

Desa S. 2025

OPŠTINA BUDVA				
04-05-2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-08-332/26-554/1				3,00€

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

(adresa/sjedište privrednog društva)



(e-mail)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 29.06.2025

Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-586,1				

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB privrednog društva)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETERIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore br. 91/2025"))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Budva

2. Naziv katastarske opštine i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	1048	1443

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)
Svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta(m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	41			X

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)
Svojina

☒ 7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

Završen i useljen

☐ Završen i neuseljen

☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteran)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova _____

(4) Potkrovlje

Napomena **Su+P+3**

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da 2) Ne

Napomena:

Izjava za zabilježbu je predate kod Uprave za nekretnine, kada je budu sproveli dostavicemo Vam list nepokretnosti sa upisanim novim PD 61. Prilazemo Vam zahtjev da smo predali za yabilježbu u katastar.

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Budva, 04.05.2026. godine

(mjesto i datum)

Drago Kalabic

vic

)