

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i drž. imovine
Direktorat glavnog državnog arhitekta
IV proletarske brigade 19
81000 Podgorica

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

(adresa)

Primljeno 15.12.2025				
Org. jed.	Sl. i sta. broj	Radn. broj	Prilog	Vrijednost
05-332/25-15875/1				

(broj telefona)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - nadležnost glavnog državnog arhitekta
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - nadležnost glavnog državnog arhitekta
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - nadležnost glavnog državnog arhitekta
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - nadležnost glavnog državnog arhitekta
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - nadležnost glavnog gradskog arhitekta;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - nadležnost glavnog gradskog arhitekta.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta 2021/1,2021/7,2021/8 i 2021/9 KO Krute Vladimirska- Ulcinj

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Lokalni objekat od opsteg interesa-PROSTORNI URBANISTICKI PLAN- ULCINJ

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor „Cungu & Co“ D.O.O-Ulcinj

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Ulcinj, decembar 2025

(mjesto i datum)


(potpisilac zahtjeva)
Gazmend Derviši

"CUNGU & CO." D.O.O.
Broj 1338
Ulcinj 15.12.2025 god.