

Primljeno:	01.09.2016.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	105-480/		

5 - 2012

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**

predmet: Zahtjev za izdavanje konzervatorskih uslova

Molimo Vas da nam od Ministarstva kulture- Uprave za zaštitu kulturnih dobara dostavite inovirane konzervatorske uslove u skladu sa važećom planskom dokumentacijom za područje Risna na urbanističkim parcelama UP 316 i UP 317 za izgradnju turističkog kompleksa- hotela sa 5 zvjezdica.

Podnosioci zahtjeva:

Budimir Perišić

*Budimir Perišić*

Milan Perišić

*Milan Perišić*





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora

DECENIJA  
ODNEVNE  
NEZAVISNOSTI  
NARODNE  
OPŠTINE  
2013



Da je vječna Crna Gora

## DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-480/6-2012

Podgorica, 22.09.2016. godine

### UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

Ul. Bajova 150  
CETINJE

Aktom, br. 105-480/5-2012 od 01.09.2016. godine, Budimir i Milan Perišić, iz Podgorice, obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje konzervatorskih uslova u skladu sa važećom planskom dokumentacijom za izgradnju turističkog kompleksa –hotela sa 5 zvjezdica na urbanističkim parcelama : UP 316 i UP 317, Opština Kotor u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Risan „ Opština Kotor- Izmjene i dopune.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Aktom, br. 04-480/1 od 23.02.2012. godine, ovo ministarstvo je Perišić Milanu i Budimiru, iz Podgorice, izdalo urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju turističkog kompleksa – zona T1 na urbanističkim parcelama UP 316 i UP 317 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Risan „ Opština Kotor.

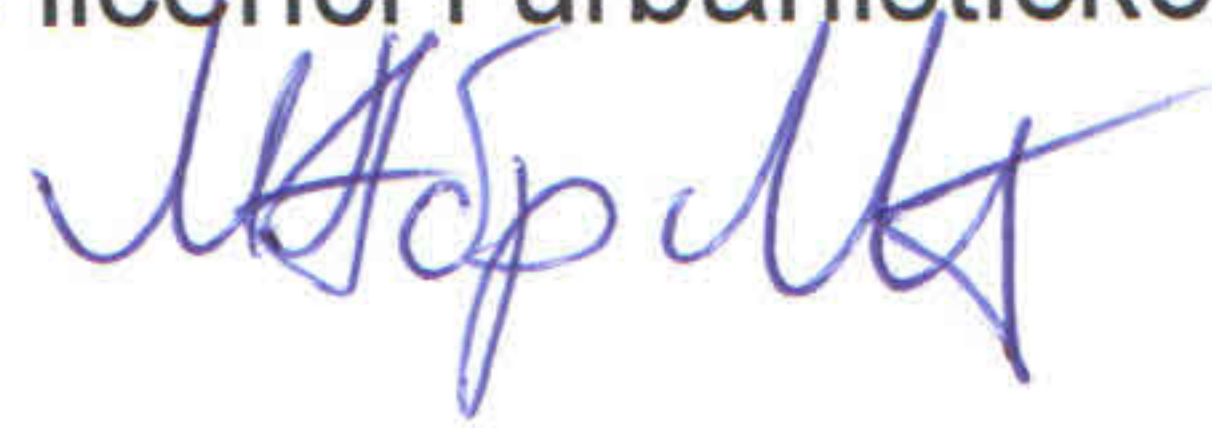
U postupku izdavanja citiranih urbanističko-tehničkih uslova od 23.02.2012. godine, ovo ministarstvo je postupajući po službenoj dužnosti po ovlašćenju iz člana 62 a stav 3 tada važećeg Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08 i 34/11), aktom br. 04-64/2 od 31.01.2012. godine od Uprave za zaštitu kulturnih dobara – Cetinje, tražilo izdavanje konzervatorskih uslova za predmetni objekat. U zakonski ostavljenom roku od 15 dana ( dostavnica, br. 04-64/2 od 02.02.2012. godine sa datumom prijema – pečat pošte sa potpisom od 07.02.2012. godine), ovom ministarstvu , nijesu dostavljeni traženi uslovi.

Kako je za predmetnu lokaciju u Poglavlju urbanističko-tehničkih uslova od 23.02.2012. godine: „ Posebni uslovi i kapaciteti po planskim jedinicama“ utvrđeno da „ Zbog izuzetnih ambijentalnih vrijednosti za ovu lokaciju potrebna izrada Idejnog rješenja na osnovu predloženih smjernica i urbanističko-tehničkih uslova koje izdaje nadležni organi. Na izrađeno Idejno rješenje za ovu lokaciju potrebno je mišljenje Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture Kotor ( Uprave)“ , to je potrebno,

da u cilju realizacije predmetne izgradnje, ovom ministarstvu u roku od 10 dana od dana prijema ovog rješenja, dostavite konzervatorske uslove za predmetni projekat.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.



Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Nikić Branka, dipl.inž.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

