

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Podrucna jedinica Berane-
Broj: 111-37/25-1-SPI-21, 111-37/25-1-SPI-21-1
Berane, 09.07.2025. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
Bul.vojvode Stanka Radonjica 1
PODGORICA

PREDMET: Dostava rjesenja

Na osnovu cl. 12.tacka 10. Zakona o slobodnom pristupu informacijama Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. List CG, br. 44/12 I 30/2017) dostavljamo Vam rjesenja Uprave za nekretnine-PJ Berane br. 111-37/25-1-SPI-21 I 111-37/25-1-SPI-21-1.



Ovlasćeno lice,
Dipl.prav. Resić Dragan

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Podrucna jedinica Berane-
Broj: 111-37/25-1-SPI-21
Berane, 8.07.2025. godine

Uprava za nekretnine-Podrucna jedinica Berane, postupajuci po zahtjevu NVO MANS za slobodan pristup informacijama, a na osnovu cl.2, 3, 13, 21, 25, 27, 30, 31. Stav 1 i 33. Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. List CG, br. 44/12 i 30/2017) i cl. 18, 21, 22, 46. i 106. ZUP-a, d o n o s i,

R J E S E N J E

I Dozvoljava se pristup informaciji NVO MANS, iz Podgorice, ul. Dalmatinska 188 koji je trazio zahtjevom br. 154114 od 02.07.2025.godine, a koji se odnosi na *kopiju rjesenja o prelasku prava svojine na imovini iz LN 588 KO Buce I na privredno drustvo Markmat doo*.

Uredbom o izmjenama Uredbe o naknadi troskova postupka za pristup informacijama (Sl. List CG, br. 121/21 od 19.11.2021.godine definisano je da se za fotokopiranje informacije u format A4 crno bijeli prvih 20 stranica na naplacuje, te kako fotokopija predmetne dokumentacije ima 13 stranica, podnosilac zahtjeva je oslobodjen placanja naknade troskova.

Uprava za nekretnine-PJ Berane ce izvesti rjesenje kojim se dozvoljava pristup informaciji podnosiocu zahtjeva.

O b r a z l o z e n j e

NVO MANS Podgorica, ul. Dalmatinska 188 obratio se ovoj Podrucnoj jedinici zahtjevom br. 154114 od 02.07.2025.godine, a koji se odnosi na *kopiju rjesenja o prelasku prava svojine na imovini iz LN 588 KO Buce I na privredno drustvo Markmat doo*.

Postupajuci po zahtjevu NVO MANS Podgorica, ovaj organ je ocijenio da su ispunjeni uslovi za primjenu cl.13. Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. List CG, br. 44/12 i 30/2017), kojim je propisano da je organ vlasti duzan da fizickom i pravnom licu koje trazii pristup informaciji omoguci pristup informaciji ili njenom dijelu koje posjeduje, osim u slucajevima predvidjenim ovim Zakonom.

Istim Zakonom u cl. 33. propisano je da podnosioc zahtjeva snosi troskove postupka za pristup informaciji koji se odnoi na stvarne troskove.

Na osnovu iznijetog rijeseno je kao u dispozitivu ovog rjesenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rjesenja moze se izjaviti zalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i drzavne imovine u roku od 8 dana od dana prijema ovog rjesenja, a preko Podrucne jedinice Berane taksirana sa 4,00 eura administrativne takse na ziro racun br. 832-1082-55.

Dostavljeno:

-NVO MANS Podgorica,
-Upravi za nekretnine,
-Agenciji za zas.licnih podat. i Slobodan pristup inform.
-a/a



Ovlaseno lice,
Dipl.prav. Dragan Pesic

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Podrucna jedinica Berane-
Broj: 111-37/25-1-SPI-21-1
Berane, 8.07.2025. godine

Uprava za nekretnine-Podrucna jedinica Berane, postupajuci po zahtjevu za slobodan pristup informacijama NVO MANS Podgorica za sprovođenje administrativnog izvršenja rjesenja Uprave za nekretnine-Podrucne jedinice Berane br. 111-37/25-1-spi-21 od 8.07.2025.godine, a na osnovu cl. 149. ZUP-a, d o n o s i,

R J E S E N J E O I Z V R S E N J U

I Dozvoljava se izvršenje rjesenja Uprave za nekretnine-PJ Berane br. 111-37/25-1-SPI-21 od 08.07.2025.godine na nacin sto ce se kao prilog ovom rjesenju preko dostavnice podnosiocu zahtjeva u roku odmah dostaviti kopija dokumentacije, I to:

- kopija ugovora o prodaji UZZ br. 211/2018 od 25.05.2018.godine,
- kopija rjesenja Uprave za nekretnine-PJ Berane br. 111-954-196/1 od 6.02.2019.godine.

O b r a z l o z e n j e

NVO MANS Podgorica obratio se ovoj Podrucnoj jedinici zahtjevom za Slobodan pristup informacijama koji se odnosi na *kopiju rjesenja o prelasku prava svojine na imovini iz LN 588 KO Buce I na privredno drustvo Markmat doo*.

Uprava za nekretnine —PJ Berane je donijela rjesenje br. 111-37/25-1-SPI-21 dana 08.07.2025.godine, kojim rjesenjem je dozvoljen pristup informacijama, pa je odluceno kao u dispozitivu ovog rjesenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rjesenja moze se izjaviti zalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma I drzavne imovine u roku od 8 dana od dana prijema ovog rjesenja, a preko Podrucne jedinice Berane taksirana sa 4,00 eura administrativne takse na ziro racun br. 832-1082-55.

Dostavljeno:

- NVO MANS Podgorica,
- Upravi za nekretnine,
- Agenciji za zas.licnih podat. I Slobodan pristup inform.
- a/a

Ovlaseno lice,
Dipl.prav. Dragan Pesic





Crna Gora
Uprava za nekretnine
Područna jedinica Cetinje

Adresa: Ul. Bajova br.2
zgrada Opštine
81250 Cetinje
Crna Gora
tel: +382 41 231 687
www.nekretnine.co.me
email: [Cetinje@uzn.gov.me](mailto: Cetinje@uzn.gov.me)

Br.919-119-UPJ-72/6/2025

10.07.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Marinović Vjere, za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Ugovor o prodaji UZZ br. 483/2022 od 21.09.2022.g sačinjen kod notara Irene Knežević
- Rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu Pj Cetinje, br. 919-119-UPJ-1037/1/2022 od 26.09.2022.g
- Dopunsko Rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu Pj Cetinje od 19.10.2021.g
- Rješenje - Komisije za izlaganje podataka o nepokretnostima i utvrđivanje stvarnih prava na nepokretnostima br. 583 od 24.01.2002.g
- Rješenje - Komisije za izlaganje podataka o nepokretnostima i utvrđivanje stvarnih prava na nepokretnostima br. 331 od 15.01.2002.g

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

O b r a z l o ž e n j e

Vjera Marinović, obratila se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 25.06.2025. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.



Načelnica

Maria Nikolić

[Handwritten signature]

Dostavljeno:

- Vjera Marinović, Očinići, Cetinje
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a



Br.919-119-UPI-71/6/2025

03.07.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Ivanović Peđe, za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** -

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Zapisnik - Komisije za izlaganje na javni uvid podataka o nepokretnostima i utvrđivanje stvarnih prava na nepokretnostima br. 06-16/57-59 od 10.03.1993.g
- Rješenje - Komisije za izlaganje na javni uvid podataka o nepokretnostima i utvrđivanje stvarnih prava na nepokretnostima br. 06-16/59 od 04-02.1994.g
- Zahtjev za javno pravobranilaštvo br. 28/93 od 30.VII.1993
- Rješenje - Uprave za nekretnine br. 954-119-UPI-741/2014 od 08.04.2015.g

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

O b r a z l o ž e n j e

Peđa Ivanović, obratio se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 19.06.2025. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.

Načelnica

Marja Nikolić



Dostavljeno:

- Peđa Ivanović, Ul. Pera Počeka 17, Cetinje
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a



Br.919-119-UI-69/6/2025

03.07.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Lješević Vjere, za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Popisni list 903 Cetinje I
- ANEX Ugovor o poklonu I.OV.br. 3501/09 od 08.06.2009.g
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Cetinje br. 954-119-UI-474/09 od 09.07.2009.god
- ANEKS Ugovor o prodaji UZZ br. 167/2011 od 26.04.2012.g, sačinjen kod notara Irene Knežević
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Cetinje br. 954-119-UI-256/2012 od 08.05.2012.g
- Ugovor o poklonu UZZ br. 657/2019 od 05.11.2019. g, sačinjen kod notara Irene Knežević
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Cetinje, br. 954-119-UI-1486/1/2019 od 25.11.2019.g
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Cetinje, br. 954-119-UI-1468/1/2019 od 04.12.2019.g
- Rješenje o nasljeđivanju notara Irene Knežević O-n 101/21 URP 51/21
- Rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu, br. 919-119-UI-179/2/2021 od 27.07.2021.g
- Ugovor o prodaji UZZ br. 429/2023 od 08.08.2023.g sačinjen kod notara Irene Knežević
- Rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Cetinje, br. 919-119-UI-9*47/1/2023 od 10.08.2023.g

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

O b r a z l o ž e n j e

Vjera Lješević, obratila se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 16.06.2025. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.



Dostavljeno:

- Vjera Lješević, Lovćenska 31, Cetinje
- Uprava za nekretnosti, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a



Br.919-119-UI-75/6/2025

08.07.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Pravilović Dragana, za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Rješenje Uprave za nekretnine Pj Cetinje, broj 954-119-UI-411/06 od 12.06.2006.god
Zahtjev za uknjižbu od strane Montenegro Investment & Land Holdings Doo Kotor, zaveden pod brojem 954-119-UI-411/06 od 08.06.2006.g

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

Obrazloženje

Dragan Pravilović, obratio se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 27.06.2025. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.



Dostavljeno:

- Dragan Pravilović, Selo Ljubotinj, Cetinje
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a



Crna Gora
Uprava za nekretnine
Područna jedinica Cetinje

Adresa: Ul. Bajova br.2
zgrada Opštine
81250 Cetinje
Crna Gora
tel: +382 41 231 687
www.nekretnine.co.me
email: [Cetinje@uzn.gov.me](mailto: Cetinje@uzn.gov.me)

Br.919-119-UIP-73/6/2025

08.07.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Đukanović Ane, za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Rješenje Direkcije za nekretnine Pj Cetinje, broj 954-119-UIP-150/02 od 29.04.2002.g
- Rješenje Osnovnog suda u Cetinju, Posl. br. O. 36/98 od 27.12.2001.g

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

O b r a z l o ž e n j e

Ana Đukanović, obratila se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 25.06.2025. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.



Načelnica
Marija Nikolić

M. Nikolić

Dostavljeno:

- Adv. Ana Đukanović, Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 149, Podgorica
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a