

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

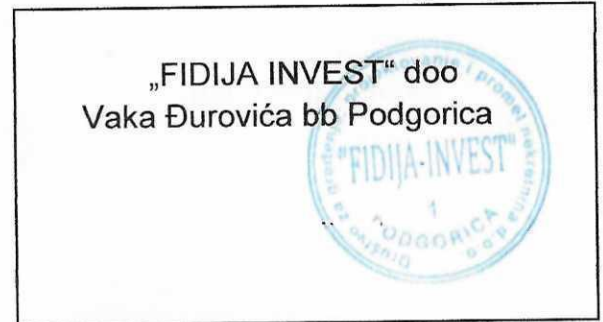
Primljeno: 3.0.12.2025				
Org. jed.	Jed. kas. zn.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPT 06-333/25-6840/1				

OBRAZAC 2

OGNEN BLAGOJEVIĆ
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)



(naziv i sjedište pravno/lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Kolektivni objekat sa djelatnostima

Lokacija objekta kat.par. 212/1,214/1,217/1,217/2,213/1,214/2,215/1 i 216/1
KO Podgorica II, Opština Podgorica
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Dio UP 3a-19 i dio UP 3a-20 zona 3, blok 3a,
u zahvatu DUP "Zagorič 3 i 4 -zona 2, Podgorica
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "FIDIJA INVEST" DOO PODGORICA

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
<ol style="list-style-type: none">1) projekat arhitekture objekta;2) projekat građevinskih konstrukcija;3) projekat saobraćajne infrastrukture;4) projekat hidrotehničke infrastrukture;5) projekat elektro-energetskih instalacija;6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;10) organizacija i tehnologija građenja;	<p>7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata</p>
<ul style="list-style-type: none">• ostali projekti i elaborati:<ul style="list-style-type: none">○ zaštite od požara,○ unutrašnja arhitektura,○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija,○ osmatranje tla i objekata,○ geologija,○ geomehanika,○ seizmika,○ tehnologija,○ procjena uticaja na životnu sredinu,○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu,○ toplotna i zvučna zaštita objekta,○ energetska efikasnost i○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	<p>7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji</p>

Napomena:	
-----------	--

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--


3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	
---	--


4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

(mjesto i datum)



(podnositelj zahtjeva)





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6840/17

Podgorica, 25.03.2026. godine

„FIDIJA INVEST“ doo

PODGORICA
ul. Vaka Đurovoća bb

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6840/1 od 30.12.2025. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekata namjene kolektivno stanovanje sa djelatnostima, na dijelu UP 3a-19 i dijelu UP 3a-20, koje se sastoje od katastarskih parcela broj: 212/1, 214/1, 217/1, 217/2, 213/1, 214/2, 215/1 i 216/1 KO Podgorica II, zona 3, blok 3a, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Zagorič 3 i 4 – zona 2 Izmjene i dopune“ („Sl. List CG – opštinski propisi“ broj 19/09), Glavni grad Podgorica.

S tim u vezi, ovo ministarstvo se, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25), obratilo, pored ostalih, „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica, zahtjevom za izdavanje saglasnosti na glavni projekat predmetnog objekta.

Postupajući po navedenom zahtjevu, „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica nam je dostavila odgovor broj: UPI-02-041/25-/1727/2 od 20.03.2026. godine koji vam dostavljamo u prilogu.

Obavještavamo vas da je potrebno da postupite po gore navedenom aktu „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica i ispravljenu projektnu dokumentaciju dostavite Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine u roku od tri dana od dana prijema ovog dopisa.

Navedenu dokumentaciju dostaviti u elektronskoj formi u pet primjeraka.

DRŽAVNA SEKRETARKA



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma
i državne imovine



Broj: UPI 06-333/25-6840/19

Podgorica, 20.04.2026. godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ DOO Podgorica

PODGORICA
Ulica Zetskih vladara bb

Predmet: dopuna zahtjeva

Postupajući po zahtjevu privrednog društva „FIDIJA INVEST“ d.o.o. Podgorica, broj 06-333/25-6840/1 od 30.12.2025. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta namjene kolektivno stanovanje sa djelatnostima, na dijelu UP 3a-19 i dijelu UP 3a-20, koje se sastoje od katastarskih parcela broj: 212/1, 214/1, 217/1, 217/2, 213/1, 214/2, 215/1 i 216/1 KO Podgorica II, zona 3, blok 3a, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Zagorič 3 i 4 – zona 2 Izmjene i dopune“ („Sl. List CG – opštinski propisi“ broj 19/09), Glavni grad Podgorica, dostavili smo vam revidovani glavni projekat pomenutog objekta u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na isti.

U odgovoru na navedeni zahtjev, naveli ste da je potrebno otkloniti nedostatke da bi se dobila tražena saglasnost.

S tim u vezi, prosleđujemo vam korigovani glavni projekat u zaštićenoj digitalnoj formi, dostavljen od strane investitora radi dobijanja vodovodne saglasnosti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:

Predrag Vuković, samostalni savjetnik I

