

**OBRAZAC 1**

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

(broj telefona)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno: 13.12.2019

| Org. jed. | Broj | Prilog | Vrijednost |
|-----------|------|--------|------------|
| 106       | 5083 | 11     |            |

"Crnogorski elektrodistributivni sistem" d.o.o.  
Podgorica  
Ul. Ivana Milutinovića br. 12.  
Podgorica

10

Crnogorski elektrodistributivni sistem  
d.o.o. Podgorica

Broj: 3010-60489

\_\_\_\_\_  
(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma**

**Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta:
- ② rekonstrukciju postojećeg objekta: **Rekonstrukcija 10kV postrojenja i relejne zaštite u TS 35/10kV "Centar" u Podgorici**
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela           **1265**

Katastarska opština           **KO Podgorica I**

Opština                           **Podgorica**

**PRILOG:**

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
- Projektni zadatak,
- Jednopolna šema postojeće TS,
- Dodatak Projektnom zadatku – upravljanje.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

**CEDIS D.O.O. Podgorica**

(podnosilac zahtjeva)





Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 384

**DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

Direkcija za izdavanje  
urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 1062-5083/2  
Podgorica, 26.12.2019. godine

**DOO „CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM“**

**PODGORICA**  
**Ul.Ivana Milutinovića br. 12**

Aktom broj 106-5083/1 od 13.12.2019. godine dostavili ste ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg objekta - TS 35/10 kV „Centar“ na katastarskoj parceli br. 1265 KO Podgorica I u Podgorici. Planirani radovi obuhvataju rekonstrukciju 10 kV postrojenja i relejne zaštite u postojećoj trafostanici.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Predmetna katastarska parcela broj 1265 KO Podgorica I nalazi se u okviru UP2, zona A, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače – južni dio – izmjene i dopune“ (Sl.list CG, opštinski propisi broj 35/12), u Podgorici.

Uvidom u grafički prilog broj 13 Elektroenergetika postojeće stanje, konstatuje se da se na predmetnoj lokaciji nalazi TS 35/10 KV „Centar“.

Uvidom u grafički prilog broj 13a Elektroenergetika plan, konstatuje se da je na predmetnoj lokaciji predviđena TS 110/10 KV „Podgorica 6“.

Tekstualnim dijelom Plana, poglavlje 5.4. Elektroenergetika navodi se: „Na području DUP-a „Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače“ – južni dio locirana je TS 35/10 kV "Centar" instalisane snage 3 x 8 MVA.

Planom višeg reda ("Revizija Generalnog Urbanističkog plana Titograda", usvojena Odlukom Skupštine opštine Titograd, br. 01-8408. od 18.10.1990. god.) predviđeno je da se TS 35//10 kV "Centar " zamjeni sa TS 110//10 kV "Podgorica 6 ". Kroz prostor Dup-a planirano je da prolaze kablovi 110 kV: TS 110/10 kV "Podgorica 4 – TS 110/10 kV Podgorica 6", TS 110/10 kV "Podgorica 3 – TS 110/10 kV Podgorica 6". Trasa kablova prikazana je na grafičkom prilogu. Izgradnjom TS 110//10 kV "Podgorica 6 " kablovi 35 kV će se staviti van funkcije. Ovi objekti su dio planiranog elektroenergetskog sistema EPCG.

Da bi potrošači DUP-a imali kvalitetno napajanje neophodna je ubrzana zamjena TS 35/10 kV "Centar", 3x8 MVA sa planiranom TS 110/10 kV "Podgorica 6", 2 x 40 MVA."

Imajući u vidu navedeno, da Detaljni urbanistički plan „Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače – južni dio – izmjene i dopune“ ne predviđa intervencije na postojećem objektu - TS 35/10 kV "Centar" već predviđa zamjenu ove trafostanice sa



planiranom TS 110/10 kV "Podgorica 6" , 2 x 40 MVA, a kako to nije predmet vašeg zahtjeva, obavještavamo vas da se nijesu stekli uslovi za izdavanje traženih urbanističko-tehničkih uslova.

Takođe, obavještavamo vas da je članom 223, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/1, 044/18 i 063/18) definisano sledeće: "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; **objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV**, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, skiliftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva).", pa se za eventualno rješavanje pitanja rekonstrukcije objekta od opšteg interesa za lokalnu samoupravu, možete obratiti nadležnom organu lokalne samouprave.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olja Femić

