

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

RADON PETROL DOO
 ZEMAL RADONČIĆ
 TEL: 067-638-564
 PIB: 03330362
 ADRESA: KARABUŠKO POLJE BR. 7, TUŽI

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
 (organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za: **Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**

- ① građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Organizacija i državne imovine				
Primljeno:	07. 09. 2026			
Org. jed	Jed. kas. znač.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
Um	06-333/26-	1720/		

Namjena objekta STAMBENO - POSLOVNI OBJEKT

Lokacija objekta 1595/9, PODGORICA I, PODGORICA
 (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 96, DUP "NASELJE 1. MAJ", PODGORICA
 (broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor RADON PETROL DOO, TUŽI

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
① projekat arhitekture objekta; ② projekat građevinskih konstrukcija; ③ projekat saobraćajne infrastrukture; ④ projekat hidrotehničke infrastrukture; ⑤ projekat elektro-energetskih instalacija; ⑥ projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	POL - 00321186
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)





Broj: UPI 06-333/26-1720/2

Podgorica, 08.09.2026.godine

**UPRAVA ZA NEKRETNINE
PJ Podgorica**

PODGORICA
Bulevar vojvode Stanka Radonjića 1

„Radon Petrol“ D.O.O., obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj 06-333/26-1720/1 od 07.09.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 96, koju čini katastarska parcela broj 1595/9 KO Podgorica I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Naselje 1. maj“, Opština Podgorica.

Kako je članom 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25) propisano da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje, pored ostalog, i na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjrena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u „G“ listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radio o rekonstrukciji objekta i da iste pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarsku parcelu broj 1595/9 KO Podgorica I. Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Bojana Ječmenica

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1720/3

Podgorica, 08.09.2026.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za zaštitu i spašavanje

PODGORICA
UI. Serdara Jola Piletića (zgrada limenke)

„Radon Petrol“ D.O.O., obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj 06-333/26-1720/1 od 07.09.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 96, koju čini katastarska parcela broj 1595/9 KO Podgorica I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Naselje 1. maj“, Opština Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Bojana Ječmenica



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1720/4

Podgorica, 08.09.2026.godine

CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM D.O.O.

PODGORICA

„Radon Petrol“ D.O.O., obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj 06-333/26-1720/1 od 07.09.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 96, koju čini katastarska parcela broj 1595/9 KO Podgorica I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Naselje 1. maj“, Opština Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja elektro saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Bojana Ječmenica

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević





Broj: UPI 06-333/26-1720/5

Podgorica, 08.09.2026.godine

“Vodovod i kanalizacija” DOO

PODGORICA
Ul. Zetskih vladara bb

„Radon Petrol” D.O.O., obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj 06-333/26-1720/1 od 07.09.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 96, koju čini katastarska parcela broj 1595/9 KO Podgorica I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Naselje 1. maj”, Opština Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 19/25, 92/25, 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Bojana Ječmenica



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1720/6

Podgorica, 08.09.2026.godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA
Bulevar Džordža Vašingtona 56

„Radon Petrol“ D.O.O., obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj 06-333/26-1720/1 od 07.09.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 96, koju čini katastarska parcela broj 1595/9 KO Podgorica I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Naselje 1. maj“, Opština Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Bojana Ječmenica



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1720/7

Podgorica, 08.09.2026.godine

Opština Podgorica
Sekretarijat za saobraćaj

PODGORICA
Oktobarske revolucije 98

„Radon Petrol“ D.O.O., obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj 06-333/26-1720/1 od 07.09.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 96, koju čini katastarska parcela broj 1595/9 KO Podgorica I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Naselje 1. maj“, Opština Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Bojana Ječmenica



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1720/8

Podgorica, 08.09.2026.godine

Agencija za zaštitu životne sredine

PODGORICA

„Radon Petrol“ D.O.O., obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj 06-333/26-1720/1 od 07.09.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 96, koju čini katastarska parcela broj 1595/9 KO Podgorica I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Naselje 1. maj“, Opština Podgorica.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25, 92/25, 160/25) obraćamo vam se zahtjevom za dostavljanje saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu i dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Bojana Ječmenica



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1720/9

Podgorica, 08.09 .2026.godine

OPŠTINA PODGORICA
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice

PODGORICA
Bulevar Jovana Tomaševića 2 A

„Radon Petrol“ D.O.O., obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj 06-333/26-1720/1 od 07.09.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje stambeno - poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP 96, koju čini katastarska parcela broj 1595/9 KO Podgorica I, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Naselje 1. maj“, Opština Podgorica.

Shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora ("Sl. list CG" br. 19/25 i 028/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Bojana Ječmenica