



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA**

Broj: 105-692/2

Podgorica, 09.03.2018. godine

Ministarstvo odbrane Crne Gore

PODGORICA
Jovana Tomaševića 29

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji o saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju objekta za kolektivno stanovanje projektovanog na urbanističkoj parceli broj 6-04, na katastarskim parcelama broj 514/4, 514/8, 515/1, 522/2 i 540/1 KO „Danilovgrad“, u okviru DUP-a „Danilovgrad Centar“, Opština Danilovgrad na dalju nadležnost.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.



CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA
Broj: 105-692/2
Podgorica, 09.03.2018. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 i 236 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ broj: 5/12, 25/12, 44/12, 61/12, 20/13, 17/14, 6/15, 80/15, 35/16, 41/16, 61/16, 73/16, 3/17, 19/17 i 68/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu Ministarstva odbrane Crne Gore iz Podgorice, za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta za kolektivno stanovanje, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 6-04, na katastarskim parcelama broj 514/4, 514/8, 515/1, 522/2 i 540/1 KO „Danilovgrad“, u zahvatu DUP-a „Danilovgrad Centar“, Opština Danilovgrad, donosi

R J E Š E N J E

Ministarstvu odbrane Crne Gore iz Podgorice **daje se saglasnost** na idejno rješenje objekta za kolektivno stanovanje, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 6-04, na katastarskim parcelama broj 514/4, 514/8, 515/1, 522/2 i 540/1 KO „Danilovgrad“, u zahvatu DUP-a „Danilovgrad Centar“, Opština Danilovgrad.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: 105-692/1 od 21.02.2018. godine, Ministarstvo odbrane Crne Gore iz Podgorice, podnijelo je glavnom državnom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta za kolektivno stanovanje, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 6-04, na katastarskim parcelama broj 514/4, 514/8, 515/1, 522/2 i 540/1 KO „Danilovgrad“, u zahvatu DUP-a „Danilovgrad Centar“, Opština Danilovgrad („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“ br.29/15).

Odredbom člana 87 stav 5 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev imenovanog, idejno rješenje objekta za kolektivno stanovanje projektovanog od strane "ARHINGinženjering" d.o.o. iz Bijelog Polja i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo sa sljedećih razloga:

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona.

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata u okviru DUP-a „Danilovgrad Centar“, utvrđeno je da pri izgradnji objekata treba voditi računa da se oblikovanje i arhitektura objekta prilagodi tradicionalnim formama uz upotrebu lokalnih

materijala. Krov je kos, nagiba 30°. Krovovi mogu biti dvovodni, četvorovodni ili složeni. Proporciju i veličinu otvora (prozora i vrata) dimenzionirati u skladu sa klimatskim uslovima i tradicijom.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, Glavni državni arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjericama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata, u okviru DUP-a „Danilovgrad Centar“.

Pri obrazlaganju ovog rješenja Glavni državni arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka, budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen – član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni državni arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti Ministarstvu odbrane Crne Gore iz Podgorice na idejno rješenje objekta za kolektivno stanovanje, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 6-04, na katastarskim parcelama broj 514/4, 514/8, 515/1, 522/2 i 540/1 KO „Danilovgrad“, u zahvatu DUP-a „Danilovgrad Centar“, u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.

