

GARIĆ MIROLJUB VLADIMIR

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

CRNOGORSKA 15, ŽEMUN, SRBIJA

(adresa)

+381646107950

(kontakt telefon)

lijanamajstorovic@gmail.com

(e-mail)

1611979710189

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

DESA SIMOVIĆ

OPŠTINA BUDVA

Primljeno:	09-02-2026			
Org. jed.	Klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
			2	
UPI-06-332/26-126/1				3,00
Crna Gora				
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Primljeno u Podgorici	22.04.2026			
Org. jed.	Klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
UPI 01-332/26-319,1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravniha objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

BEČIĆI, SKREMSKOG FRONTA 7, BUDVA, 2017. GOD.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BEČIĆI	304	963/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

PREMA ELABORATU IZRADJENOM OD STRANE
"GEO MIŠA" DOO BUDVA

- Stambeni
- Stambeno- poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SUSVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova _____
- (4) Potkrovlje

Napomena : G₁ + G₂ + P + 4 + POTKROVLJE

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Gradevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da
- 2) Ne

Napomena:

ELABORATI SU RAĐENI ZA VIŠE POSEBNIH DELOVA UPISANIH NA
GARIĆ DIJANA G, GARIĆ VLADIMIR A, KALEŽIĆ MLADEN A

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. OVERENA PUNOMOĆ ZA GARIĆ VLADIMIRA
2. OVERENA PUNOMOĆ ZA KALEŽIĆ MLADENA
3. MLATNICA ZA TAKSU
4. _____

Bečić
(mjesto i datum)

30. [potpis]
(potpis podnosioca zahtjeva)

• Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39