



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-1843/26

Podgorica, 04.11.2025.godine

ZU Kliničko-bolnički centar Berane

Berane
Ul. Svetosavska 33

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje građevinska dozvola za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, na katastarskoj parceli br. 865/1 KO Berane, na UP4, u okviru kompleksa u funkciji Doma zdravlja i bolnice, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Medicinski centar“, opština Berane.

MINISTAR



Slaven Radunović

SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Opštini Berane;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Broj: UPI 06-333/25-1843/26
Podgorica, 04.11.2025.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu ZU Kliničko-bolnički centar Berane, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, na katastarskoj parceli br. 865/1 KO Berane, na UP4, u okviru kompleksa u funkciji Doma zdravlja i bolnice, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Medicinski centar“, opština Berane, na osnovu člana 32 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE ZU Kliničko-bolnički centar Berane, građevinska dozvola za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, na katastarskoj parceli br. 865/1 KO Berane, na UP4, u okviru kompleksa u funkciji Doma zdravlja i bolnice, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Medicinski centar“, opština Berane.

Rekonstrukcijom se postojeći objekat spratnosti prizemlje (P) nadograđuje do spratnosti prizemlje i sprat (P+1). Ukupna bruto površina rekonstruisanog objekta iznosi 609,74m².

Radovi na rekonstrukciji postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, na katastarskoj parceli br. 865/1 KO Berane, na UP4, u okviru kompleksa u funkciji Doma zdravlja i bolnice, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Medicinski centar“, opština Berane, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane vodećeg projektanta Emira Kurtagića, dipl.ing.arh. i privrednih društava: „Arhimex“ DOO Rožaje, „S2plan“ DOO Rožaje, „Ivkon“ DOO Nikšić, „Lars Fire“ DOO Podgorica i „Tošković“ DOO Bijelo Polje.

Revizija glavnog projekta rekonstrukcije postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, na katastarskoj parceli br. 865/1 KO Berane, na UP4, u okviru kompleksa u funkciji Doma zdravlja i bolnice, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Medicinski centar“, opština Berane, urađena je od strane vodećeg revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije Milana Catića, dipl.ing.arhitekture i privrednog društva „Medmex architects“ DOO Rožaje.

2. Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole. – član 35 stav 8 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25).

Ako investitor ne započne građenje u roku iz stava 8 ovog člana, prestaje mu pravo građenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli. – član 35 stav 9 Zakona o izgradnji objekata.

3. Investitor je dužan da završi građenje objekta u roku od pet godina od dana izdavanja građevinske dozvole. – član 43 stav 4 Zakona o izgradnji objekata.
4. Investitor je dužan da na mjestu građenja objekta danom prijave početka građenja objekta istakne tablu koja sadrži sljedeće podatke: broj i datum izdavanja građevinske dozvole, podatke o investitoru, projektantu, revidentu, privrednom društvu, pravnom licu odnosno preduzetniku koje gradi objekat (u daljem tekstu: izvođač radova), privrednom društvu, pravnom licu odnosno preduzetniku koje obavlja stručni nadzor (u daljem tekstu: stručni nadzor), vodećem projektantu odnosno odgovornom projektantu koji rukovodi izradom glavnog projekta u cjelini, vodećem revizoru odnosno odgovornom revizoru koji rukovodi revizijom glavnog projekta u cjelini, odgovornom projektantu koji rukovodi građenjem i nadzornom inženjeru koji rukovodi stručnim nadzorom, 3D vizuelizaciju objekta, odnosno prikaz trase infrastrukture i druge podatke od značaja za građenje objekta. – član 37 Zakona o izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

Opština Barane – Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora je, aktom broj:07-332/25-195/1 od 09.06.2025.godine, prosljedila na nadležnost Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine zahtjev ZU Kliničko-bolnički centar Berane za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, na katastarskoj parceli br. 865/1 KO Berane, na UP4, u okviru kompleksa u funkciji Doma zdravlja i bolnice, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Medicinski centar“, opština Berane. ZU Kliničko-bolnički centar Berane je izvršio dopunu zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole broj: UPI 06-333/25-1843/1 dana 19.06.2025.godine, aktima broj: UPI 06-333/25-1843/3 od 10.07.2025.godine i broj: UPI 06-333/25-1843/23 od 10.10.2025.godine.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju zdravstvenog objekta – namjene radiološka služba na katastarskoj parceli 865/1 KO Berane, rekonstrukciju postojećeg objekta br.3 na 865/1 KO Barane i rekonstrukciju postojećeg objekta na katastarskoj parceli 865/3 KO Berane, a sve na urbanističkoj parceli 4, u okviru kompleksa u funkciji Doma zdravlja i bolnice, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Medicinski centar“ („Službeni list Crne Gore“ – opštinski propisi br.14/10), u opštini Berane, izdati od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, broj: 084-2106/15-2021 od 21.02.2022.godine;
- Rješenje kojim se daje saglasnost ZU Kliničko-bolnički centar Berane, na idejno rješenje arhitektonskog projekta projektovanog od strane „Arhimex“ DOO Rožaje, ovjereno elektronskim potpisom projektanta dana 24.01.2025.godine u 13:11:41 + 01'00' za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, na kat. parcelama br. 865/1 i 865/3 KO Berane, na

UP4, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Medicinski centar“ („Službeni list Crne Gore“ – opštinski propisi br.14/10), Opština Berane, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine – Direktorat glavnog državnog arhitekta, broj:05-332/25-1556/2 od 03.03.2025.godine;

- Idejno rješenje rekonstrukcije postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom na lokaciji UP4, u okviru DUP-a „Medicinski centar“, koju čine kat. parcele 865/1 i 865/3 KO Berane, opština Berane, urađen od strane vodećeg projektanta Emira Kurtagića, dipl.ing.arh. i privrednog društva „Arhimex“ DOO Rožaje, ovjeren elektronskim potpisom Emira Kurtagića dana 24.01.2025.godine u 13:11:41 + 01'00";
- Glavni projekat rekonstrukcije postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom na lokaciji UP4, u okviru DUP-a „Medicinski centar“, koju čine kat. parcele 865/1 i 865/3 KO Berane, opština Berane, urađen od strane vodećeg projektanta Emira Kurtagića, dipl.ing.arh. i privrednih društava: „Arhimex“ DOO Rožaje, „S2plan“ DOO Rožaje, „lvkon“ DOO Nikšić, „Lars Fire“ DOO Podgorica i „Tošković“ DOO Bijelo Polje, ovjeren elektronskim potpisima projektanta i revidenta;
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta rekonstrukcije postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom na lokaciji UP4, u okviru DUP-a „Medicinski centar“, koju čine kat. parcele 865/1 i 865/3 KO Berane, opština Berane, koji je urađen od strane vodećeg revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije Milana Catića, dipl.ing.arhitekture i privrednog društva „Medmex architects“ DOO Rožaje, broj: 209-05/25 od 13.05.2025.godine, ovjeren elektronskim potpisom Mirze Pućurice, dana 13.05.2025.godine u 10:37:41 + 02'00";
- List nepokretnosti 299 – izvod za katastarsku parcelu broj 865/1 KO Berane, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Berane, broj: 111-919-3618/2025 od 22.37.2025.godine;
- Kopija plana, izdata od strane Uprave za nekretnine - PJ Berane, broj: 111-917/25-1-dj-412 od 22.07.2025.godine;
- Akt Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Berane, broj: 07-332/25-195/4 od 10.09.2025.godine;
- Rješenje kojim se izdaje saobraćajna saglasnost na glavni projekat projektanta DOO „Arhimex“ Rožaje, investitoru ZU Kliničko-bolničkom centru Berane za rekonstrukciju postojećeg objekta, koji se nalazi na kat.parceli br.865/1 upisana u LN br.299 KO Berane i kat.parceli br.865/3 upisana u LN-izvod br.2205 KO Berane, odnosno UP-4 u zahvatu DUP-a „Medicinski centar“, donijeto od strane Sekretarijata za komunalno-stambene poslove, saobraćaj i zaštitu životne sredine, broj: 16-341/25-115/1 od 25.07.2025.godine;
- Rješenje kojim se izdaje saglasnost na rješenje priključenja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, donijeta od strane DOO „Vodovod i kanalizacija“ Berane, broj: 982/1 od 22.07.2025.godine;
- Akt Uprave za vode, broj:UPI 02-319/25-149/2 od 12.08.2025.godine;
- Pozitivno mišljenje na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, dato od strane „CEDIS“ DOO Podgorica, broj:30-20-03-2446 od 15.08.2025.godine;
- Akt Agencije za zaštitu životne sredine, broj: 03-D-2296/2 od 23.07.2025.godine;
- Polisa - račun POL-00253184 od 07.05.2024.godine, izdata od strane „Sava osiguranje“ AD Podgorica za osiguranika „Arhimex“ DOO Rožaje;

- Polisa - račun POL-00290737 od 08.04.2025.godine, izdata od strane „Sava osiguranje“ AD Podgorica za osiguranika „Medmex architects“ DOO Rožaje.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 34 stav 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 019/25), kojim je utvrđeno da dokumentaciju iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 i stava 2 tačka 4, 5 i 6 ovog člana pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktom broj UPI 06-333/25-1843/24 od 10.10.2025.godine, od nadležnog organa Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za zaštitu i spašavanje, tražilo izdavanje protivpožarne saglasnosti na glavni projekat.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženog dokaza, od nadležnog organa isti nije dostavljen (kopija dostavne knjige pošte od 14.10.2025.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 34 stav 5 Zakona, odnosno da se smatra da je saglasan sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Član 32 stav 2 i 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), propisuje da Ministarstvo izdaje građevinsku dozvolu za: državne objekte od opšteg interesa, zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više i za hotele odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort te da se građevinska dozvola izdaje rješenjem.

Prema članu 5 Zakona o izgradnji objekata državnim objektima od opšteg interesa smatraju se: autoputevi, brze saobraćajnice, magistralni i regionalni putevi; tuneli i mostovi; aerodromi; luke, lukobrani, kao i kopneni i pomorski granični prelazi; gasovodi protoka većeg od 300 m³/h; brane i akumulacije; željeznička infrastruktura odnosno željezničke pruge i objekti u funkciji željeznice; drugi infrastrukturni objekti od značaja za Crnu Goru; elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema i/ili elektronska komunikaciona mreža; objekti namijenjeni za bezbjednosne službe; radio-difuzni objekti; međunarodni i regionalni objekti vodosnabdijevanja; međunarodni i regionalni kanalizacioni sistemi; distributivni i prenosni elektroenergetski objekti (nadmerni i podzemni elektrovodi, rasklopna postrojenja i trafostanice) naponskog nivoa 35 kV i više sa uklapanjem trafostanica na obje strane transformacije; proizvodni elektroenergetski objekti snage 5 MW i više (hidroelektrane, termoelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane i dr.); žičare; objekti za obrazovanje, nauku, zdravstvo, sport, socijalnu zaštitu; objekti nepokretne kulturne baštine; objekti za proizvodnju i/ili preradu koji zapošljavaju 50 zaposlenih i više.

Članom 34 stav 1 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje na osnovu sljedeće dokumentacije: glavnog projekta, ovjerenog u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, ovjerenog u skladu sa ovim zakonom; saglasnosti glavnog državnog arhitekta, odnosno glavnog gradskog arhitekta iz člana 22 st. 1, 2 i 4 ovog zakona; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjerena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u "G" listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu), ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radi o rekonstrukciji objekta; dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane zakonom kojim

se uređuje uređenje prostora i dokaza o izmirenju obaveza plaćanja posebne naknade za investicije propisane zakonom kojim se uređuje regionalno vodosnabdijevanje crnogorskog primorja; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima i dokaza o osiguranju od odgovornosti projektanta i revidenta glavnog projekta.

Stavom 3 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokumentaciju iz stava 1 tač. 4, 5 i 6 i stava 2 tač. 4, 5 i 6 ovog člana pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, a stavom 4 istog člana je utvrđeno da se za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tač. 4, 5 i 6 i stava 2 tač. 4, 5 i 6 ovog člana ne plaća administrativna taksa.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokumentaciju iz stava 1 tač. 4 i 6 i stava 2 tač. 4 i 6 ovog člana, u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom odnosno glavnim projektom – član 34 stav 5 Zakona.

Članom 153 stav 1 i 2 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), propisuje da su privredna društva, pravna lica odnosno preduzetnici koji obavljaju djelatnosti uređene ovim zakonom dužna da svoje poslovanje i djelatnost usklade sa odredbama ovog zakona, u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona i da privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, koje je do stupanja na snagu ovog zakona steklo licencu, može vršiti izradu i reviziju tehničke dokumentacije do isteka roka iz stava 1 ovog člana, osim revizije tehničke dokumentacije u čijoj je izradi učestvovalo.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 32 Zakona o izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-D-2296/Z

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primjeno:	28.7.2025
Org. jed.	10 - 333
Podj. jed.	10 - 333
Raspisani	10 - 333
Prilog	10 - 333
Vrijednost	10 - 333

Podgorica, 23.07.2025. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za građevinarstvo

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-2296/1 od 18.07.2025. godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Povodom vašeg zahtjeva, broj 06-333/25-1843/9, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadgradnjom, na katastarskim parcelama br. 865/1 i 865/3 KO Berane, opština Berane, na UP 4 u okviru DUP-a „Medicinski centar“, opština Berane, a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova ZU Kliničko-bolničkom centru Berane, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za „Trgovačke, poslovne i prodajne centre ukupne korisne površine preko 1.000 m² (hoteli, vjerski objekti, objekti za obrazovanje, nauku, zdravstvo, kulturu i socijalnu zaštitu, pozorišne, bioskopske, izložbene dvorane i drugo)“, redni broj 12, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u predmetnu dokumentaciju nije moguće sa sigurnošću utvrditi o kojoj površini poslovnog dijela predmetnog objekta je riječ.

Podsjećamo vas da, ukoliko je planirana površina poslovnog dijela predmetnog objekta namijenjena za rekonstrukciju veća od 1000 m², onda je nepohodno da se nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod organa nadležnog za zaštitu životne sredine.

Ukoliko planirana površina poslovnog dijela predmetnog objekta namijenjena za rekonstrukciju iznosi manje od 1000 m², to nije potrebno sprovoditi postupak procjene uticaja na životnu sredinu.

dr Milan Gazdić
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me

ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА БЕРАНЕ

Секретаријат за комунално-стамбене послове,
саобраћај и заштиту животне средине
Број: 16-341/25-115/1
Беране, 25.07.2025.године

Писарница Министарства просторног планирања,
урбанизма и државне имовине

Primljeno:	31.7.2025
Org. broj:	16-341/25-115/1
Redni broj:	1843/18
Prilog:	
Vrijednost:	

Код Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине, у току је поступак издавања грађевинске дозволе, по захтјеву инвеститора ЗУ Клиничко-болничког центра Беране, па сходно одредбама члана 18. и 116. Закона о управном поступку („Сл.лист ЦГ“, бр. 56/14,20/15,40/16 и 37/17), члана 34 Закона о изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“, бр. 19/25) и члана 14. Одлуке о општинским и некатегорисаним путевима („Сл.лист ЦГ-општински прописи“ бр.41/09 и 22/19), Секретаријат за комунално-стамбене послове, саобраћај и заштиту животне средине Општине Беране, **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ САОБРАЋАЈНА САГЛАСНОСТ на Главни пројекат пројектанта ДОО “ARHIMEX” Рожаје, инвеститору ЗУ Клиничко-болничком центру Беране за реконструкцију постојећег објекта, који се налази на кат. парцели бр. 865/1 уписана у ЛН-извод бр. 299 КО Беране и кат. парцели бр. 865/3 уписана у ЛН-извод бр. 2205 КО Беране, односно на УП-4 у захвату ДУП-а „Медицински центар“.

Образложење

Код Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине, у току је поступак издавања грађевинске дозволе, инвеститору ЗУ Клиничко-болничком центру Беране за реконструкцију постојећег објекта, који се налази на кат. парцели бр. 865/1 уписана у ЛН-извод бр. 299 КО Беране и кат. парцели бр. 865/3 уписана у ЛН-извод бр. 2205 КО Беране, односно на УП-4 у захвату ДУП-а „Медицински центар“.

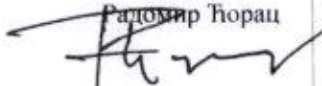
Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, актом бр. УПИ 06-333/251843/6 од 16.07.2025. године, запримљен у Општини Беране под бр. 16-341/25-115 од 21.07.2025. године, сходно одредбама члана 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката, обратио се овом органу за издавање саобраћајне сагласности на Главни пројекат. Уз захтјев доставио је Главни пројекат у електронској форми (ИД са електронским потписом) израђен је од стране пројектанта ДОО “ARHIMEX” Рожаје и Рјешење о давању сагласности на идејно рјешење за изградњу пословног објекта Главног државног архитекте бр.05-332/25-1556/2 од 03.03.2025. године.

Овај Секретаријат је издао Саобраћајно-техничке услове за прикључак на локалну саобраћајну инфраструктуру, бр.16-335/22-5/1 од 25.01.2022. године, и 16-335/22-17/1 од 28.01.2025. године, а који су саставни дио УТУ-а.

Разматрајући поднијети захтјев, а увидом у документацију, Ситуацију из Главног пројекта, утврђено је да објекат испуњава услове предложене Саобраћајно техничким условима овог Секретаријата, па је сходно томе одлучено као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења дозвољена је жалба главном администратору општине Беране у року од 15 дана од дана пријема рјешења, а преко овог Секретаријата.

Обрадио
Радомир Ђорџић



Доставити:

- Министарству просторног планирања, урбанизма и државне имовине
- у предмет



РУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
"ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА"
Број 982/1
Беране, 22.07 2025 год.

Писарница Министарство просторног планирања,
urbanizma i državne imovine

Примљено: <u>31.7.2025</u>				
Орг. јед.	Јед. клас. знак	Радни број	Прилог	Вриједност
<u>LP-06-373/пр-1842/14</u>				

Postupajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine CG broj 952 od 22.07.2025. godine, DOO „Vodovod i kanalizacija“ Berane na osnovu čl.82 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekta (Sl.list CG br.64/17), donosi

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е

Izdaje se saglasnost revidentu, Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine CG Podgorica, u postupku revizije Glavnog projekta na rješenje priključenja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadgradnjom na kat. parcelama br. 865/1 i 865/3 KO Berane, opština Berane, na UP 4 u okviru DUP-a Medicinski centar Berane, čiji je investitor ZU Kliničko bolnički centar Berane.

Saglasnost se izdaje u svrhu revizije Glavnog projekta.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine obratio se zahtjevom ovom Preduzeću u svojstvu revidenta, za izdavanje saglasnosti na Glavni projekat na rješenje priključenja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadgradnjom na kat. parcelama br. 865/1 i 865/3 KO Berane, opština Berane na UP 4 u okviru DUP-a Medicinski centar Berane čiji je Investitor ZU Kliničko bolnički centar Berane..

DOO "Vodovod i kanalizacija" Berane, uvidom u dostavljenu projektnu dokumentaciju utvrdilo je da je projekat urađen u skladu sa Tehničkim uslovima koje je izdalo ovo preduzeće.

ОБРАДИО

Dragic Vukić

VO DIREKTOR
Miro Vešović





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovinePODRUČNA JEDINICA
BERANE

Broj: 111-919-3618/2025

Datum: 22.07.2025.

KO: BERANE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

Primljeno:	30.07.2025
Org. jed	111-919-3618
Red. broj	1843/15
Prilog	UpI 06-333/25
Vrijednost	

LIST NEPOKRETNOSTI 299 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Priloh
865	1		6 3	15/02/2021	IVANGRAD 13 JULA	Nepodan zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		25682	0.00
865	1	1	6 3	15/02/2021	IVANGRAD 13 JULA	Bolnica		2605	0.00
865	1	2	6 3	15/02/2021	IVANGRAD 13 JULA	Bolnica		599	0.00
865	1	3	6 3	15/02/2021	IVANGRAD 13 JULA	Bolnica		488	0.00
865	1	4	6 3	15/02/2021	IVANGRAD 13 JULA	Pomoćna zgrada u vanprivredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		12	0.00
865	1	5	6 3	15/02/2021	IVANGRAD 13 JULA	Objekat u izgradnji ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		524	0.00
865	1	6	6 3	15/02/2021	IVANGRAD 13 JULA	Bolnica GRADENJE		308	0.00
865	1	7	6 3	15/02/2021	IVANGRAD 13 JULA	Poslovne zgrade u vanprivredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		784	0.00
								31002	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000000000002 0	CRNA GORA Podgorica Podgorica 0	Svojina	1/1
0206913000000	MINISTARSTVO ZDRAVLJA VLADE R.C.G. TRG MARKSA I ENGELSA B.B. Podgorica	Upravljanje	1/1
2010666000000	VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Raspolaganje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
865	1	Bolnica GRADENJE	0	P2 2605	Upravljanje I.Z.U. OPŠTA BOLNICA BERANE 1/1 0000002079127 ULIČ JULSKA BR. 24 Berane Svojina 1/1 0000002002000 CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 6079110000933 Raspolaganje VLADA CRNE GORE RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica
865	1	Bolnica Osam soba	1	P 2080	Upravljanje I.Z.U. OPŠTA BOLNICA BERANE 1/1 0000002079127 ULIČ JULSKA BR. 24 Berane

Datum i vrijeme: 22.07.2025. 10:00:38

1 / 4

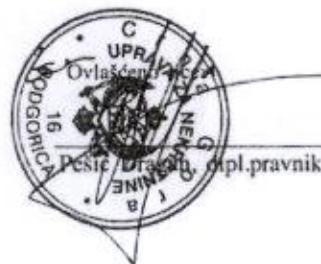
Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
	1				Svojna CRNA GORA	1/1 0000000200200
	1				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	1 Bolnica	2	P1 2080	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	1	Osam soba			UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojna CRNA GORA	1/1 0000000200200
	1				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	1 Bolnica	3	P2 2080	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	1	Osam soba			UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojna CRNA GORA	1/1 0000000200200
	1				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	2 Bolnica	0	P 599	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	2	GRADENJE			UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojna CRNA GORA	1/1 0000000200200
	2				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	2 Bolnica	1	P 599	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	2	GRADENJE			UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojna CRNA GORA	1/1 0000000200200
	2				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	3 Bolnica	0	P 488	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	3				UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojna CRNA GORA	1/1 0000000200200
	3				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	3 Bolnica	1	P 488	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	3				UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojna CRNA GORA	1/1 0000000200200
	3				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	4 Pomoćna zgrada u vanprivredi	0	P 12	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	4	GRADENJE			UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojna CRNA GORA	1/1 0000000200200
					JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
	4				Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	4 Pomoćna zgrada u vanprivredi	1	12	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	4				UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojina CRNA GORA	1/1 0000000200200
	4				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	5 Objekt u izgradnji GRADENJE	0	524	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	5				UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojina CRNA GORA	1/1 0000000200200
	5				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	5 Objekt u izgradnji GRADENJE	1	524	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	5				UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojina CRNA GORA	1/1 0000000200200
	5				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	6 Bolnica GRADENJE	0	308	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	6				UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojina CRNA GORA	1/1 0000000200200
	6				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	6 Bolnica GRADENJE	1	308	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	6				UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojina CRNA GORA	1/1 0000000200200
	6				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	7 Poslovne zgrade u vanprivredi GRADENJE	0	784	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	7				UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojina CRNA GORA	1/1 0000000200200
	7				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	
865	1	7 Poslovne zgrade u vanprivredi	1	383	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE	1/1 0000002079127
	7				UL13 JULSKA BR. 24 Berane Svojina CRNA GORA	1/1 0000000200200
	7				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica	

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
865	1	7	2	P	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE 1/1 0000002079127
	7			88	UL13 JULSKA BR. 24 Berane 1/1 Svojina 00000002002000 CRNA GORA
	7				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 Raspodaganje VLADA CRNE GORE 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica
865	1	7	3	P	Upravljanje J.Z.U.OPŠTA BOLNICA BERANE 1/1 0000002079127
	7			232	UL13 JULSKA BR. 24 Berane 1/1 Svojina 00000002002000 CRNA GORA
	7				JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 Raspodaganje VLADA CRNE GORE 6079110000933
					RIMSKI TRG BR. 46 Podgorica

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BERANE

Broj: 111-919-3619/2025

Datum: 22.07.2025

KO: BERANE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2205 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
865	3		6 3		IVANGRAD 13 JULA	Nepodna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4755	0.00
865	3	1	6 3		IVANGRAD 13 JULA	Dom zdravlja GRADENJE		1438	0.00
865	3	8	6 3		IVANGRAD 13 JULA	Zgrade zdravstvene djelatnosti GRADENJE		303	0.00
865	5		6 3		IVANGRAD 13 JULA	Nepodna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		715	0.00
865	5	1	6 3		IVANGRAD 13 JULA	Zgrade zdravstvene djelatnosti GRADENJE		288	0.00
								7499	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
000000000002-0	CRNA GORA Podgorica - Podgorica 0	Svojina	1/1
0000002012146	J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR.NIKA LABOVIĆ„ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane	Upravljanje	1/1
2010666000000	VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Raspolaganje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sadržaj	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
865	3		Dom zdravlja GRADENJE	1998	P2 1438	Svojina CRNA GORA Podgorica - Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIĆ„ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	1	P 14	Svojina CRNA GORA Podgorica - Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIĆ„ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
					Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	2	P 24	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	3	P 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	4	P 10	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	5	P 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	6	P 25	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	7	P 25	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	8	P 8	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	9	P 6	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ,, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	10	P 55	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ,, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	11	P 24	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ,, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	12	P 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ,, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	13	P 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ,, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	14	P 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ,, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	15	P 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ,, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	16	P 24	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
					Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA, DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane 1/1 0000002012146 Raspodaganje VLADA CRNE GORE 1/1 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	17	P 12	Svojina CRNA GORA 1/1 0000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA, DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane 1/1 0000002012146 Raspodaganje VLADA CRNE GORE 1/1 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	18	P 11	Svojina CRNA GORA 1/1 0000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA, DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane 1/1 0000002012146 Raspodaganje VLADA CRNE GORE 1/1 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	19	P 11	Svojina CRNA GORA 1/1 0000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA, DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane 1/1 0000002012146 Raspodaganje VLADA CRNE GORE 1/1 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	20	P 11	Svojina CRNA GORA 1/1 0000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA, DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane 1/1 0000002012146 Raspodaganje VLADA CRNE GORE 1/1 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	21	P 15	Svojina CRNA GORA 1/1 0000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA, DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane 1/1 0000002012146 Raspodaganje VLADA CRNE GORE 1/1 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	22	P 7	Svojina CRNA GORA 1/1 0000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA, DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane 1/1 0000002012146 Raspodaganje VLADA CRNE GORE 1/1 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	23	P 7	Svojina CRNA GORA 1/1 0000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA, DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane 1/1 0000002012146

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
					Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 20106660000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	24	P 25	Svojina CRNA GORA 1/1 00000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. 1/1 NIKA LABOVIĆ, 0000002012146 MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 20106660000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	25	P 12	Svojina CRNA GORA 1/1 00000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. 1/1 NIKA LABOVIĆ, 0000002012146 MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 20106660000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	26	P 12	Svojina CRNA GORA 1/1 00000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. 1/1 NIKA LABOVIĆ, 0000002012146 MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 20106660000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	27	P 12	Svojina CRNA GORA 1/1 00000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. 1/1 NIKA LABOVIĆ, 0000002012146 MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 20106660000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	28	P 12	Svojina CRNA GORA 1/1 00000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. 1/1 NIKA LABOVIĆ, 0000002012146 MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 20106660000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	29	P 11	Svojina CRNA GORA 1/1 00000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. 1/1 NIKA LABOVIĆ, 0000002012146 MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 20106660000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	30	P 31	Svojina CRNA GORA 1/1 00000000000002 0 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. 1/1 NIKA LABOVIĆ, 0000002012146 MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 20106660000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica

Podaci o objektima i posebnim djelovima

[illegible]

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
						Upravljanje 1/1 J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. 0000002012146 NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje 1/1 VLADA CRNE GORE 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	39	P 14	Svojina 1/1 CRNA GORA 0000000000002 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje 1/1 J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. 0000002012146 NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje 1/1 VLADA CRNE GORE 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	40	P 14	Svojina 1/1 CRNA GORA 0000000000002 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje 1/1 J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. 0000002012146 NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje 1/1 VLADA CRNE GORE 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	41	P 13	Svojina 1/1 CRNA GORA 0000000000002 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje 1/1 J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. 0000002012146 NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje 1/1 VLADA CRNE GORE 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	42	P 11	Svojina 1/1 CRNA GORA 0000000000002 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje 1/1 J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. 0000002012146 NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje 1/1 VLADA CRNE GORE 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	43	P 16	Svojina 1/1 CRNA GORA 0000000000002 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje 1/1 J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. 0000002012146 NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje 1/1 VLADA CRNE GORE 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	44	P 27	Svojina 1/1 CRNA GORA 0000000000002 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje 1/1 J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. 0000002012146 NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje 1/1 VLADA CRNE GORE 2010666000000 JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	45	P 39	Svojina 1/1 CRNA GORA 0000000000002 Podgorica Podgorica 0 Upravljanje 1/1 J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. 0000002012146 NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korištenja Osnov stambenja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
805	3	1 Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	46	P 23	Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica
805	3	1 Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	47	P 159	Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica
805	3	1 Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	49	P1 14	Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica
805	3	1 Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	50	P1 24	Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica
805	3	1 Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	51	P1 11	Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica
805	3	1 Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	52	P1 11	Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica
805	3	1 Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	53	P1 24	Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica Svojina CRNA GORA Podgorica Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA„DR. NIKA LABOVIC“ MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodijeljeno VLADA CRNE GORE Podgorica

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Brđj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	54	P1 24	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	55	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	56	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	57	P1 25	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	58	P1 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	59	P1 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	60	P1 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	61	P1 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0	1/1 0000000000002 0

Podaci o objektima i posebnim djelovima

[illegible]

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
					Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	69	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	70	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	71	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	72	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	73	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	74	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	75	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Nacin korišćenja Osnov slićanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	Prava
805 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	76	P1 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC,, MILJANA TOMIĆIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 00000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 20106660000000
805 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	77	P1 24	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC,, MILJANA TOMIĆIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 00000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 20106660000000
805 3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	78	P1 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC,, MILJANA TOMIĆIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 00000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 20106660000000
805 3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	79	P1 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC,, MILJANA TOMIĆIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 00000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 20106660000000
805 3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	80	P1 91	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC,, MILJANA TOMIĆIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 00000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 20106660000000
805 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	81	P1 300	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC,, MILJANA TOMIĆIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 00000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 20106660000000
805 3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	82	P1 125	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC,, MILJANA TOMIĆIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE	1/1 00000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 20106660000000
805 3	1	Poslovni prostor ugostiteljsva GRADENJE Jedna soba	83	P1 26	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0	1/1 00000000000002 0

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
					Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	84	P1 14	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	85	P1 14	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	86	P1 13	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	87	P1 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	88	P1 19	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	89	P1 42	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolažanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865 3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	90	P2 14	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane	1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
						Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	91	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	92	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	93	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	94	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	95	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	96	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	97	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	98	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC.. MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	99	P2 24	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC.. MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	100	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC.. MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	101	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC.. MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	102	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC.. MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	103	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC.. MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	104	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIC.. MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspodaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	105	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
						Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	106	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Jedna soba	107	P2 11	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	108	P2 24	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	109	P2 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Dvije sobe	110	P2 18	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	111	P2 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Tri sobe	112	P2 51	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
						Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 2010666000000
865	3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	113	P2 10	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	114	P2 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	115	P2 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	116	P2 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	117	P2 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE Dvije sobe	118	P2 25	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000
865	3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	119	P2 12	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje J.Z.U.DOM ZDRAVLJA,DR. NIKA LABOVIĆ, MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspolaganje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica 1/1 0000000000002 0 1/1 0000002012146 1/1 2010666000000

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
865 3	1	Nestambeni prostor GRADENJE Jedna soba	120	P2 64	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje IZ.U.DOM ZDRAVLJA.DR. NIKA LABOVIĆ., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 3	8	Zgrade zdravstvene djelatnosti GRADENJE	1995	P3PN 303	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje IZ.U.DOM ZDRAVLJA.DR. NIKA LABOVIĆ., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica
865 5	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti GRADENJE	1198	P 288	Svojina CRNA GORA Podgorica Podgorica 0 Upravljanje IZ.U.DOM ZDRAVLJA.DR. NIKA LABOVIĆ., MILJANA TOMIČIĆA B.B. Berane Raspologanje VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA: BERANE

Broj: 111-917/25-1-01-412

Datum: 22.07.2025.



Katastarska opština: BERANE

Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 6

Parcela: 865/1, 865/3

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000

2486/1

МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТАР БЕРАНЕ

865/1

868

IZVOD IZ DIGITALNOG BLANA

Obradio:

U. Grahovac



Ovjerava
Službeno lice:

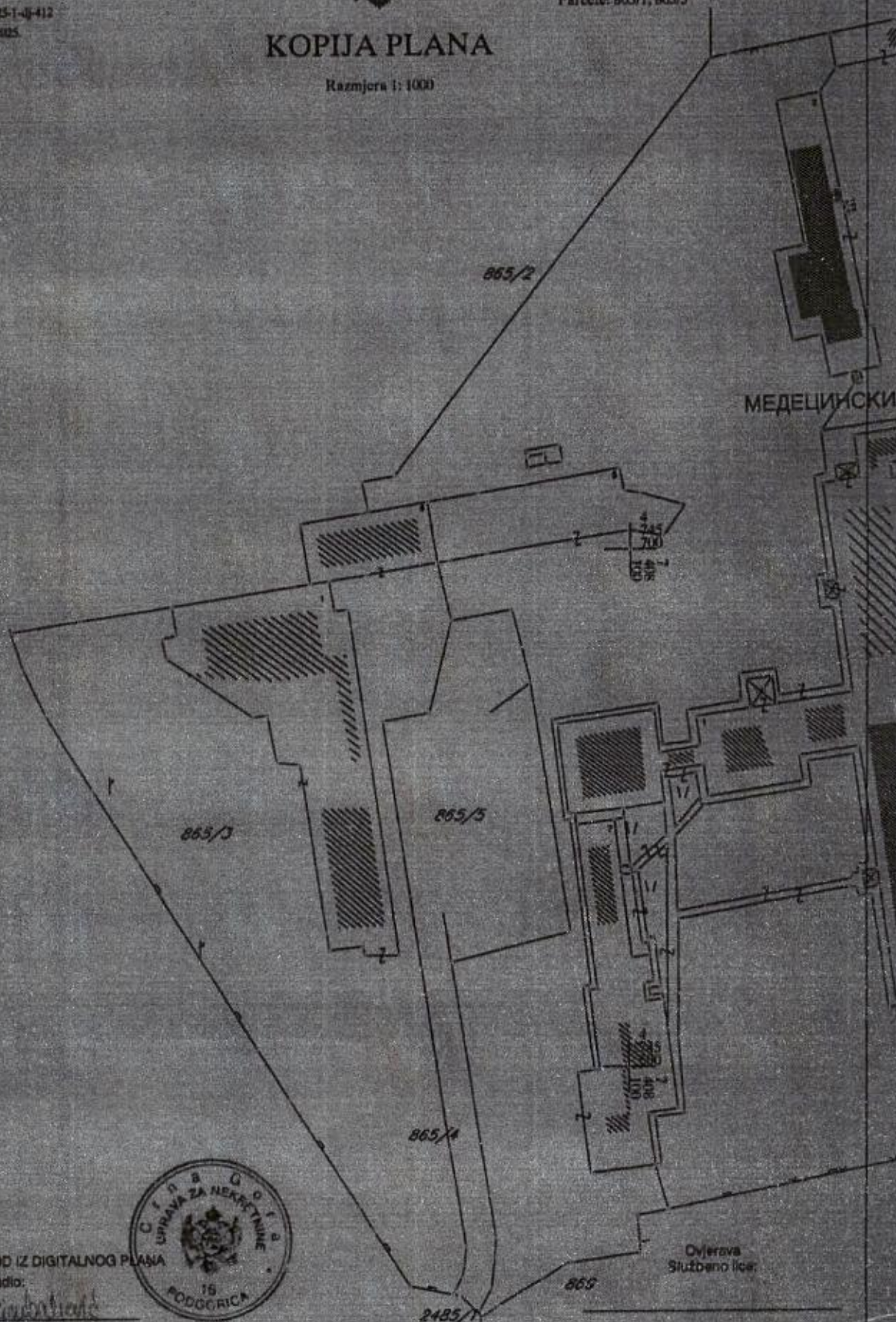
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
PODRUČNA JEDINICA: BERANE
Broj: 111-917/25-1-J-412
Datum: 22.07.2025



Katastarska opština: BERANE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 6
Parcela: 865/1, 865/3

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

[Signature]





Crna Gora
Uprava za vode

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: Bulevar Revolucije br.24,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 224 593
fax: +382 20 224 594
www.upravazavode.gov.me

Primljen	03-09-2024	
Org. jed		
UPI 06-333/25-1843/11		

Br: UPI 02-319/25-149/2

12.08.2025.godine

Za: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Predmet: Odgovor na Vaš akt br. UPI 06-333/25-1843/11 od 16.07.2025. godine

Poštovani,

Upravi za vode obratili ste se aktom, br. UPI 06-333/25-1843/11 od 16.07.2025. godine, radi izdavanja vodne saglasnosti na tehničku dokumentaciju za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, na katastarskim parcelama br.865/1 i 865/3 KO Berane, opština Berane, na UP 4 u okviru DUP-a „Medicinski centar“, Berane, a za potrebe izdavanja građevinske dozvole Investitoru ZU Kliničko – bolnički centar Berane.

Naime, shodno zakonskoj regulativi u oblasti voda, vodnom saglasnošću utvrđuje se da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa utvrđenim vodnim uslovima. S tim u vezi, uvidom u dostavljenu dokumentaciju i na osnovu podataka iz evidencije pronalazimo da Uprava za vode nije izdala vodne uslove za izradu tehničke dokumentacije u ovoj predmetnoj stvari pa stoga ne možemo izdati ni vodnu saglasnost na istu.

S poštovanjem,

Vesna Bajović
DIREKTORICA

Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.

Obradila: Aleksandra Bulatović

AB

Broj: 30-20-03-2446
Od: 15.08.2025. godine

Prejeto		08.09.2025	
Org. ad.	Org. ad. 2	Org. ad. 3	Org. ad. 4
UP-06-333/25-1843/17		Obrazac broj 5	

Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine
n/r - Marini Izgarević Pavičević

ul. IV Proleterske brigade br.19
81000 Podgorica

Na osnovu člana 34 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025. godine), rješavajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. UPI 06-333/25-1843/10 od 16.07.2025. godine (primljen i zaveden u CEDIS-u d.o.o. Podgorica pod br. 10-10-21600 od 21.07.2025. godine), za izdavanje mišljenja na revidovani glavni projekat elektroinstalacija jake struje za - Rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom čija je izgradnja planirana na katastarskoj parceli broj 865/1 i 865/3 Ko Berane, UP4 u okviru DUP-a „Medicinski centar“, opština Berane ul. Svetog Save bb u Beranama, investitora ZU Kliničko-bolnički centar Berane, daje se:

POZITIVNO MIŠLJENJE NA GLAVNI PROJEKAT ELEKTROINSTALACIJA JAKE STRUJE

Rješavajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. UPI 06-333/25-1843/10 od 16.07.2025. godine (primljen i zaveden u CEDIS-u d.o.o. Podgorica pod br. 10-10-21600 od 21.07.2025. godine), CEDIS izdaje pozitivno mišljenje na revidovani glavni projekat elektroinstalacija jake struje za - Rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom čija je izgradnja planirana na katastarskoj parceli broj 865/1 i 865/3 Ko Berane, UP4 u okviru DUP-a „Medicinski centar“, opština Berane, sa planiranom jednovremenu vršnom snagom od 48,17 kVA (45,77 kW) (na postojećem poluindirektnom mjestu mjerenja, na pretplatnom broju 111918982, broj brojlila: 15N9M5C2516603242), ul. Svetog Save bb u Beranama, investitora ZU Kliničko-bolnički centar Berane.

Za predmetni objekat mjesto priključka definiše se kao:

Armirano-betonski stub NN mreže „Talum 1“, na udaljenosti cca 10 m od planiranog objekta.
Izvršiti izmještanje postojećeg mjesta mjerenja iz objekta na AB UZ stub NN mreže (Talum 1).
PMO-p na priključnom stubu (dostupan za očitavanje i kontrolu) Pp-5.
ZTS 10/0,4 kV - 630 kVA „Talum 1“ (112250A).

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija, a njihovo eventualno izmještanje, shodno odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22) pada na teret Investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list SFRJ" br. 65/88, "Službeni list SRJ" br. 18/92) i odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22). Investitor je u obavezi da se, nakon pribavljanja ove saglasnosti, obrati CEDIS-u zahtjevom za zaključivanje ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju na propisanom obrascu.

Napomena: Ovo mišljenje ne oslobađa odgovornosti projektanta i revidenta za sveobuhvatnost tehničkih zahtjeva, propisa, standarda i drugih dokumenata koji su u obavezi da primjenjuju.

Obradio:



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektoru za pristup mreži - Službi za pristup mreži Regiona 3
- a/a

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica
Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me
PIB: 03099873 PDV: 30/31 16162-1
Broj šira računa:
CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-23969-90



Primljeno 15.09.2025				
Org. ed	U. i. m.	Podn. d.	Prig.	Vrednost
UPI - 06-333/25-1843/20				



Crna Gora
Ministarstvo unutrašnjih poslova
Direktorat za zaštitu i spašavanje

Ulica Tomasevića bb,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 481-801
fax: +382 20 481-833
email: vanredne.mup@mup.gov.me
www.mup.gov.me

Broj: 13-UP1-236/25-16882/2

Podgorica, 09.09.2025. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

PODGORICA

ZAHTJEV ZA ISPRAVKU PODNESKA

Uvaženi,

Ovom javnopravnom organu podnijeli ste zahtjev broj: UPI 06-333/25-1843/8 od 16.07.2025. godine (zaveden u ovom ministarstvu pod brojem: 13-UP1-236/25-16882/1 dana: 18.07.2025. godine), za pribavljanje **saglasnosti u pogledu zaštite od požara i eksplozija**, za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadogradnjom, na urbanističkoj parceli UP 4, koju čine katastarske parcele broj: 865/1 i 865/3 K.O. Berane, u zahvatu DLP-a "Medicinski centar", opština Berane, Investitor: ZU "Kliničko-bolnički centar Berane".

U dostavljenoj tehničkoj dokumentaciji je utvrđena neusaglašenost faza (Glavnog projekta vodovoda i kanalizacije sa Projektom zaštite od požara), istu je potrebno korigovati, a sve u skladu sa važećim standardima, tehničkim uputstvima i propisima iz ove oblasti.

Shodno prethodno navedenom, obavještavamo Vas da je potrebno da dostavite dopunu - ispravku kompletne tehničke dokumentacije u roku od 5 dana od dana prijema ovog dopisa. Ukoliko dokumentacija ne bude dostavljena u zakonskom roku, vaš podnesak će biti odbijen kao neuredan.

Obradili:

Nikola Goljević – Samostalni savjetnik II

Šef Odsjeka:

Goran Samardžić



GENERALNI DIREKTOR

Pisarnica Ministarstvo pro
urbanizma i držav

Primljeno 16.09.2025

401-06-333/25-1843/22

CRNA GORA
Opština Berane
Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora
Broj: 07-332/25-195/4
Dana, 10.09.2025. godine

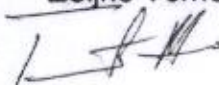
**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
IV Proleterske brigade broj 19
Podgorica**

Predmet: Obavještenje

Poštovani, vezano za Vaš dopis broj 07-332/25-195 od 21.07.2025.godine, kojim ste tražili dokaz o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora („Sl.list CG“ broj 28/25) za rekonstrukciju postojećeg objekta za fizikalnu rehabilitaciju i patologiju sa nadgradnjom, na katastarskim parcelama broj 865/1 i 865/3 KO Berane, a na UP 4 u okviru DUP-a „Medicinski centar“ čiji je investitor ZU Kliničko bolnički centar Berane, obavještavamo Vas da se **predmetni objekat smatra državnim objektom od opšteg interesa** (objekat za zdravstvo) i u potpunosti je oslobođen plaćanja naknade za građenje u skladu sa članom 70 stav 2 Zakona o uređenju prostora („Službeni list Crne Gore“, broj 19/25, 28/25).

S poštovanjem,

Obradio
Željko Tomčić



MD Sekretara
Marian Obadović

