



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

**Direkcija za inspekcijske poslove
i licenciranje**

**Odsjek za inspekcijski nadzor
za južni region**

Broj: 107/4-1055/3

Podgorica: 15.03.2019.godine

**OPŠTINA BAR
KOMUNALNA POLICIJA
N/R Načelniku**

Bar

PREDMET: Prosleđenje inicijative br. 107/4-1055/1 od 12.03.2019.godine

Poštovani,

Na osnovu člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.List RCG" br. 056/14, 020/15, 040/16 i br.037/17) u prilogu ovog akta dostavljamo Vam inicijative Pavićević Kristine iz Sutomora, Rutke bb., na dalju nadležnost i postupanje, a u shodno Zakonu o održavanju stambenih zgrada ("Sl. List CG" br.041/16 i 084/18).

Urbanističko građevinski inspektor
Vera Plamenac



CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

**Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje**

**Direkcija za inspekcijski nadzor
za južni region**

Broj: 107/4-1055/2

Podgorica, 15.03.2019.godine

PAVIĆEVIĆ KRISTINA

**SUTOMORE
Ul. Rutke bb.**

PREDMET: Obavještenje

Povodom Vaše inicijative, koja je zavedena u Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Direktoratu za inspekcijske poslove i licence, pod br. 107/4-1055/1 od 12.03.2018.godine, obavještavamo Vas da urbanističko-građevinski inspektor vrši inspekcijski nadzor u skladu sa nadležnostima koje propisuje Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Razmatrajući Vašu inicijativu, utvrđeno je da je u skladu sa Zakonu o održavanju stambenih zgrada, za postupanje po Vašim navodima, nadležna Komunalna Policija opštine Bar. Shodno Zakonu o upravnom postupku, ista je prosleđena stvarno nadležnom organu.

Takođe, za utvrđivanje eventualne štete, nadležani su sudski organi.

S poštovanjem,

Urbanističko-građevinski inspektor
Vera Plamenac

MINISTARSTVU ODRZIVOG RAZVOJA I TURIZAM

glavnoj gradjevinsko-urbanistickoj inspektorki gospodji Zeljki Vranic

Postovani,

Primijeno: 12.03.2019			
Org. jed.	Broj	Prih.	Št. list
107/4-1055/1			

Molim Vas da reagujete i pokrenete aktivnosti zbog nepostupanja gradjevinsko-urbanisticke inspekcije u Baru, budici da na osnovu prijave Kristine Pavicevic, vlasnice stana u stambenom objektu u Sutomoru, Rutke bb, kao i nalaza Komunalne policije koja je fotografisala radove, nije poslala svoje inspektore da utvrdi cinjenicno stanje na terenu.

Naime, u dva susjedna stana u vlasnistvu Papan Nikole, od kojih je, kako tvrdi, jedan pod hipotekom Hypo Alpe Adria banke pokrenutu su gradjevinski radovi bez odobrenja ostalih stanara. Devastirana je zajednicka prostorija - hodnik, srušena su vrata susjednog stana koji je pod hipotekom, zid iznad vrata, kao i dio plafona u hodniku. Takodje, usljed radova elektricne instalacije, kao vodovodne cijeve su neobezbjedjeni.

Buduci da su ta dva stana vec nekoliko godina bez krova, koji je porusen usljed nevremena, pregradni zid mog i susjednog stana je devastiran usljed vlage, ostecenja su vidljiva u kupatilu, koje je rekonstruisano prosle godine. Sadasnje stanje dodatno moze pogorsati kvalitet stanovanja u mom stanu kao i susjeda Sjekloca, trenutno nema vode, a rizicno je koriscenje elektricne energije. Vlasnik Papan Nikola tvrdi da je do rusenja pregradnih zidova u ta dva stana, kao i stete u hodniku doslo zbog nevremena.

Hoce da naglasim da sam predala zahtjev za legalizaciju stana, da imam prikljucak za elektricnu energiju i vodu, da placam racune, kao i porez na imovinu. Inspektorka Vera Plamenac je kao razlog za neizlazak na teren istakla to sto objekat nema dozvolu. Inspektorka Komunalne policije Jelena Vojvodic je sa kolegama fotografisala radove i kazala da ce prijavu uputiti gradjevinsko-urbanistickoj inspekciji.

Sa zahtjevom dostavljam vam i List nepokretnosti, zahtjev za legalizaciju, uplatnice za porez, racne za elektricnu energiju i vodu.

Buduci da je stan osiguran kod Lovcen osiguranja, za dalje aktivnosti i zastutu imovine potreban mi je nalaz drzavne institucije koja ce utvrditi cinjenicno stanje.

Podgorica, 11.03.2019. godine

Kristina Pavicevic

[Handwritten signature]

.....
.....
.....

НАЛОМЕНА ДОСТАВЉАЧА - ПОШТОВОШЕ

(однос према лицу уместо кога је пошиљка примљена)

.....
(достављач - поштоноше)

.....
(прималац)

ПОТПИСИ

примио пошиљку означену на претходној страни

(уколико испишати словима)

POŠTARINA PLAĆENA



AR

85000 19.03.19 08H
00075292123 15g



AR 16383616 3 ME

Укр.-СМА.ИСП. ПОШ. ФАН. 4
(назив и седиште пошиљача) *РМ*

Број *107/4-107/2*

Предмет пошиљке

Одговори

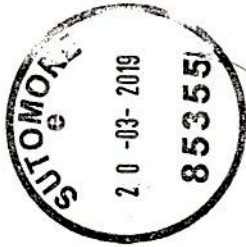
Раисевић Кристина

Београд

Зупановић

ЛИЧНА ДОСТАВА

ul. 9100 Ban



Il n'y a pas de timbre
recommandé en Suisse
Упако не плаќае
Ниле плаќае -- Men rãdionã
Соплате -- Pacl
Служба Агрона Менестера
Адреса непозната
-- Адреса insufisante
 Nu trebuie vize
-- Adresa plus
Служба Агрона Менестера
не е на адресите

ПОВРАТНИЦА



Број 107/4-1055/2
Предмет пошиљке
Договор
Предато пошти
На адресу Рибариќ Кирил
Крива бр
у Сидомек

Адреса

AR 16383616 3 ME

Рибариќ Кирил

Сидомек

ПОВРАТНИЦА



AR 16383615 0 ME

Број 1024-10513
 Предмет пошиљке Мозеум
 Предато пошти
 На адресу Ордина бр
Косовски војска
бр
 у

Адреса



ПОС. РАТ-4
бр

V. Kocina

.....шиљаоца

Потврђујем да сам дана 21/03/ 20 19 г.
(datum ispisati slovima)

примио пошиљку означену на предњој страни

.....
(прималац)

.....
(одринато)

ПОТПИСИ

.....
(достављач - поштоноша)

.....
(однос према лицу уместо кога је пошиљка примљена)

НАПОМЕНА ДОСТАВЉАЧА - ПОШТОНОШЕ

.....