



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/24-1003/2

Podgorica, 22.03.2024. godine

SEKULIĆ BRANKO

PODGORICA
Ul. Bjelopoljska 42

Aktom broj 06-333/24-1003/1 od 24.01.2024. godine dostavili ste ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskim parcelama br. 4882/2 i 4882/3 KO Tološi, u Podgorici.

S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:

Katastarske parcele br. 4882/2 i 4882/3 KO Tološi nalaze se u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Sl.list Crne Gore“ – opštinski propisi broj 06/14), u granicama Generalne urbanističke razrade. Prema grafičkom prilogu broj 12 *Plan namjene površina detaljne kategorije na teritoriji Glavnog grada* predmetna lokacija je po namjeni: **poljoprivredno obradivo zemljište**.

Takođe, shodno grafičkom prilogu *Režimi uređenja prostora na području glavnog grada*, predmetne katastarske parcele se nalaze u zahvatu Detaljnog prostornog plana autoputa „Bar-Boljare“ („Sl.list Crne Gore“, broj 64/08) i Detaljnog prostornog plana Jadransko jonski autoput, iste su u koridoru autoputa i koridoru jadransko jonskog autoputa.

Imajući u vidu navedeno, ovo ministarstvo je ocjenilo da se nijesu stekli uslovi za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje na lokaciji koju čine katastarske parcele br. 4882/2 i 4882/3 KO Tološi.

MINISTAR

Janko Odović

