

OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 29-08-2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06-332/26-	1052/1		4	3,00

POPOVIĆ ZORAN
POPOVIĆ BOŽIDAR/DIMITRIJE
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(ad) [redacted] br. 19

(ko) [redacted]

(c) [redacted]

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 11. 09. 2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-	882/1			

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
		1870/3

PD G

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
65,20 m²	56,00 m²			X

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno-poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- ☒ (1) Podrum (suteren)
☒ (2) Prizemlje
(3) Broj spratova 4
(4) Potkrovlje

Napomena :

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

☒ 1) Da

2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

- ☒ 1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
☒ 2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
☒ 3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

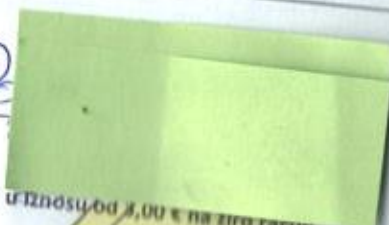
OSTALO:

PUKOMOĆAR OV 3609/2026 od 15.05.2026.

1.
2.
3.
4.

(mjesto i datum)

Pe



0

• Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na zero račun
Opštine Budva br. 510-817-6777-39

3,00 € na zero račun