

Desa S.

OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 06-05-2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
			4	
UP1-06-332/26-531/1				3,00

TARAKANOV RUSLAN

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

T. [redacted]
(adresa)

(kontakt telefon)

[redacted]
(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora				
UVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Vrijeno u Podgorici 29.06.2026				
J. jed.	Klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-533,1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/ PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

[redacted]

Budva, MADREK

2. [redacted] lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	2859	2290

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno-poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

sukorišćenje

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 8
(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravn dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
(1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da (2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) (Da) 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

- ☒ 1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
☒ 2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
☒ 3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. PUNOMOĆJA VZL. BR. 155/2026
2. ELABORAT 049/2026, GEOVRB 200
3. LN od 06. 05. 2026
4. fotografije fasada

Budva

06. 05. 2026

(mjesto i datum)

• Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na liro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39