

Priloga: 30.07.2018.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost:
	106-2327	/1	

OBRAZAC 1
Danijel (Pavel) Bulik

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)
Petra Drapšina 15 Zrenjanin

Servo Mihalj Inženjering
Petra Drapšina 15
Zrenjanin

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma – Direkcija za izdavanje UTU
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela: 5427

Katastarska opština : KO Ulcinj

Opština : Ulcinj

PRILOZI:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
- Generalno ovlaštenje Investitora za podnošenje dokumentacije
- Kopija UTU broj 1055-1096/10 od 9.6.2016 godine

Podgorica , 30.7.2018
(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2327/2

Podgorica, 02.08.2018.godine

SERVO MIHALJ INŽENJERING A.D. Zrenjanin
Po ovlaštenju Jugopetrol AD iz Podgorice

ZRENJANIN

Petra Drapšina 15

Aktom broj 106-2327/1 od 30.06.2018.godine obratili ste se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za promjenu stanja u prostoru na katastarskoj parceli broj 5427 KO Ulcinj, Opština Ulcinj.

S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:

Prema katastarskoj evidenciji od 03.08.2018.godine u Listu nepokretnosti broj 1686-prepis na katastarskoj parceli broj 5427 KO Ulcinj evidentirani su Poslovna zgrada u vanprivredi, zgrada broj 1, površine P=89m²; pomoćna zgrada u vanprivredi, zgrada broj 2 površine P=262m²

Prema grafičkoj dokumentaciji Prostorno urbanističko plana Opštine Ulcinj ("Službeni list CG"-opštinski propisi broj 16/17) list br.22 „Režimi uređenja prostora“, površina predmetne katastarske parcele broj 5427 KO Ulcinj nalazi se u granicama Generalne urbanističke razrade. Za područje predmetne lokacije predviđena je izrada Detaljnog urbanističkog plana Nova Mahala i Bijela Gora.

Takođe, uvidom u tekstualni dio Prostorno urbanističko plana Opštine Ulcinj konstatovano je, da planom nisu propisane smjernice za promjenu stanja u prostoru postojećih objekata benzinskih pumpi.

Imajući u vidu navedeno i kod činjenice, da za predmetnu lokaciju katastarske parcele broj 5427 KO Ulcinj nije urađena detaljna razrada, a koja je Prostorno urbanističkim planom Opštine Ulcinj predviđena, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 288; (+382) 20 446 290 ; Fax: (+382) 20 446-212

Web: www.mrt.gov.me