



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova
Broj: 1062-411/9-2
Podgorica, 02.04.2019.godine

„ALTEGRA“ d.o.o.

BUDVA
Seoce bb

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1062-411/9-2 od 02.04.2019.godine za građenje novog stambenog objekta na urbanističkoj parceli UP15, koju čine djelovi katastarskih parcela br.1616,1617 i 1618 KO Tudorovići u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“ (Sl. list Crne Gore - opštinski propisi br. 11/09), u Budvi.

Dostavljeno:

-Podnosiocu zahtjeva,

U spise predmeta

- Direkciji za inspekcijski nadzor


- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1062-411/9-2 02.04.2019.godine	 CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
	Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18 i 63/18) i podnijetog zahtjeva „ALTEGRA“ d.o.o. iz Budve izdaje:	
	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
	za građenje novog stambenog objekta na urbanističkoj parceli UP15 , koju čine djelovi katastarskih parcela br.1616,1617 i 1618 KO Tudorovići u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“ (Sl. list Crne Gore - opštinski propisi br. 11/09), u Budvi.	
	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	„ALTEGRA“ d.o.o. iz Budve
1	POSTOJEĆE STANJE	
	Prema grafičkom prilogu broj 0.1 „Geodetska podloga i granica zahvata“, predmetna lokacija je neizgrađena.Prema Listu nepokretnosti 353-prepis od 06.02.2019.godine na kat.parcelama br.1617 i 1618 KO Tudorovići evidentirani su pašnjak 3.klase i šuma 4.klase.	
2.	PLANIRANO STANJE	
2.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Planirana namjena prostora je - Prema grafičkom prilogu broj 11 „Planirana namjena površina“, za predmetnu urbanističku parcelu,stanovanje manjih gustina -SM. <u>Stanovanje u zoni zahvata Studije</u> Stanovanje u zoni zahvata podrazumjeva mogućnost izgradnje u okviru postojećih urbanizovanih cjelina i na novim lokacijama za izgradnju. U okviru postojećih izgrađenih	

cjelina planirana se nova izgradnja na praznim parcelama, zamjena postojećih objekata novim, kao i dogradnja i nadgradnja postojećih objekata u okviru zadatih parametara. Planirana je stanbeno-turistička izgradnja, usmjerena u pravcu podizanja kvaliteta. Teren je uglavnom u nagibu i ima dobre vizure. U objektima namijenjenim stanovanju dozvoljena je izgradnja prostora namijenjenih djelatnostima u prizemlju objekta ili u djelu objekta. Djelatnosti koje se mogu graditi su one koje ne ugrožavaju životnu sredinu i ne remete komfor stanovanja susjeda. To su: trgovina, poslovanje, uslužne djelatnosti, izvesni zanati, zdravstvene ordinacije, advokatske kancelarije i sl., a prema propisima za izgradnju svake od ovih djelatnosti. Minimalne površine parcela su 800m² za individualne samostojeće objekte do 500m² za objekte u nizu uz koeficijent zauzetosti od 20-30%. Preporučuje se maksimalna spratnost za ove objekte od dvije nadzemne etaže. Na strmim terenima, ukoliko to teren nalaže može imati i suterensku etažu. U izuzetnim slučajevima površina urbanističke parcele može biti i manja.

Površine za stanovanje

Površine za stanovanje su prvenstveno namijenjene za stanovanje. Dozvoljeni su stambeni objekti. U površinama za stanovanje mogu se dozvoliti i: 1. prodavnice i zanatske radnje, koje ni na koji način ne ometaju osnovnu namjenu i koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika i korisnika područja, poslovne djelatnosti koje se mogu obavljati u stanovima, kao i ugostiteljski objekti i manji objekti za smještaj turista, 2. objekti za upravu, vjerski objekti, objekti za kulturu, zdravstvo i sport i ostali objekti društvenih djelatnosti koji služe potrebama stanovnika područja.

Objašnjenje pojmova koji se koriste u planu

· Nadzemna etaža je bilo koja etaža objekta (na i iznad konačno nivelisanog i uređenog terena), uključujući i prizemlje (ali ne i potkrovlje, koje u selima nije dozvoljeno). Najveća spratna visina (mjereno od poda do poda) za obračun visine objekta, iznosi za: o stambenu etažu do 3,0 m; o poslovno-komercijalnu etažu do 4 m; o izuzetno, za osiguranje kolskog pristupa za interventna vozila kroz objekat, najveća svijetla visina etaže prizemlja samo na mjestu prolaza iznosi do 4,5 m.

Podzemna etaža (garaža - G, podrum - Po ili suteran - Su) je dio objekta koji je sasvim ili do 2/3 svoje visine ispod konačno nivelisanog terena. Na pretežno ravnom terenu kota poda prizemlja može biti najviše 1,20 m iznad kote konačno uređenog i nivelisanog terena; spratna visina (od poda do poda) podzemne etaže je najviše 3,0 m. Na terenu u većem nagibu kota poda prizemlja može biti najviše 3,50 m iznad kote konačno uređenog i nivelisanog terena uz najniži dio objekta; spratna visina (od poda do poda) podzemne etaže je najviše 3,0 m. Objekti mogu imati samo jedan podrum (garažu), osim objekata javne namjene, višestambenih objekata i poslovnih objekata. Spratne visine podruma ili suterana ne mogu biti više od 3,0 m, ni niže od 2,20 m. Suteran se smatra korisnom etažom koja je dijelom ukopana u teren, ali manje od 2/3 svoje visine ispod konačno uređenog i nivelisanog terena. Objekti mogu imati samo jedan suteran, u izuzetnim slučajevima gdje su tereni u većem nagibu a prilaz objektu sa više kote, kao i uslovi fundiranja, broj suterana se može povećati, što će biti regulisano UTU-vima. I Tavan je dio objekta isključivo ispod kosog krova bez nazidka, bez namjene, s minimalnim otvorima za svjetlo i provjetranje. U okviru tavanskog prostora je moguće smjestiti instalacije solarnog grijanja, rezervoare za vodu i sl. · Korisna etaža objekta je etaža kojoj je visinska razlika između plafona i najniže tačke konačno uređenog i nivelisanog terena neposredno uz objekat veća od 1,00 m. · Stambena jedinica je stan ili turistički apartman.

Samostojeći objekat je objekat koji sa svih strana ima neizgrađeni prostor (sopstvenu

	<p>parcelu ili javnu površinu). Uz objekat može biti naslonjen pomoćni objekat. · <u>Jednostrano uzidan objekat</u> je objekat kojem se jedna bočna strana nalazi na granici urbanističke parcele, a sa ostalih strana ima neizgrađeni prostor (sopstvenu parcelu ili javnu površinu). Uz objekat može biti naslonjen pomoćni objekat. · <u>Dvostrano uzidan objekat</u> je objekat kojem se dvije bočne strane nalaze na granicama urbanističke parcele, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (sopstvenu parcelu ili javnu površinu). Uz objekat može biti naslonjen pomoćni objekat.</p> <p>· Prema načinu građenja objekti stambene namjene mogu biti rezidencijalni, jednorodnični, višeporodični i višestambeni objekti: Pod rezidencijalnim objektom, smatra se objekat visokog standarda stanovanja manje gustine sa jednom funkcionalnom stambenom jedinicom. Pod jednorodničnim objektom, smatra se objekat sa najviše 3 stambene jedinice, pri čemu se i turistički apartman smatra stambenom jedinicom, (turističkim apartmanom smatra se cjelina koja pored spavaćeg bloka ima 1 dnevni boravak) . Pod višeporodičnim objektom, smatra se objekat s najmanje 4, a najviše 6 funkcionalnih jedinica, pri čemu se i turistički apartman smatra stambenom jedinicom.</p> <p><u>Prostor za izgradnju na urbanističkoj parceli</u> je dio urbanističke parcele u kome se moraju smjestiti ortogonalne projekcije svih objekata na urbanističkoj parceli (osnovnih i pomoćnih objekata). U ovo ulazi i površina terase u prizemlju građevine koja je konstruktivni dio podzemne etaže. U prostor za izgradnju na urbanističkoj parceli ne mora se smatrati izgradnja koja predstavlja uređenje urbanističke parcele, kao što su nenatkrivene terase, kao i dijelovi građevine kao što su vijenci, oluci, erkeri i slični elementi prepušteni do 0,50 m izvan fasadne ravni objekta. Prostor za izgradnju je određen građevinskim linijama, sa jedne ili više strana, i minimalnim udaljenjima u odnosu na granicu parcele ili susjedne objekte, u skladu sa uslovima Plana. Prostor za izgradnju urbanističke parcele za građenje jednostrano i dvostrano ugrađenog objekta može biti do granica bočnih urbanističkih parcela, uz uslov da se sa te strane ne mogu graditi otvori (prozori i vrata) osim ukoliko susjedna parcela nije javna parkovska, odnosno saobraćajna površina.</p>
2.2.	<p>Pravila parcelacije</p>
	<p>Opšti uslovi za parcelaciju, preparcelaciju i izgradnju</p> <p><u>Osnovni uslov</u></p> <p>Dozvoljeno je građenje na svakoj postojećoj katastarskoj parceli koja se zadržava i postaje urbanistička, kao i na novoformiranoj urbanističkoj parceli (dio katastarske parcele ili više katastarskih parcela), koja odgovara uslovima parcelacije i preparcelacije, a na osnovu uslova izgradnje iz ovog plana, bez obzira na to da li je na njoj planom ucrtan objekat ili ne (kao što je dato u grafičkom prilogu. "Planirano stanje – regulacija i nivelacija").</p> <p><u>Položaj urbanističke parcele</u> Urbanistička parcela mora imati neposredan kolski pristup na javnu saobraćajnu površinu. Dodatno prvom stavu, urbanističkom parcelom podobnom za građenje smatraće se i ona parcela koja se ne graniči sa javnom saobraćajnom površinom, ali koja ima trajno obezbijeđen pristup na takvu površinu u širini od najmanje 3,0 m. Položaj parcele utvrđen je regulacionom linijom u odnosu na javne površine i granicama parcele, prema susjednim parcelama, iste ili i druge namjene.</p> <p><u>Veličina i oblik urbanističke parcele</u> Oblik i veličina parcele određuje se tako da se na njoj mogu izgraditi zgrade u skladu sa pravilima parcelacije i izgradnje. Veličina i oblik urbanističkih parcela predstavljeni su u grafičkom prilogu "Planirano stanje – nacrt</p>

	<p>parcelacije i preparcelacije". U formiranju urbanističkih parcela moguća su i dopuštena manja odstupanja površine (oko $\pm 5\%$) zbog formiranja parcela za javne saobraćajnice. Zbog izgradnje javnih saobraćajnica pojas eksproprijacije može biti širok i do 2,0 m od regulacije javne saobraćajnice definisane ovim planom, a prema unutrašnjosti parcele. Pojas eksproprijacije omogućuje izradu podzida, a konačno definisanje granice parcele prema javnoj saobraćajnici vršiće se na osnovu projekta izvedenog stanja saobraćajnice. Ukoliko je urbanistička parcela u zaleđu postojećeg objekta, za novi objekat građevinska linija se određuje prema važećim minimalnim rastojanjima od granica susjednih parcela koja su određena za svaku namjenu. Svaka urbanistička parcela mora imati pristup javnoj saobraćajnici min. širine 3.0 m.</p> <p><u>Veličina i površina objekata</u> Svi potrebni urbanistički parametri za izgradnju na svakoj pojedinoj urbanističkoj parceli dati su u grafičkom prilogu i u urbanističko-tehničkim uslovima za svaku namjenu. Ovi parametri predstavljaju maksimalne vrijednosti koje se ne mogu prekoračiti, i od njih se može odstupati na niže vrijednosti. Iskazana BRGP podrazumijeva isključivo površinu nadzemnih etaža objekata i u nju nisu uključeni potpuno ili djelimično ukopani dijelovi objekata (garaže, podrumi i sutereni koji se koriste isključivo za garažiranje vozila i kao pomoćne prostorije). Ovi podrumi, garaže i sutereni ne mogu se u toku izgradnje ili kasnije prenamjeniti u korisnu površinu. Na urbanističkim parcelama namijenjenim stanovanju dozvoljena je izgradnja bazena, sportskih terena, fontana, pomoćnih zgrada i garaža.</p>
2.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p>
	<p><u>Postavljanje objekta u odnosu na javne površine</u> Građevinska linija je linija do koje je dozvoljeno građenje (granica građenja), a prikazana je u grafičkom prilogu regulacija i nivelacija. Građevinska linija (granica građenja) može da se poklapa sa regulacionom linijom ili je na određenom odstojanju od regulacione linije. Građevinska linija prizemlja je i linija objekta, nema erkernih ispusta po spratovima. Van ove linije ne mogu se nalaziti stepeništa, ulazi u objekte i sl. Nije dozvoljeno građenje između građevinske i regulacione linije. Iz prethodnog stava se izuzima potpuno ukopani dio zgrade namijenjen za garaže.</p> <p><u>Postavljanje objekta u odnosu na susjedne parcele</u> Postavljanje novoplaniranih objekata na granicu susjedne parcele definiše se na sljedeći način: -Nije dozvoljeno zatvarati svjetlarnike postojećih objekata, već formirati iste ili slične u novoprojektovanim objektima. -Ukoliko je novi objekat udaljen od postojećeg manje od 3,0 m, nije dozvoljeno sa te strane novog objekta predviđati otvore stambenih prostorija, već samo pomoćnih sa visinom parapeta 1,80. Ukoliko se objekat postavlja na granicu sa susjednom parcelom, sa te strane nije dozvoljeno predviđati otvore. -Na objektima koji svojom bočnom fasadom gledaju na javni prolaz, saobraćajnicu unutar bloka, dozvoljeno je ostaviti otvore na toj fasadi samo u slučajevima kada je širina ovog javnog prolaza 5,5 metara i više.</p> <p><u>Uslovi za nivelaciju</u> Planirana nivelacija terena određena je u odnosu na postojeću nivelaciju ulične mreže. Planirane ulice kao i planirani platoi vezuju se za kontaktne, već nivelaciono definisane prostore. Planom je definisana nivelacija javnih površina iz koje proizilazi i nivelacija prostora za izgradnju objekata. Visinske kote na ulicam su bazni elementi za definisanje nivelacije ostalih tačaka i dobijaju se interpoliranjem. Nivelacije terena parcela korisnika rješavati tako što će se odvodnjavanje terena vršiti prema javnim saobraćajnim površinama ili putem atmosferske kanalizacije. Nije dozvoljeno odvodnjavanje prema</p>

susjednim parcelama. Nivelacija javnih saobraćajnih površina data je u grafičkom prilogu UTU uslovi za izgradnju objekata-stanovanje manje gustine

Stanovanje manje gustine u zoni nove izgradnje sa višeporodičnim stanovanjem podrazumijeva broj stanova u objektu od 4 do 6, pri čemu se i turistički apartman smatra stambenom jedinicom. Objekti porodičnog stanovanja u zoni nove izgradnje mogu biti: slobodnostojeći objekti na parceli, jednostrano uzidani (dvojni objekti) i dvostrano uzidani objekti (u nizu). Oblik i veličina gabarita zgrade u grafičkim priložima nije data kao markica i može se prilagođavati potrebama investitora ukoliko se poštuju striktno zadate: · građevinske linije, · maksimalna spratnost, · maksimalna površina pod objektom, odnosno objektima na parceli, · maksimalna bruto razvijena površina objekta, odnosno objekata na parceli, · kao i svi ostali uslovi iz ovog plana i važeći zakonski propisi.

Urbanistička parcela

1 za slobodnostojeće objekte - površina urbanističke parcele iznosi minimalno 800 m², a maksimalno 2000 m², (u izuzetnim slučajevima može biti odstupanja). 2 za jednostrano uzidane objekte (dvojni objekti) - površina urbanističke parcele iznosi minimalno 500 m², a maksimalno 2000 m², 3 kod dvostrano uzidanih objekata dozvoljena je izgradnja najviše 3 objekta u nizu 4 širina urbanističke parcele, u svim njenim presjecima, je minimalno 12 m, 5 najmanja dozvoljena izgrađena površina iznosi 80 m², a najveća 30% od površine parcele. 6 maksimalna širina jednostrano ili dvostrano uzidanog objekta je 15 m, a može biti i manja, 7 razmak između nizova objekata iznosi minimalno 20 m, ili dvostruka visinu objekta računato od vijenca do najniže tačke konačno nivelisanog i uređenog terena. 8 nizovi se mogu formirati u obliku latiničnog slova "L" i "U" ili slično. 9 nizovi se grade istovremeno i prema jedinstvenom projektu za cijeli niz, 10 jedna stambena jedinica (objekat) je jedan stan. 2. Horizontalna i vertikalna regulacija

- Građevinska linija predstavlja krajnju granicu za izgradnju objekta. Građevinska linija prema regulacionoj liniji je obavezujuća i na nju se postavlja jedna fasada objekta - Minimalno odstojanje objekta od bočnih granica parcele: o slobodnostojeći objekti - 2,5m o jednostrano uzidani objekti - 5 m prema slobodnom djelu parcele; o obostrano uzidani objekti - 0,0 m - Minimalno odstojanje objekta od zadnje granice parcele je 3 m. - Minimalno odstojanje objekta od susednog objekta je 4 m. - Izgradnja na ivici parcele (dvojni objekti i objekti u prekinutom nizu) je moguća isključivo uz pisanu saglasnost vlasnika susjedne parcele na čijoj granici je predviđena izgradnja. - Maksimalna spratnost objekta je suteran (ili podrum), prizemlje, 1 sprat Su+P+1 odnosno – tri korisne etaže. U suteranu može biti stambeni prostor, ili podrum ili smjestiti garaže. - Maksimalna visina sljemena krova objekta (ili vrha najvišeg sljemena, kod složenih krovova) je 3,50 m mjereno od gornjeg ivice vijenca do sljemena krova. - Kota prizemlja je: o na pretežno ravnom terenu: najviše do 1,20 m iznad konačno nivelisanog i uređenog terena. Za objekte sa podrumskim ili suterenskim etažama, orjentaciona kota poda prizemlja može biti najviše 1.50 m iznad konačno nivelisanog i uređenog terena; o na terenu u većem nagibu: u nivou poda najniže korisne etaže i iznosi najviše 3,50 m iznad kote konačno nivelisanog i uređenog terena najnižeg dijela objekta.

Izgradnja na parceli

Objekti, po potrebi mogu imati podrumске ili suterenske prostorije. Površine suterenskih i podrumskih prostorija ne uračunavaju se u ukupnu BRGP ukoliko se koriste kao garaža, podrum ili instalaciona etaža. Ukoliko se podrum ili suteran koriste kao koristan prostor (stanovanje, turizam, komercijala i poslovanje), uračunavaju se u ukupnu BRGP i postaju sprat (korisna etaža).

	<p>U prizemljima ili djelu prizemlja mogu biti lokali sa djelatnostima koje ne ugrožavaju okolinu.</p> <p>Na parceli se mogu graditi pomoćni objekti koji su u funkciji korišćenja stambenog objekta (garaža, ostava i sl.). Veličina pomoćnih objekata je maksimalne do 30 m².</p> <p>Voda sa krova jednog objekta ne smije se slivati na drugi objekat.</p> <p>Krovovi ovih objekata su kosi, krovni pokrivači adekvatni nagibu, koji iznosi 18-23o.</p> <p>Uređenja zelenila u okviru stambenih parcela vršiti na način dati u UTU za uređenje površina pod zelenilom i slobodnih površina, a detaljna razrada je ostavljena vlasnicima.</p> <p>Za izgradnju podzida važe uslovi definisani Studiom. Uslovi za izgradnju suhozida i podzida.</p> <p>Radi očuvanja izgleda padina na parcelama koje su na terenu u većem nagibu, zabranjuje se izgradnja podzida viših od 1,50 m. Veće denivelacije rješavati kaskadnim ravnima sa podzidima. Podzidi se izgrađuju kao kameni zid ili se oblažu kamenom.</p> <p><u>Ograđivanje</u> Parcele objekata se mogu ograđivati uz uslove utvrđene ovim planom: 1. parcele se ograđuju zidanom ogradom do visine od 0.90 m (računajući od kote trotoara) ili transparentnom ogradom do visine od 1.50 m. 2. zidane i druge vrste ograda postavljaju se na regulacionu liniju, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu unutar parcele koja se ograđuje. 3. ograde objekata na uglu ne mogu biti više od 0.90 m računajući od kote trotoara, zbog obezbjeđenja vizuelne preglednosti raskrsnice. vrata i kapije na uličnoj ogradbi mogu se otvarati jedino prema unutrašnjosti parcele.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati :</p> <ul style="list-style-type: none"> •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18). •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (" Sl. List CG", br. 060/18).
3.	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p>
	<p>Stabilnost terena</p> <p>Geotehnička sredina područja LSL se sa stanovišta stabilnosti terena, nosivosti tla i dubine nivoa podzemne vode može ocijeniti kao pogodna za gradnju. Međutim, prisutna je seizmičnost terena sa mogućim zemljotresima, uz ostale karakteristike geotehničke sredine što djelom umanjuje već navedenu pogodnost.</p> <p>Zaštita od zemljotresa Neplanska izgradnja u prethodnom periodu dovela je do sukoba između potrebe da se obezbijede minimalni uslovi za neophodna rastojanja objekta zbog seizmičkih zahtjeva i potrebe individualnih vlasnika da svaki dio slobodnog prostora izgrade kako bi ostvarili prihode od prodaje stanova ili od izdavanja soba i apartmana. Neprimjereno gusta izgrađenost u našem slučaju ali za sadanije u skladu sa zahtjevima obezbjeđenja prostora od zarušavanja objekata. Očigledno su atraktivnost izgradnje na pojedinim lokacijama i mogućnost ostvarivanja visokih zarada jači od straha od zemljotresa i da su bitnije trenutne od dugoročnih koristi i interesa lokalne zajednice. Seizmička sigurnost postojećih objekata i aseizmičko projektovanje i građenje Seizmička sigurnost većeg dijela postojećih objekata može se ocijeniti kao nedovoljna stoga što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mnogi objekti nadziđivani, rekonstruisani ili dograđivani bez prethodne stručne provjere da li te intervencije ugrožavaju seizmičku sigurnost objekata, - pojedini noviji objekti neplanski izgrađeni, bez projektne dokumentacije, uglavnom po nahođenju samih vlasnika, bez stručno provjerene projektne dokumentacije i bez odgovarajućeg nadzora,

pa je njihova seizmička otpornost problematična, - brojni objekti projektovani i izgrađeni bez saznanja o geomehaničkim karakteristikama tla, a obimniji i dublji iskopi i zasijecanja terena koji je u nagibu, vrše se bez obezbjeđenja od zarušavanja ili klizanja. Nije utvrđivan vulnerabilitet postojećih zgrada i drugih izgrađenih struktura, niti je definisan prihvatljiv nivo seizmičkog rizika, kao i obezbjeđnje potrebne seizmičke sigurnosti kod postojećih objekata. Kolektivna društvena svijest o postojanju seizmičkog rizika nije razvijana kroz obrazovanje u cilju ublažavanja posljedica, informisanje javnosti, obuku za ponašanje u slučaju katastrofe i sl, niti su uočene ekonomske dobiti od mjera i akcija za ublažavanja posljedica seizmičkog hazarda, kroz smanjenje štete po osnovu izgubljenih života i povrijeđenih, smanjenje cijene otklanjanja oštećenja i druge troškove. Generalna je ocjena da se s obzirom na visok nivo seizmičnosti prostora nedovoljno vodilo računa o zaštiti od zemljotresa, jer se građenje u protekloj deceniji odvijalo stihijski, uglavnom bez adekvatnih urbanističkih i projektantskih rješenja. Situacija je u izvjesnoj mjeri povoljna, jer je najveći dio prostora obuhvaćenog LSLili 92% predstavljaju stabilni tereni, odnosno su tereni sa neznatnim ograničenjima za urbanizaciju.

Ocjena sa aspekta prirodnih uslova Sa aspekta prirodnih uslova, ovo područje ima niz povoljnosti za izgradnju i urbanizaciju. Teren u većem dijelu u nagibu, kao i dobra stabilnost terena su karakteristike koje idu u prilog gradnji. Klimatski uslovi su, kao i na cjeljoj teritoriji, povoljni za gradnju tokom cijele godine. Pri izgradnji, odnosno planiranju objekata treba voditi računa o nepovoljnim uslovima vjetera, sunca i kiše, kao i o visokom nivou podzemnih voda i odvodnjavanju površinskih voda u određenom dijelu godine. Seizmički rizik koji je na ovom području vrlo izražen, pri planiranju i izgradnji treba svesti na prihvatljiv nivo.

Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list CG», br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda («Službeni list RCG», br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list CG», br.26/10 i 48/15).

Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektom zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .

4. USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE


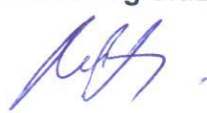
Zaštita pejzaža

Zaštita pejzaža obuhvata čitav niz planskih mjera kojim se deluje u pravcu očuvanja, unapređivanja i sprečavanja devastacije prirodnih odlika pejzaža. U tom smislu, kao

	<p>prioritetna i osnovna mera ističe se utvrđivanje zona sa različitim režimima zaštite, gde će se štititi njihove osnovne prirodne vrednosti, a time i pejzaž morskog dobra. Posebno treba voditi računa o: Lokalna Studija lokacije „Vrba“ 33 racionalnijem korišćenju već zauzetog prostora, što manjim zauzimanjem novih prostora, korišćenju očuvanih prostora uz minimum intervencija i maksimalno očuvanje prirodnog pejzaža, zaštiti mediteranske vegetacije, maslinjaka i šumskih kultura, očuvanju vrednih grupacija egzota, naročito uz obalne saobraćajnice, šetališta i pristane, zadržavanju tradicionalnih arhitektonskih rešenja kao delova autohtonog kulturnog pejzaža, zadržavanju autentičnosti pristana, zabrani izgradnje objekata čije funkcionisanje zagađuje sredinu.</p> <p>Mjere zaštite od otpadnih voda sa kopna Otpadne vode sa kopna su veliki zagađivač morske vode, pogotovo u priobalnom pojasu. Shodno mjestu i načinu nastanka, otpadne vode su različite po količini i fizičko-hemijskim osobinama. Što se tiče određenih mjera zaštite od zagađivanja otpadnim vodama, one su već definisane kroz odgovarajuću domaću regulativu, koja se za sada nedovoljno ili uopšte ne primenjuje.</p> <p>Mjere zaštite od bujičnih tokova sa kopna Bujični tokovi sa kopna sami po sebi se ne mogu smatrati zagađivačima. Oni su sezonskog karaktrera i javljaju se u periodu jakih kiša, naglog topljenja snega što je u zadnje vreme ređa pojava i sl. Međutim ono što se dešava sa bujičnim kanalima dovodi do toga da se oni pretvaraju u zagađivače morske vode. Naime, radi se o nekontrolisanom i prekomernom uklanjanju samonikle vegetacije sa njihovih oboda, bacanju raznovrsnog otpada i ispuštanju otpadnih voda u njih, njihovom sužavanju, betoniranju i sl.</p> <p>Zaštita od bujica Bujice su vrlo živ i dinamičan sistem u kojem se faktori (reljef, klima, geološki sastav, pedološki sloj, biljni pokrivač i način iskorišćavanja zemljišta) uvijek mjenjaju, pa bi samo direktan uvid na terenu mogao dati tačan obim potrebnih radova, jer samo optimalnom kombinacijom tehničkih i bioloških zahvata može se rešiti problem erozije zemljišta i uređenja bujičnih tokova. To su radovi na izgradnji različitih poprečnih građevina, kanala, kineta, suvo međe, potpornih zidova itd. Antierozione mjere podrazumjevaju aktivnosti kojima se utiče na način obrade, održavanja i upravljanja zemljištem, šumama i vodama i na način njihovog iskorišćenja. Svi antierozivni zahvati, tehnički i biološki, moraju se međusobno dopunjavati. Zato savremeni način zaštite od štetnog dejstva bujičnih tokova ostvaruje se kroz izgradnju sisteme hidrotehničkih, šumsko-meliorativnih, agro-meliorativnih itd. radova i mjera.</p> <p>Odlaganje smeća i otpada : O smeću i otpadu se stara služba za komunalne djelatnosti. Suspenzija smeća iz objekata se vrši prema komunalnim propisima. Za odstranjivanje smeća i organskog otpada predvidjeti sabirne punktove, organizovane sa potpunom higijenskom zaštitom i tipiziranim posudama.</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.02-D-624/2 od 15.03.2019.godine</p>
5.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	Svaka urbanistička parcela sa predviđenim objektom mora da bude sa kultivisanim zelenilom bilo da su to nekadašnje tarasaste bašte sa domaćim biljkama i drvećem poput badema, drveća smokava, narandži, limuna sada i drveća kivija koji ovdje odlično uspjeva ili obavezna ponavna sadnja maslina i njihovo kvalitetno održavanje. Od cvijeća

	to su puzavice, bogumile i duvan, što je karakteristično za sve krajeve.
6.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.
7.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).
8.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	Na parceli se mogu graditi pomoćni objekti koji su u funkciji korišćenja stambenog objekta (garaža, ostava i sl.) Pomoćni objekat je objekat za smještaj vozila - garaža, ostava za alat, ogrjev i sl. koji ne predstavlja uređenje okućnice, a koja se gradi na urbanističkoj parceli namijenjenoj gradnji osnovnog objekta neke druge namjene. Pomoćni objekat je cisterna za vodu, rezervoar (za mazut, lož ulje, i sl.), septička jama i sl. ukoliko je njegova visina na najnižoj tački konačno nivelisanog terena uz objekat viša od 1m. Dozvoljena maksimalna spratnost pomoćnih zgrada je prizemlje (P), odnosno maksimalna visina 3 m do vijenca objekta.
9.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	–
10	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	–
11	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Dozvoljena je fazna izgradnja (osim za objekte u nizu koji moraju biti izgrađeni istovremeno i prema jedinstvenom projektu za svaki niz), tako da konačno izgrađeni objekat ne prelazi maksimalne propisane površine pod objektom i spratnost, a ove vrijednosti mogu biti i manje.
12	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: <ul style="list-style-type: none"> • Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) • Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta • Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja • Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV

12.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu	
	Akt Tehničkih uslova br.01-1809/2 od 22.03.2019.god. izdat od DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Budva.	
12.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
	Shodno grafičkom prilogu plana. Akt broj 07-u-324/2 od 20.03.2019.godine izdat od Sekretarijata za komunalno-stambene poslove Opštine Budva.	
12.4.	Ostali infrastrukturni uslovi	
	Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. Infrastrukt.poštovati: -Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.40/13) -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14) -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15) -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14)	
13	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("SI.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
14	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	-	
15	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP15
	Površina urbanističke parcele	609,54m ² ;
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,20
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,59

Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	360m ² ; pov. pod objektom 120m ² , poslovnog prostora 20% od BRGP 20m ² . Iskazana BRGP podrazumijeva isključivo površinu nadzemnih etaža objekata i u nju nijesu uključeni potpuno ili djelimično ukopani dijelovi objekata (garaže, podrumi i sutereni koji se koriste isključivo za garažiranje vozila i kao pomoćne prostorije).
Maksimalna spratnost objekata	S+P+1,
Maksimalna visinska kota objekta	-
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	Potreban broj parking mjesta obezbediti u okviru parcele korisnika, na otvorenom, u garaži u sklopu ili van objekta, prema normativu 1,5PM/stan ili turistički apartman.
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Sve nadzemne fasade moraju biti ambijentalno uklopljene, sa detaljima tradicionalne arhitekture, obložene kamenom sivo-bijelo-žute boje u duhu graditeljske tradicije ovog kraja, štokovani kamen za okvire oko prozora, kvalitetno drvo za drvenariju i pergole. Kamene ploče za terase i pižune. - Od ukupne površine predmetnih urb. parcela 50% treba da bude u zelenilu, 30% u pješačkim i prilaznim putevima. Svaka parcela treba da ima svoja najmanje 2 parking mjesta.
Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	-
DOSTAVLJENO:	
<ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva, - U spise predmeta - Direkciji za inspeksijski nadzor - a/a 	
OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
Nataša Đuknić	<i>Nataša Đuknić</i>
OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
	Branka Nikić
M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica
	
	

	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a 	<p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.02-D-624/2 od 15.03.2019.godine</p> <p>Akt Tehničkih uslova br.01-1809/2 od 22.03.2019.god. izdat od DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Budva.</p> <p>Akt broj 07-u-324/2 od 20.03.2019.godine izdat od Sekretarijata za komunalno-stambene poslove Opštine Budva.</p>



Crna Gora
Vlada Crne Gore
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj :02-D-624/2
Podgorica, 15.03.2019.godine
NR

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	15.03.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106-	411	1	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj UPI 1062-411/2-2 od 14.03.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za građenje objekta, na katastarskim parcelama broj 1615, 1616, 1617 i 1618 KO Tudorovići, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“ u Budvi a u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije nosiocu projekta „Altegra“ iz Budve, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13, 53/14 I 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Detaljnim uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrdili smo da se na predmetnim katastarskim parcelama broj 1615, 1616, 1617 i 1618 KO Tudorovići, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“ u Budvi, planira izgradnja objekta stanovanja manjih gustina max BRGP 360m², u cilju stanovanja.

Imajući u vidu navedeno, za potrebe građenja objekta u cilju stanovanja na katastarskim parcelama broj 1615, 1616, 1617 i 1618 KO Tudorovići, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“ u Budvi, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18), **nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktor
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

DIREKTOR
Nikola Medenica

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za komunalno stambene poslove

Broj: 07-u-324/2

Budva, 20.03.2019. godine.



Sekretarijat za komunalno stambene poslove Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Direkcije za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova Direktorata za građevinarstvo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 1062-411/4-2 od 11.03.2019. godine, naš broj 07-u-324/1 od 19.03.2019. godine, na osnovu člana 7 stav 1 alineja 7 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list opštine Budva“, broj 9/09) i člana 18 Zakona o Zakon o upravnom postupku („Službeni listu CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donosi:

R J E Š E N J E

Daje se saglasnost Ministarstvu održivog razvoja i turizma – Direktoratu za građevinarstvo, na dostavljeni nacrt urbanističko-tehničkih uslova, za izradu tehničke dokumentacije, za građenje stambenog objekta na UP 15, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“, na katastarskim parcelama br. 1615, 1616, 1617 i 1618 KO Tudorovići, Opština Budva.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za komunalno stambene poslove Opštine Budva, obratilo se Ministarstvo održivog razvoja i turizma – Direktorat za građevinarstvo, zahtjevom broj 1062-411/4-2 od 11.03.2019. godine, naš broj 07-u-324/1 od 19.03.2019. godine radi dostavljanja uslova koji su potrebni za izradu tehničke dokumentacije, za građenje stambenog objekta na UP 15, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“, na katastarskim parcelama br. 1615, 1616, 1617 i 1618 KO Tudorovići, Opština Budva.

Kako je članom 7 stav 1 alineja 7 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list opštine Budva“, broj 9/09) propisano da organ lokalne uprave nadležan za poslove saobraćaja izdaje saobraćajno tehničke uslove za projektovanje priključaka na opštinski i nekategorisani put i saglasnost na izrađenu tehničku dokumentaciju, to je na osnovu izloženog i propisa iz uvoda ovog rješenja, odlučeno kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog Rješenja dopuštena je posebna žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od dana dostavljanja ovog Rješenja. Žalba se taksira sa 5 € na žiro – račun Opštine Budva br. 510 – 8176777 – 39, a predaje se preko ovog organa.

Obrađivač,

mr Aleksandar Popović, dipl. inž. saobr.

Sekretar,
Srdan GREGOVIĆ



Dostavljeno:

- Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo
- arhivi
- u predmet

DOO "VODOVOD I KANALIZACIJA" BUDVA

Trg sunca 1, 85310 Budva

Sektor za planiranje, organizaciju i razvoj

www.vodovodbudva.me

Telefon: +382(0)33/403-304, Tehnički sektor: +382(0)33/403-484, fax: +382(0)33/465-574, E-mail: tehnickasluzba@vodovodbudva.me

VOB P 15-12

Na osnovu zahtjeva broj 1062-411/3-2 od 11.03.2019. godine, naš broj 01-1809/1 od 19.03.2019. godine, koji je podneo Direktor za građevinarstvo Ministarstva održivog razvoja i turizma, a rješavajući po zahtjevu podnosioca „ALTEGRA „ D.O.O. iz Budve, izdaju se:

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

**TEHNIČKI USLOVI
ZA PROJEKTOVANJE INSTALACIJA
VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE
I ZA PRIKLJUČENJE NA VODOVODNU I FEKALNU
KANALIZACIONU MREŽU**

Ime i prezime	Broj	Prilog	Vrijednost
27.03.2019	411/3-2	1.16	

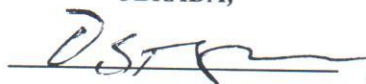
Za katastarske parcele broj: 1615, 1616, 1617 i 1618 KO Tudorovići, urbanistička parcela broj 15, LSL „Vrba“, na kojoj je nacrtom Urbanističko tehničkih uslovi izdatim od strane Direktorata za građevinarstvo Ministarstva održivog razvoja i turizma, predviđena izgradnja stambenog objekta, predviđaju se uslovi priključenja na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu, u skladu sa priloženom skicom, koja je sastavni dio ovih tehničkih uslova, i sljedećim smjernicama:


- Predmetna lokacija nije komunalno opremljena vodovodom i kanalizacijom upotrebljenih otpadnih voda. Da bi se planirani objekat priključio na ViK mrežu, neophodno je prethodno izgraditi vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu definisanu planskom dokumentacijom i ovim tehničkim uslovima.
- Za instalacije planiranim saobraćajnicama izdaće se zasebni tehnički uslovi za projektovanje, koji će biti sastavni dio urbanističko-tehničkih uslova za projektovanje planirane pristupne saobraćajnice. Profile cjevovoda treba odrediti hidrauličkim proračunom.
- Do izgradnje fekalne kanalizacione mreže i recipijenta otpadnih voda predvidjeti korišćenje vodonepropusne septičke jame ili septičke jame sa bioprečišćivačem.

Ovi tehnički uslovi su sastavni dio izdatog nacrta Urbanističko – tehničkih uslova broj 1062-411/3-2 od 11.03.2019. godine.

OBRADA,

SEKTOR ZA PLANIRANJE,
ORGANIZACIJU I RAZVOJ,




Momir Tomović, dipl.ing.građ.



IZVRŠNI DIREKTOR,


Jasna Dokić, dipl.ecc

Podnosioc zahtjeva: „Altegra“ d.o.o.

Katastarske parcele: 1616, 1617 i 1618, Katastarska opština: Tudorovići

Urbanistička parcela: 15, LSL: Vrba

Tehnički uslovi za projektovanje instalacija vodovodne mreže:

1. Spoljnu ivicu vodomjernog skloništa (šahte) postaviti na maksimum 1 m (jedan metar) unutar granice parcele. Vodomjeri se moraju predvidjeti na mjestima koja su u svakom momentu dostupna službenicima DOO “Vodovod i kanalizacija” Budva.
2. **Vodomjeri moraju imati važeće uvjerenje o odobrenju tipa mjerila u Crnoj Gori i moraju biti ovjereni (pregledani i žigosani) u skladu sa važećim metrološkim propisima u Crnoj Gori. Vodomjeri, takođe, moraju biti na daljinsko očitavanje sa zasebnim daljinski kontrolisanim RF ventilom koji su kompaktni sa našim sistemom (Pravilnik o uslovi ma za projektovanje, izgradnju i održavanje javnog vodovoda broj 01-3575/I od 01.06.2018.godine). Svi vodomjeri se moraju projektovati sa prvim i drugim ventilom (prije i poslije vodomjera).**
3. Unutrašnje vodomjere u stambenim zgradama predvidjeti ispred stanova (u hodniku ili u zajedničkim prostorijama dostupnim službenicima DOO “Vodovod i kanalizacija” Budva) ili na ulazu u stambenu zgradu (u šahti). Vodomjere u stambenim kućama predvidjeti u vodomjernom skloništu (šahti).
4. Vodomjeri profila Ø 2” (DN 50 mm) i veći moraju da budu kombinovani tj. da se sastoje od glavnog (velikog) vodomjera tipa Woltman i od pomoćnog (malog) obračunskog vodomjera. Takvi vodomjeri moraju biti na daljinsko očitavanje, ali ne moraju imati daljinski kontrolisani RF ventil. Centralni i hidrantski vodomjeri ne moraju imati mogućnost daljinskog očitavanja i daljinsko kontrolisanje ventila.
5. Priključke izvesti sa šahtom propisanih dimenzija i ventilom. Ukoliko izvedena šahta ne bude zadovoljavala standarde u pogledu veličine, investitor je u obavezi da izvrši rekonstrukciju iste.
6. Montažu svih vodomjera izvodi isključivo DOO “Vodovod i kanalizacija”, Budva
7. Od priključka na gradsku vodovodnu mrežu do vodomjerne šahte priključnu cijev projektovati u pravoj liniji.
8. Ukoliko hidrostatički pritisak u mreži prema hidrauličkom proračunu ne može da podmiri potrebe viših dijelova objekata, obavezno projektovati postrojenje za povećanje pritiska. Dati takvo rešenje da se spriječi hidraulički udar u spoljnoj vodovodnoj mreži. Za isto, neophodno je pribaviti saglasnost nadležne službe DOO “Vodovod i kanalizacija” Budva.
9. Ispred uređaja za grijanje vode (bojlera, kotlova itd.) potrebno je ugraditi armaturu koja u potpunosti sprečava vraćanje vode iz ovih uređaja u mrežu.
10. Profil priključka na vodovodnu mrežu određuje projektant sa time da on ne može biti manji od Ø1/2” (DN 15 mm)
11. Hidrantsku mrežu voditi nezavisno od distributivne mreže. Za isto obezbijediti u vodomjernoj šahti vodomjer od minimum DN 50 mm sa ventilima.

Tehnički uslovi za projektovanje instalacija fekalne kanalizacione mreže:

1. U priloženoj skici prikazana je lokacija mjesta priključka na fekalnu kanalizacionu mrežu sa kotom terena i sa kotom dna cijevi. Projekat uraditi tako da se priključak uliva minimum 5 cm od dna kanala (kada su u pitanju kolektori i silazi), a kod cijevnih kanala u račvu.
2. Prilikom projektovanja kanalizacionog priključka pridržavati se postojećeg standarda. Prečnik kanalizacionog priključka određivati na osnovu hidrauličkog proračuna, sa tim da prečnik cijevi ne može biti manji od DN 160 mm.
3. Prvo reviziono okno od objekta izvesti na minimum 1 m (jedan metar) od građevinske linije. Priključak od revizionog silaza pa do kanalizacione mreže izvesti padom od 1 do 6 % upravno na ulični kanal.

4. Pri projektovanju voditi računa da najmanja visinska razlika između kote dna kanala i kote prostorije koja se priključuje na kanalizaciju mora biti $H = J \times L$, gdje je J udruženi pad priključka, a L rastojanje (ako nema kaskade). U slučaju kaskade ova visina se povećava za visinu prekida pada u priključnom revizionom oknu.
5. Priključenje garaža, servisa, restorana, praona i drugih objekata koji ispuštaju vode sa sadržajem ulja, masti, benzina i sl. vršiti preko taložnika i separatora masti.
6. Ukoliko ne postoje uslovi da se objekat priključi na fekalnu kanalizacionu mrežu, investitor je u obavezi da izgradi septičku jamu sa bioprečišćivačem ili vodonepropusnu septičku jamu sa adekvatnim prilaznim putem za vozilo za crpljenje iste, za koju je dužan da priloži elaborat u Glavnom projektu. Kapacitet iste predviđa projektant, a DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva izdaje saglasnost na Glavni projekat.

Uslovi za izdavanje priključka na V i K mrežu:

1. Izdati Tehnički uslovi ne daju pravo podnosiocu zahtjeva da pristupi bilo kakvim radovima u cilju izvođenja priključka na vodovodnu i kanalizacionu mrežu. Po izradi projekta i izdatoj Građevinskoj dozvoli, ovoj Radnoj jedinici podnosi se zahtjev za priključenje objekta na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu.
2. Za podnošenje zahtjeva za priključenje objekta na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu potrebna je sledeća dokumentacija:
 - a. Popunjen zahtjev za priključenje objekta na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu (dobija se u Tehničkom sektoru DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva ili se preuzima sa sajta);
 - b. Kopija situacije terena iz dijela hidrotehnike projekta
 - c. Kopija izometrijske šeme vodovoda iz glavnog projekta;
 - d. Ovjeren prepis Građevinska dozvole;
 - e. List nepokretnosti (ne stariji od 6 mjeseci);
 - f. Potvrda od službe naplate DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva da su izmirena sva dugovanja.
3. Priključenje na vodovodnu mrežu (za kolektivne stambene/poslovne objekte) izdaje se kao građevinski priključak preko jednog vodomjera koji se registruje na investitora, do momenta dobijanja upotrebne dozvole kada se mogu registrovati svi vodomjeri (centralni i unutrašnji), a u skladu sa odlukom o javnom vodosnabdijevanju broj 0101-300/1 od 07.07.2014. godine, koju je usvojila Skupština Opštine Budva.
4. **Da bi se novoizgrađeni cjevovod primio na održavanje i uključio u sistem javnog vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda neophodno je da isti bude izgrađen na osnovu prethodno urađene i revidovane projektne dokumentacije koju moraju izraditi ovlašćeni projektant i ovlašćeni revident. Takođe, radovi na izgradnji cjevovoda moraju biti izvedeni od starne ovlašćenog izvođača i uz obavezan nadzor od srane ovlašćenog nadzornog organa (odluka broj 01-6855/1 od 10.12.2014. godine.)**
5. Glavni projekat mora da sadrži:
 - a. Tehničke uslove izdate od strane DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva;
 - b. Situaciju terena sa ucrtanim vodomjernim šahtama i profilima vodomjera;
 - c. Osnove objekta sa položajem vodomjera i profilima vodomjera;
 - d. Izometrijsku šemu sa prikazanim vodomjerima i profilima vodomjera;
 - e. Za objekte koji ispuštaju vode sa sadržajem ulja, masti, benzina i sl. na situaciji; terena i osnovi prizemlja (suterena) prikazati položaj taložnika, separatora masti i revizionih okana;
 - f. Elaborat septičke jame sa bioprečišćivačem, ukoliko je ista predviđena Glavnim projektom

OBRADA



SEKTOR ZA PLANIRANJE,
ORGANIZACIJU I RAZVOJ

Momir Tomović, dipl.ing.građ.



Legenda:

- Planirani potisni cjevovod u skladu sa LSL-om (do rezervoara)
- Planirani gravitacioni vodovod u skladu sa LSL-om (od rezervoara pa na niže)
- Č0 Planirano mjesto priključka na planirani vodovod
- vm Planirana vodomjerna šahta
- sj Planirana vodonepropusna septička jama

ili septička jama sa bioprečišćivačem, do izgradnje LSL-om predviđene kanalizacione mreže i recipijenta otpadnih voda

Datum: 15.03.2019

Obrada:

Z. Kocman





DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

**OPŠTINA
BUDVA**

**Opštinska
agencija za
planiranje
prostora**

OBRADIVAČ

**DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva**

**LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE**

VRBA

**POSTOJEĆE
STANJE**

CRTEŽ

**GEODETSKA
PODLOGA
I GRANICA
ZAHVATA**

RAZMJERA

1:1000

LIST BR.

01

DATUM

03. 2009



GRANICA STUDIJA LOKACIJE



RUŠEVINE - KATASTAR



STAMBENI OBJEKAT - KATASTAR



STAMBENI OBJEKAT - DOBIJENI SNIMAK



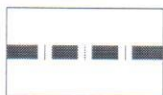
OBJEKAT - AVIO SNIMAK



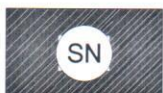
SAKRALNI OBJEKAT - KATASTAR







GRANICA STUDIJA LOKACIJE



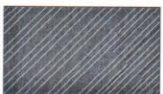
SEOSKA NASELJA - SN



STANOVANJE MANJE GUSTINE - SM



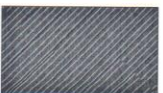
TURISTIČKA NASELJA



KOLSKE POVRŠINE



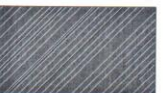
TROTOAR



JAVNI PARKING



PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE



ZELENE POVRŠINE



POTOK



PODRUČJE SPOMENIKA KULTURE



SAKRALNA GRAĐEVINA



DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

**OPŠTINA
BUDVA**

**Opštinska
agencija za
planiranje
prostora**

OBRADIVAČ

**DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva**

**LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE**

VRBA

**PLANIRANO
STANJE**

CRTEŽ

**NAMJENA
OBJEKATA I
POVRŠINA**

RAZMJERA

1:1000

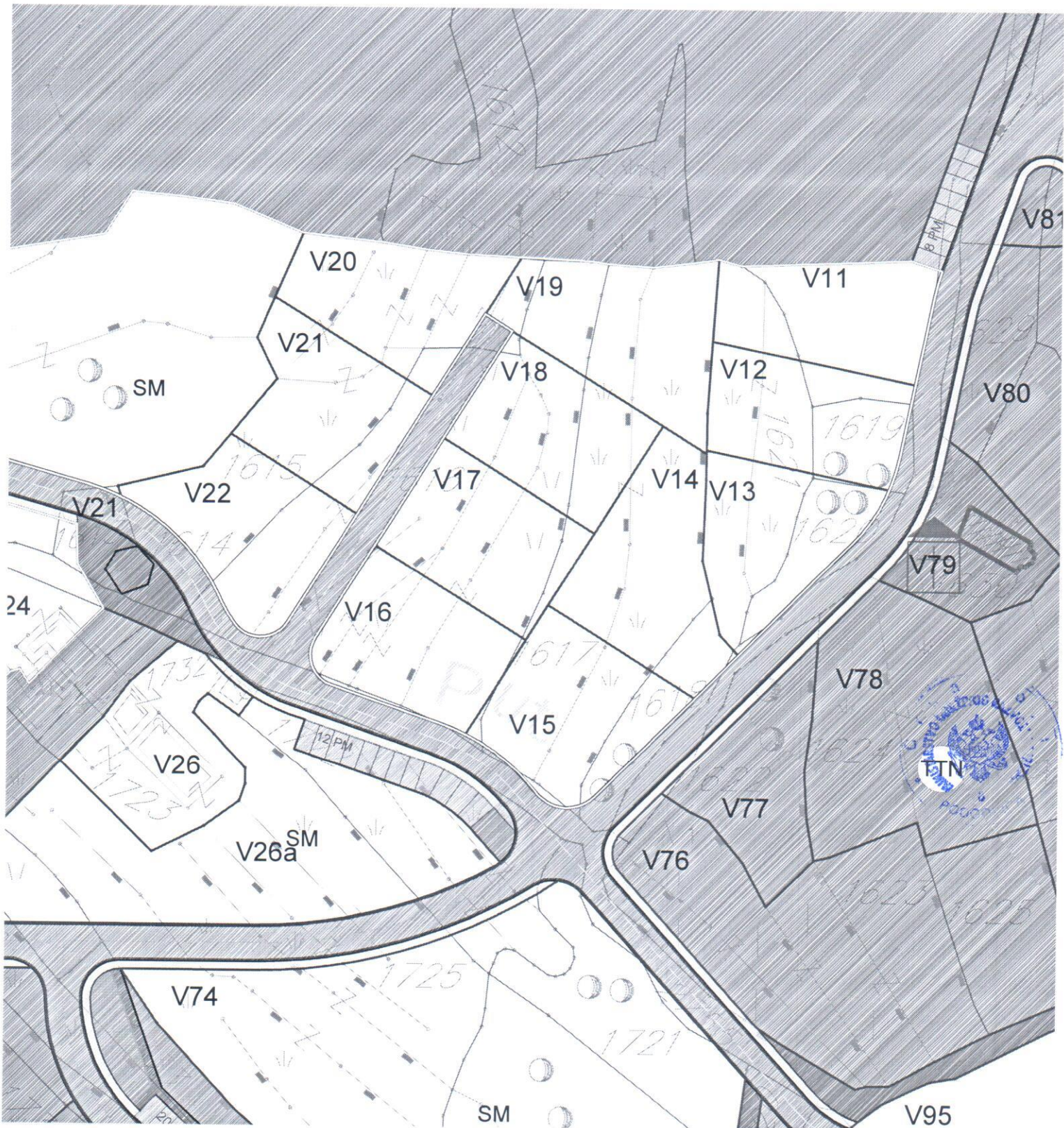
LIST BR.

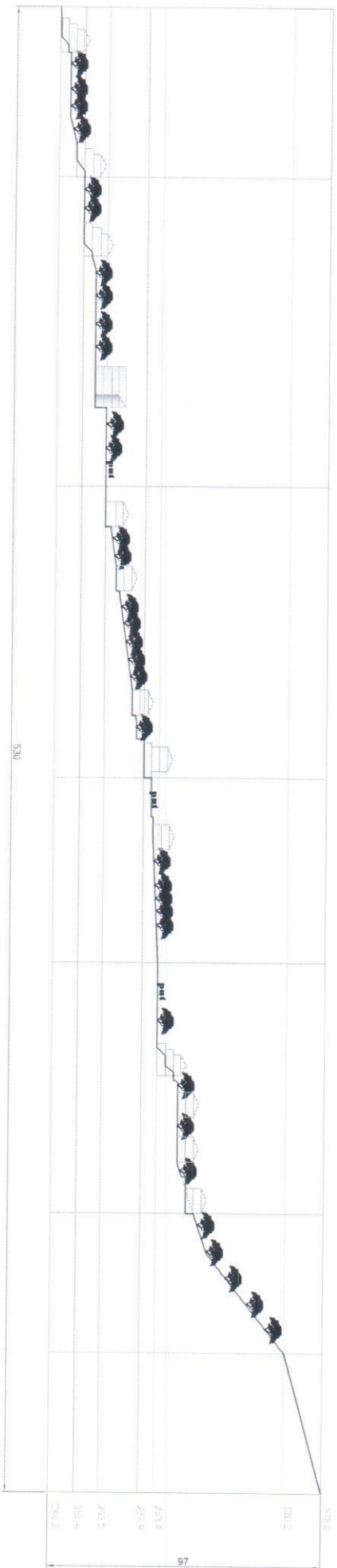
11

DATUM

03. 2009







DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

OPŠTINA BUDVA

Opštinska
agencija za
planiranje
prostora

OSMAJAK

DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva

LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE

VRBA

PLANIRANO
STANJE

DRUŠTVO

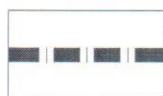
POPREČNI
PROFIL -
PRESEK

SKALA
1:1000

LIST BR.
12

DRUŠTVO
03. 2009

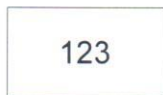
130.00	1 NOVI OBJEKAT	390.00	20.00	0.20	0.60	S+P+1
110.00	1 NOVI OBJEKAT	330.00	20.00	0.20	0.60	S+P+1
56.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	112.00	20.00	0.20	0.39	P+1
135.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA	270.00	20.00	0.20	0.40	P+1
1,560.00	3 NOVA OBJEKTA	4,680.00	20.00	0.20	0.60	S+P+1
150.00	1 NOVI OBJEKAT	450.00	20.00	0.20	0.56	S+P+1
155.00	1 NOVI OBJEKAT	390.00	20.00	0.30	0.76	S+P+1
180.00	2 NOVI OBJEKAT	540.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
200.00	1 NOVI OBJEKAT	600.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
131.00	1 NOVI OBJEKAT	325.00	20.00	0.26	0.64	S+P+1
200.00	1 NOVI OBJEKAT	600.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
245.00	2 NOVA OBJEKTA	735.00	20.00	0.20	0.60	S+P+1
430.00	3 NOVI OBJEKAT	1,290.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
485.00	1 NOVI OBJEKAT	1,455.00	20.00	0.20	0.60	S+P+1
390.00	1 NOVI OBJEKAT	1,170.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
125.00	1 NOVI OBJEKAT	375.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
200.00	2 NOVI OBJEKAT	600.00	20.00	0.20	0.58	S+P+1
200.00	1 NOVI OBJEKAT	600.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
120.00	1 NOVI OBJEKAT	300.00	20.00	0.23	0.58	S+P+1
200.00	1 NOVI OBJEKAT	600.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
200.00	1 NOVI OBJEKAT	600.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
300.00	2 NOVA OBJEKTA	900.00	20.00	0.20	0.58	S+P+1
265.00	2 NOVI OBJEKAT	795.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
850.00	6 NOVI OBJEKAT	2,550.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
280.00	2 NOVI OBJEKAT	840.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
85.00	1 NOVI OBJEKAT	255.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
85.00	1 NOVI OBJEKAT	255.00	20.00	0.20	0.58	S+P+1
75.00	1 NOVI OBJEKAT	225.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
420.00	3NOVIH OBJEKATA	1,260.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
115.00	1 NOVI OBJEKAT	345.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
200.00	1 NOVI OBJEKAT	600.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
175.00	1 NOVIH OBJEKATA	440.00	20.00	0.21	0.54	S+P+1
1,200.00	8 NOVA OBJEKTA	3,600.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
190.00	2 NOVA OBJEKTA	570.00	20.00	0.20	0.60	S+P+1
200.00	1 NOVI OBJEKAT	600.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
65.00	1 NOVI OBJEKAT	130.00	20.00	0.28	0.56	P+1
1,500.00	10 NOVA OBJEKTA	4,500.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
195.00	2 NOVA OBJEKTA	585.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
175.00	2NOVA OBJEKTA	525.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
455.00	3 NOVA OBJEKTA	1,365.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
130.00	1 NOVI OBJEKAT	390.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
730.00	5 NOVIH OBJEKATA	2,190.00	20.00	0.20	0.60	S+P+1
350.00	3 NOVA OBJEKTA	1,050.00	20.00	0.20	0.59	S+P+1
270.00	2 NOVA OBJEKTA	810.00	20.00	0.20	0.60	S+P+1
39,224.00		117,099.81				



GRANICA STUDIJA LOKACIJE



GRANICA URBANISTIČKE PARCELE



BROJ URBANISTIČKE PARCELE



REGULACIONA LINIJA
GRAĐEVINSKA LINIJA



ZELENI POJAS



DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

**OPŠTINA
BUDVA**

**Opštinska
agencija za
planiranje
prostora**

OBRADIVAČ

**DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva**

**LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE**

VRBA

**PLANIRANO
STANJE**

CRTEŽ

**PARCELACIJA
I
REGULACIJA**

RAZMJERA

1:1000

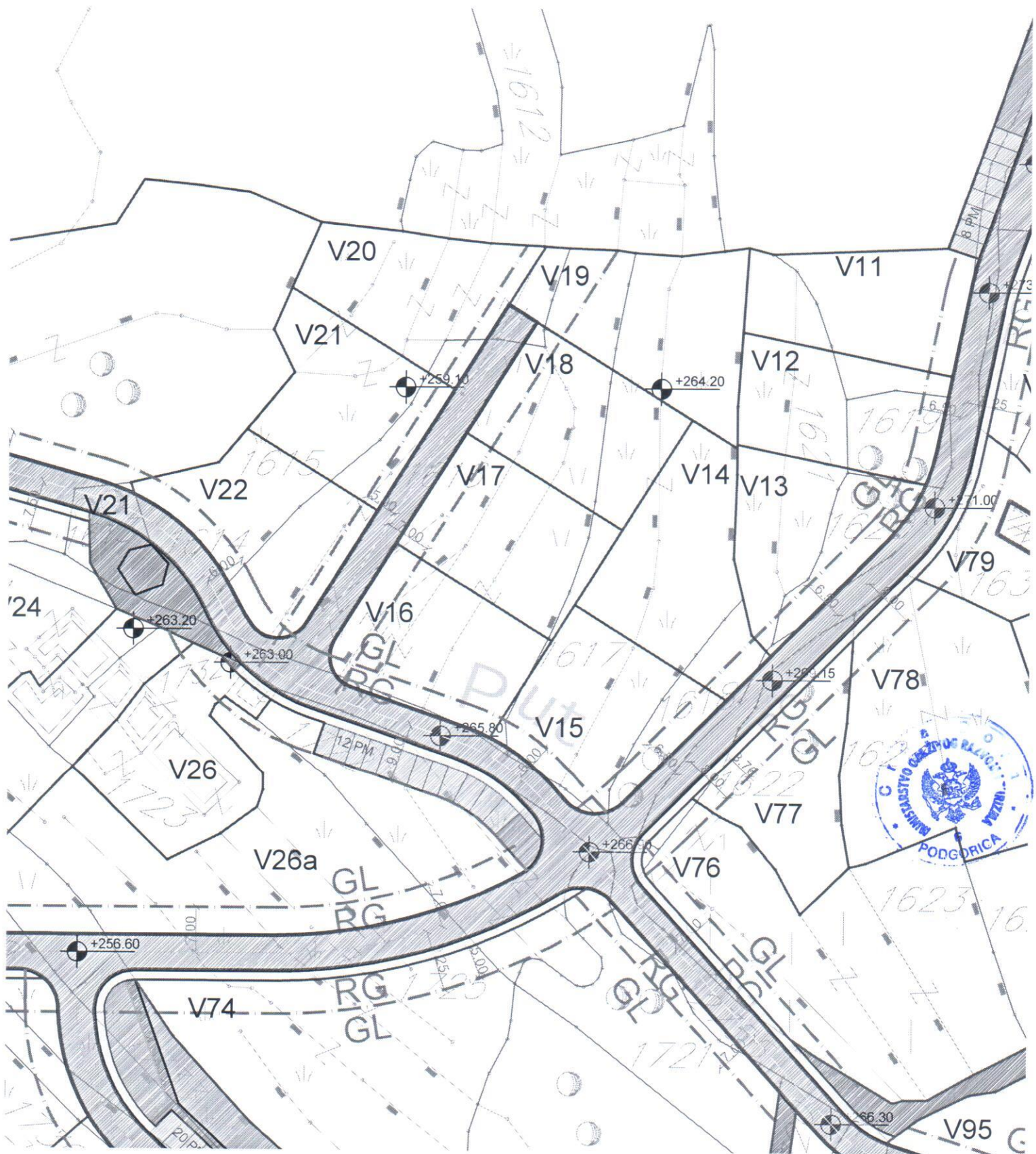
LIST BR.

13

DATUM

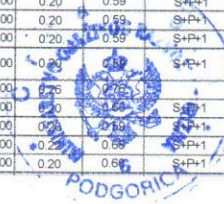
03. 2009





LOKALNA STUDIJA LOKACIJE –VRBA

UP	BROJ KAT STARSKE PARCELE	POVRŠINA UREĐ. PARC. m ²	POSTOJEĆA POVRŠINA POD OBJEKTOM m ²	POSTOJEĆA SPRATNOST	PLANIRANA NAMJENA	PLANIRANA POVRŠINA POD OBJEKTOM m ²	MAX. POVRŠINA POD OBJEKTIMA m ²	STATUS OBJEKATA 1. POSTOJEĆI OBJEKAT 2. NOVI OBJEKAT 3. DOGRADNJA 4. NADOGRAĐNJA 5. REKONSTRUKCIJA	BRGP m ²	POSL. PROSTOR - 20% OD BRGP	KZ	KI	PLANIRANA SPRATNOST
1	1610	3.721,86			TURIZAM	745,00	745,00	5 NOVIH OBJEKATA	2.235,00	20,00	0,20	0,60	S+P+1
2	1611, 1612	17.490,20			TURIZAM	5.247,00	5.247,00	45 NOVIH OBJEKATA	15.742,81	20,00	0,30	0,90	S+P+1
3	1653, 1654	4.195,08			TURIZAM	840,00	840,00	6 NOVIH OBJEKATA	2.520,00	20,00	0,20	0,60	S+P+1
4	Dio 1656, 1655	1.532,82			ZELENILO								ZELENILO
5	1657	437,89			ZELENILO								ZELENILO
6	Dio 1659	429,64			ZELENILO								ZELENILO
7	1659, 1658	14.185,98			TURIZAM	2.840,00	2.840,00	18 NOVIH OBJEKATA	8.520,00	20,00	0,20	0,60	S+P+1
8	1647, 1648	2.000,34			TURIZAM	400,00	400,00	3 NOVA OBJEKTA	1.200,00	20,00	0,20	0,60	S+P+1
9	1649, 1650, 1651	2.520,94			TURIZAM	505,00	505,00	4 NOVA OBJEKTA	1.515,00	20,00	0,20	0,60	S+P+1
10	1652	626,79			ZELENILO								ZELENILO
11	Dio 1611, dio 1621	532,76			STANOVANJE	105,00	105,00	1 NOVI OBJEKAT	315,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
12	Dio 1621, dio 1611, 1619	530,80			STANOVANJE	105,00	105,00	1 NOVI OBJEKAT	315,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
13	1620, dio 1621	540,53			STANOVANJE	110,00	110,00	1 NOVI OBJEKAT	330,00	20,00	0,20	0,60	S+P+1
14	Dio 1617, dio 1618	653,04			STANOVANJE	130,00	130,00	1 NOVI OBJEKAT	390,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
15	Dio 1617, dio 1618	609,54			STANOVANJE	120,00	120,00	1 NOVI OBJEKAT	360,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
16	Dio 1616	564,34			STANOVANJE	115,00	115,00	1 NOVI OBJEKAT	345,00	20,00	0,20	0,61	S+P+1
17	Dio 1616	560,00			STANOVANJE	115,00	115,00	1 NOVI OBJEKAT	345,00	20,00	0,20	0,61	S+P+1
18	Dio 1616, dio 1617	560,00			STANOVANJE	115,00	115,00	1 NOVI OBJEKAT	345,00	20,00	0,20	0,61	S+P+1
19	Dio 1615, dio 1616, dio 1617	665,62			STANOVANJE	135,00	135,00	1 NOVI OBJEKAT	405,00	20,00	0,20	0,60	S+P+1
20	Dio 1615, dio 1616	553,01			STANOVANJE	110,00	110,00	1 NOVI OBJEKAT	330,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
21	Dio 1615, dio 1616	550,55			STANOVANJE	110,00	110,00	1 NOVI OBJEKAT	330,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
22	Dio 1615, dio 1616	584,76			STANOVANJE	115,00	115,00	1 NOVI OBJEKAT	345,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
23	Dio 1611	2.365,20			TURIZAM	470,00	470,00	3 NOVA OBJEKTA	1.410,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
24	Dio 1724, dio 1727	1.281,43	43,41	P	STANOVANJE	211,59	255,00	POSTOJEĆI OBJEKAT + 2 NOVA OBJEKTA	765,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
25	Dio 1728, 1731, dio 1730, dio 1725, dio 1723, dio 1724	3.556,72	129,36	P+1	STANOVANJE	580,64	710,00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA + 4 NOVA OBJEKTA	2.130,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
26	Dio 1723	566,48	150,10	P+1+Pk	STANOVANJE		150,00	POSTOJEĆI OBJEKAT	435,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
26a	Dio 1722, dio 1725	1.693,94			STANOVANJE	340,00	340,00	3 NOVA OBJEKTA	1.020,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
27	Dio 1727, dio 1728	2.810,62			STANOVANJE	560,00	560,00	4 NOVA OBJEKTA	1.680,00	20,00	0,20	0,59	S+P+1
28	Dio 1729	438,01			TURIZAM	100,00	100,00	1 NOVI OBJEKAT	300,00	20,00	0,20	0,60	S+P+1
29	Dio 1729, dio 1748	384,14			TURIZAM	77,00	77,00	1 NOVI OBJEKAT	231,00	20,00	0,20	0,60	S+P+1



b155 6575368.49 4679158.67
b156 6575393.73 4679143.38
b157 6575395.62 4679145.49
b158 6575399.12 4679148.94
b159 6575403.10 4679153.52
b160 6575405.22 4679162.91
b161 6575405.13 4679165.28
b162 6575399.18 4679169.26
b163 6575390.94 4679176.46
b164 6575387.49 4679176.80
b165 6575405.17 4679174.83
b166 6575411.39 4679180.45
b167 6575421.72 4679182.53
b168 6575433.35 4679179.20
b169 6575441.07 4679174.70
b170 6575454.62 4679169.80
b171 6575414.13 4679141.61
b172 6575418.53 4679140.63
b173 6575418.54 4679136.40
b174 6575435.63 4679133.55
b175 6575415.29 4679130.62
b176 6575414.73 4679130.65
b177 6575426.59 4679123.46
b178 6575431.26 4679120.35
b179 6575435.63 4679116.85
b180 6575441.77 4679126.56
b181 6575474.41 4679157.30
b182 6575461.56 4679163.00
b183 6575458.35 4679167.13
b184 6575415.05 4679154.55
b185 6575505.57 4679136.11
b186 6575500.04 4679133.30
b187 6575494.17 4679128.92
b188 6575484.41 4679121.54
b189 6575470.85 4679107.88
b190 6575463.30 4679101.56
b191 6575445.16 4679106.47
b192 6575452.21 4679094.27
b193 6575457.90 4679095.75
b194 6575453.79 4679090.94
b195 6575453.75 4679090.77
b196 6575454.57 4679088.90
b197 6575456.86 4679084.64
b198 6575459.80 4679080.80
b199 6575463.42 4679076.77
b200 6575477.26 4679102.58
b201 6575481.47 4679100.24
b202 6575482.13 4679099.59
b203 6575480.39 4679096.37
b204 6575473.43 4679065.62
b205 6575477.13 4679072.12
b206 6575478.92 4679075.72
b207 6575480.39 4679076.53
b208 6575488.05 4679082.37
b209 6575493.71 4679089.96
b210 6575497.16 4679091.91
b211 6575489.49 4679080.95
b212 6575481.48 4679074.85
b213 6575480.43 4679074.27
b214 6575478.90 4679071.18
b215 6575477.45 4679068.63
b216 6575499.62 4679092.06
b217 6575516.86 4679105.76
b218 6575520.67 4679109.80
b219 6575526.13 4679120.66
b220 6575514.96 4679131.32
b221 6575466.71 4679266.24
b222 6575478.70 4679231.62
b223 6575482.06 4679223.81
b224 6575485.33 4679220.46
b225 6575497.13 4679216.32
b226 6575514.28 4679211.28
b227 6575531.06 4679198.45
b228 6575529.70 4679191.24
b229 6575526.10 4679180.51
b230 6575521.97 4679170.14
b231 6575531.69 4679161.25
b232 6575539.15 4679156.84
b233 6575542.89 4679153.26
b234 6575550.77 4679150.12
b235 6575556.82 4679147.41

b390 6575259.45 4679084.75
b391 6575256.77 4679109.52
b392 6575258.23 4679120.25
b393 6575261.57 4679116.51
b394 6575266.01 4679112.69
b395 6575271.29 4679110.15
b396 6575272.57 4679109.75
b397 6575274.32 4679102.70
b398 6575275.33 4679096.14
b399 6575275.79 4679093.02
b400 6575277.11 4679087.43
b401 6575276.59 4679086.29
b402 6575275.92 4679084.80
b403 6575274.73 4679082.17
b404 6575278.80 4679074.23
b405 6575266.30 4679065.49
b406 6575302.27 4679095.65
b407 6575300.39 4679099.62
b408 6575295.46 4679102.18
b409 6575349.40 4679064.62
b410 6575328.90 4679076.09
b411 6575337.57 4679091.38
b412 6575336.78 4679094.66
b413 6575339.36 4679102.19
b414 6575348.78 4679111.76
b415 6575369.26 4679100.13
b416 6575370.49 4679102.30
b417 6575390.05 4679136.74
b418 6575369.75 4679149.14
b419 6575352.40 4679127.90
b420 6575354.75 4679125.14
b421 6575354.32 4679115.90
b422 6575350.25 4679113.79
b423 6575367.59 4679150.45
b424 6575364.60 4679152.26
b425 6575359.32 4679155.74
b426 6575354.32 4679159.62
b427 6575349.66 4679157.43
b428 6575344.45 4679153.89
b429 6575339.25 4679150.36
b430 6575335.15 4679145.66
b431 6575332.05 4679143.89
b432 6575349.15 4679127.87
b433 6575351.95 4679124.58
b434 6575349.54 4679117.05
b435 6575346.80 4679113.31
b436 6575337.18 4679103.54
b437 6575334.18 4679094.78
b438 6575334.91 4679091.75
b439 6575326.72 4679077.32
b440 6575325.45 4679078.04
b441 6575321.45 4679080.93
b442 6575318.18 4679084.63
b443 6575308.58 4679098.21
b444 6575329.75 4679113.16
b445 6575328.62 4679117.86
b446 6575314.07 4679130.02
b447 6575312.25 4679134.55
b448 6575319.95 4679137.97
b449 6575325.39 4679140.70
b450 6575303.14 4679131.05
b451 6575290.42 4679124.54
b452 6575288.33 4679123.44
b453 6575284.30 4679122.74
b454 6575282.82 4679122.02
b455 6575276.70 4679119.03
b456 6575272.22 4679115.58
b457 6575272.16 4679115.13
b458 6575297.03 4679106.93
b459 6575303.37 4679103.64
b460 6575257.16 4679131.18
b461 6575260.84 4679128.64
b462 6575263.52 4679127.08
b463 6575272.73 4679121.53
b464 6575274.38 4679121.99
b465 6575277.98 4679122.05
b466 6575285.04 4679126.04
b467 6575308.58 4679130.44
b468 6575298.27 4679136.92
b469 6575321.76 4679142.38
b470 6575330.10 4679146.71

b625 6575112.81 4679269.31
b626 6575108.88 4679321.10
b627 6575110.64 4679322.75
b628 6575112.40 4679325.44
b629 6575113.33 4679329.06
b630 6575115.50 4679332.99
b631 6575120.88 4679337.30
b632 6575120.90 4679339.27
b633 6575120.90 4679342.27
b634 6575121.00 4679349.40
b635 6575122.76 4679352.51
b636 6575127.86 4679358.86
b637 6575132.42 4679365.28
b638 6575134.69 4679367.35
b639 6575139.66 4679370.04
b640 6575152.73 4679374.51
b641 6575162.15 4679377.41
b642 6575164.05 4679377.85
b643 6575164.19 4679372.81
b644 6575169.44 4679342.10
b645 6575191.89 4679335.50
b646 6575208.43 4679335.96
b647 6575249.03 4679341.97
b648 6575259.70 4679344.08
b649 6575282.78 4679347.17
b650 6575295.31 4679343.11
b651 6575311.27 4679345.38
b652 6575313.46 4679344.85
b653 6575312.35 4679340.79
b654 6575311.03 4679338.80
b655 6575318.32 4679343.66
b656 6575282.03 4679377.74
b657 6575306.38 4679409.28
b658 6575302.70 4679414.68
b659 6575295.50 4679413.76
b660 6575282.40 4679412.40
b661 6575282.03 4679396.16
b662 6575291.26 4679365.01
b663 6575260.50 4679412.20
b664 6575250.40 4679407.49
b665 6575240.33 4679401.06
b666 6575231.13 4679399.86
b667 6575236.17 4679381.41
b668 6575241.88 4679362.95
b669 6575230.32 4679402.78
b670 6575239.28 4679403.95
b671 6575248.95 4679410.13
b672 6575252.82 4679415.19
b673 6575282.23 4679415.40
b674 6575295.15 4679416.74
b675 6575300.80 4679417.46
b676 6575282.78 4679443.88
b677 6575282.25 4679444.63
b678 6575277.31 4679442.74
b679 6575273.57 4679441.37
b680 6575259.90 4679437.35
b681 6575250.76 4679435.35
b682 6575246.11 4679433.51
b683 6575241.55 4679429.89
b684 6575237.83 4679426.06
b685 6575234.41 4679421.51
b686 6575230.79 4679418.10
b687 6575226.85 4679415.31
b688 6575219.38 4679408.73
b689 6575210.25 4679401.14
b690 6575196.58 4679391.37
b691 6575179.57 4679383.33
b692 6575168.60 4679378.78
b693 6575062.86 4679219.21
b694 6575064.73 4679219.82
b695 6575066.68 4679219.95
b696 6575112.50 4679217.50
b697 6575119.35 4679212.13
b698 6575140.87 4679212.44
b699 6575131.79 4679215.04
b700 6575149.96 4679209.83
b701 6575150.11 4679203.51
b702 6575154.24 4679196.45
b703 6575142.66 4679184.56
b704 6575141.17 4679186.81
b705 6575139.93 4679186.42

b860 6574973.66 4678963.24
b861 6574976.42 4678959.68
b862 6574978.56 4678957.24
b863 6574981.79 4678943.66
b864 6574975.48 4678973.14
b865 6574971.42 4678994.15
b866 6574973.55 4679037.47
b867 6574960.84 4679058.82
b868 6574992.54 4679076.88
b869 6574998.16 4679067.01
b870 6575002.59 4679059.22
b871 6575004.83 4679055.29
b872 6574986.85 4679045.04
b873 6574994.28 4679025.27
b874 6574992.59 4679024.64
b875 6575000.01 4679004.89
b876 6574997.30 4679003.87
b877 6575004.22 4678985.43
b878 6575001.41 4678984.37
b879 6575000.21 4678983.92
b880 6574998.50 4678982.64
b881 6574996.17 4678981.27
b882 6574992.37 4678979.48
b883 6575008.19 4678966.32
b884 6575028.53 4678983.77
b885 6575023.54 4678996.95
b886 6575004.13 4678989.66
b887 6574999.10 4679003.05
b888 6575001.81 4679004.07
b889 6575000.16 4679008.47
b890 6575016.82 4679014.73
b891 6575018.58 4679010.05
b892 6574999.67 4679009.78
b893 6575017.64 4679016.53
b894 6574995.17 4679021.76
b895 6574996.85 4679022.39
b896 6574995.02 4679027.26
b897 6575011.31 4679033.38
b898 6575012.58 4679030.21
b899 6574988.58 4679044.42
b900 6575003.89 4679053.14
b901 6575013.14 4679058.41
b902 6575019.78 4679060.90
b903 6575029.05 4679036.20
b904 6575035.88 4679018.04
b905 6575036.37 4679016.73
b906 6575038.83 4679010.17
b907 6575040.14 4679010.67
b908 6575044.32 4678999.53
b909 6575035.88 4678991.77
b910 6575058.62 4679012.67
b911 6575053.12 4679027.29
b912 6575036.27 4679020.96
b913 6575028.75 4679041.00
b914 6575040.22 4679045.31
b915 6575041.86 4679046.11
b916 6575043.07 4679047.06
b917 6575043.93 4679048.28
b918 6575044.90 4679050.51
b919 6575020.59 4679062.72
b920 6575031.46 4679064.84
b921 6575038.39 4679066.52
b922 6575045.83 4679069.09
b923 6575052.98 4679072.38
b924 6575057.25 4679064.76
b925 6575059.78 4679056.18
b926 6575059.95 4679053.28
b927 6575059.54 4679051.01
b928 6575059.55 4679044.74
b929 6575060.95 4679040.57
b930 6575064.12 4679036.69
b931 6575070.91 4679034.93
b932 6575083.78 4679035.79
b933 6575012.72 4679068.32
b934 6575030.12 4679071.71
b935 6575055.06 4679081.65
b936 6575074.64 4679100.01
b937 6575098.52 4679120.83
b938 6575080.29 4679095.88
b939 6575069.42 4679083.81
b940 6575056.30 4679074.22

c96 6575246.63 4679035.32
c97 6575247.85 4679037.94
c98 6575249.30 4679040.93
c99 6575251.27 4679044.78
c100 6575253.66 4679048.99
c101 6575255.67 4679052.45
c102 6575260.01 4679058.85
c103 6575258.15 4679059.96
c104 6575244.48 4679068.80
c105 6575231.73 4679072.93
c106 6575260.81 4679060.02
c107 6575265.49 4679057.46
c108 6575270.28 4679055.77
c109 6575285.05 4679051.82
c110 6575286.53 4679050.64
c111 6575292.66 4679049.18
c112 6575277.40 4679032.05
c113 6575267.24 4679022.77
c114 6575265.46 4679018.55
c115 6575289.43 4679013.63
c116 6575259.64 4679004.67
c117 6575264.86 4678995.01
c118 6575254.17 4678990.59
c119 6575252.16 4678985.77
c120 6575286.33 4678975.20
c121 6575260.43 4678968.52
c122 6575263.18 4678962.53
c123 6575269.95 4678957.40
c124 6575293.46 4678979.28
c125 6575289.43 4678984.05
c126 6575281.23 4678987.69
c127 6575304.86 4678985.45
c128 6575312.18 4678985.03
c129 6575294.63 4678941.62
c130 6575289.53 4678936.90
c131 6575317.43 4678906.36
c132 6575329.03 4678892.31
c133 6575338.89 4678876.99
c134 6575342.24 4678879.26
c135 6575343.10 4678879.70
c136 6575349.30 4678882.86
c137 6575356.30 4678885.26
c138 6575356.44 4678889.95
c139 6575361.04 4678896.78
c140 6575367.29 4678902.05
c141 6575372.55 4678909.15
c142 6575373.38 4678916.44
c143 6575376.24 4678924.21
c144 6575374.85 4678929.49
c145 6575378.04 4678933.71
c146 6575379.34 4678935.57
c147 6575381.79 4678937.06
c148 6575385.80 4678943.85
c149 6575386.76 4678944.74
c150 6575389.49 4678947.43
c151 6575398.81 4678952.68
c152 6575402.18 4678954.26
c153 6575408.15 4678949.36
c154 6575417.69 4678943.65
c155 6575419.63 4678942.93
c156 6575429.20 4678940.11
c157 6575432.78 4678939.09
c158 6575427.97 4678952.44
c159 6575421.59 4678965.11
c160 6575403.23 4678996.67
c161 6575397.48 4679003.62
c162 6575389.79 4679008.33
c163 6575375.82 4678993.08
c164 6575370.89 4678980.72
c165 6575366.90 4678970.17
c166 6575374.71 4678961.72
c167 6575381.74 4678953.78
c168 6575355.50 4678945.10
c169 6575364.57 4678961.25
c170 6575366.31 4678968.10
c171 6575347.67 4678941.50
c172 6575327.56 4678945.20
c173 6575323.17 4678944.96
c174 6575337.17 4679027.29
c175 6575333.51 4679028.73
c176 6575329.95 4679030.40
c177 6575295.89 4679047.67
d1 6575410.07 4679294.13
d2 6575415.05 4679277.40



DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

OPŠTINA
BUDVA
Opštinska
agencija za
planiranje
prostora

OBRAĐIVAČ

DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva

LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE

VRBA

b1 6575319 56 467942.40
b2 6575319 33 467942.90
b3 6575321 70 467949.38
b4 6575326 81 467950.85
b5 6575331 58 467950.39
b6 6575335 52 467950.84
b7 6575337 50 467950.39
b8 6575340 48 467948.71
b9 6575347 74 467942.90
b10 6575336 00 467949.16
b11 6575334 00 467949.04
b12 6575322 31 467949.04
b13 6575320 07 467949.54
b14 6575320 06 467949.54
b15 6575380 06 467947.67
b16 6575335 06 467949.95
b17 6575417 36 467942.76
b18 6575423 80 467949.08
b19 6575423 21 467949.05
b20 6575382 09 467942.83
b21 6575372 57 467942.72
b22 6575377 64 467949.68
b23 6575317 11 467949.16
b24 6575319 05 467949.45
b25 6575316 20 467947.88
b26 6575314 10 467947.83
b27 6575304 88 467945.85
b28 6575306 03 467942.28
b29 6575306 27 467942.31
b30 6575305 47 467942.35
b31 6575289 36 467944.54
b32 6575295 98 467949.30
b33 6575297 43 467945.55
b34 6575299 09 467945.47
b35 6575302 61 467946.06
b36 6575304 37 467947.40
b37 6575307 48 467947.05
b38 6575310 48 467947.87
b39 6575315 16 467946.25
b40 6575311 10 467939.29
b41 6575329 33 467949.30
b42 6575316 17 467941.96
b43 6575311 7 467942.43
b44 6575310 09 467942.85
b45 6575309 90 467942.87
b46 6575308 83 467945.21
b47 6575315 75 467949.87
b48 6575326 26 467946.30
b49 6575335 08 467942.04
b50 6575345 25 467949.37
b51 6575370 08 467949.65
b52 6575374 78 467949.51
b53 6575378 87 467940.45
b54 6575340 44 467944.87
b55 6575410 13 467933.77
b56 6575415 33 467938.04
b57 6575427 01 467933.00
b58 6575429 86 467936.27
b59 6575428 96 467936.54
b60 6575424 43 467933.86
b61 6575422 78 467933.38
b62 6575406 05 467939.71
b63 6575409 84 467938.27
b64 6575372 85 467930.53
b65 6575357 11 467929.72
b66 6575352 74 467932.14
b67 6575347 27 467932.61
b68 6575341 53 467930.28
b69 6575328 10 467930.30
b70 6575450 52 467939.81
b71 6575322 78 467933.54
b72 6575309 59 467926.18
b73 6575308 06 467928.87
b74 6575309 36 467927.43
b75 6575317 29 467925.59
b76 6575325 98 467926.06
b77 6575340 39 467927.81
b78 6575347 03 467924.90
b79 6575349 81 467925.99
b80 6575354 08 467926.27
b81 6575355 85 467925.29
b82 6575360 75 467924.32
b83 6575366 52 467923.53
b84 6575351 26 467921.98
b85 6575365 58 467923.56
b86 6575338 32 467924.71
b87 6575331 49 467925.41
b88 6575340 30 467921.30
b89 6575335 65 467921.94
b90 6575332 03 467929.11
b91 6575335 98 467919.29
b92 6575336 79 467921.91
b93 6575337 68 467919.84
b94 6575361 40 467920.33
b95 6575365 05 467920.33
b96 6575368 10 467920.06
b97 6575371 11 467920.27
b98 6575376 69 467921.85
b99 6575388 08 467923.56
b100 6575391 53 467919.94
b101 6575393 27 467919.82
b102 6575397 50 467918.15
b103 6575390 41 467918.15
b104 6575380 21 467919.16
b105 6575377 44 467917.88
b106 6575389 70 467919.01
b107 6575378 22 467919.81
b108 6575383 68 467919.84
b109 6575358 39 467916.00
b110 6575353 42 467917.88
b111 6575354 33 467917.33
b112 6575362 93 467917.80
b113 6575356 96 467918.33
b114 6575348 42 467918.93
b115 6575399 74 467919.84
b116 6575426 87 467923.09
b117 6575433 83 467923.48
b118 6575451 92 467927.23
b119 6575456 34 467927.07
b120 6575457 07 467928.33
b121 6575460 62 467929.89
b122 6575469 88 467925.48
b123 6575476 62 467930.06
b124 6575490 84 467931.51
b125 6575485 80 467932.08
b126 6575486 89 467933.80
b127 6575486 05 467934.83
b128 6575482 74 467934.02
b129 6575487 91 467934.92
b130 6575490 77 467934.72
b131 6575479 75 467932.97
b132 6575473 15 467940.07
b133 6575473 26 467940.14
b134 6575475 67 467941.28
b135 6575458 68 467940.71
b136 6575446 98 467941.47
b137 6575427 42 467940.49
b138 6575422 67 467940.89
b139 6575425 87 467940.29
b140 6575439 21 467940.12
b141 6575438 56 467924.72
b142 6575454 51 467925.69
b143 6575440 71 467927.47
b144 6575435 80 467924.23
b145 6575429 14 467923.96
b146 6575402 34 467919.57
b147 6575399 59 467918.77
b148 6575391 76 467918.49
b149 6575382 06 467917.73
b150 6575380 36 467917.88
b151 6575380 36 467917.88
b152 6575373 41 467918.61
b153 6575362 29 467913.63
b154 6575361 89 467916.35

b236 6575565 09 467914.27
b237 6575580 18 467914.90
b238 6575586 07 467914.34
b239 6575594 59 467915.38
b240 6575603 35 467918.21
b241 6575608 80 467913.96
b242 6575611 31 467918.90
b243 6575621 38 467921.34
b244 6575624 89 467913.99
b245 6575629 82 467914.17
b246 6575630 99 467913.30
b247 6575629 52 467913.31
b248 6575626 09 467912.63
b249 6575621 05 467912.81
b250 6575613 38 467912.54
b251 6575612 15 467912.95
b252 6575613 19 467911.17
b253 6575609 54 467911.08
b254 6575600 58 467911.20
b255 6575608 48 467911.26
b256 6575603 03 467910.94
b257 6575584 13 467910.42
b258 6575582 48 467910.15
b259 6575572 15 467910.63
b260 6575577 18 467910.26
b261 6575574 14 467911.02
b262 6575573 15 467910.96
b263 6575572 06 467910.10
b264 6575570 73 467909.97
b265 6575570 47 467909.63
b266 6575571 41 467908.23
b267 6575572 15 467908.63
b268 6575572 57 467907.51
b269 6575570 40 467907.30
b270 6575563 47 467908.05
b271 6575567 19 467906.66
b272 6575563 93 467906.42
b273 6575560 35 467906.30
b274 6575562 46 467906.54
b275 6575562 34 467906.54
b276 6575564 48 467906.11
b277 6575564 48 467906.54
b278 6575560 48 467906.55
b279 6575529 06 467905.21
b280 6575520 11 467905.66
b281 6575514 07 467905.42
b282 6575512 25 467905.19
b283 6575510 95 467905.18
b284 6575508 04 467905.56
b285 6575502 93 467904.77
b286 6575499 89 467904.86
b287 6575486 94 467903.98
b288 6575482 11 467903.14
b289 6575476 25 467902.74
b290 6575473 23 467902.44
b291 6575470 10 467902.80
b292 6575465 06 467901.13
b293 6575463 09 467901.63
b294 6575460 72 467901.20
b295 6575458 39 467900.87
b296 6575456 49 467900.36
b297 6575455 45 467900.97
b298 6575454 41 467899.82
b299 6575454 74 467899.24
b300 6575455 26 467899.12
b301 6575457 90 467898.96
b302 6575458 50 467898.51
b303 6575458 79 467898.15
b304 6575456 21 467898.43
b305 6575455 34 467898.34
b306 6575451 14 467898.43
b307 6575444 20 467898.01
b308 6575438 81 467896.34
b309 6575431 53 467897.89
b310 6575418 04 467899.10
b311 6575413 17 467899.58
b312 6575405 46 467899.12
b313 6575401 41 467900.82
b314 6575391 41 467901.68
b315 6575389 28 467902.67
b316 6575401 81 467902.28
b317 6575406 77 467902.98
b318 6575403 63 467903.34
b319 6575393 04 467903.78
b320 6575386 26 467904.98
b321 6575379 09 467905.19
b322 6575381 19 467903.38
b323 6575386 53 467906.82
b324 6575389 77 467907.77
b325 6575405 91 467906.11
b326 6575415 89 467906.21
b327 6575416 25 467905.74
b328 6575421 57 467905.45
b329 6575438 83 467903.17
b330 6575437 90 467904.18
b331 6575441 53 467903.47
b332 6575446 10 467904.86
b333 6575448 06 467904.13
b334 6575446 58 467904.98
b335 6575469 83 467908.70
b336 6575469 06 467905.29
b337 6575454 22 467905.75
b338 6575452 07 467907.42
b339 6575450 15 467908.22
b340 6575447 54 467907.57
b341 6575446 35 467906.67
b342 6575438 16 467904.98
b343 6575438 85 467905.22
b344 6575448 85 467908.51
b345 6575447 71 467908.88
b346 6575445 34 467909.25
b347 6575439 46 467910.56
b348 6575431 57 467910.10
b349 6575438 26 467910.81
b350 6575440 23 467909.81
b351 6575404 99 467910.08
b352 6575397 41 467911.02
b353 6575393 09 467909.24
b354 6575390 35 467909.20
b355 6575389 98 467906.78
b356 6575389 89 467906.28
b357 6575427 30 467911.95
b358 6575422 71 467911.05
b359 6575409 38 467912.53
b360 6575405 14 467911.65
b361 6575403 10 467911.02
b362 6575402 57 467910.08
b363 6575392 23 467913.52
b364 6575389 79 467912.24
b365 6575385 29 467903.63
b366 6575382 88 467906.81
b367 6575368 66 467907.06
b368 6575372 45 467907.06
b369 6575372 09 467903.83
b370 6575369 82 467903.99
b371 6575364 88 467902.24
b372 6575339 30 467903.40
b373 6575336 09 467903.70
b374 6575332 89 467903.20
b375 6575326 64 467903.36
b376 6575360 41 467905.46
b377 6575340 49 467906.76
b378 6575322 99 467903.69
b379 6575318 09 467901.77
b380 6575314 06 467908.75
b381 6575309 18 467908.70
b382 6575298 83 467905.47
b383 6575296 26 467905.70
b384 6575293 64 467905.65
b385 6575296 73 467908.10
b386 6575271 96 467903.62
b387 6575268 81 467903.12
b388 6575265 84 467906.59
b389 6575264 16 467905.34



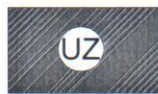
b506 6575136 83 467918.43
b507 6575135 78 467918.49
b508 6575131 03 467917.76
b509 6575125 28 467917.52
b510 6575121 87 467916.05
b511 6575118 16 467916.84
b512 6575114 29 467917.21
b513 6575110 28 467917.43
b514 6575109 57 467918.31
b515 6575110 60 467918.04
b516 6575111 34 467918.81
b517 6575115 17 467918.89
b518 6575118 64 467919.14
b519 6575119 64 467919.43
b520 6575118 78 467919.61
b521 6575117 80 467919.66
b522 6575123 29 467920.25
b523 6575115 92 467920.75
b524 6575111 73 467921.36
b525 6575157 39 467919.13
b526 6575160 75 467919.73
b527 6575165 91 467919.34
b528 6575162 91 467918.78
b529 6575164 38 467918.04
b530 6575154 38 467917.50
b531 6575149 86 467917.74
b532 6575147 70 467917.24
b533 6575125 93 467919.43
b534 6575128 53 467919.62
b535 6575130 72 467914.46
b536 6575132 90 467914.61
b537 6575132 84 467914.58
b538 6575178 59 467914.48
b539 6575180 41 467914.84
b540 6575184 71 467919.79
b541 6575183 44 467918.09
b542 6575180 54 467918.27
b543 6575177 79 467918.25
b544 6575173 72 467919.56
b545 6575170 54 467918.04
b546 6575185 97 467919.21
b547 6575184 71 467919.79
b548 6575183 44 467918.09
b549 6575180 54 467918.27
b550 6575177 79 467918.25
b551 6575173 72 467919.56
b552 6575170 54 467918.04
b553 6575185 97 467919.21
b554 6575184 71 467919.79
b555 6575183 44 467918.09
b556 6575180 54 467918.27
b557 6575177 79 467918.25
b558 6575173 72 467919.56
b559 6575170 54 467918.04
b560 6575185 97 467919.21
b561 6575184 71 467919.79
b562 6575183 44 467918.09
b563 6575180 54 467918.27
b564 6575177 79 467918.25
b565 6575173 72 467919.56
b566 6575170 54 467918.04
b567 6575185 97 467919.21
b568 6575184 71 467919.79
b569 6575183 44 467918.09
b570 6575180 54 467918.27
b571 6575177 79 467918.25
b572 6575173 72 467919.56
b573 6575170 54 467918.04
b574 6575185 97 467919.21
b575 6575184 71 467919.79
b576 6575183 44 467918.09
b577 6575180 54 467918.27
b578 6575177 79 467918.25
b579 6575173 72 467919.56
b580 6575170 54 467918.04
b581 6575185 97 467919.21
b582 6575184 71 467919.79
b583 6575183 44 467918.09
b584 6575180 54 467918.27
b585 6575177 79 467918.25
b586 6575173 72 467919.56
b587 6575170 54 467918.04
b588 6575185 97 467919.21
b589 6575184 71 467919.79
b590 6575183 44 467918.09
b591 6575180 54 467918.27
b592 6575177 79 467918.25
b593 6575173 72 467919.56
b594 6575170 54 467918.04
b595 6575185 97 467919.21
b596 6575184 71 467919.79
b597 6575183 44 467918.09
b598 6575180 54 467918.27
b599 6575177 79 467918.25
b600 6575173 72 467919.56
b601 6575170 54 467918.04
b602 6575185 97 467919.21
b603 6575184 71 467919.79
b604 6575183 44 467918.09
b605 6575180 54 467918.27
b606 6575177 79 467918.25
b607 6575173 72 467919.56
b608 6575170 54 467918.04
b609 6575185 97 467919.21
b610 6575184 71 467919.79
b611 6575183 44 467918.09
b612 6575180 54 467918.27
b613 6575177 79 467918.25
b614 6575173 72 467919.56
b615 6575170 54 467918.04
b616 6575185 97 467919.21
b617 6575184 71 467919.79
b618 6575183 44 467918.09
b619 6575180 54 467918.27
b620 6575177 79 467918.25
b621 6575173 72 467919.56
b622 6575170 54 467918.04
b623 6575185 97 467919.21
b624 6575184 71 467919.79
b625 6575183 44 467918.09
b626 6575180 54 467918.27
b627 6575177 79 467918.25
b628 6575173 72 467919.56
b629 6575170 54 467918.04
b630 6575185 97 467919.21
b631 6575184 71 467919.79
b632 6575183 44 467918.09
b633 6575180 54 467918.27
b634 6575177 79 467918.25
b635 6575173 72 467919.56
b636 6575170 54 467918.04
b637 6575185 97 467919.21
b638 6575184 71 467919.79
b639 6575183 44 467918.09
b640 6575180 54 467918.27
b641 6575177 79 467918.25
b642 6575173 72 467919.56
b643 6575170 54 467918.04
b644 6575185 97 467919.21
b645 6575184 71 467919.79
b646 6575183 44 467918.09
b647 6575180 54 467918.27
b648 6575177 79 467918.25
b649 6575173 72 467919.56
b650 6575170 54 467918.04
b651 6575185 97 467919.21
b652 6575184 71 467919.79
b653 6575183 44 467918.09
b654 6575180 54 467918.27
b655 6575177 79 467918.25
b656 6575173 72 467919.56
b657 6575170 54 467918.04
b658 6575185 97 467919.21
b659 6575184 71 467919.79
b660 6575183 44 467918.09
b661 6575180 54 467918.27
b662 6575177 79 467918.25
b663 6575173 72 467919.56
b664 6575170 54 467918.04
b665 6575185 97 467919.21
b666 6575184 71 467919.79
b667 6575183 44 467918.09
b668 6575180 54 467918.27



GRANICA STUDIJA LOKACIJE



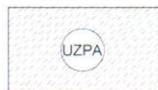
ZAŠTITNE ŠUME - POJASEVI



POVRŠINE ZA URBANO ZELENILO



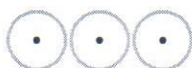
PARK



LINEARNO ZELENILO



OBLIKOVNO VRIJEDNO PODRUČJE - SEOSKA CJELINA



DRVORED



PRIVATNO ZELENILO



JAVNO ZELENILO



KOLSKE POVRŠINE



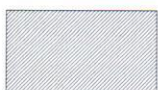
TROTOAR



JAVNI PARKING



PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE



PODRUČJE SPOMENIKA KULTURE



POTOK



DALEKOVOD



DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

**OPŠTINA
BUDVA**

**Opštinska
agencija za
planiranje
prostora**

OBRADIVAČ

**DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva**

**LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE**

VRBA

**PLANIRANO
STANJE**

CRTEŽ

**PEJSAŽNA
ARHITEKTURA**

RAZMJERA

1:1000

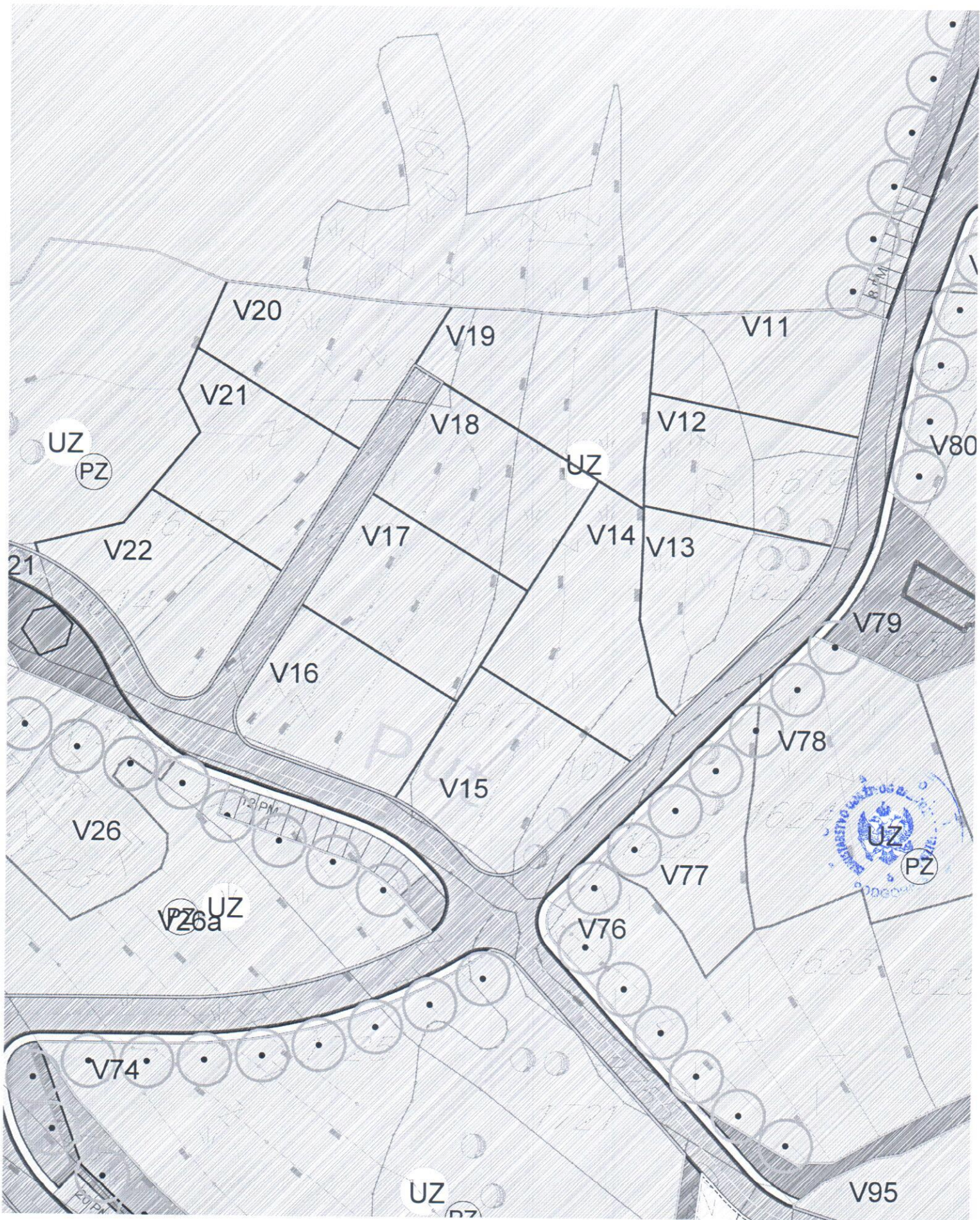
LIST BR.

15

DATUM

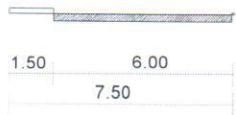
03. 2009



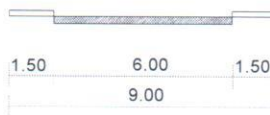


Poprečni presjeci

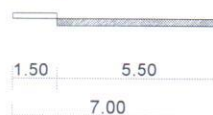
presjek 1-1



presjek 1a-1a



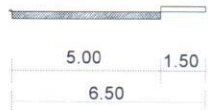
presjek 2-2



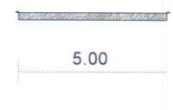
presjek 2a-2a



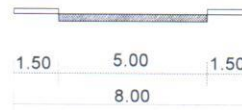
presjek 3-3



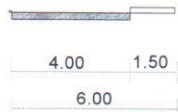
presjek 3a-3a



presjek 3b-3b



presjek 4-4



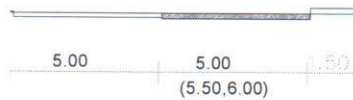
presjek 4a-4a



presjek 5-5



presjek 5a-5a



presjek 6-6 prilaz "3"



T 1	T 2	T 3	T 4	T 5	T 6	T 7	T 8	T 9	T 10
R=35.00m DL=42.53m Tg=24.34m a=69°37'35"	R=12.00m DL=4.70m Tg=2.38m a=22°25'28"	R=12.00m DL=12.24m Tg=6.71m a=58°27'29"	R=12.00m DL=5.36m Tg=2.72m a=25°35'02"	R=12.00m DL=10.34m Tg=5.38m a=39°29'40"	R=35.00m DL=42.77m Tg=24.52m a=70°01'13"	R=10.00m DL=10.41m Tg=5.74m a=59°40'15"	R=12.00m DL=4.83m Tg=2.45m a=23°03'25"	R=20.00m DL=7.00m Tg=3.54m a=20°04'00"	R=20.00m DL=15.60m Tg=8.22m a=44°41'00"
R=88.50m DL=26.07m Tg=13.12m a=16°55'16"	R=100.00m DL=16.14m Tg=8.09m a=9°14'59"	R=80.00m DL=21.45m Tg=10.78m a=13°39'30"	R=25.00m DL=13.56m Tg=6.95m a=31°05'06"	R=15.00m DL=10.34m Tg=5.38m a=39°29'40"	R=15.00m DL=14.30m Tg=7.74m a=54°38'17"	R=13.00m DL=25.96m Tg=20.17m a=114°23'53"	R=15.00m DL=24.99m Tg=16.50m a=95°26'57"	R=50.00m DL=13.25m Tg=6.43m a=15°10'41"	R=55.00m DL=24.40m Tg=24.40m a=47°50'28"
R=50.00m DL=15.37m Tg=7.74m a=17°36'31"	R=80.00m DL=11.03m Tg=5.68m a=31°35'14"	R=20.00m DL=24.65m Tg=12.73m a=35°18'12"	R=40.00m DL=24.65m Tg=12.73m a=35°18'12"	R=65.00m DL=44.80m Tg=23.33m a=39°29'11"	R=70.00m DL=23.92m Tg=12.08m a=26°02'30"	R=70.00m DL=31.82m Tg=16.19m a=26°02'30"	R=20.00m DL=15.08m Tg=7.65m a=43°12'44"	R=70.00m DL=13.25m Tg=27.32m a=42°38'15"	R=30.00m DL=20.94m Tg=10.92m a=39°59'11"
R=50.00m DL=18.70m Tg=9.46m a=21°25'34"	R=50.00m DL=4.89m Tg=2.44m a=5°35'54"	R=50.00m DL=22.74m Tg=11.37m a=26°03'39"	R=50.00m DL=25.67m Tg=13.12m a=29°24'42"	R=15.00m DL=16.22m Tg=9.00m a=61°57'18"	R=85.00m DL=80.48m Tg=43.54m a=54°14'48"	R=30.00m DL=20.08m Tg=10.43m a=38°20'38"	R=80.00m DL=56.39m Tg=29.42m a=40°23'10"	R=60.00m DL=36.69m Tg=18.94m a=35°02'17"	R=35.00m DL=11.10m Tg=5.60m a=18°10'42"
R=50.00m DL=18.45m Tg=9.33m a=21°08'20"	R=41.00m DL=51.48m Tg=29.75m a=71°56'07"	R=50.00m DL=25.56m Tg=12.97m a=24°24'17"	R=75.00m DL=19.91m Tg=10.01m a=15°12'32"	R=100.00m DL=19.01m Tg=9.53m a=10°53'23"	R=100.00m DL=23.58m Tg=11.85m a=13°30'41"	R=90.00m DL=45.99m Tg=23.51m a=29°16'44"	R=140.00m DL=40.60m Tg=20.44m a=16°36'53"	R=50.00m DL=20.82m Tg=10.56m a=23°51'21"	R=90.00m DL=39.86m Tg=20.16m a=25°15'35"
R=90.00m DL=29.79m Tg=15.03m a=18°58'03"	R=35.00m DL=46.14m Tg=27.11m a=75°31'36"	R=90.00m DL=34.87m Tg=17.66m a=22°12'07"	R=90.00m DL=25.91m Tg=13.04m a=16°29'34"	R=30.00m DL=27.89m Tg=15.04m a=53°15'55"	R=30.00m DL=20.05m Tg=10.42m a=38°17'28"	R=30.00m DL=19.72m Tg=10.23m a=37°59'57"	R=80.00m DL=17.53m Tg=8.80m a=12°33'25"	R=100.00m DL=31.50m Tg=15.88m a=18°02'51"	R=90.00m DL=81.73m Tg=43.92m a=52°01'44"
R=50.00m DL=2.70m Tg=1.35m a=3°05'58"	R=60.00m DL=26.36m Tg=13.40m a=25°10'19"	R=35.00m DL=38.95m Tg=21.77m a=63°45'41"	R=20.00m DL=8.70m Tg=4.42m a=24°55'05"	R=70.00m DL=19.24m Tg=9.98m a=15°44'55"	R=90.00m DL=45.33m Tg=23.16m a=28°51'37"	R=60.00m DL=20.74m Tg=10.47m a=19°48'15"	R=60.00m DL=35.20m Tg=18.12m a=33°37'01"	R=50.00m DL=25.89m Tg=13.24m a=29°39'46"	R=500.00m DL=53.14m Tg=29.39m a=60°53'37"
R=55.00m DL=65.83m Tg=37.50m a=68°34'47"	R=50.00m DL=29.25m Tg=15.05m a=33°30'49"	R=25.00m DL=24.16m Tg=13.12m a=55°22'45"	R=40.00m DL=22.29m Tg=11.44m a=31°55'42"	R=40.00m DL=22.61m Tg=11.62m a=32°23'05"	R=100.00m DL=19.04m Tg=9.55m a=10°54'40"	R=25.5m DL=71.33m Tg=146.63m a=160°16'07"	R=80.00m DL=12.90m Tg=6.47m a=12°18'50"	R=110.00m DL=46.74m Tg=23.73m a=24°20'43"	R=150.00m DL=39.30m Tg=19.76m a=15°00'35"
R=150.00m DL=20.33m Tg=10.18m a=7°45'59"	R=15.00m DL=62.51m Tg=26.64m a=121°13'50"	R=150.00m DL=19.88m Tg=9.95m a=7°35'36"	R=50.00m DL=15.38m Tg=7.75m a=17°37'30"	R=40.00m DL=11.40m Tg=5.74m a=16°20'00"	R=14.00m DL=64.09m Tg=16.03m a=97°43'01"	R=40.00m DL=21.53m Tg=11.03m a=30°50'01"	R=75.00m DL=70.93m Tg=38.37m a=54°11'08"	R=25.00m DL=44.30m Tg=30.61m a=101°31'07"	R=15.00m DL=9.44m Tg=4.88m a=36°04'36"
R=90.00m DL=20.68m Tg=10.39m a=13°09'54"	R=50.00m DL=77.19m Tg=39.47m a=29°29'9"	R=50.00m DL=44.94m Tg=22.64m a=17°10'7"	R=19.09m DL=8.41m Tg=4.19m a=19°5'58"	R=150.00m DL=19.67m Tg=9.96m a=22°32'53"	R=80.00m DL=18.22m Tg=9.59m a=25°39'57"	R=30.00m DL=24.31m Tg=12.86m a=46°25'19"	R=75.00m DL=56.05m Tg=29.40m a=42°49'19"	R=45.00m DL=42.33m Tg=22.87m a=53°53'45"	R=80.00m DL=63.31m Tg=33.42m a=45°20'27"
R=30.00m DL=17.27m Tg=8.88m a=32°58'43"	R=30.00m DL=4.30m Tg=2.16m a=8°13'05"	R=30.00m DL=15.21m Tg=7.77m a=29°03'03"	R=20.00m DL=10.43m Tg=5.34m a=29°53'37"	R=20.00m DL=12.75m Tg=6.60m a=36°30'49"	R=25.00m DL=11.00m Tg=5.59m a=25°12'14"	R=30.00m DL=41.51m Tg=24.85m a=79°16'29"	R=30.00m DL=9.38m Tg=4.73m a=17°54'25"	R=58.50m DL=12.14m Tg=6.09m a=11°53'38"	R=61.00m DL=7.56m Tg=3.78m a=7°05'59"
R=30.00m DL=20.96m Tg=10.93m a=40°01'53"	R=120.00m DL=42.37m Tg=21.41m a=20°13'56"	R=12.00m DL=16.25m Tg=9.64m a=77°34'27"	R=9.00m DL=4.14m Tg=2.25m a=17°01'36"	R=15.00m DL=4.46m Tg=2.25m a=17°01'36"	R=15.00m DL=15.70m Tg=8.66m a=59°58'30"	R=15.00m DL=15.60m Tg=8.59m a=59°58'30"	R=15.00m DL=17.84m Tg=10.14m a=68°08'05"	R=10.00m DL=9.47m Tg=5.12m a=54°14'14"	R=40.00m DL=18.22m Tg=9.27m a=26°06'11"
R=40.00m DL=6.30m Tg=3.16m a=9°01'48"	R=40.00m DL=31.34m Tg=16.53m a=44°53'48"	R=30.00m DL=19.99m Tg=10.38m a=38°10'33"	R=30.00m DL=20.15m Tg=10.47m a=38°28'41"	R=30.00m DL=9.42m Tg=4.75m a=17°59'33"	R=30.00m DL=11.96m Tg=6.06m a=22°50'54"	R=30.00m DL=24.43m Tg=12.94m a=46°39'11"	R=15.00m DL=17.74m Tg=10.07m a=67°44'59"		
R=30.00m DL=24.43m Tg=12.94m a=46°39'11"	R=15.00m DL=17.74m Tg=10.07m a=67°44'59"	R=30.00m DL=24.43m Tg=12.94m a=46°39'11"	R=15.00m DL=17.74m Tg=10.07m a=67°44'59"						



DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

**OPŠTINA
BUDVA**

**Opštinska
agencija za
planiranje
prostora**

OBRADIVAČ

**DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva**

**LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE**

VRBA

**PLANIRANO
STANJE**

CRTEŽ

SAOBRAĆAJ



RAZMJERA

1:1000

LIST BR.

17

DATUM

03. 2009

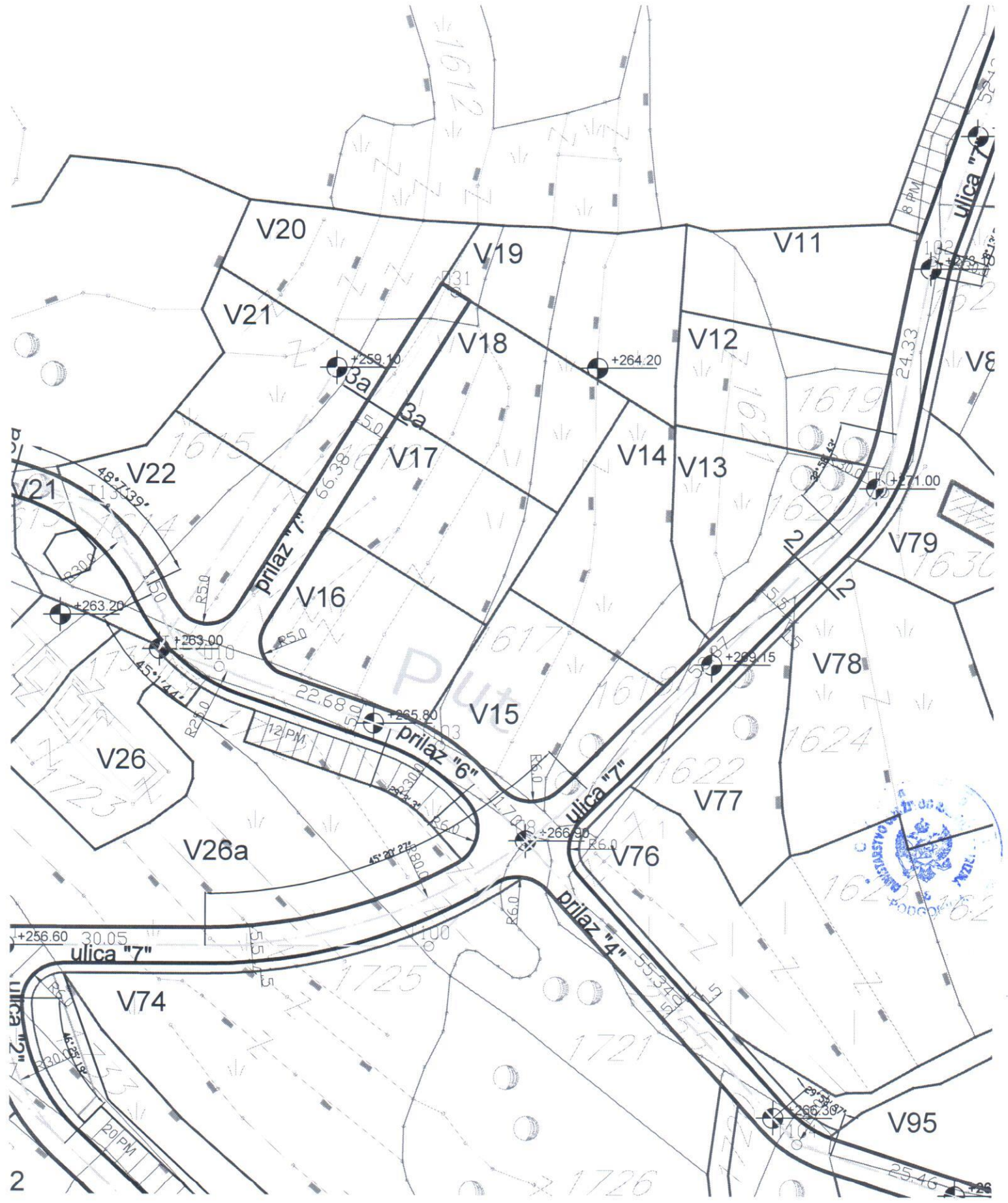
Koordinate tjemena

T1 6575032.16 4679806.51	T43 6575554.00 4678842.11	T85 6575078.61 4678336.14
T2 6575041.26 4679756.27	T44 6575552.74 4678811.61	T86 6575041.76 4678388.05
T3 6575037.80 4679740.24	T45 6575574.85 4678767.09	T87 6575004.26 4678352.98
T4 6575047.41 4679731.06	T46 6575638.33 4678778.18	T88 6574980.51 4678270.58
T5 6575049.82 4679724.70	T47 6575677.99 4678694.87	T89 6574882.40 4678235.38
T6 6575078.43 4679695.29	T48 6575671.70 4678600.65	T90 6574916.00 4678180.02
T7 6575107.19 4679708.23	T49 6575681.99 4678555.30	T91 6575383.52 4678524.29
T8 6575128.84 4679692.82	T50 6575670.42 4678496.10	T92 6575397.93 4678745.56
T9 6575135.56 4679681.86	T51 6575683.81 4678443.11	T93 6575329.74 4678886.88
T10 6575138.06 4679669.51	T52 6575714.62 4678395.95	T94 6575256.34 4678965.79
T11 6575172.15 4679646.61	T53 6575674.78 4678352.28	T95 6575214.97 4679059.45
T12 6575202.35 4679610.00	T54 6575661.90 4678317.22	T96 6575161.35 4679018.04
T13 6575225.94 4679589.33	T55 6575629.66 4678273.91	T97 6575148.52 4679122.79
T14 6575240.70 4679568.35	T56 6575667.31 4678544.51	T98 6575059.51 4679074.64
T15 6575264.80 4679557.72	T57 6575641.09 4678525.57	T99 6575110.02 4679143.78
T16 6575294.18 4679499.31	T58 6575624.39 4678469.23	T100 6575212.00 4679143.70
T17 6575328.89 4679494.00	T59 6575589.91 4678407.19	T101 6575279.65 4679212.05
T18 6575333.59 4679501.22	T60 6575506.52 4678329.72	T102 6575286.84 4679246.68
T19 6575376.36 4679467.15	T61 6575572.97 4678365.50	T103 6575213.53 4679173.90
T20 6575301.75 4679452.36	T62 6575578.60 4678720.98	T104 6575267.00 4679114.20
T21 6575280.89 4679451.97	T63 6575623.95 4678641.85	T105 6575302.51 4679102.48
T22 6575213.27 4679504.97	T64 6575543.83 4678546.01	T106 6575319.36 4679078.62
T23 6575195.73 4679542.71	T65 6575548.88 4678530.34	T107 6575225.79 4679085.65
T24 6575176.73 4679555.28	T66 6575533.79 4678484.43	T108 6575266.36 4679059.41
T25 6575150.48 4679622.91	T67 6575499.64 4678452.66	T109 6575291.58 4679052.66
T26 6575059.07 4679674.21	T68 6575429.44 4678316.41	T110 6575334.46 4679030.92
T27 6574994.65 4679748.01	T69 6575438.80 4678232.49	T111 6575399.90 4679007.38
T28 6574972.26 4679710.37	T70 6575479.13 4678177.03	T112 6575434.52 4678947.86
T29 6574903.86 4679730.82	T71 6575482.93 4678171.80	T113 6575445.37 4678886.01
T30 6574837.21 4679698.32	T72 6575451.71 4678122.90	T114 6575469.05 4678884.98
T31 6575012.73 4679612.62	T73 6575420.58 4678227.62	T115 6575467.33 4678861.65
T32 6575049.12 4679592.80	T74 6575387.95 4678251.18	T116 6575475.08 4678827.53
T33 6575136.78 4679533.29	T75 6575365.52 4678306.00	T117 6575495.35 4678821.25
T34 6575155.87 4679499.92	T76 6575381.23 4678393.90	T118 6575504.04 4678784.09
T35 6575252.82 4679442.09	T77 6575378.83 4678571.61	T119 6575515.75 4678790.06
T36 6575333.40 4679375.00	T78 6575311.17 4678374.61	T120 6575533.78 4678766.01
T37 6575301.80 4679287.91	T79 6575291.32 4678341.93	T121 6575539.61 4678735.29
T38 6575341.00 4679170.07	T80 6575284.48 4678285.56	T122 6575555.30 4678691.66
T39 6575440.46 4679109.80	T81 6575244.01 4678185.08	T123 6575589.55 4678636.50
T40 6575452.71 4679081.96	T82 6575204.11 4678115.12	T124 6575557.31 4678657.38
T41 6575508.20 4679020.16	T83 6575165.75 4678184.14	T125 6575548.07 4678684.83
T42 6575576.39 4678985.51	T84 6575101.08 4678271.01	T126 6575531.09 4678707.70
		T127 6575488.05 4678733.12
		T128 6575480.27 4678767.43
		T129 6575174.96 4679187.26
		T130 6575163.94 4679209.98
		T131 6575126.36 4679220.76
		T132 6575061.47 4679224.24

Koordinate presjeka - osovina

01 6574976.20 4679816.48	026 6574808.03 4679705.59
02 6575011.39 4679728.83	027 6574963.00 4679865.50
03 6574918.02 4679725.46	028 6575431.05 4679394.02
04 6575317.88 4679477.10	029 6575317.72 4679331.80
05 6575275.79 4679455.96	030 6575302.63 4679337.28
06 6575316.04 4679398.13	031 6575215.79 4679242.02
07 6575301.80 4679287.91	034 6575026.99 4679141.09
08 6575226.39 4679159.54	035 6574986.79 4679060.46
09 6575041.18 4679203.45	036 6575146.25 4678971.45
10 6575180.57 4679185.75	037 6574914.35 4678160.52
11 6575148.54 4679143.75	038 6574884.33 4678197.34
12 6575051.32 4679076.30	039 6574942.87 4678125.54
13 6575207.56 4679066.52	040 6575452.65 4678066.61
14 6575502.10 4678789.80	041 6575467.40 4678071.70
15 6575610.32 4678665.63	042 6575535.13 4678183.83
16 6575599.93 4678606.17	043 6575598.67 4678273.87
17 6575554.56 4678538.78	044 6575600.36 4678280.66
18 6575439.90 4678234.48	045 6575596.98 4678267.08
19 6575460.82 4678202.10	046 6575502.52 4678552.58
20 6575461.84 4678200.80	047 6575638.13 4678820.20
21 6575519.25 4678181.90	048 6575628.66 4678823.87
22 6575676.84 4678577.97	049 6575546.48 4678830.28
23 6575575.67 4678757.04	050 6575361.64 4679054.63
24 6575643.82 4678766.64	
25 6575569.41 4678786.68	







GRANICA STUDIJA LOKACIJE



POSTOJEĆI VODOVOD



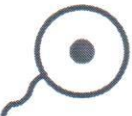
PLANIRANI VODOVOD



REZERVOAR



HIDRO STANICA SA RZ 5000m³



IZVOR



FEKALNA KANALIZACIJA



OTPADNE VODE - PREČIŠĆENA 97%



BIOPRERAĐIVAČ 1000-2000J



DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

**OPŠTINA
BUDVA**
**Opštinska
agencija za
planiranje
prostora**

OBRADIVAČ

**DEL
PROJEKT**
d.o.o. Budva

**LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE**

VRBA

**PLANIRANO
STANJE**

CRTEŽ

**VODOVODNA
MREŽA I
KANALIZACIJA**

RAZMJERA

1:1000

LIST BR.

18

DATUM

03. 2009







DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

**OPŠTINA
BUDVA**

**Opštinska
agencija za
planiranje
prostora**

OBRADIVAČ

**DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva**

**LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE**

VRBA

**PLANIRANO
STANJE**

CRTEŽ

**ELEKTRO
ENERGETSKA
MREŽA**

RAZMJERA

1:1000

LIST BR.

19

DATUM

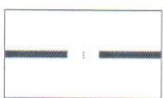
03. 2009



GRANICA STUDIJA LOKACIJE



POSTOJEĆI DV 110 kV



POSTOJEĆI DV 35 kV



NOVOPREDVIĐENA 10KV MREŽA



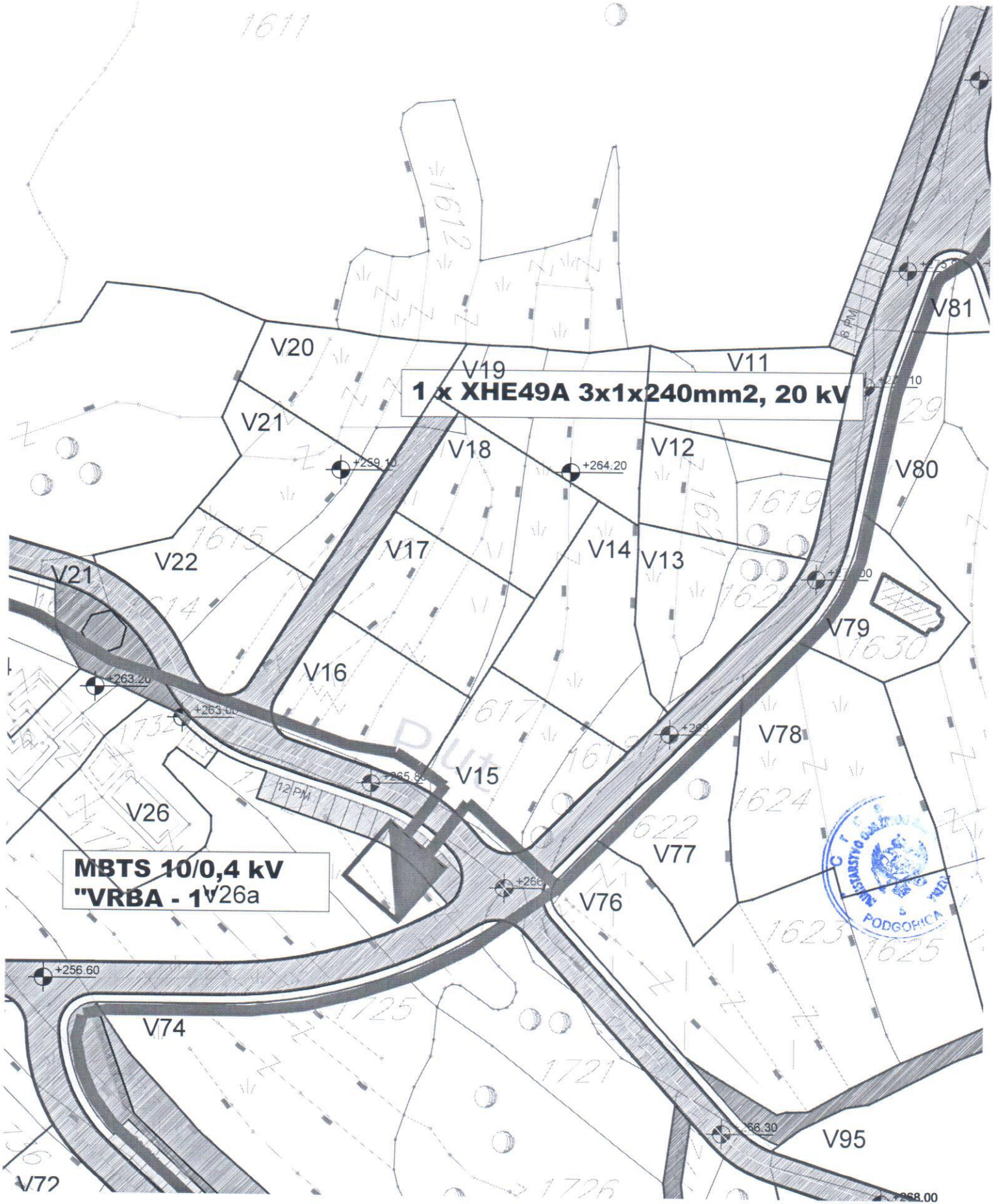
MBTS 10/0,4 kV, 2 x 630 kVA



1611

1 x XHE49A 3x1x240mm², 20 kV

**MBTS 10/0,4 kV
"VRBA - 1V26a"**





DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

**OPŠTINA
BUDVA**

**Opštinska
agencija za
planiranje
prostora**

OBRADIVAČ

**DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva**

**LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE**

VRBA

**PLANIRANO
STANJE**

CRTEŽ

TELEFONIJA



RAZMJERA

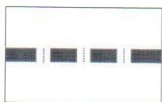
1:1000

LIST BR.

20

DATUM

03. 2009



GRANICA STUDIJA LOKACIJE



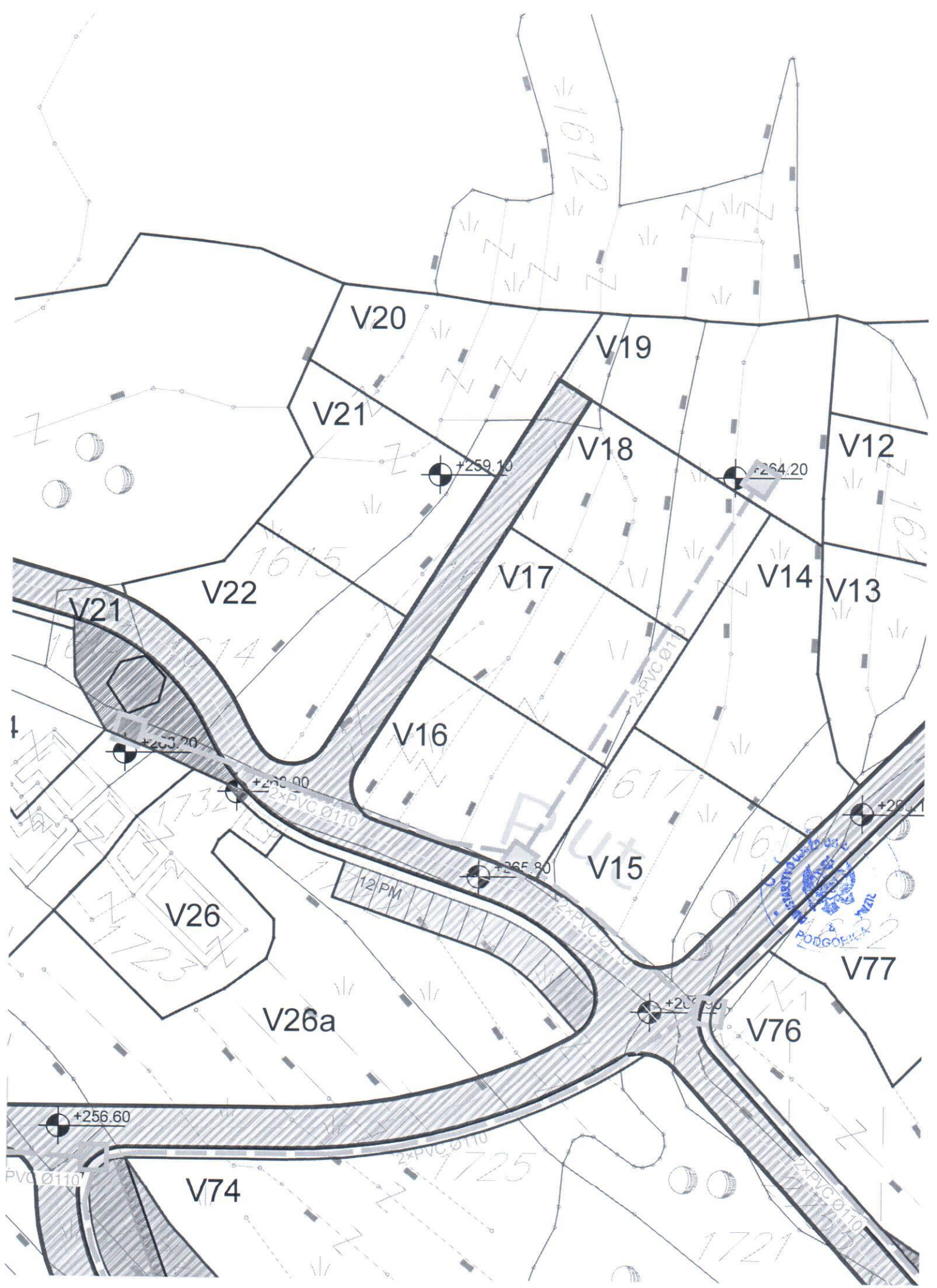
PLANIRANO TK OKNO



PLANIRANA TK KANALIZACIJA

2xPVC Ø110

KAPACITET (BROJ CIJEVI)
TK KANALIZACIJE



V20

V19

V21

V18

V12

+259.10

+264.20

V22

V17

V14

V13

V21

V16

+253.20

+253.00

+265.90

+261.10

V26

V15

V77

V26a

+261.50

V76

+256.60

V74

+256.50

+256.50

PVC Ø110

2xPVC Ø110

2xPVC Ø110

12 PM

2xPVC Ø110

2xPVC Ø110



DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

**OPŠTINA
BUDVA**
Opštinska
agencija za
planiranje
prostora

OBRADIVAČ

**DEL
PROJEKT**
d.o.o. Budva

**LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE**

VRBA

**PLANIRANO
STANJE**

CRTEŽ

EKOLOGIJA

RAZMJERA

1:1000

LIST BR.

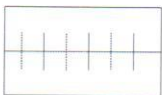
21

DATUM

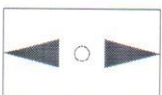
03. 2009



GRANICA STUDIJA LOKACIJE



UTICAJ ELEKTROMAGNETNOG ZRAČENJA



UTICAJ SAOBRAĆAJNICE



ODLAGANJE SMEĆA



IZVOR



REGULACIJA POTOKA



PROTIVPOŽARNI HIDRANTI



KANALIZACIONI KOLEKTORI
SA PREĆISĆIVAČEM



