



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 104-861/12
Podgorica, 19.12.2017. godine

OPŠTINA BIJELO POLJE

Aleksandar Žurić, predsjednik

BIJELO POLJE

Poštovani,

Dopisom br. 01-12853 od 07.12.2017. godine, u skladu sa članom 46 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), dostavili ste ovom ministarstvu korigovani **Predlog Detaljnog urbanističkog plana „Lješnica“**, radi davanja saglasnosti.

Ministarstvo je pomenuti Predlog uzelo u razmatranje shodno članu 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17), te konstatujemo sljedeće:

Nisu se stekli uslovi za davanje saglasnosti na korigovani Predlog plana jer nije postupljeno u skladu sa aktom ovog ministarstva broj 104-861/8 od 20.10.2017. godine, odnosno u okviru PUP-a Bijelo Polje u poglavlju II „Planska rješenja koja se odnose na urbana područja“ u dijelu kojim se propisuju parametri i uslovi stambene izgradnje za stanovanje malih gustina navedeno je da se ne mogu formirati UP manje od 300 m². Takođe, napominjemo da na parcelama koje su manje od 300m², a na kojima se nalaze postojeći objekti, nije moguće planirati nadogradnju već je iste moguće zadržati samo u postojećim gabaritima.

Takođe, saglasno članu 27 Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima («Službeni list CG», br.24/10) , potrebno je da

nam dostavite planski dokument u digitalnoj formi u skladu sa Uputstvom za primjenu Pravilnika (objavljenom na sajtu ovog Ministarstva).

Polazeći od navedenog, Predlog plana je neophodno korigovati, a zatim korigovanu verziju Predloga plana dostaviti Ministarstvu na saglasnost.

Odobrila:
Dragana Čenić,
generalna direktorica
Direktorata za planiranje prostora



Obradile:

Branka Petrović,
samostalni savjetnik I



Tamara Marović



Željka Čurović



MINISTAR -a

Pavle Radulović

