



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljen o:	02.10.2024		
Org. jed.	Redni br.	Priloga	Vrijednost
06-332/24	-	42903/1	

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/24-880/2

Budva, 27.09.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme

Direkcija za urbanističko – tehničke uslove

PREDMET: Dostava predmeta na nadležnost

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva obratio se Kojić Đordžije iz Novog Sada, zahtjevom br. 06-332/24-880/1 od 10.09.2024. godine, za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskoj parceli br. 510 KO Bečići.

Uvidom u Registar planske dokumentacije, konstatovano je da se predmetna katastarska parcela nalazi u obuhvatu DUP-a „Bečići“ („Službeni list CG – opštinski propisi“ br. 01/14), i ulazi u sastav urbanističke parcele br. 81.6, u bloku 81B. Na predmetnoj urbanističkoj parceli planirana je izgradnja stambenih objekata ukupne max BRGP 75676.50m².

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“, broj 12/24 i 73/24) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), osim za složene inženjerske objekte, **zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više**, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizprte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park, povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, Prijestonici Cetinje i opštinama: Andrijevica, Bar, Berane, Bijelo Polje, Budva...

Kako se u konkretnom slučaju radi o izgradnji **zgrada ukupne bruto građevinske površine 3000m² i više**, a poštujući Uredbu, prosljeđujemo Vam predmetni zahtjev za urbanističko-tehničke uslove na dalju nadležnost.

Prilog:

- zahtjev za UTU sa uplatnicom

Dostavljeno: naslovu, podnosiocu zahtjeva i a/a



Samostalna savjetnica I za urbanizam
arh. Maja Tišma dipl.inž.

MT

798

OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 10-09-2024				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		06-332/24-880/1		50,00

Kojić (LjUBAN) ĐORĐIJE

PREZIME, OČEVO IME, IME



SRBIJA



NAZIV I SJEDIŠTE PRAVNOG LICA
/PRIVREDNOG DRUŠTVA / PREDUZETNIKA



OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA

Član 55 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) i Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine („Sl. List CG“ broj 12/24)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za:

1. IZGRADNJU (zaokružiti u slučaju da je parcela neizgrađena)

ili

2. REKONSTRUKCIJU objekta (zaokružiti u slučaju kada se traži dogradnja ili nadgradnja postojećeg objekta) – uz zahtjev dostaviti građevinsku i upotrebnu dozvolu

Broj katastarske parcele 510

Katastarska opština BEČIĆI (BUDVA, BEČIĆI, BULJARICA I, KULJAČE, MAINE, PETROVAC, PRIJEVOR I, POBORI, REŽEVIĆI I, SVETI STEFAN, TUDOROVIĆI)

Budva, 10-09-2024 godine
DATUM

Kojić ĐORĐIJE
PODNOŠILAC ZAHTJEVA

- Uz zahtjev priložiti dokaz o uplati administrativne takse 50.00€ na Ž.R. OPŠTINE BUDVA 510-8176777-39