

Primljeno: 15.09.2016.			
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost
105	1940/1		

“Talija Company” d.o.o.
Hotel „ Casa Del Mare-Mediterraneo“
Kamenari
13.09.2016.god.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Gospođa **Dragana Čenić**

Podgorica

Poštovani,

U prilogu dopisa dostavljam zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za UP1, UP2 i UP3, shodno odluci Vlade Crne Gore br: 08-2024 od 21.jul 2016.god. Sl. List CGbr 58 od 07.09.2016. god.

Sa poštovanjem!

Direktor: 
Milić Nikola



OBRAZAC 1

Primljeno: 15. 09. 2016.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-1940/1			

Milić Vukić Nikola

(prezime, očevo ime i ime)

Kotor, Stari grad 477

069153351

(broj telefona)

“Talija Company” d.o.o.
Hotel „ Casa Del Mare“
Kamenari – Jošica b. B.
Bijela
Herceg Novi

Ministarstvo održivog razvoja i turizam

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

Obraćam se zahtijevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 225/5 UP1

Katastarska opština Jošica

Opština Herceg Novi

Kamenari 13.09.2016

(mjesto i datum)



Nikola Milić

(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECIENJA
DRŽAVNE
NEZAVISNOSTI
MILJARDU GODINA
DRŽAVNOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1940/2, 105-2038/2 i 2041/2
Podgorica, 20.10.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 105-1940/1 od 15.09.2016.godine, „TALIJA COMPANY „ D.O.O. Herceg Novi obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za uređenje hotelskog kupališta sa plažom na urbanističkoj parceli UP2 shodno Urbanističko-arhitektonsko rješenju lokacije hotela „ Casa del Mare „ u Kamenarima, Opština Herceg Novi („ Službeni list Crne Gore „ br. 58/16) u zahvatu Prostornog plana područja posebne namjene za Morsko dobro („ Službeni list Crne Gore „ br. 30/07). Aktima br. 105-2038/1 od 10.10.2016.godine i br. 105-2041/1 od 10.10.2016.godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju je prosljedila na nadležnost ovom ministarstvu zahtjeve Milić Nikole iz Kotora i Javnog preduzeća za upravljanje Morskim dobrom Crne Gore za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za predmetni objekat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a s pozivom na član 93 stav 2 tačka 6a Zakona, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 40/10, 73/10 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

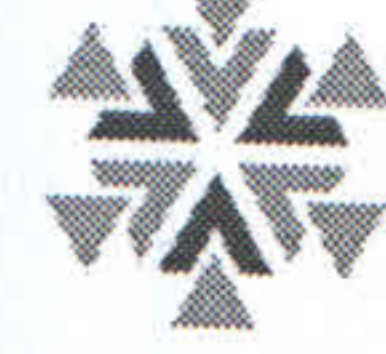


CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEKADNIJA
ODNOŠNO
NEZAVISNOSTI
NEKADNI GORANI
ODNEKADNI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1940/3, 105-2038/3 i 2041/3
Podgorica, 20.10.2016.godine

„ VODOVOD I KANALIZACIJA „ D.O.O.

HERCEG NOVI

Aktom, broj 105-1940/1 od 15.09.2016.godine, „ TALIJA COMPANY „ D.O.O. Herceg Novi obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za uređenje hotelskog kupališta sa plažom na urbanističkoj parceli UP2 shodno Urbanističko-arhitektonsko rješenju lokacije hotela „ Casa del Mare „ u Kamenarima, Opština Herceg Novi („ Službeni list Crne Gore „ br. 58/16) u zahvatu Prostornog plana područja posebne namjene za Morsko dobro („ Službeni list Crne Gore „ br. 30/07). Aktima br. 105-2038/1 od 10.10.2016.godine i br. 105-2041/1 od 10.10.2016.godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju je prosljedila na nadležnost ovom ministarstvu zahtjeve Milić Nikole iz Kotora i Javnog preduzeća za upravljanje Morskim dobrom Crne Gore za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za predmetni objekat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 91 stav 2 tačka 6a Zakona, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEKADNIJA
ODRŽIVOG
NEZAVISNOSTI
NILJADU GODINA
ODRŽIVOSTI
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1940/4, 105-2038/4 i 2041/4
Podgorica, 20.10.2016.godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA
Aktom, broj 105-1940/1 od 15.09.2016.godine, „TALIJA COMPANY“, D.O.O. Herceg Novi obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za uređenje hotelskog kupališta sa plažom na urbanističkoj parceli UP2 shodno Urbanističko-arhitektonsko rješenju lokacije hotela „Casa del Mare“, u Kamenarima, Opština Herceg Novi („Službeni list Crne Gore“, br. 58/16) u zahvatu Prostornog plana područja posebne namjene za Morsko dobro („Službeni list Crne Gore“, br. 30/07). Aktima br. 105-2038/1 od 10.10.2016.godine i br. 105-2041/1 od 10.10.2016.godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju je prosljedila na nadležnost ovom ministarstvu zahtjeve Milić Nikole iz Kotora i Javnog preduzeća za upravljanje Morskim dobrom Crne Gore za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za predmetni objekat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama („Službeni list CG“ br.16/95, 27/07, 32/11, 47/11 i 48/15), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECIJENJA
DANOVE
NEZAVISNOSTI
MILJARDU GODINA
BRANJENOSTI
2019



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1940/2-2, 105-2038/2-2 i 2041/2 -2
Podgorica, 20.10.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 105-1940/1 od 15.09.2016.godine, „TALIJA COMPANY“, D.O.O. Herceg Novi obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za uređenje hotelskog kupališta sa plažom na urbanističkoj parceli UP3, shodno Urbanističko-arhitektonsko rješenju lokacije hotela „Casa del Mare“, u Kamenarima, Opština Herceg Novi („Službeni list Crne Gore“, br. 58/16) u zahvatu Prostornog plana područja posebne namjene za Morsko dobro („Službeni list Crne Gore“, br. 30/07). Aktima br. 105-2038/1 od 10.10.2016.godine i br. 105-2041/1 od 10.10.2016.godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju je prosljedila na nadležnost ovom ministarstvu zahtjeve Milić Nikole iz Kotora i Javnog preduzeća za upravljanje Morskim dobrom Crne Gore za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za predmetni objekat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 91.stav 2 tačka 6a Zakona, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 40/10, 73/10 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECIJENJA
ODNOVE
NEZAVISNOSTI
MILJADU GODINA
BRANJENOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1940/3-3, 105-2038/3-3 i 2041/3 -3
Podgorica, 20.10.2016.godine

„ VODOVOD I KANALIZACIJA „ D.O.O.

HERCEG NOVI

Aktom, broj 105-1940/1 od 15.09.2016.godine, „ TALIJA COMPANY „ D.O.O. Herceg Novi obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za uređenje hotelskog kupališta sa plažom na urbanističkoj parceli UP3, shodno Urbanističko-arhitektonsko rješenju lokacije hotela „ Casa del Mare „ u Kamenarima, Opština Herceg Novi („ Službeni list Crne Gore „ br. 58/16) u zahvatu Prostornog plana područja posebne namjene za Morsko dobro („ Službeni list Crne Gore „ br. 30/07). Aktima br. 105-2038/1 od 10.10.2016.godine i br. 105-2041/1 od 10.10.2016.godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju je prosljedila na nadležnost ovom ministarstvu zahtjeve Milić Nikole iz Kotora i Javnog preduzeća za upravljanje Morskim dobrom Crne Gore za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za predmetni objekat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 91 stav 2 tačka 6a Zakona, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora

DEGENIJA
DRNOVE
NEZAVISNOSTI
MILJADU GODINA
ODNEPRIJESTI
2018



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1940/4-4, 105-2038/4-4 i 2041/4 -4

Podgorica, 20.10.2016.godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA

Aktom, broj 105-1940/1 od 15.09.2016.godine, „TALIJA COMPANY“, D.O.O. Herceg Novi obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za uređenje hotelskog kupališta sa plažom na urbanističkoj parceli UP3, shodno Urbanističko-arhitektonsko rješenju lokacije hotela „Casa del Mare“, u Kamenarima, Opština Herceg Novi („Službeni list Crne Gore“, br. 58/16) u zahvatu Prostornog plana područja posebne namjene za Morsko dobro („Službeni list Crne Gore“, br. 30/07). Aktima br. 105-2038/1 od 10.10.2016.godine i br. 105-2041/1 od 10.10.2016.godine, Opština Herceg Novi-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju je prosljedila na nadležnost ovom ministarstvu zahtjeve Milić Nikole iz Kotora i Javnog preduzeća za upravljanje Morskim dobrom Crne Gore za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za predmetni objekat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, saglasno čl. 93 st. 2 tačka 6a, a shodno članu 117 stav 1 Zakona o vodama („Službeni list CG“ br.16/95, 27/07, 32/11, 47/11 i 48/15), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me