRANJA I URBANIZMA**  
**Direktorat za planiranje i uređenje prostora**

Pisarnica Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

08	332	22	1062	6
----	-----	----	------	---

22. 03. 2022. 21. 03. 2022.

138943, 3000-166/2022

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica postupajući po zahtjevu **Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma**, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 64/17), člana 19 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16), člana 10 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) izdaje

**TEHNIČKE USLOVE PRIKLJUČENJA NA GRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJU**

Na osnovu zahtjeva Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma broj 084-332/22-1062/1-3 koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/22-2128/1 od 11.03.2022.godine, za izdavanje tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju za **rekonstrukciju objekta kolektivnog stanovanja sa poslovanjem na katastarskoj parceli broj 3911/1 KO Podgorica II, u Podgorici, investitora Mračević Antonia** (prema urbanističko-tehničkim uslovima 084-332/22-1062/1-3 od 07.03.2022. godine, izdatim od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma), propisujemo sljedeće tehničke uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju. U prilogu dostavljamo situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji. Položaj prikazanih cjevovoda je ucrtan kao spoj osovina poklopaca šahtova, što ne odgovara stvarnom položaju cijevi, koji kod vodovoda može biti udaljen od osovine poklopca i par metara. Stvarni položaj mora se utvrditi uvidom u svaki šaht pojedinačno. Napominjemo da se u blizini lokacije može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije uradjen katastar instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtamo njihov tačan položaj. U slučaju da priključne cijevi prolaze preko predmetne parcele, iste se moraju izmjestiti prije početka radova na objektu, a na osnovu zahtjeva investitora. Troškovi izmještanja padaju na teret investitora, a vodoinstalaterske radove izvodi isključivo d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.

Na predmetnoj parceli nalazi se društvena stambena zgrada, trospratna, površine u osnovi 1126m<sup>2</sup>. UTU-ima je planirana rekonstrukcija stambenog prostora u okviru predmetnog objekta, kao i rekonstrukcija krovne konstrukcije. Namjena objekta je stanovanje sa mogućnošću poslovanja.

a) Vodovod:

Predmetna kolektivna stambeno-poslovna zgrada je priključena na vodovodnu mrežu preko zajedničkih vodomjera za svaki ulaz posebno (šifre: 2172140, 2172150 i 2172160). Potrošnja vode preko zajedničkih vodomjera se za stanove obračunava po broju članova domaćinstva (osim pojedinačnih stanova čiji su vlasnici ugradili i registrovali interne vodomjere, unutar samog stana), dok se za poslovne prostore potrošnja obračunava preko ugradjenih internih i direktnih vodomjera.

Za priključenje na vodovodnu mrežu zadržati postojeći priključak, ukoliko zadovoljava potrebe, ili izvršiti rekonstrukciju priključka. Rekonstruisani dio objekta priključiti na postojeće vodovodne vertikale u objektu.

Za registrovanje utroška vode stambenih jedinica koje se formiraju u potkrovlju, potrebno je predvidjeti ugradnju posebnih vodomjera za svaku jedinicu posebno. Vodomjere predvidjeti u zajedničkim prostorijama, zidnim nišama u stepeništu ili drugim zajedničkim prostorijama stalno dostupnim za očitavanje, kontrolu i održavanje, a nikako u samim jedinicama. Obavezno je obezbijediti način odvođenja vode iz skloništa za vodomjere, koja se neminovno javlja na ovakvim mjestima. Potrošnja vode ovih internih vodomjera odbijaće se od naprijed navedenih glavnih vodomjera. Napominjemo da je Odlukom o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada Podgorice, propisano da je svaki potrošač u stambenom sektoru kojem se potrošnja obračunava preko zajedničkog vodomjera u obavezi da ugradi i registruje posebni (interni) vodomjer.

Prilikom rekonstrukcije objekta može se izvršiti i rekonstrukcija vodovodnih instalacija cijelog objekta i ugradnja internih vodomjera za sve stanove i poslovne jedinice u zajedničkim prostorijama, kako je naprijed navedeno. Potrošnja vode bi se u tom slučaju obračunavala putem internih vodomjera, a ne po broju članova domaćinstva, u slučaju stambenih jedinica. Ukoliko nije moguće izvršiti rekonstrukciju tako da vodomjeri budu smješteni u zajedničkim prostorijama, dozvoljava se ugradnja internih vodomjera u stanovima, prema uputstvu za ugradnju internih vodomjera, koje je u prilogu.

Obaveza potrošača je da u svojoj režiji pripremi sve za ugradnju vodomjera, plati registraciju i izmiri dugovanje po zajedničkom vodomjeru.

Svi vodomjeri koji se ugradjuju moraju biti klase C, sa mesinganim, horizontalnim kućištem, impulsnim mehanizmom i radio modulom za daljinsko očitavanje, sa magnetnim ventilom prije i propusnim ventilom poslije vodomjera, koji su prilagodjeni usvojenom programu i opremi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice. Vodomjeri moraju biti sa horizontalnom osovinom, baždareni i moraju imati plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Vodoinstalaterske radove na izradi priključka, nabavci i ugradnji vodomjera izvodi **isključivo** d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica po zahtjevu korisnika. U slučaju nepoštovanja navedenog, odnosno bespravnog priključenja na vodovodnu mrežu, vodovodni priključak će biti ukinut i preduzete odgovarajuće zakonske mjere.

b) Fekalna kanalizacija:

Postojeći objekat je priključen na gradsku fekalnu kanalizaciju.

Za priključenje objekta na gradsku fekalnu kanalizaciju zadržati postojeći priključak. Priključenje novih stambenih jedinica izvršiti na nekoj od postojećih vertikala fekalne kanalizacije.

S obzirom na opterećenost sistema gradske fekalne kanalizacije, napominjemo da nije preporučljivo priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekata. U slučaju da investitor priključi pomenute etaže na kolektor fekalne kanalizacije bez prepumpavanja, "Vodovod i

kanalizacija" d.o.o. neće snositi nikakvu odgovornost od eventualnog izlivanja fekalnih voda u naprijed navedenim etažama objekta.

Ukoliko su u okviru poslovnih sadržaja u objektu predviđeni kafići, restorani ili slični sadržaji, investitor je dužan izvršiti tretman otpadnih voda prije upuštanja istih u gradsku fekalnu kanalizaciju.

c) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekta (Službeni list CG broj 044/18). Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije do priključenja na gradski ulični vodovod odnosno do javne ulične kanalizacije uključujući i same spojeve sa istim.

U predmjeru radova obavezno treba razdvojiti radove na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji, koje obavlja izvodjač radova na objektu, od dijela vodovodnog priključka, koje izvodi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.

Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja. Svrha pregledne situacije na kojoj insistiramo kao obaveznom dijelu projekta, je da se može sagledati kako koncepcija kompletnog rješenja, tako i veza svih ostalih priloga datih projektom.

Napominjemo da je potrebno nakon obrade projektne dokumentacije u dijelu spoljnih i unutrašnjih instalacija, projekat dostaviti d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica na provjeru poštovanja uslova priključenja i davanja saglasnosti na projekat.

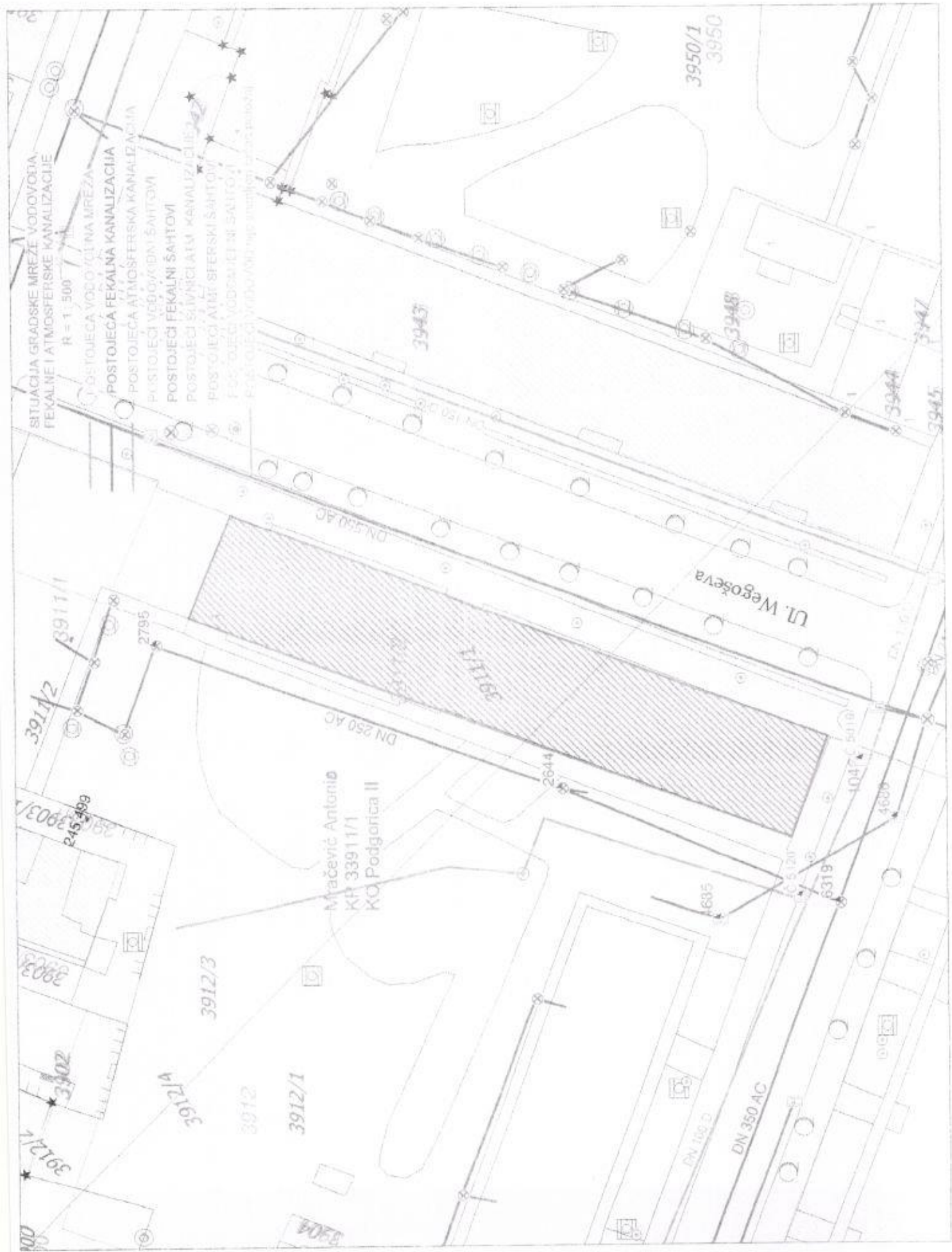
Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Situacija R = 1:500

Podgorica,  
21.03.2022. godine



Izvršni direktor,  
Filip Makrid, dipl.inž.građ.





Crna Gora  
Agencija za zaštitu životne sredine

Adresa: IV proleterske  
brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI

Broj: 03-D-865/

21.05.2022  
Podgorica, 15.03.2022.godine

08-332/22-176/19
------------------

**MINISTARSTVO EKOLOGIJA, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA**

Direkcija za planiranje i uređenje prostora  
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

**VEZA:** 03-D-865/1 od 10.03.2022.godine

**PREDMET:** Odgovor na zahtjev u cilju davanja mišljenja o potrebi procjene uticaja

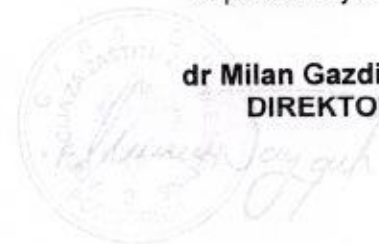
Povodom vašeg zahtjeva, broj 084-332/22-176 od 07.03.2022.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju stambenog prostora i krovne konstrukcije u okviru postojećih gabarita, na katastarskoj parceli br.3911/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore”, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore”, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Obzirom da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji stambenog prostora i krovne konstrukcije u okviru postojećih gabarita, na katastarskoj parceli br.3911/1 KO Podgorica II, Opština Podgorica, uvidom u spisak projekata pomenute Uredbe utvrđeno je da se predmetni projekat ne nalazi u spisku projekata koji su predviđeni Uredbom, te shodno navedenom smatramo da za navedeno, **nije predviđeno sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu i izdavanja ekološke saglasnosti.**

S poštovanjem,

dr Milan Gazdić  
DIREKTOR



Kontakt osoba:  
Jasmina Janković-Mišnić, samostalni savjetnik I  
Br. tel: 020 446 517; +382 67 807 382  
Mail: jasmina.jankovic@epa.org.me