



Broj: 11-011/26-498/3

Podgorica, 26. februar 2026. godine

Na sjednici održanoj 26. februara 2026. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekat sa pripadajućim prostorom na dijelu katastarske parcele br. 541/12, KO Golubovci, u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Službeni list CG“, br. 096/25), po zahtjevu Uprave za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.**

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČAK

Vlada je izdala Urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekat sa pripadajućim prostorom na dijelu katastarske parcele br. 541/12, KO Golubovci, u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Službeni list CG“, broj 96/25), po zahtjevu Uprave za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove, a u skladu sa članom 45 Zakona o uređenju prostora („Službeni list CG“, broj 19/25).

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić

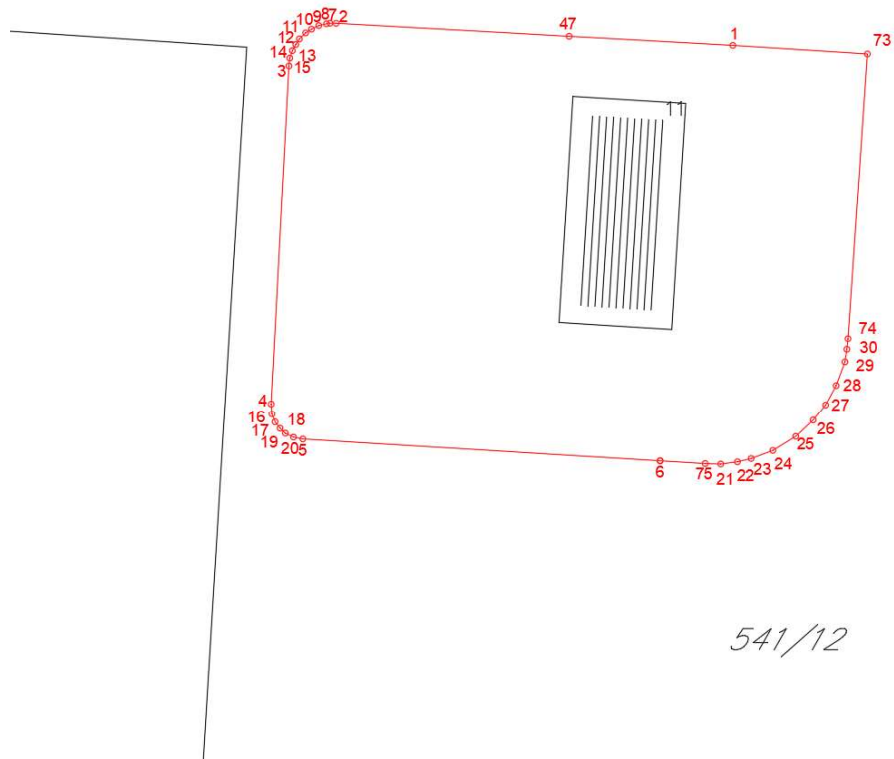


Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Vladimir Đaković, vršilac dužnosti direktora Uprave za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove
- Prof. dr Saša Mujović, gradonačelnik Glavnog grada Podgorica
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku

1	URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI za izradu tehničke dokumentacije
2	za izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekat sa pripadajućim prostorom na dijelu katastarske parcele br. 541/12, KO Golubovci, u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25).
3	PODNOŠILAC ZAHTJEVA: UPRAVA ZA BEZBJEDNOST HRANE, VETERINU I FITOSANITARNE POSLOVE
4	POSTOJEĆE STANJE
	Uvidom u priloženu dokumentaciju, kopiju plana, listove nepokretnosti i važeću plansku dokumentaciju, konstatovano je sljedeće: – katastarska parcela br. 541/12, KO Golubovci, pomoćna zgrada površine 8 m²; zgrada vazdušnog saobraćaja površine 536 m², pomoćna zgrada površine 35 m²; zgrada vazdušnog saobraćaja površine 310 m²; zgrada vazdušnog saobraćaja površine 219 m², benzinska stanica površine 90 m²; trafostanice površine 112 m²; zgrada vazdušnog saobraćaja površine 23 m²; pomoćna zgrada površine 808 m²; trafo stanice površine 13 m²; krš kamenjar površine 2494802 m², evidentirano u Listu nepokretnosti 2656 - Izvod, svojina – Crna Gora, upravljanje - AERODROMI CRNE GORE AD, raspolaganje - VLADA CRNE GORE; Prema listu nepokretnosti 2656 na dijelu katastarske parcele 541/12 a koja je predmet lokacije je evidentiran objekat 11 – pomoćna zgrada površine 808 m². <i>Napomena: Navedene oznake katastarskih parcela ažurne su na Geoportalu UZN u vrijeme izdavanja ovih UTU, a do promjena u oznakama katastarskih parcela može doći usljed sprovođenja elaborata parcelacije u katastarskom operatu.</i> Predmeta parcela se nalaze u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25). Veterinarska i fitosanitarna inspeksijska mjesta trenutno ne ispunjavaju zahtjeve definisane primarnim i sekundarnim zakonodavstvom EU. Iako se nalaze unutar definisanih carinskih zona i u neposrednoj blizini objekata namijenjenih za carinsku kontrolu, postoji nedostatak odgovarajućeg kancelarijskog prostora, kao i nedostatak adekvatnih objekata za pregled

	pošiljki, uključujući laboratorije, skladišta i prateće prostorije, te neadekvatna oprema za uzorkovanje, biohemijske analize i dr.
5	PLANIRANO STANJE
5.1.	Namjena parcele odnosno lokacije
	Na lokaciji koju čini dio katastarske parcele br. 541/12 KO Golubovci predvidjeti izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekat sa pripadajućim prostorom. Lokacija se nalazi u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25). Prema grafičkom prilogu br. 08 Planirana namjena površina opšte kategorije namjena predmetne lokacije je površina tehničke infrastrukture. GRAFIČKI PRILOZI IZ IID PUP-a: 08. Planirana namjena površina opšte kategorije Legenda - Namjena površina - Površine tehničke infrastrukture - Šumske površine - Poljoprivredne površine - Površine naselja - Vodne površine - Površine za posebne namjene i specijalne režime korišćenja 0 500 1,000 m Lokacije novih objekata biće unutar carinskih zona, u blizini postojećih, na parcelama koje omogućavaju proširene kapacitete graničnih kontrolnih mjesta. Novi objekti biće opremljeni savremenom opremom, a okolni prostor će biti redizajniran, u zavisnosti od specifičnih karakteristika konkretne lokacije.
5.2.	Pravila parcelacije, građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama



U cilju obezbjeđenja nesmetanog funkcionisanja saobraćajnih infrastrukturnih sistema, građevina i uređaja, kao i njihove zaštite, duž infrastrukturnih trasa, odnosno oko infrastrukturnih objekata, utvrđuju se i uređuju zaštitni pojasevi, odnosno zaštitne zone. Posebnim zakonima i propisima bliže se propisuje širina i drugi uslovi uređenja odgovarajućih zaštitnih pojaseva, odnosno zona saobraćajne infrastrukture.

Predmetnu lokaciju čini dio katastarske parcele 541/12 KO Golubovci, definisane koordinatama:

Broj tačke	Y	X
1	6603099,60	4691925,61
2	6603029,04	4691929,53
3	6603020,64	4691921,96
4	6603017,49	4691861,91
5	6603023,11	4691855,61
6	6603086,67	4691851,72
8	6603027,33	4691929,44
9	6603025,95	4691929,11
10	6603024,65	4691928,48
11	6603023,61	4691927,82
12	6603022,51	4691926,76
13	6603021,85	4691925,76
14	6603021,25	4691924,67
15	6603020,78	4691923,36
16	6603017,63	4691860,08
17	6603018,18	4691858,66
18	6603019,07	4691857,52
19	6603020,00	4691856,64

		20	6603021,45	4691855,94	
		21	6603097,45	4691851,15	
		22	6603100,43	4691851,54	
		23	6603102,86	4691852,13	
		24	6603106,72	4691853,57	
		25	6603110,80	4691856,08	
		26	6603113,89	4691858,99	
		27	6603116,11	4691861,75	
		28	6603117,98	4691865,21	
		29	6603119,54	4691869,43	
		30	6603119,89	4691871,69	
		47	6603070,49	4691927,22	
		73	6603123,54	4691924,08	
		74	6603120,09	4691873,55	
		75	6603094,68	4691851,23	
7.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA				
	Topografija prostora Podgorica se nalazi na sjevernom dijelu Zetske ravnice, u kontaktnoj zoni sa brdskoplaninskim zaleđem. Njen geografski lokalitet je određen sa 42° 26' sjeverne geografske širine i 19° 16' istočne geografske dužine. Najveći dio Podgorice leži na fluvioglacialnim terasama rijeke Morače i njene lijeve pritoke Ribnice, na prosječnoj visini od 44,46 m.n.v. Inženjersko - geološke karakteristike Teren izgrađuju šljunkoviti, pjeskoviti i slabo vezni konglomerati. Sa gledišta inženjersko - geoloških odlika tlo je stabilno masivno, tako da opasnost od pojava deformacija prilikom izgradnje objekata sa visokim specifičnim opterećenjem je minimalan. Stepen seizmičkog intenziteta Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Koeficijent seizmičnosti (c) KS = 0,090 Koeficijent dinamičnosti Kd = 0,47 - 1,0 Urvanje tla Q max = 0,360 Seizmički intenzitet (MCS) = 9 Mjere za smanjenje seizmičkog rizika Teritorija Glavnog grada pripada prostoru Crne Gore koji je izložen dejstvu zemljotresa, kako iz autohtonih žarišta, tako i iz žarišta sa susjednih teritorija. Na to utiče više aktivnih ili aktivno-potencijalnih seizmogenih zona, a, prije svih, podgoričko-danilovgradska zona, koja je manje aktivna i daje rjeđe zemljotrese između 9 i 10° MCS. - Seizmičke aktivnosti, naročito one velikog intenziteta, mogu dovesti i do niza posljedičnih hazarda: likvefakcije tla, pojava klizišta, promjene nivoa podzemnih voda i dr. Distribucija očekivanog seizmičkog hazarda i distribucija stanovništva u velikoj mjeri uslovljavaju nivo očekivanih šteta. Rezultati istraživanja pokazuju da je nivo očekivanog seizmičkog hazarda u urbanizovanom dijelu Glavnog grada veći u odnosu na brdsko-planinski dio, a u isto vrijeme atraktivnost Glavnog grada kao državnog centra prouzrokuje koncentraciju stanovništva i materijalnih dobara na dosta uskom području. Samim tim, nivo očekivanog seizmičkog rizika može biti				

višestruko povećan ako se ne obezbijede neophodni uslovi i pravci za redukciju istog. Ova vrsta rizika se može definisati kao očekivani nivo gubitaka ili šteta nastalih usljed dejstva zemljotresa na određenom mjestu i u određeno vrijeme.

Zaštita od klizišta odnosi se na izbjegavanje nestandardnih intervencija u prirodnoj konfiguraciji zemljišta, posebno na većim nagibima, održavanje vegetacije na nagnutim terenima i sprečavanje gradnje, kao i na primjenjivanje kriterijuma zaštite od zemljotresa.

Mjere zaštite od atmosferskih nepogoda

Zaštita od atmosferskih nepogoda (vjetar, grad, ekstremne temperature, atmosferska pražnjenja i dr) ostvaruje se:

- Projektovanjem i izgradnjom objekata primjenjujući različite mjere: kroz poboljšanje toplotne izolacije koja u ljetnjem periodu ne dozvoljava pregrijvanje, dok u zimskim zadržava toplotu i kroz adekvatnu veličinu otvora vodeći računa o mikroklimatskim uslovima podneblja;
- Projektovanjem infrastrukturnih objekata u skladu sa važećim zonskim propisima i pravilnicima (npr. Pravilnik o opterećenju vjetrom građevinskih konstrukcija; „Sl. list SFRJ“; br. 70/91);
- organizovanjem sistema protivgradne zaštite;
- Gromobranskom zaštitom objekata i dr.

Mjere zaštite od požara

- Prilikom rekonstrukcije predmetnog objekta, ukoliko se u istom ostvaruje tehnološki proces - Promet ("pretakanje, utovar ili istovar") OPASNIH MATERIJAMA (zapaljive tečnosti i gasovi) - postavljaju posude - uređaji i instalacije sa zapaljivim tečnostima - gasovima i DRUGIM MEDIJAMA (u sudove pod pritiskom) za potrebe predmetnog tehnološkog procesa, u okviru objekta - kompleksa, potrebno je u skladu sa potrebnom tehničkom dokumentacijom (Arhitektonskim, Građevinskim /sa ViK-om/, Elektrotehničkim (JS i SS), Mašinskim projektom i ostalom potrebnom tehničkom dokumentacijom, izraditi i ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 013/07, 005/08, 086/09, 032/11, 054/16 i 146/21), Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Sl. list CG" broj 26/10, 40/2011 i 48/2015), Pravilnikom o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti ("Službeni list SFRJ", br. 20/71 i 23/71), Pravilnikom o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištavanju i pretakanju goriva ("Sl. list SFRJ", br. 27/71) i Pravilnikom o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa ("Službeni list SFRJ", br. 24/71 i 26/71), Pravilnikom o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara ("Službeni list SFRJ", br. 08/95), Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara ("Službeni list SFRJ", br. 30/91), Pravilnikom o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija ("Sl. list CG", br. 9/2012), Pravilnikom o tehničkim normativima za odvođenje dima i toplote nastalih u požaru ("Sl. list SFRJ", br. 45/83), Pravilnikom o tehničkim normativima za sisteme za ventilaciju ili Klimatizaciju ("Sl. list SFRJ", br. 38/89), Pravilnikom o Tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara ("Sl. list SFRJ", br. 7/84), Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija ("Sl. list SFRJ", br. 24/87), Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju srednjenaponskih nadzemnih vodova samonosećim kablovskim snopom ("Sl. list SFRJ", br. 20/92), Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Sl. list SFRJ", br. 65/88, "Sl. list SRJ", br. 18/92), Pravilnik o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Službeni list SFRJ", br. 53/88 i 54/88 i ispr. ("Sl. list SRJ", br. 28/95) i ostalim tehničkim propisima (koji definišu oblast zaštite od požara), u čijem posebnom prilogu – grafičkom dijelu OBRADITI ZONE OPASNOSTI I BEZBJEDNOSNA RASTOJANJA SA MJERAMA ZAŠTITE OD POŽARA., KAO I OBAVEZNO PROJEKTOVATI SPOLJNU HIDRANTSKU MREŽU., a u zavisnosti od tehnološkog postupka i stepena opasnosti objekta na požar PROJEKTOVATI UNUTRAŠNJU HIDRANTSKU MREŽU.

	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.06/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10, 31/10, 40/11 i 48/15). Pri projektovanju objekata preporučuje se korišćenje propisa EUROCODES, naročito EUROCODE 8 - Projektni propis za zemljotresnu otpornost konstrukcija.
8.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16), Zakona o životnoj sredini („Službeni list CG“, br.52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.
9.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	Zelenilo stambenih objekata i blokova predstavlja bitnu komponentu zelenog sistema grada. Osim estetske funkcije, zelenilo objekata i blokova ima izraženu i sanitarno-ekološku funkciju. Predstavljaju „stepping stones“ (zelene tačke) zelenog sistema grada. Pješačke komunikacije unutar blokova spojene su sa vanblokovskim pješačkim stazama. U zavisnosti od intenziteta korišćenja širina staze se kreće od 1,5 do 3 m. Zelenilo u funkciji rekreacije u okviru namjene stanovanja može da se planira zajedno sa objektima obrazovanja i dječjim igralištima (standardi i normativi su dati u prilogu PUP-a). Prostor je potrebno urediti zelenilom alohtonog i autohtonog biljnog materijala, ujedno zelenilom stvoriti prostore za pasivan odmor i odvojiti ih od dječjih igrališta zelenilom koje ima funkciju vizuelne barijere kao i tampon zone protiv buke. Voditi računa o osunčanosti, položaju drveća u odnosu na objekte, instalacije, mobilijar itd.
10.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a u skladu sa članovima 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Službeni list Crne Gore", br. 049/10, 040/11, 044/17, 018/19, 084/24, 092/25)
11.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Objekte je potrebno projektovati u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list Crne Gore", br. 041/25)
12.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	Pomoćni objekti se postavljaju u skladu sa Odlukom o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji opštine Zeta ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 037/23 od 10.08.2023).
13.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	Tehničku dokumentaciju raditi u svemu u skladu sa Zakonom o vazdušnom saobraćaju ("Službeni list Crne Gore", br. 030/12, 030/17, 082/20, 053/25) i relevantnim podzakonskim aktima.
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/

15.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA	
	Objekti graničnog prelaza mogu se graditi fazno, s tim što je jedinstvene funkcionalno - tehnološke cjeline potrebno definisati idejnim rješenjem.	
16.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU	
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu	
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: - Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) - Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavanja strujnoj opterećenja - Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0.4kV Shodno Uredbi o standardima i uslovima koje moraju ispunjavati granični prelazi („Sl. list CG 12/10) potrebno je obezbijediti rezervni izvor napajanja električnom energijom, čija će jačina biti dovoljna za pokretanje svih električnih uređaja za nesmetano vršenje granične kontrole.	
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu	
	Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku infrastrukturu prema uslovima nadležnog organa.	
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
	Saobraćajnu infrastrukturu projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata, i prema tehničkim uslovima nadležnog organa.	
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi	
	- sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i - adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.	
18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH -GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima - “Sl.list RCG”, br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
19.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20.	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka katastarske parcele	Dio katastarske parcele br. 541/12, KO Golubovci
	Površina lokacije	

Maksimalni indeks zauzetosti	Izračunavanje površina i zapremina objekata u oblasti visokogradnje vrši se u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata („Sl.list CG”, br. 47/13), a prema crnogorskom standardu MEST EN15221-6.
Maksimalni indeks izgrađenosti	
Maksimalna spratnost objekata	
Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	
Maksimalna visinska kota objekta	

Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila

Namjena objekta	Normativ parking mjesta
Stambeni (viši tipovi)	2 PM / 100 m² bruto (najmanje 20 % javno dostupno)
Trgovina / komunalni sadržaji	2 PM / 100 m² (uz dodatne javne jedinice)
Poslovni objekti / kancelarije	3 PM / 100 m²
Industrija / zanat	0,5–1 PM / 100 m²
Vrtići / jaslice	4 PM / 100 m²
Osnovne škole	2 PM / 100 m²
Srednje škole	1 PM / 100 m²
Visokoškolski i naučni	1 PM / 100 m²
Kultura (muzeji, galerije)	1 PM / 100 m²
Bioskopi, dvorane	1 PM / 100 m²
Bolnice, klinike, rehab centr.	1 PM / 100 m²
Zdravstveno-socijalne ustanove	3 PM / 100 m² (ili 0,5 za domove za stare)

Pored ovoga, ambulante i domovi zdravlja imaju dodatno:

– 1 PM / 100 m²,

– 10 % rezervisano za osobe sa invaliditetom,

– minimalno 2 označena mjesta

Pristupačno parkiranje

Prema lokalnim pravilnicima (slični primjeri u regionu):

Mjesta za osobe sa invaliditetom moraju biti:

– najmanje 370 × 480 cm,

– uz posebne propise za uzdužno postavljanje i pristup rampama

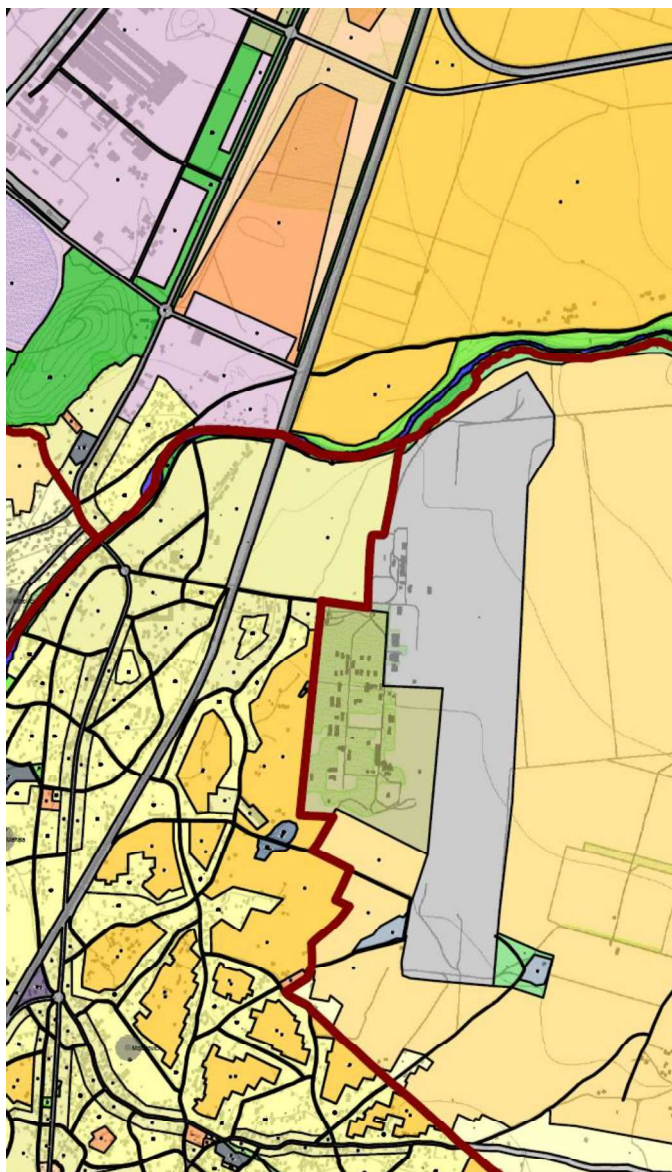
Procentualno:

– % mjesta na javnim/većim objektima sa ≥10 stanova

– 10 % mjesta kod bolnica/doma zdravlja/socijalnih ustan...

– Minimalno 1 ili 2 označena mjesta, po tipu objekta

Sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova su mišljenja i tehnički uslovi dobijeni od strane nadležnih organa:
- Mišljenje br D 71-332/26-65/1 od 03.02.2026.godine, izdato od strane Sekretarijata za uređenje prostora zaštitu životne sredine i saobraćaj; - Dopis br.03-D-236/1 od 11.02.2026.godine, izdat od strane Agencije za zaštitu životne sredine; - Mišljenje br. 08-332/25-21137/3 od 16.02.2026.godine, izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede; - Dopis br. 101-917/26-839 dj od 02.02.2026.godine, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Podgoica; - Dopis 01-12784 od 31.12.2025.godine, izdat od strane Aerodromi Crne Gore AD



LEGENDA

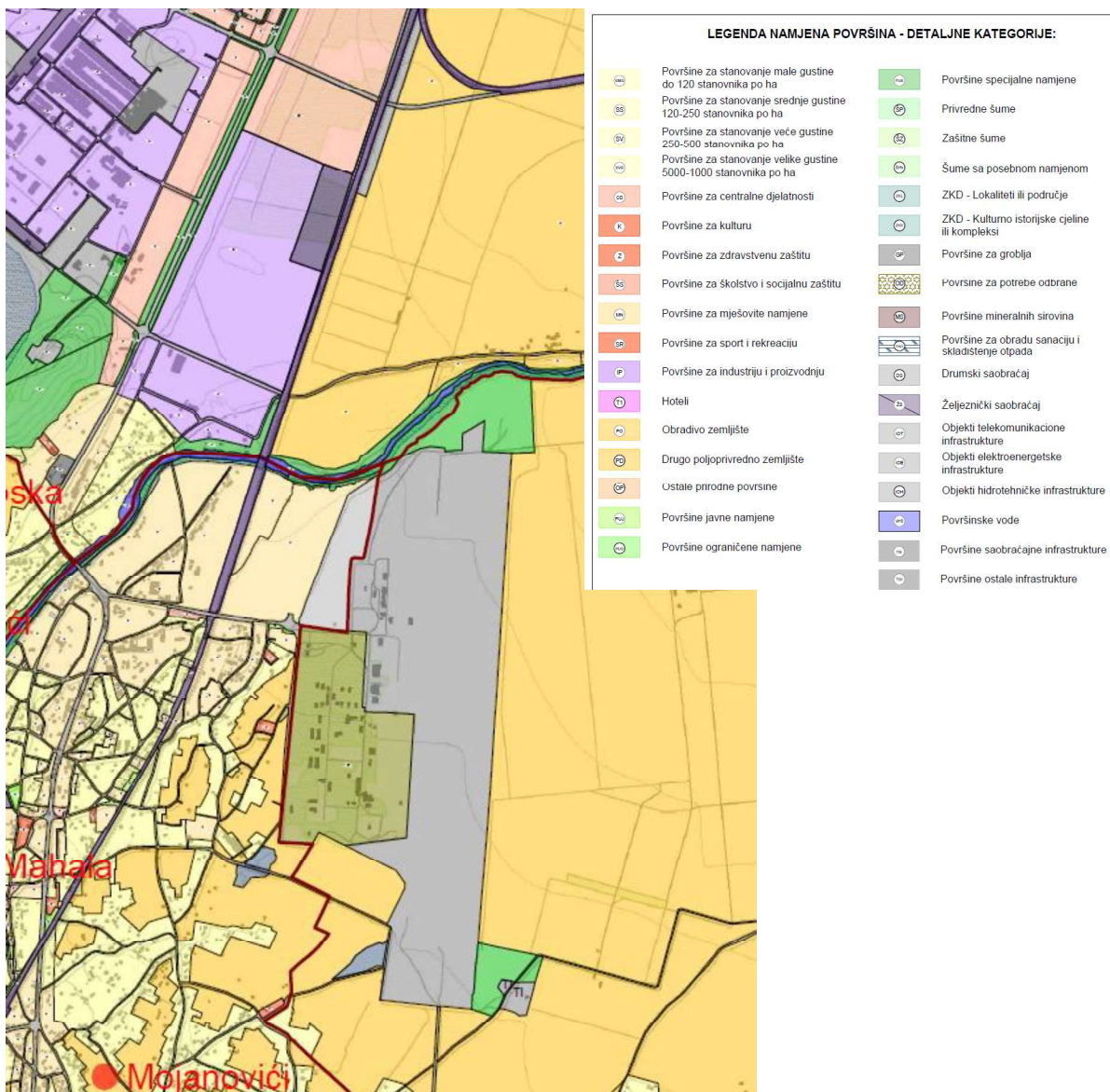
- Državna granica
- Opštinska granica
- Granica PUP
- Granica GO
- Površine naselja
- Obradivo zemljište
- Drugo poljoprivredno zemljište
- Šumske površine
- Ostale prirodne površine
- Vodne površine
- Površine tehničke infrastrukture
- Površine za posebne namjene i specijalne režime korišćenja
- Ležišta mineralnih sirovina i površine eksploatacionih polja
- Zaštićena područja
- Mješovita namjena
- Centralne djelatnosti
- Poljoprivredne površine
- Površine mineralnih sirovina
- Površine za pejzažno uređenje
- Površine za sport i rekreaciju
- Površine za stanovanje
- Površine za zdravstvenu zaštitu
- Šumske površine
- Površine za groblja
- Površine saobraćajne infrastrukture
- Površine ostale komunalne infrastrukture i objekata
- Površine za industriju i proizvodnju
- Površine za školstvo i socijalnu zaštitu
- Vodene površine (podzemne vode)

PREKLAPAJUĆE POVRŠINE

- Zona plavljenja Skadarskog jezera
- Nalazište treseta
- Lokacije za solarne elektrane
- Lokacije za vjetroelektrane

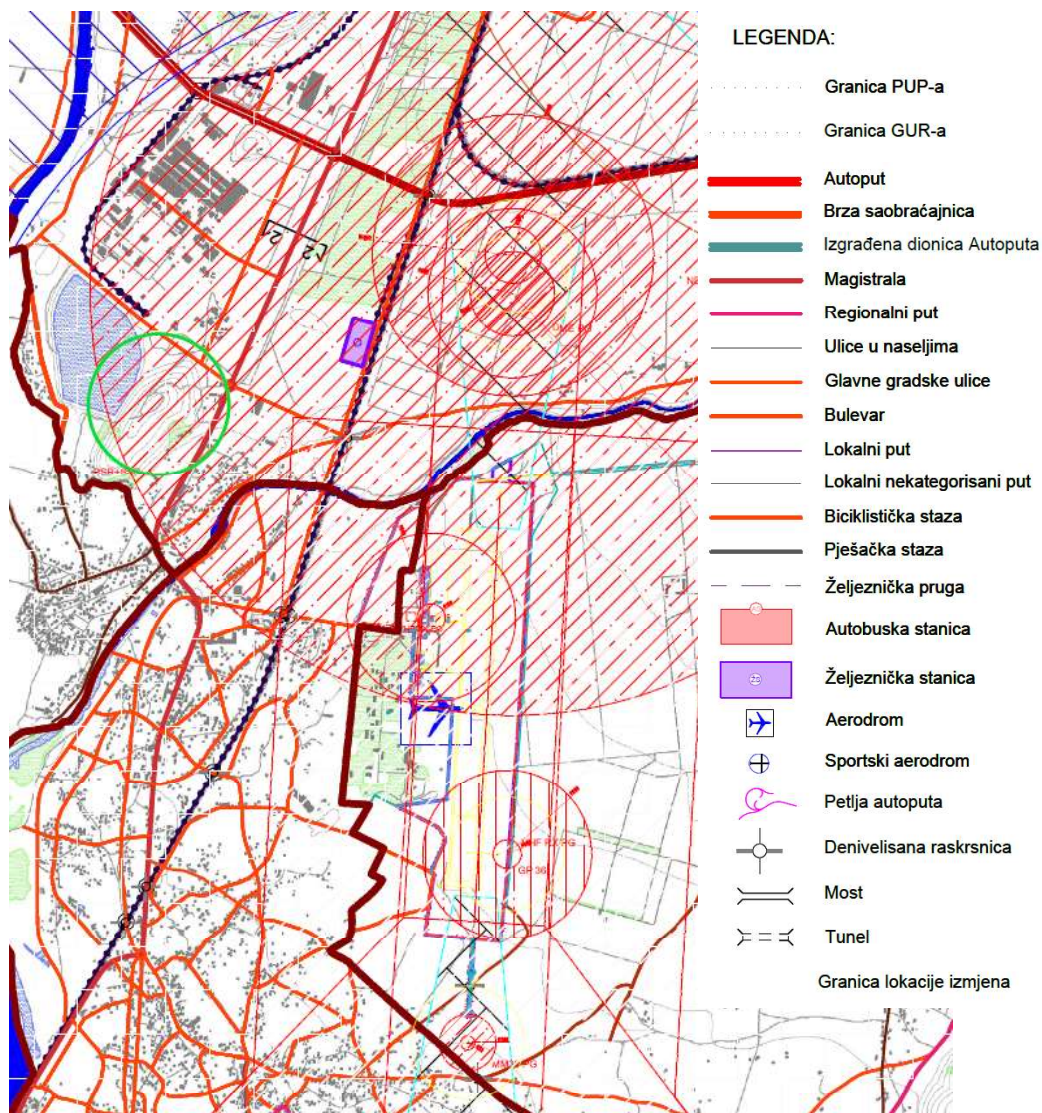
PLAN

godina izrade plana: 2025.god.	obradjivač plana: MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE rukovodilac izrade plana: Aleksandra Tošić Jokić, dipl.inž.arh. obradjivač faze:	Odluka o donošenju plana: ("Službeni list Crne Gore" br.19/25) broj: 1140/125-2806/3 Podgorica, 15. septem 2025. godine Yvela Crne Gore Zemljopisni na 100000:150000
razmjera: 1:50000	naziv grafičkog priloga: IZVOD IZ PUP-a PG OPŠTE I DETALJNE NAMJENE	broj grafičkog priloga: 6.



PLAN

	obrađivač plana: MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE	Odluka o donošenju plana: ("Službeni list Crne Gore" br.19/25)
godina izrade plana:	rukovodilac izrade plana: Aleksandra Tošić Jokić, dipl.inž.arh.	Broj: 31.011/25-2018/3 Podgorica, 17. avgusta 2025. godine Vlada Crne Gore Prostorno planiranje i urbanizam
2025.god.	obrađivač faze: Radovan Đurović, dipl.inž.arh.	
razmjera:	naziv grafičkog priloga: PLANIRANA NAMJENA DETALJNE KATEGORIJE	broj grafičkog priloga: 10.
1:50000		



PLAN

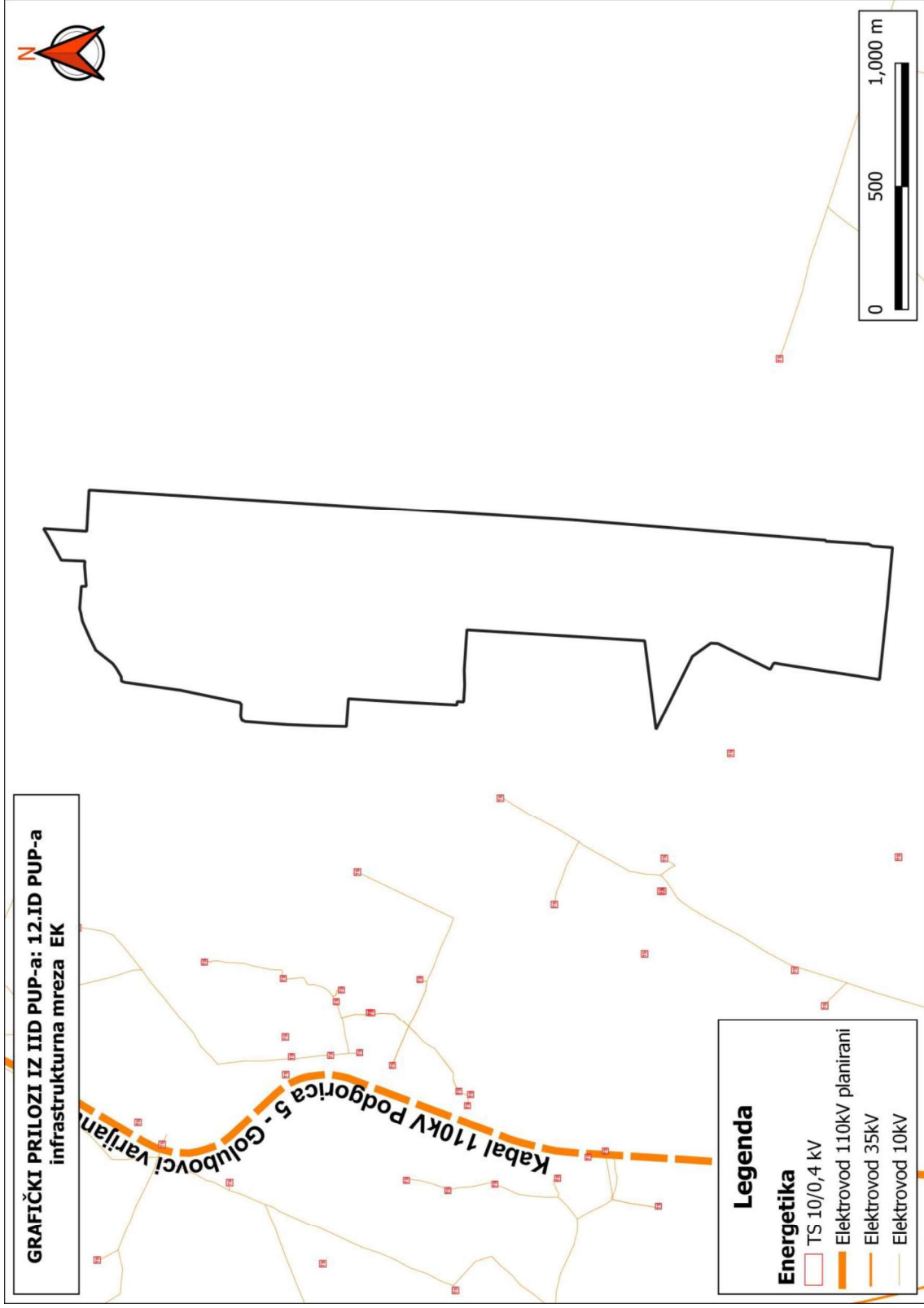
	obrađivač plana: MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE	Odluka o donošenju plana: ("Službeni list Crne Gore" br.19/25)
godina izrade plana:	rukovodilac izrade plana: Aleksandra Tošić Jokić, dipl.inž.arh.	Broj: 11-01124-2019/3 Podgorica, 15. avgusta 2020. godine Vlada Crne Gore Predsjednik dr Miroslav Spajić, s.r.
2025.god.	obrađivač faze: Zoran Jokić, dipl.inž.građ.	
razmjera: 1:50000	naziv grafičkog priloga: ID PUP-a PLANIRANA MREŽA SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE	broj grafičkog priloga: 11.

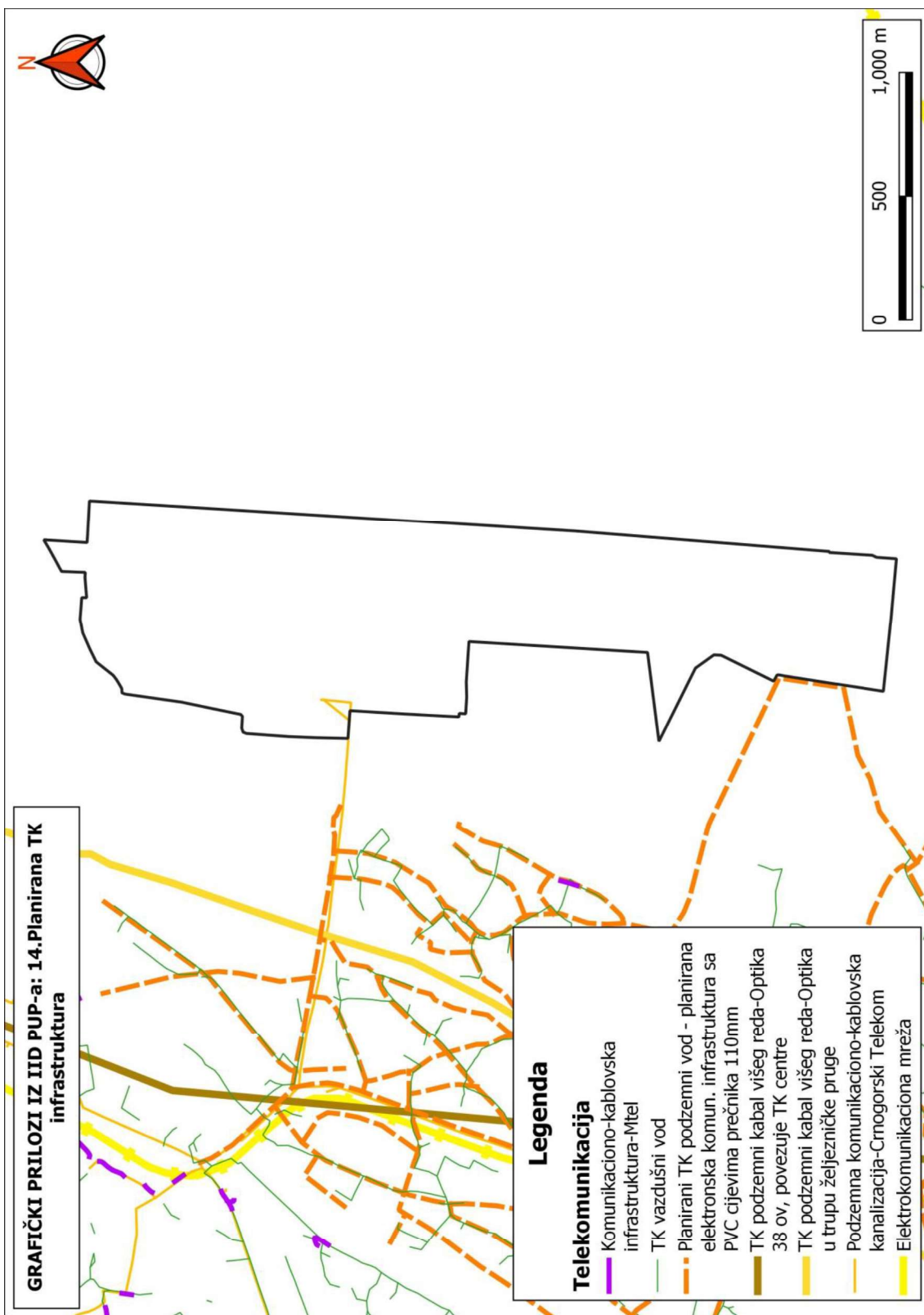
LEGENDA:

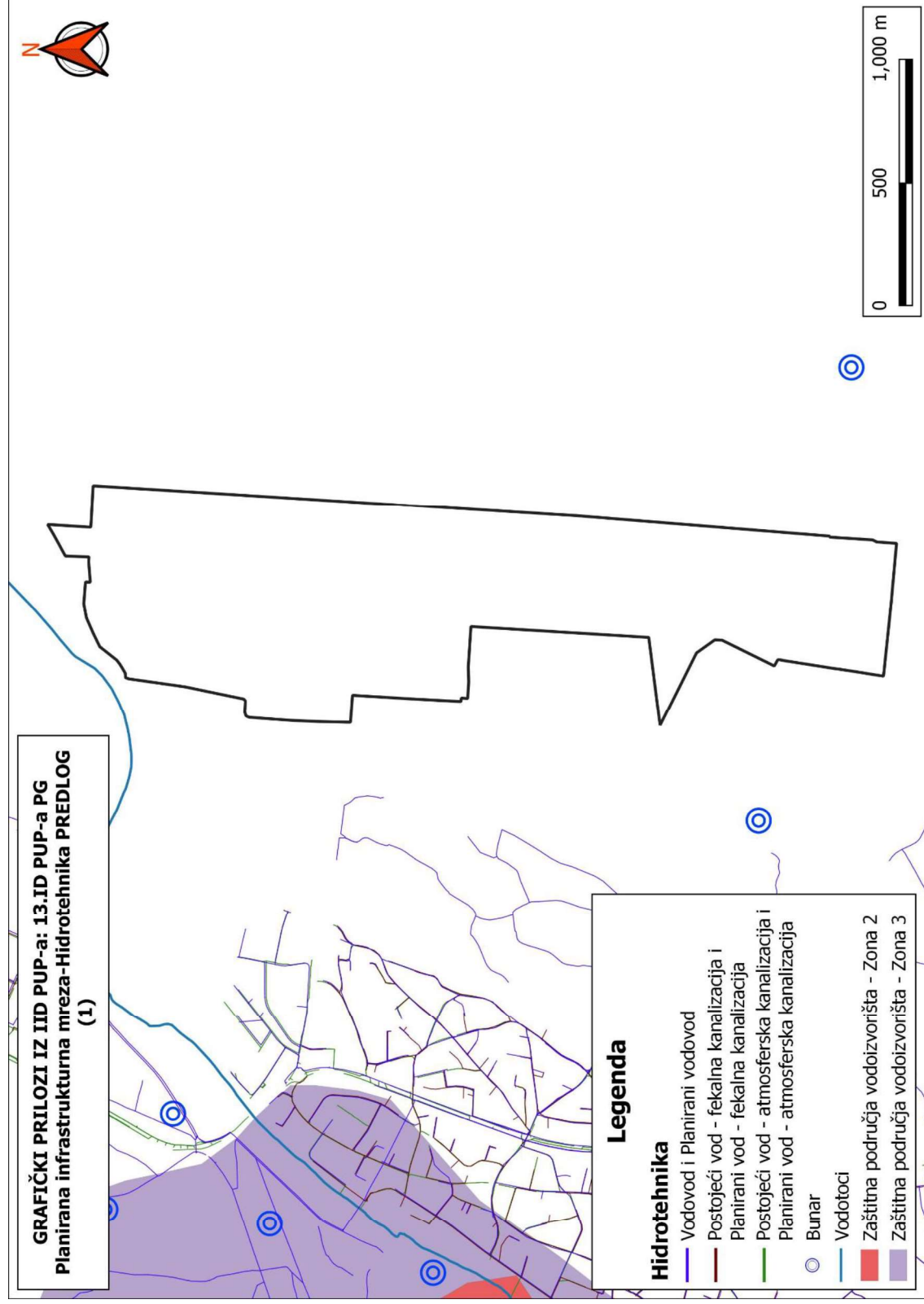
- Katastarska granica
- Predložena granica graničnog područja

NAPOMENA: POZICIJA PAPI 3.2° KAO I POZICIJE ZA ČEKANJE PREUZETE SU IZ DOKUMENTACIJE DOSTAVLJENE OD STRANE "AERODROMA CRNE GORE"

KOORDINATE DETALJNIH TAČAKA GRANIČNOG PODRUČJA AERODROMA "PODGORICA"																													
Br.	Y	X	D (m)	Br.	Y	X	D (m)	Br.	Y	X	D (m)	Br.	Y	X	D (m)	Br.	Y	X	D (m)	Br.	Y	X	D (m)						
1	6603861.01	4692974.83		51	6602826.69	4691953.25	4.80	101	6603060.55	4689776.53	40.49	151	6603859.90	4692953.77	306.03	Obim (m): Površina (m²):	15077	2323138.15											
2	6603771.07	4692979.80	90.08	52	6602826.31	4691951.29	2.00	102	6603133.10	4689773.04	42.69	1	6603861.01	4692974.83	21.09														
3	6603719.55	4692982.44	51.59	53	6603013.13	4691925.29	387.69	103	6603181.86	4689767.08	49.12																		
4	6603991.07	4692984.36	28.54	54	6603000.10	4691711.22	214.47	104	6603228.01	4689763.40	46.30																		
5	6603702.09	4693158.95	174.95	55	6602964.53	4691611.26	100.12	105	6603307.39	4689754.51	79.88																		
6	6603666.37	4693137.61	41.61	56	6602987.94	4691486.56	124.87	106	6603347.65	4689750.45	40.46																		
7	6603623.88	4693114.01	48.60	57	6603002.25	4691484.83	14.41	107	6603380.40	4689747.14	32.92																		
8	6603588.19	4693094.71	40.57	58	6603000.22	4691459.28	25.63	108	6603390.14	4689745.90	9.82																		
9	6603574.84	4693087.03	15.40	59	6603067.15	4691454.99	67.07	109	6603428.43	4689741.97	38.49																		
10	6603571.31	4692991.72	95.38	60	6603128.33	4691456.68	61.20	110	6603424.30	4689685.51	56.61																		
11	6603550.26	4692992.83	21.08	61	6603290.36	4691445.93	162.39	111	6603417.63	4689575.95	109.77																		
12	6603505.09	4692980.47	45.30	62	6603246.36	4690726.40	720.87	112	6603415.96	4689534.55	41.43																		
13	6603469.61	4692986.16	35.63	63	6602904.60	4690682.52	344.57	113	6603415.05	4689533.71	1.24																		
14	6603469.66	4693005.85	19.68	64	6602889.49	4690680.58	15.23	114	6603409.87	4689448.62	85.24																		
15	6603467.23	4693006.08	2.74	65	6602910.85	4690670.36	23.68	115	6603408.12	4689446.45	42.21																		
16	6603436.52	4693008.43	30.80	66	6602926.90	4690661.82	18.18	116	6603407.01	4689396.01	10.50																		
17	6603405.81	4693010.78	30.80	67	6602953.65	4690647.96	30.13	117	6603401.36	4689308.43	87.76																		
18	6603382.02	4693012.73	23.87	68	6602985.66	4690632.22	36.48	118	6603400.02	4689285.82	22.65																		
19	6603375.87	4693011.57	6.26	69	6603023.99	4690614.05	41.61	119	6603399.64	4689280.54	5.30																		
20	6603325.58	4693001.86	51.22	70	6603056.33	4690597.81	36.19	120	6603397.59	4689251.63	28.98																		
21	6603262.23	4692974.02	69.20	71	6603077.44	4690587.54	23.48	121	6603396.65	4689231.73	19.92																		
22	6603198.88	4692946.18	69.20	72	6603069.04	4690576.15	24.42	122	6603370.08	4689212.10	33.03																		
23	6603193.45	4692926.97	19.96	73	6603123.08	4690563.30	27.26	123	6603367.43	4689197.58	14.76																		
24	6603184.36	4692914.68	15.29	74	6603127.92	4690561.21	5.27	124	6603390.73	4689195.47	23.39																		
25	6603175.06	4692903.08	14.87	75	6603151.81	4690549.94	26.41	125	6603401.86	4689194.70	11.16																		
26	6603165.12	4692890.68	15.89	76	6603183.72	4690533.99	35.95	126	6603406.56	4689194.30	4.72																		
27	6603154.81	4692879.12	15.49	77	6603191.32	4690524.03	12.06	127	6603434.91	4689193.04	28.37																		
28	6603136.73	4692866.77	20.28	78	6603212.22	4690493.81	36.74	128	6603435.85	4689206.42	13.41																		
29	6603122.22	4692856.45	19.47	79	6603236.69	4690459.02	42.53	129	6603410.48	4689230.75	35.15																		
30	6603107.55	4692844.45	23.90	80	6603236.59	4690452.44	6.58	130	6603414.17	4689293.32	62.68																		
31	6603082.81	4692843.69	18.76	81	6603236.16	4690440.15	12.30	131	6603420.85	4689403.35	110.23																		
32	6603064.61	4692836.29	18.98	82	6603235.19	4690429.74	10.46	132	6603421.45	4689414.87	11.54																		
33	6603062.28	4692829.33	15.24	83	6603227.65	4690413.34	18.05	133	6603423.42	4689445.94	31.13																		
34	6602978.73	4692779.50	88.85	84	6603212.12	4690381.87	35.09	134	6603441.61	4689740.38	295.01																		
35	6602905.17	4692729.66	88.85	85	6603195.91	4690350.02	35.74	135	6603442.11	4689740.32	0.50																		
36	6602878.79	4692661.91	72.70	86	6603193.65	4690344.52	5.95	136	6603464.90	4689737.45	22.97																		
37	6602866.91	4692607.52	58.63	87	6603180.06	4690317.71	30.06	137	6603483.41	4689736.05	18.56																		
38	6602803.57	4692474.69	143.14	88	6603164.53	4690285.16	36.06	138	6603502.34	4689734.62	18.98																		
39	6602788.05	4692436.35	41.36	89	6603148.57	4690253.04	35.87	139	6603522.13	4689734.86	19.87																		
40	6602762.81	4692371.78	69.33	90	6603131.12	4690218.55	38.65	140	6603565.37	4689729.01	43.41																		
41	6602749.11	4692336.06	38.26	91	6603129.58	4690213.53	5.25	141	6603626.06	4689724.60	60.85																		
42	6602732.59	4692293.65	45.51	92	6603155.07	4690205.17	26.83	142	6603631.64	4689805.32	80.91																		
43	6602705.03	4692223.94	74.96	93	6603156.59	4690202.89	2.59	143	6603639.49	4689820.58	17.16																		
44	6602691.59	4692189.02	37.42	94	6603156.55	4690197.18	5.72	144	6603651.09	4689865.64	175.44																		
45	6602678.04	4692153.52	38.00	95	6603120.01	4689968.82	231.26	145	6603655.01	4689993.37	4.53																		
46	6602620.69	4692049.49	159.68	96	6603119.05	4689959.08	9.79	146	6603662.04	4690062.81	69.79																		
47	6602617.60	4691987.93	35.69	97	6603105.67	4689872.48	87.63	147	6603737.36	4690151.89	956.06																		
48	6602627.00	4691966.96	9.45	98	6603103.29	4689865.76	16.89	148	6603739.51	4691049.17	33.35																		
49	6602626.96	4691964.06	2.90	99	6603101.85	4689864.39	6.53	149	6603795.90	4691923.17	875.82																		
50	6602626.95	4691956.04	6.02	100	6603096.76	4689816.54	33.24	150	6603940.79	4692648.34	726.55																		







Црна Гора
ОПШТИНА ЗЕТА

urbanizma i državne imovine				
Primljeno	Org. ed.	Jed. ed.	Podj. ed.	Broj
04.02.2026				
04-332/25-16750/2				

Улица Голубовци-Матагужи бр.6
тел: +382 20 677 308
www.zeta.me

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И САОБРАЋАЈ

Број: Д 71-332/26-65/1
Веза Ваш број: 04-332/25-16750/2

03. фебруар 2026. године

За: Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине
IV пролетерске бригаде бр.19, Подгорица

Предмет: Мишљење на Нацрт урбанистичко-техничких услова

Поштовани,

У вези са достављеним Нацртом урбанистичко-техничких услова за изградњу објекта ветеринске и фитосанитарне инспекције – нови објект са припадајућим простором на катастарској парцели кп 541/12 КО Голубовци, која је налази у захвату Измјена и допуна Просторно урбанистичког плана „Главни град Подгорица“ („Сл.лист Црне Горе“, бр.096/25) за потребе Управе за безбједност хране, ветерину и фитосанитарне послове, обавјештавамо вас да смо исти размотрили.

Након извршеног увида у предметни Нацрт, дајемо мишљење да смо сагласни са предложеним урбанистичко-техничким условима, те немамо примједби на дата рјешења.

С поштовањем,


Јелена Алигрудит
Јелена Алигрудит спец.сци.ел
ВД Секретара

Достављено:

- наслову;
- предмет.

Обрадила:

Тамара Бубања
Бсц. Грађ. Тамара Бубања
Телефон: 020 677 308
е-mail: tamara.bubanja@podgorica.me



Crna Gora
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-D-236/2

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 15.02.2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
04-332/25-16750/4				

Podgorica, 11.02.2026.godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za građevinarstvo

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-236/1 od 27.01.2026. godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Povodom vašeg zahtjeva, vaš broj 04-332/25-16750/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekta sa pripadajućim prostorom na dijelu katastarske parcele br. 541/12 KO Golubovci, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Službeni list „Crne Gore“, br. 096/25), a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova Upravi za bezbjednost hrane, veterine i fitosanitarne poslove, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za „Trgovačke, poslovne i prodajne centre ukupne korisne površine preko 1.000 m² (hoteli, vjerski objekti, objekti za obrazovanje, nauku, zdravstvo, kulturu i socijalnu zaštitu, pozorišne, bioskopske, izložbene dvorane i drugo)“, redni broj 12, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u predmetnu dokumentaciju nije moguće sa sigurnošću utvrditi o kojoj korisnoj površini predmetnog objekta je riječ.

Podsjećamo vas da, ukoliko je planirana korisna površina predmetnog objekta veća od 1000 m², onda je nepohodno da se nosilac projekta obaveže da, **shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod organa nadležnog za zaštitu životne sredine.**

Ukoliko planirana korisna površina predmetnog objekta iznosi manje od 1000 m² to nije potrebno sprovoditi postupak procjene uticaja na životnu sredinu.



Za Direktora
Po ovlaštenju
Marko Medenica
Načelnik



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gore
tel.: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me



Crna Gora
Ministarstvo poljoprivrede,
šumarstva i vodoprivrede

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

17.02.2026				
Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost	
04-332/25	-	16750	/	5

Adresa: Rimskitrg 46,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 482 134
www.gov.me/mpsv

Broj: 08-332/25-21137/3

16.02.2026. godine

Za: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizam i državne imovine

Veza: Vaš akt broj 04-332/25-16750/2

Predmet: Mišljenje na Nacrt UTU za izgradnju tehničke dokumentacije za izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekat sa pripadajućim prostorom

Poštovani,

Obratili ste se ovom ministarstvu aktom broj 04-332/25-16750/2, u postupku po zahtjevu Uprave za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekat sa pripadajućim prostorom na dijelu katastarske parcele br. 541/12 KO Golubovci.

Uvidom u priloženu dokumentaciju, kopiju plana, listove nepokretnosti i važeću plansku dokumentaciju, konstatujemo:

- kat. parcela br. 541/12, KO Golubovci, pomoćna zgrada površine 8m², zgrada vazdušnog saobraćaja površine 536m², pomoćna zgrada površine 35m², zgrada vazdušnog saobraćaja površine 310m², zgrada vazdušnog saobraćaja 219m², benziska stanica površine 90m², trafostanice površine 112m², zgrada vazdušnog saobraćaja površine 23m², pomoćna zgrada površine 808m², trafostanice površine 13m², **krš, kamenjar** površine 2.494.802m², evidentirano u Listu nepokretnosti 2656 – Izvod - svojina – Crna Gora, upravljanje – AERODROMI CRNE GORE AD, raspolaganje – VLADA CRNE GORE;
- prema listu nepokretnosti 2656 na dijelu katastarske parcele 541/12 a koja je predmet lokacije je evidentiran objekat 11 – pomoćna zgrada površine 808m²;
- predmetna parcela se nalazi u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Sl. list Crne Gore", br. 096/25). Prema grafičkom prilogu br. O8 Planirana namjena površine opšte kategorije **namjena predmetne lokacije je površine tehničke infrastrukture**
- Lokacije novih objekata biće unutar carinskih zona, u blizini postojećih, na parcelama koje omogućavaju proširene kapacitete graničnih kontrolnih mjesta. Novi objekti biće opremljeni savremenom opremom, a okolni prostor će biti redizajniran, u zavisnosti od specifičnih karakteristika konkretne lokacije.

Imajući u vidu da se predmetna lokacija, prema važećoj planskoj dokumentaciji, ne nalazi na poljoprivrednom zemljištu, Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede konstatuje da nije nadležno za dalje odlučivanje u predmetnoj stvari, te s aspekta svojih nadležnosti nema smetnji za realizaciju planiranog zahvata.

S poštovanjem,



Vladimir Joković
Ministar

Obradila: Nataša Božović
Samostalna savjetnica

Odobrio: mr Miroslav Cimbaljević
Generalni direktor Direktorata za poljoprivredu

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Priloge				
Org. od.	Red. kao tekst	Redni broj	Prilog	Vrijednost
04-332/25-16750/6				

17.02.2026.



Crna Gora
Uprava za nekretnine
Područna jedinica Podgorica

Adresa: Bul. Vojvode Stanka Radonjića 1,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 444 500
www.nekretnine.co.me

Broj:101-917/26-839 dj

02.02.2026.g.

CRNA GORA
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine
Podgorica
Ul. IV proleterske brigade 19.
Podgorica

Veza: Vaš br. 04-332/25-16750/2 od 20.01.2026.g.

Aktom broj gornji obratili ste se ovom organu radi dostave lista nepokretnosti za kat.par. 541/2 KO Golubovi.

U vezi sa naprijed navedenim, u prilogu akta isti dostavljamo.

Prilog: kao u tekstu.

OBRADIVAČ
Nela Pejović



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-5007/2026

Datum: 29.01.2026.

KO: GOLUBOVCI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJ 101-917/26-839, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2656 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
541	12		54,56	04/06/2025	BALABANI	Krš, kamenjar ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2494802	0.00
541	12	2	54,56		BALABANI	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		8	0.00
541	12	3	54,56		BALABANI	Zgrada vazdušnog saobraćaja ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		536	0.00
541	12	4	54,56		BALABANI	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		35	0.00
541	12	5	54,56		BALABANI	Zgrada vazdušnog saobraćaja ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		310	0.00
541	12	6	54,56		BALABANI	Zgrada vazdušnog saobraćaja ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		219	0.00
541	12	7	54,56	17/05/2024	BALABANI	Benzinska stanica ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		90	0.00
541	12	9	54,56		BALABANI	Zgrada vazdušnog saobraćaja ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		23	0.00
541	12	10	54,56	04/06/2025	BALABANI	Trafo-stanice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		112	0.00
541	12	11	54,56	04/06/2025	BALABANI	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		808	0.00
541	12	12	54,56	04/06/2025	BALABANI	Trafo-stanice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		13	0.00
								2496956	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6176000201566	CRNA GORA Podgorica	Svojina	1/1
0000002305623	AERODROMI CRNE GORE AD CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica	Upravljanje	1/1
6176133126524	VLADA CRNE GORE Podgorica	Raspolaganje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj		Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
541	12	2	Pomoćna zgrada GRADENJE	206	P 8	Svojina CRNA GORA 1/1 6176000201566 Podgorica Upravljanje AERODROMI CRNE GORE AD 1/1 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica



Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
	2				Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541	12	3 Zgrada vazdušnog saobraćaja GRADENJE	0	P1 536	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541	12	3 Poslovni prostor tehničkih usluga GRADENJE Jedna soba	1	P 290	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541	12	3 Poslovni prostor tehničkih usluga GRADENJE Tri sobe	2	P 138	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541	12	3 Poslovni prostor tehničkih usluga GRADENJE Jedna soba	3	PN 16	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541	12	4 Pomoćna zgrada GRADENJE	206	P 35	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541	12	5 Zgrada vazdušnog saobraćaja GRADENJE	0	P6 310	Svojina 1/1 DRŽAVA CRNA GORA SVOJINA 6176000205212 SUBJEKAT RASPOLAGANJA 0 BEOGRAD TRG NIKOLE PAŠIĆA BR.10 Beograd 0
541	12	6 Zgrada vazdušnog saobraćaja GRADENJE	0	P 219	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541	12	7 Benzinska stanica GRADENJE	0	P 90	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
	7				Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541 12	9	Zgrada vazdušnog saobraćaja ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	0	P 23	Svojina 1/1 CRNA GORA -SURJEKT 0000002627744 RASPOLAGANJA KONTROLA N.PAŠIĆA 10 BEOGRAD Podgorica
541 12	10	Trafo-stanice GRAĐENJE	2006	P 112	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541 12	11	Pomoćna zgrada GRAĐENJE	2005	P 808	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica
541 12	12	Trafo-stanice GRAĐENJE	2006	P 13	Svojina 1/1 CRNA GORA 6176000201566 Podgorica Upravljanje 1/1 AERODROMI CRNE GORE AD 0000002305623 CRNOGORSKIH SERDARA BB Podgorica Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6176133126524 Podgorica

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice:



SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
541/12		101-2-919-12686/1-2023	11.10.2023 08:25	MONTENEGRO AIRLINES AD	ZA OVJERU ELABORATA I UKNJIŽBU OBJEKTA KO GOLUBOVCI LN 2656 PARC 541/12
541/12		101-2-919-11857/1-2024	02.09.2024 10:53	GEO SISTEM	ZA OVJERU ELABORATA I UKNJIŽBU OBJEKTA KO GOLUBOVCI LN 2656 PARC 541/12
541/12		101-2-954-18047/1-2018	24.12.2018 13:47	AOD IUSTITIA	ZA ZABILJEŽBU SPORA PARC 541/12 LN 2656 KO GOLUBOVCI
541/12		101-2-919-15263/1-2025	03.10.2025 12:22	GEO MAX	ZA OVJERU ELABORATA I UKNJIŽBU PARCELACIJE PO DUP-U KO GOLUBOVCI LN 2656 PARC 541/12
541/12	3 1	101-2-919-4809/1-2023	10.04.2023 08:22	UPRAV LOKALNIH JAVNIH PRIHODA	O OBUSTAVI IZVRŠENJA KO GOLUBOVCI PARC 541/12 PD 1 LN 2656
541/12	5	101-2-919-17865/1-2022	29.11.2022 12:06	UPRAVA	ZA UREĐENJE LN KO PG
541/12	9	101-2-919-17865/1-2022	29.11.2022 12:06	UPRAVA	ZA UREĐENJE LN KO PG

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine
PIB: 02305623

Primljeno: 19. 02. 2026.				
Org. jed.	Red. broj	Prilog	Vrijednost	
04-332/26	16750	8		

U Podgorici, dana 31.12.2025. godine
Broj 01-12784

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA
n/r Ministarka Maja Vukićević

Predmet: Odgovor na Zahtjev za mišljenje na Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju zgrade putničkog terminala

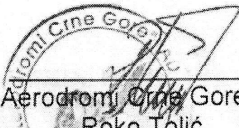
Veza: predmet br. 05-348/25-7853/2 od 29. novembra 2025. godine

Poštovani,

Aerodromi Crne Gore su dana 11.12.2025. godine primili Dopis Ministarstva saobraćaja br. 05-348/25-7853/2 od 29.11.2025. godine. U navedenom dopisu se traži od Aerodroma Crne Gore da u najkraćem roku dostave mišljenje na Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju zgrade putničkog terminala, broj 06-333/25-14097/2 od 20.11.2025. godine.

Postupajući po navedenom Zahtjevu u prilogu ovog akta Vam dostavljamo komentare koje smo dali u sklopu samog Nacrta urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju zgrade putničkog terminala dostavljenog od strane Ministarstva saobraćaja.

S poštovanjem,



Aerodromi Crne Gore AD
Roko Tolić,
Izvršni direktor
PODGORICA

Prilog:

- Komentari Aerodroma Crne Gore na Nacrt urbanističko -tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju zgrade putničkog terminala, broj 06-333/25-14097/2 od 20.11.2025. godine



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Akcionarsko društvo za razvoj i upravljanje
imovinom "Aerodromi Crne Gore" Podgorica
Reg. 01-579
Podgorica, 28.01.2026. god.

Broj:04-332/25-16750/2

Podgorica, 20.01.2026.godine

AERODROMI CRNE GORE AD
Roko Tolić, izvršni direktor

PODGORICA

Uprava za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove je dostavila zahtjev (akt broj 001-310/25-7891 od 29.12.2025.godine) za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekat sa pripadajućim prostorom na dijelu katastarske parcele br. 541/12, KO Golubovci, u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25).

S tim u vezi, dostavlja se na mišljenje Nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju navedenog objekta, a u skladu sa odredbom člana 145 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025).

Molimo da traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 8 dana od dana od prijema ovog akta – nakon čega Predlog uslova može biti upućen Vladi Crne Gore, radi izdavanja urbanističko - tehničkih uslova.

Obradio:
Ivan Nedović

Nedović

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgorević Pavičević

[Signature]

NACRT

1	URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI za izradu tehničke dokumentacije	
2	za izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekat sa pripadajućim prostorom na dijelu katastarske parcele br. 541/12, KO Golubovci, u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25).	
3	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	UPRAVA ZA BEZBJEDNOST HRANE, VETERINU I FITOSANITARNE POSLOVE
4	POSTOJEĆE STANJE Uvidom u priloženu dokumentaciju, kopiju plana, listove nepokretnosti i važeću plansku dokumentaciju, konstatovano je sljedeće: – katastarska parcela br. 541/12, KO Golubovci, pomoćna zgrada površine 8 m²; zgrada vazdušnog saobraćaja površine 536 m², pomoćna zgrada površine 35 m²; zgrada vazdušnog saobraćaja površine 310 m²; zgrada vazdušnog saobraćaja površine 219 m², benzinska stanica površine 90 m²; trafostanice površine 112 m²; zgrada vazdušnog saobraćaja površine 23 m²; pomoćna zgrada površine 808 m²; trafo stanice površine 13 m²; krš kamenjar površine 2494802 m², evidentirano u Listu nepokretnosti 2656 - Izvod, svojina – Crna Gora, upravljanje - AERODROMI CRNE GORE AD, raspolaganje - VLADA CRNE GORE; Prema listu nepokretnosti 2656 na dijelu katastarske parcele 541/12 a koja je predmet lokacije je evidentiran objekat 11 – pomoćna zgrada površine 808 m². <i>Napomena: Navedene oznake katastarskih parcela ažurne su na Geoportalu UZN u vrijeme izdavanja ovih UTU, a do promjena u oznakama katastarskih parcela može doći usljed sprovođenja elaborata parcelacije u katastarskom operatu.</i> Predmeta parcela se nalaze u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25). Veterinarska i fitosanitarna inspeksijska mjesta trenutno ne ispunjavaju zahtjeve definisane primarnim i sekundarnim zakonodavstvom EU. Iako se nalaze unutar definisanih carinskih zona i u neposrednoj blizini objekata namijenjenih za carinsku kontrolu, postoji nedostatak odgovarajućeg kancelarijskog prostora, kao i nedostatak adekvatnih objekata za pregled	

pošiljki, uključujući laboratorije, skladišta i prateće prostorije, te neadekvatna oprema za uzorkovanje, biohemijske analize i dr.

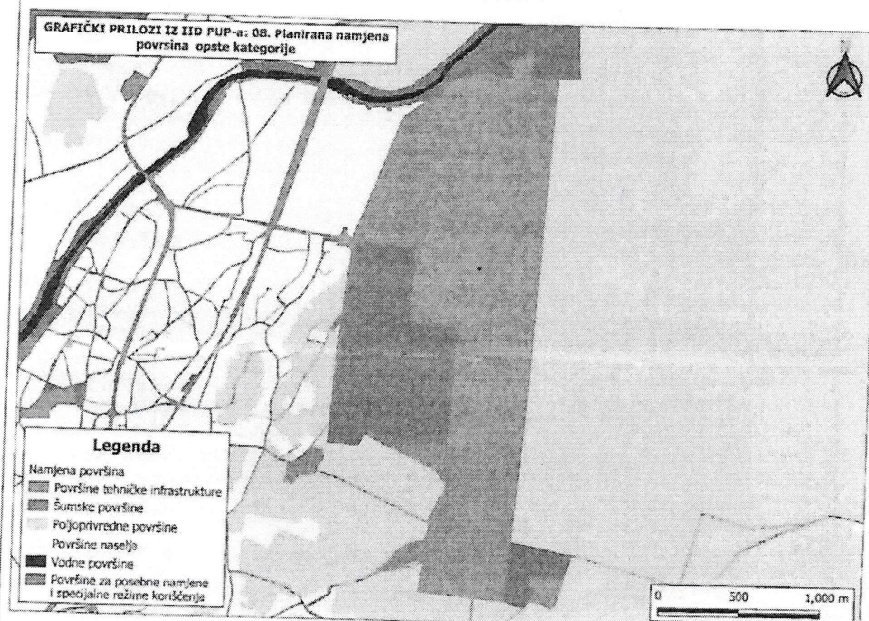
5 PLANIRANO STANJE

5.1. Namjena parcele odnosno lokacije

Na lokaciji koju čini dio katastarske parcele br. 541/12 KO Golubovci predvidjeti izgradnju objekta veterinarske i fitosanitarne inspekcije – novi objekat sa pripadajućim prostorom.

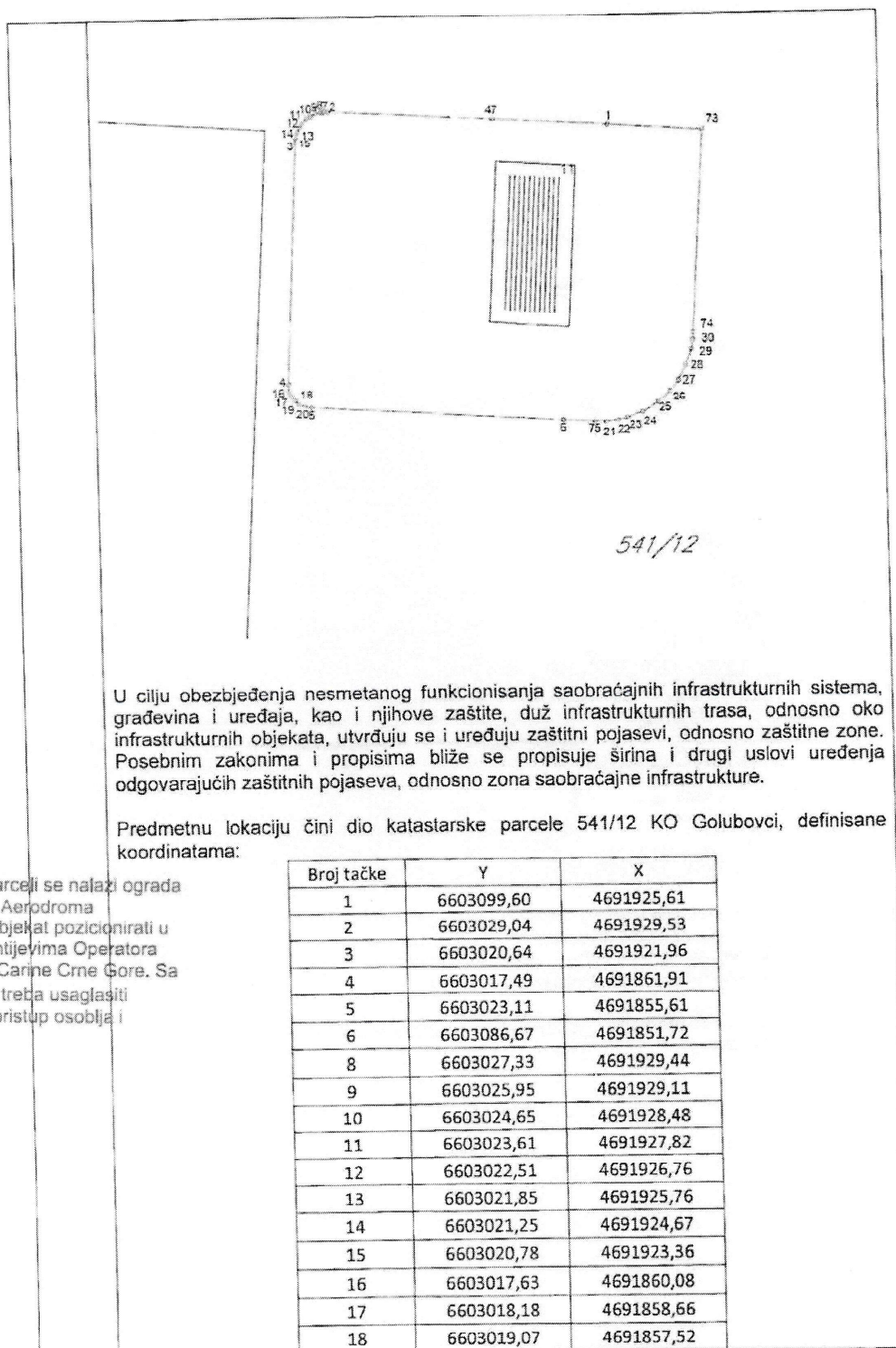
Lokacija se nalazi u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25).

Prema grafičkom prilogu br. 08 Planirana namjena površina opšte kategorije namjena predmetne lokacije je površina tehničke infrastrukture.



Lokacije novih objekata biće unutar carinskih zona, u blizini postojećih, na parcelama koje omogućavaju proširene kapacitete graničnih kontrolnih mjesta. Novi objekti biće opremljeni savremenom opremom, a okolni prostor će biti redizajniran, u zavisnosti od specifičnih karakteristika konkretne lokacije.

5.2. Pravila parcelacije, građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama



Dodati: Na parceli se nalazi ograda sterilne zone Aerodroma Podgorica. Objekat pozicionirati u skladu sa zahtjevima Operatora Aerodroma i Carine Crne Gore. Sa njima takođe treba usaglasiti tokove robe, pristup osoblja i stranaka.

Dodati: Priključci na infrastrukturu mogu biti projektovani i van gore navedenih granica, u skladu sa zahtjevima operatora Aerodroma.

19	6603020,00	4691856,64
20	6603021,45	4691855,94
21	6603097,45	4691851,15
22	6603100,43	4691851,54
23	6603102,86	4691852,13
24	6603106,72	4691853,57
25	6603110,80	4691856,08
26	6603113,89	4691858,99
27	6603116,11	4691861,75
28	6603117,98	4691865,21
29	6603119,54	4691869,43
30	6603119,89	4691871,69
47	6603070,49	4691927,22
73	6603123,54	4691924,08
74	6603120,09	4691873,55
75	6603094,68	4691851,23

7.

PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

Topografija prostora

Podgorica se nalazi na sjevernom dijelu Zetske ravnice, u kontaktnoj zoni sa brdskoplaninskim zaleđem. Njen geografski lokalitet je određen sa 42° 26' sjeverne geografske širine i 19° 16' istočne geografske dužine. Najveći dio Podgorice leži na fluvio-glacijalnim terasama rijeke Morače i njene lijeve pritoke Ribnice, na prosječnoj visini od 44,46 m.n.v.

Inženjersko - geološke karakteristike

Teren izgrađuju šljunkoviti, pjeskoviti i slabo vezni konglomerati. Sa gledišta inženjersko-geoloških odlika tlo je stabilno masivno, tako da opasnost od pojava deformacija prilikom izgradnje objekata sa visokim specifičnim opterećenjem je minimalan.

Stepen seizmičkog intenziteta

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću.

Koeficijent seizmičnosti (c) $KS = 0,090$

Koeficijent dinamičnosti $Kd = 0,47 - 1,0$

Urvanje tla $Q_{max} = 0,360$

Seizmički intenzitet (MCS) = 9

Mjere za smanjenje seizmičkog rizika

Teritorija Glavnog grada pripada prostoru Crne Gore koji je izložen dejstvu zemljotresa, kako iz autohtonih žarišta, tako i iz žarišta sa susjednih teritorija. Na to utiče više aktivnih ili aktivno-potencijalnih seizmogenih zona, a, prije svih, podgoričko-danilovgradska zona, koja je manje aktivna i daje rjeđe zemljotrese između 9 i 10° MCS.

- Seizmičke aktivnosti, naročito one velikog intenziteta, mogu dovesti i do niza posljedičnih hazarda: likvefakcije tla, pojava klizišta, promjene nivoa podzemnih voda i dr. Distribucija očekivanog seizmičkog hazarda i distribucija stanovništva u velikoj mjeri uslovljavaju nivo očekivanih šteta. Rezultati istraživanja pokazuju da je nivo očekivanog seizmičkog hazarda u urbanizovanom dijelu Glavnog grada veći u odnosu na brdsko-planinski dio, a u isto vrijeme atraktivnost Glavnog grada kao državnog centra prouzrokuje koncentraciju stanovništva i materijalnih dobara na

	dosta uskom području. Samim tim, nivo očekivanog seizmičkog rizika može biti višestruko povećan ako se ne obezbijede neophodni uslovi i pravci za redukciju istog. Ova vrsta rizika se može definisati kao očekivani nivo gubitaka ili šteta nastalih usljed dejstva zemljotresa na određenom mjestu i u određeno vrijeme. Zaštita od klizišta odnosi se na izbjegavanje nestandardnih intervencija u prirodnoj konfiguraciji zemljišta, posebno na većim nagibima, održavanje vegetacije na nagnutim terenima i sprečavanje gradnje, kao i na primjenjivanje kriterijuma zaštite od zemljotresa. Mjere zaštite od atmosferskih nepogoda Zaštita od atmosferskih nepogoda (vjetar, grad, ekstremne temperature, atmosferska pražnjenja i dr) ostvaruje se: - Projektovanjem i izgradnjom objekata primjenjujući različite mjere: kroz poboljšanje toplotne izolacije koja u ljetnjem periodu ne dozvoljava pregrijavanje, dok u zimskim zadržava toplotu i kroz adekvatnu veličinu otvora vodeći računa o mikroklimatskim uslovima podneblja; - Projektovanjem infrastrukturnih objekata u skladu sa važećim zonskim propisima i pravilnicima (npr. Pravilnik o opterećenju vjetrom građevinskih konstrukcija; „Sl. list SFRJ“, br. 70/91); - organizovanjem sistema protivgradne zaštite; - Gromobranskom zaštitom objekata i dr. Mjere zaštite od požara - Prilikom rekonstrukcije predmetnog objekta, ukoliko se u istom ostvaruje tehnološki proces - Promet ("pretakanje, utovar ili istovar") OPASNIH MATERIJIA (zapaljive tečnosti i gasovi) - postavljaju posude - uređaji i instalacije sa zapaljivim tečnostima - gasovima i DRUGIM MEDIJIMA (u sudove pod pritiskom) za potrebe predmetnog tehnološkog procesa, u okviru objekta - kompleksa, potrebno je u skladu sa potrebnom tehničkom dokumentacijom (Arhitektonskim, Građevinskim /sa ViK-om/, Elektrotehničkim (JS i SS), Mašinskim projektom i ostalom potrebnom tehničkom dokumentacijom, izraditi i ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 013/07, 005/08, 086/09, 032/11, 054/16 i 146/21), Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Sl. list CG" broj 26/10, 40/2011 i 48/2015), Pravilnikom o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti ("Službeni list SFRJ", br. 20/71 i 23/71), Pravilnikom o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištavanju i pretakanju goriva ("Sl. list SFRJ", br. 27/71) i Pravilnikom o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa ("Službeni list SFRJ", br. 24/71 i 26/71), Pravilnikom o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara ("Službeni list SFRJ", br. 08/95), Pravilnikom o tehničkim normativima za za hidrantsku mrežu za gašenje požara ("Službeni list SFRJ", br. 30/91), Pravilnikom o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija ("Sl. list CG", br. 9/2012), Pravilnikom o tehničkim normativima za odvođenje dima i toplote nastalih u požaru ("Sl. list SFRJ", br. 45/83), Pravilnikom o tehničkim normativima za sisteme za ventilaciju ili Klimatizaciju ("Sl. list SFRJ", br. 38/89), Pravilniko o Tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara ("Sl. list SFRJ", br. 7/84), Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija ("Sl. list SFRJ", br. 24/87), Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju srednjenaponskih nadzemnih vodova samonosećim kablovskim snopom ("Sl. list SFRJ", br. 20/92), Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Sl. list SFRJ", br. 65/88, "Sl. list SRJ", br. 18/92), Pravilnik o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Službeni list SFRJ", br. 53/88 i 54/88 i ispr. ("Sl. list SRJ", br. 28/95) i ostalim tehničkim propisima (koji definišu oblast zaštite od požara), u čijem posebnom prilogu – grafičkom dijelu OBRADITI ZONE OPASNOSTI I BEZBJEDNOSNA RASTOJANJA SA MJERAMA ZAŠTITE OD POŽARA., KAO I OBAVEZNO PROJEKTOVATI SPOLJNU HIDRANTSKU MREŽU., a u zavisnosti od tehnološkog postupka i stepena opasnosti objekta na požar PROJEKTOVATI UNUTRAŠNJU HIDRANTSKU MREŽU.
--	---