

PRIVREDNA KOMORA
CRNE GORE - PODGORICA

Priloga 23.09.2025			
Org. jed.	Broj	Područje	Vrijednost
06	3034		

OBRAZAC 1

Jovović Raulo Bojan
(prezime, ime i prezime oca)

Privredna komora
Crne Gore
Novaka Miloševića 25/2
Podgorica

stornog planiranja,
ne imovine

15.04.2025			
Org. jed.	Broj i sadržaj	Redni broj	Prilog
06-333/25-	11571/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i dramske imovine
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 4134/3 i 4136/4

Katastarska opština Podgorica III

Opština Glavni grad Podgorica

UTM se pokazuje za UP4 DUP Podgorice

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko tehničkih uslova
- izvod iz grafičkog priloga 9. Navedena dokumentacija
- list nepokretnosti 5547 i 8273
ko Podgorica III

(mjesto i datum)

Podgorica 23.05.2025.

(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-11571/7

Podgorica, 19.11.2025.godine

PRIVREDNA KOMORA CRNE GORE

PODGORICA
Ul. Novaka Miloševa br.29/2

Dostavljaju se Saobraćajno – tehnički uslovi br. UPI 11-341/25-2568 od 12.11.2025. godine, Sekretarijata za saobraćaj – Glavni grad Podgorica, koji su sastavni dio urbanističko-tehničkih uslova broj 06-333/25-11571/6 od 30.10.2025. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP 4, Zona E, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Pobrežje – Zona D i E“ (Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“ br. 52/18), u Podgorici.

Navedeni Saobraćajno – tehnički uslovi dostavljeni su nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova broj 06-333/25-11571/6 od 30.10.2025. godine (prijemni pečat Pisarnice ovog ministarstva od 18.11.2025. godine).



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

Odobrio
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Verifikovala
Milica Ćurić, načelnica Direkcije za izdavanje
urbanističko tehničkih uslova

Obradila
Branka Petrović, samostalna savjetnica I



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ

Vasa Raičkovića bb, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 235-185, 235-188, 675-654
email: saobracaj@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 11-341/25-2568

Paroložna: 18.11.2025				
Org. broj	Podn. broj	Prilog	Vrijednost	
06-333/25	11571	1	6	

Podgorica, 12.11.2025.godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Podgorica
IV Proleterske brigade br.19

Zahtjevom vaš br. 06-333/25-11571/1 od 01.10. 2025.godine, zaveden kod ovog Organa pod brojem UPI 11-341/25-2568, dana 13.10.2025.godine, obratili ste se vezano za izdavanje saobraćajno – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta na UP 4, Zona E, u zahvatu DUP -a "Pobrežje – Zona D i E" u Podgorici.

Kako je odredbama člana 14 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima na teritoriji Glavnog grada Podgorica ("Službeni list Crne Gore– opštinski propisi", br. 029/24 od 06.06.2024), propisano da saobraćajno tehničke uslove za projektovanje priključaka na opštinski i nekategorisani put i saglasnost na izrađenu tehničku dokumentaciju izdaje organ uprave nadležan za poslove saobraćaja, to se dostavljeni nacrt UTU -a dopunjuje sljedećim saobraćajno – tehničkim uslovima:

- Projektnom dokumentacijom predmetnog objekta prikazati saobraćajni priključak na kontaktnu javnu saobraćajnicu sekundarne mreže predviđenu planskim dokumentom.
- Mjesto saobraćajnog priključka mora biti povoljnih geometrijskih karakteristika gdje je obezbjeđena dobra preglednost. Saobraćajni priključak je neophodno dimenzionisati na graf. prilogu.
- Detalj oborenog ivičnjaka prikazati u grafičkom prilogu.
- Detalj parkinga (kosih, podužnih) prikazati u grafičkom prilogu.
- Horizontalnu i vertikalnu saobraćajnu signalizaciju prikazati u zavisnosti od vrste priključka i namjene objekta.
- Prilikom izrade projekta uzeti u obzir postojeću regulaciju saobraćaja u kontaktnoj zoni.
- Tehničku dokumentaciju priključka i organizaciju saobraćajnica sa parking mjestima unutar parcele uraditi saglasno Zakonu o bezbjednosti saobraćaja, Zakonu o putevima, Pravilnikom o saobraćajnoj signalizaciji («Sl.list CG», broj 35/21), standardima normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.

Napominjemo da je članom 5 Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta, propisano da Glavni projekat mora da sadrži odgovarajuće djelove tehničke dokumentacije, odnosno međusobno usklađene projekte i elaborate, kojima se daje tehničko rješenje objekta, definiše objekat u prostoru i dokazuje ispunjenost uslova za objekat, te projektna dokumentacija u dijelu saobraćaja, urađena od strane ovlašćenih lica, treba da čini sastavni dio Glavnog projekta.

S poštovanjem,

Rukovodilac Odjeljenja za regulaciju saobraćaja i puteve
mr Fahret Maljević, dipl.inž.saob.

Dostavljeno:

- podnosiocu zahtjeva
- a/a

SEKRETAR
Ninoslav Kaluđerović