



Broj: 0903 - 5718/1

Podgorica, 07.10.2021. godine

Na osnovu člana 16 Statuta Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost, Savjet Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost na sjednici održanoj dana 07.10.2021. godine, donosi

ODLUKU

1. Odobrava se rashodovanje, putem prodaje, motornog vozila OPEL INSIGNIA 4DR NB EDITION, proizvedenog 2010. godine, registarskih tablica PG*MN881, broja šasije WOLGM5EM8B1034257.
2. Prije prodaje vozila iz tačke 1 ove Odluke, potrebno je pribaviti saglasnost za prodaju od Vlade Crne Gore.
3. Za izvršenje ove Odluke, staraće se radna grupa, koja će biti imenovana rješenjem izvršnog direktora Agencije.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Motorno vozilo OPEL INSIGNIA 4DR NB EDITION, registarskih tablica PG*MN 881, broj šasije WOLGM5EM8B1034257, proizvedeno 2010. godine je u vlasništvu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost. Isto je zbog godine proizvodnje i tehničkog stanja zamjenjeno novim vozilom 2021. godine.

Prema Izvještaju o procjeni vrijednosti vozila u vlasništvu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost broj 0102-5379/1 od 20.09.2021. godine, koji je uradio ovlašćeni procjenitelj Milovan Marković, dipl.ing.maš, vrijednost predmetnog motornog vozila je 5.500,00 €.

Imajući u vidu da procjenjena vrijednost motornog vozila prelazi iznos od 3.000,00 €, potrebno je u skladu sa članom 4 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl.list CG", broj 44/10) prije prodaje istog pribaviti saglasnost Vlade Crne Gore.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ove Odluke.



AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE
KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST
PODGORICA

Primljeno:	12.09.2021.		
Org. broj:	Broj	Prilog	Vrijednost
0102	5379/1		

IZVJEŠTAJ

© PROCJENI VRIJEDNOSTI VOZILA U VLASNIŠTVU
AGENCIJE ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST



NARUČILAC:

Agencija za elektronske komunikacije i poštanske djelatnosti
Bulevar Džordža Vašingtona 56/II. Podgorica

PROCJENITELJ:

Marković Milovan dipl.ing.maš.
Ovlašćeni procjenitelj



Marković

Podgorica, Septembar, 2021. godine

SADRŽAJ

SUMARNI PREGLED PROCJENE

I. OSNOVNE PRETPOSTAVKE I INFORMACIJE O PROCJENI

1. Osnovne informacije o procjeni
2. Pretpostavke
3. Ograničavajući uslovi
4. Izjava procjenitelja

II. UVOD

1. Naziv i sjedište naručioca procjene
2. Naziv i sjedište vlasnika procjene
3. Ime i prezime procjenjivača
4. Svrha procjene
5. Osnov procjene
6. Datum procjene/obilaska vozila
7. Predmet procjene
8. Dostavljena dokumentacija

III. OPIS I TEHNIČKE KARAKTERISTIKE PREDMETA PROCJENE

IV. IZBOR METODE PROCJENE

1. Osnovni pristup u procjeni
2. Analiza i usvojena metodologija procjene
3. Korišćeni parametri

V. PROCJENA VRIJEDNOSTI PRIMJENOM TRŽIŠNOG PRISTUPA

VI. ZAKLJUČAK PROCJENE

VII. PRILOG

SUMARNI PREGLED PROCJENE**KRATAK PRIKAZ RELEVANTNIH PODATAKA PROCJENE**

PREDMET IZVJEŠTAJA	Procjena vrijednosti putničkog vozila : - OPEL model INSIGNIA 4DR.NB. EDITION, 2010
NARUČILAC IZVJEŠTAJA	AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST, Podgorica
VLASNIŠTVO	AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST, Podgorica
IZVJEŠTAJ SAČINIO	Milovan Marković dipl. maš. ing., procjenjivač
UVID U PREDMET PROCJENE	Pregled vozila, informacije dobijene ispitivanjem tržišta, informacije dobijene od strane zastupnika proizvođača predmeta procjene, informacija sa Web sajtova i informacije od strane klijenta i ostala dokumentacija koja se smatrala relevantna za ovu materiju.
DATUM FIZIČKE INSPEKCIJE VOZILA	14.09.2021
DATUM IZRADE IZVJEŠTAJA	15.09.2021
SVRHA PROCJENE	Utvrđivanje vrijednosti vozila radi prodaje.
OSNOV VRIJEDNOSTI	Tržišna vrijednost.

I. OSNOVNE PRETPOSTAVKE I INFORMACIJE O PROCJENI

1. Osnovne informacije o procjeni

- Izveštaj o procjeni validan je na dan koji je u izveštaju naveden kao datum procjene.
- Procjenitelj nema obavezu da ažurira izveštaj iz bilo kog razloga ili nastale situacije koja se desila nakon datuma koji je u izveštaju naveden kao datum procjene.
- Izveštaj o procjeni sačinjen je za svrhu navedenu u izveštaju i za klijenta navedenog u izveštaju. S tim u vezi, on se može koristiti isključivo od strane klijenta za koga je sačinjen i isključivo za potrebe koje su naznačene u izveštaju, osim u slučaju kada se za suprotno dobije pisano odobrenje procjenitelja. Procjenitelj ne snosi odgovornost ni za kakve posledice koje su rezultat korišćenja izveštaja od strane drugog lica i protivno svrsi koja je naprijed navedena.
- Bilo kakva reprodukcija, objelodanjivanje, ili opisivanje u bilo kom dokumentu ili usmeno prezentovanje trećoj strani sadržaja ovog izveštaja podrazumeva prethodnu pisanu saglasnost procjenitelja.
- Izveštaj o procjeni vrijednosti se može prezentovati isključivo i samo u svojoj cjelosti.
- Ispitivanje postojanja tereta na predmetu procjene nije predmet procjeniteljevog razmatranja.

2. Pretpostavke

- Mišljenje o vrijednosti zasnovano je na trenutnim tržišnim uslovima. Obzirom na to da je tržište kategorija koja je podložna stalnim promjenama usled različitih društvenih, političkih i ekonomskih dešavanja, mišljenje o vrijednosti treba uzeti u obzir u kontekstu naprijed navedenog.
- Pretpostavljamo da su dobijene informacije, koje se tiču predmeta procjene, potpune i isfinite, pa s tim u vezi ne snosim odgovornost za njihovu validnost.
- Ukoliko više lica polaže vlasnička prava na predmetu procjene, izveštaj o procjeni se sačinjava za predmet procjene kao cjelinu, bez obzira na postojanje više vlasnika i veličinu njihovih udjela.
- Informacije koje se odnose na komparative, često se prikupljaju usmenim upitima, pa iz tog razloga polazimo od pretpostavke da su tako dobijene informacije vjerodostojne i tačne. Vizuelna identifikacija komparativa se ne sprovodi.

3. Ograničavajući uslovi

- Procjenitelj neće sprovoditi inspekciju predmeta procjene ili njegovih dijelova koji su pokriveni, neizloženi ili nepristupačni. Pri nedostatku relevantnih informacija, procjena će biti sprovedena na osnovu pretpostavki, koje ne moraju da budu tačne i za koje procjenitelj ne snosi odgovornost.

- U slučaju da na terenu nije moguće sa sigurnošću utvrditi podudarnost predmeta procjene po zahtjevu klijenta i predmeta na terenu u nedostatku serijskih brojeva ili drugih jedinstvenih oznaka, identifikaciju na terenu procjenitelj vrši shodno tvrdnji klijenta da se radi o predmetu čiju vizuelnu identifikaciju procjenitelj vrši. Za bilo kakve nedosljednosti i primljene netačne informacije procjenitelj ne snosi odgovornost.
- Procjenitelj ne sprovodi nikakva mjerenja dimenzija, težine i drugih karakteristika, već ih dostavlja klijent, ukoliko se za tim javi potreba.
- Prilikom utvrđivanja vrijednosti, uzeto je u obzir stanje predmeta procjene prilikom vizuelne inspekcije. Mišljenje o stanju predmeta procjene iznijeto u izveštaju se ograničava na karakteristike koje se mogu vizuelno opaziti. U tom smislu, ne odgovaramo za ostale nedostatke koje treba da ustanovi relevantno stručno lice pregledom predmeta procjene.
- Preporuka procjenitelja je da u cilju što preciznije procjene, pregled procjene prvo izvrši kompetentno lice, poput ovlašćenog serviser.

4. Izjava procjenitelja

Kao procjenitelj koji je sačinio izveštaj i izvršio procjenu vrijednosti potvrđujem:

- Tvrdnje i činjenice iznijete u okviru ovog izveštaja su istinite i tačne.
- Sve navedeno u okviru ovog izveštaja ograničeno je isključivo dostavljenim informacijama, usvojenim pretpostavkama i eventualnim ograničavajućim okolnostima koje su istaknute u okviru izveštaja i predstavljaju profesionalno i nepristrasno mišljenje, analize i zaključke procjenitelja.
- Kao procjenitelj nemam nikakav sadašnji ili budući interes nad predmetom procjene.
- Kao procjenitelj nemam nikakve predrasude sa predmetom procjene ili naručiocem procjene.
- Angažman procjenitelja i rad na ovom izveštaju, nije bio uslovljen niti je zavisio od bilo kakvog unapred nametnutog mišljenja ili unapred određenih rezultata i zaključaka.
- Nadoknada za obavljeni posao procjene, ne zavisi i nije u vezi procijenjenom vrijednošću, niti sa datim mišljenjima i izvedenim zaključcima, i isključivo se odnosi na profesionalni rad i angažman.
- Analize, mišljenja i zaključci, kao i izveštaj u celini su pripremljeni prema smernicama međunarodnih računovodstvenih standarda, struke i dobre profesionalne prakse.
- Lično sam pregledao predmet procjene.



II. UVOD

Procjenu vrijednosti sam bazirao na fizičkoj inspekciji predmeta procjene, informacijama dobijenim istraživanjem tržišta, informacijama dostavljenim od strane proizvođača predmeta procjene, informacijama sa Web sajtova, maila i informacijama dostavljenim od strane Klijenta, kao i na rezultatima drugih istraživanja.

Izbor metoda koji će biti primijenjeni u procjeni zavisi od svrhe procjene, profesionalnog suda procjenjivača, kao i od količine i vrste raspoloživih podataka. U nastavku ovog Izveštaja nalaze se analize i zaključci procjene vrijednosti vozila. Prateći dokumenti i Prilozi, predstavljaju integralni dio ovog Izveštaja o procjeni.

1. NAZIV I SJEDIŠTE NARUČIOCA PROCJENE

Naručilac Izveštaja o procjeni tržišne vrijednosti vozila je **Agencija za elektronske komunikacije i poštanske djelatnosti**, Bulevar Džordža Vašingtona 56/II, Podgorica.

2. NAZIV I SJEDIŠTE VLASNIKA PROCJENE

Vlasnik predmetnog vozila je **Agencija za elektronske komunikacije i poštanske djelatnosti**, Bulevar Džordža Vašingtona 56/II, Podgorica.

3. IME I PREZIME PROCJENJIVAČA

Procjenu tržišne vrijednosti predmetnog vozila izvršio i Izveštaj o procjeni sačinio ovlašćeni procjenitelj **Milovan Marković**, dipl.inž.maš., Ul:Stoje Marković 7, Podgorica. Licenca-br. 106

4. SVRHA PROCJENE

Svrha procjene je da se utvrdi vrijednost vozila radi prodaje.

Prema tome ova procjena se ne može koristiti u bilo koje druge svrhe i distribuirati trećim licima bez pisane saglasnosti procjenitelja.

5. OSNOV PROCJENE

Procjena je pripremljena u skladu sa principima zasnovanim na Međunarodnim standardima procjene (IVS 2020) i Pravilnikom o metodologiji za procjenu vrijednosti imovine ("Sl. list CG", br. 64/2018).

Izveštaj o procjeni sadrži sažete podatke o predmetu procjene, vlasništvu, pravnom opisu, tržištu i metodologiji procjene. Izveštaj uključuje i podatke o pretpostavkama koje sam napravio prilikom formiranja mišljenja o vrijednosti.

Sa stanovišta svrhe procjene, kao osnov vrijednosti je usvojena Tržišna vrijednost.

Tržišna vrijednost

Međunarodni standardi procjene (IVS 2020) definišu Tržišnu vrijednost kao :

"Procijenjeni iznos za koji bi neko sredstvo ili obaveza trebalo da se razmijeni na datum procjene vrijednosti između voljnog kupca i voljnog prodavca, u transakciji između, nezavisnih i nepovezanih strana, poslije odgovarajućeg marketinga, pri čemu je svaka strane djelovala uz dovoljno saznanja, opreza i bez prinude".

Mišljenje o tržišnoj vrijednosti predmetnog vozila se odnosi na datum procjene vrijednosti iskazan u ovom izvještaju i predmet je Generalnih pretpostavki i Ograničavajućih uslova koji su sastavni dio ove procjene. Od strane naručioca procjene omogućen je pristup predmetu procjene, obilazak vozila i neposredan uvid u vozilo koje je predmet procjene. Procjena je uradjena na bazi uvida na licu mjesta obavljen dana 14.09.2021.god. i vizuelnog pregleda predmetnog vozila u prisustvu predstavnika vlasnika predmeta procjene kada je i sačinjena prezentirana foto dokumentacija.

6. DATUM PROCJENE/OBILASKA VOZILA

Datum procjene fer vrijednosti predmetnog vozila je na dan 14.09.2021.god.

Dan obilaska je 14.09.2021.god.

Dan izrade izvještaja je 15.09.2021.god.

7. PREDMET PROCJENE

Predmet procjene je putničko vozilo :

-,OPEL model INSIGNIA 4DR NB EDITION, 2010.

8. DOSTAVLJENA DOKUMENTACIJA

- Kopija saobraćajne dozvole broj 548797468 izdata u Podgorici

III. OPIS I TEHNIČKE KARAKTERISTIKE PREDMETA PROCJENE

1. Opis predmeta procjene

TEHNIČKI PODACI VOZILA

Vrsta	Putničko	Registarska oznaka	PG MN 881
Marka	OPEL	Predena kilometraža	139134
Tip	INSIGNIA 4DR NB EDITION	Broj putničkih mjesta	5
Broj okvira (šasije)	W0LGM5EM881034257	za sjedenje	5
Godina proizvodnje	2010	za stajanje	---
Snaga motora [kW]	118	Masa praznog vozila [kg]	1613
Radna zapremina [cm ³]	1956	Dozvoljena nosivost [kg]	---
Gorivo	Nafta	Boja karoserije (šifra)	Tehničko slva

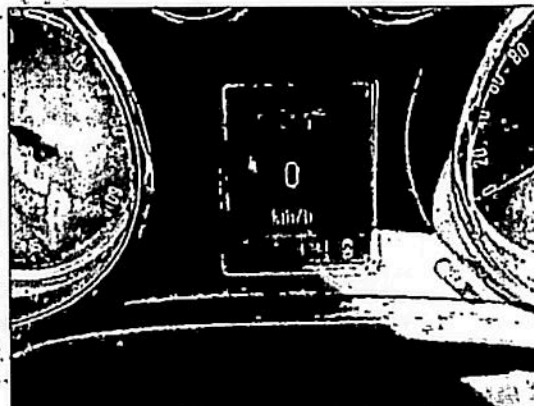
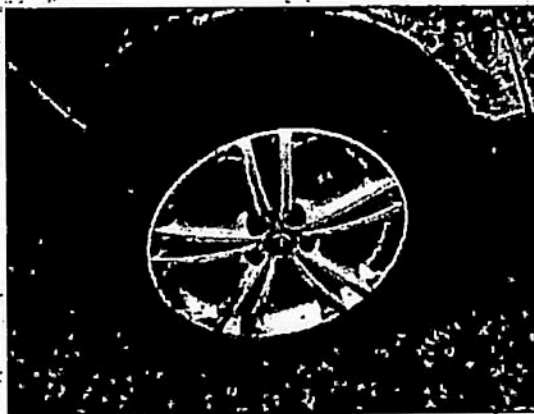
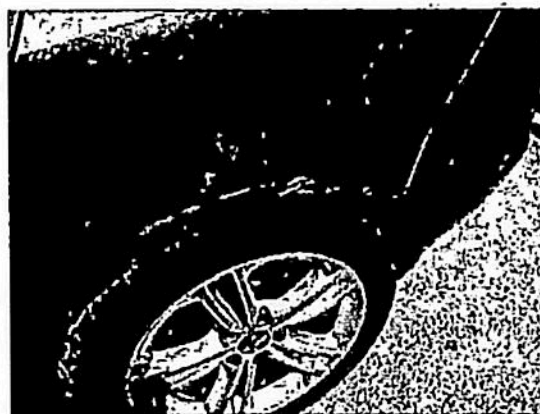
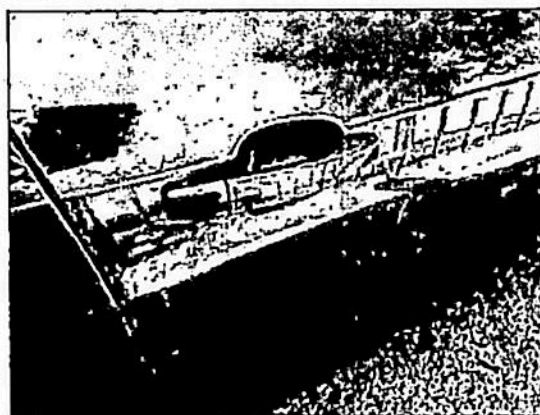
PNEUMATICI

	MARKA	DIMENZIJE
Prva osovina	MICHELIN	245/45 R18
Druga osovina	MICHELIN	245/45 R18

Tabela 1. Osnovni podaci predmetnog vozila

2. Stanje predmeta procjene

- Predmetno vozilo je u voznom stanju.
- Predmetno vozilo je registrirano do 04.11.2021..
- Predmetno vozilo nema servisnu knjižicu.
- Predmetno vozilo se redovno servisira.
- Unutrašnjost vozila sa vidnim tragovima korišćenja.
- Na spoljašnjosti vozila više manjih oštećenja i ogrebotina na prednjem i zadnjem braniku, prednjem desnom i zadnjem lijevom blatobranu, zadnjim desnim, prednjim i zadnjim lijevim vratima.
- Predmetno vozilo je renomiranog proizvođača OPEL.
- **Opšti utisak je da je predmetno vozilo u dobrom stanju.**



Trenutno stanje vozila OPEL

IV. IZBOR METODE PROCJENE

1. Osnovni pristup u procjeni

Pristupi koji se mogu primijeniti za procjenu predmetne opreme su: *tržišni, troškovni i prinostni pristup.*

Tržišni pristup podrazumijeva poređenje istih ili veoma sličnih mašina i opreme odgovarajući je u slučaju postojanja dovoljno razvijenog sekundarnog tržišta. Na taj način vrši se analiza tekućih tržišnih cijena iste ili tehnički slične opreme, utvrđuju komparativne promjenljive i vrši ocjena stanja i procjena vrijednosti. Da bi se utvrdila tekuća tržišna cijena, neophodno je da postoji dovoljno razvijeno tržište iste ili slične opreme, odnosno takvo tržište u kome su jasno definisane pozicije trgovanja (homogenost, sličnost itd.); kontinualnost trgovanja i dostupnost informacija trgovanja (cijena, količina uslovi itd.).

Troškovni pristup podrazumijeva utvrđivanje troškova zamjene opreme, odnosno proizvodnje ili nabavke nove opreme istih ili sličnih karakteristika. Najviša cijena koju bi zainteresovana strana bila voljna da plati je nova procijenjena vrijednost opreme. Međutim, ta vrijednost se koriguje za iznos amortizovanosti opreme, koja je posledica fizičke iskorisćenosti, ali i ekonomske, funkcionalne i tehnološke zastarelosti, izražene u procentima kao preostala upotrebna vrijednost.

Prinostni pristup ukazuje na to da je vrijednost opreme jednaka sadašnjoj vrijednosti budućih rezultata ostvarenih korišćenjem opreme. U procjeni vrijednosti, u okviru prinostnog pristupa, moguća su dva metoda: kapitalizovanje ostvarenih rezultata i diskontovanje budućih rezultata. Smisao primjene prinostnih metoda u procjeni je procjenjivanje ekonomskih koristi koje se mogu dobiti od predmeta procjena. Ovim načinom procjene, po pravilu treba da se dobije i najviša procijenjena vrijednost opreme, ukoliko se ona ekonomski racionalno koristi.

2. Analiza i usvojena metodologija procjene

Za procjenu tržišne vrijednosti predmetnog vozila, može se primijeniti jedna od navedene tri metode. Takođe, ukoliko su ispunjeni osnovni uslovi i dostupnost podataka, može se primijeniti više metoda istovremeno.

Tržište prodaje ovakvih vozila u Crnoj Gori, postoji ali nije dovoljno razvijeno. Tržište prodaje ovakvih vozila u okruženju je dobro razvijeno. Da bi se utvrdila tekuća tržišna cijena, neophodno je da postoji dovoljno razvijeno tržište istih ili sličnih vozila, odnosno takvo tržište u kome su jasno definisane pozicije trgovanja (homogenost, sličnost itd.), kontinualnost trgovanja i dostupnost informacija trgovanja (cijena, količina uslovi itd.). U ovom slučaju, koristićemo odgovarajuće tržišne komparative iz okruženja. Komparativi iz okruženja se moraju prilagoditi tržištu Crne Gore, tako da možemo primijeniti tržišni metod procjene.

Obzirom na predhodno navedeno, za procjenu tržišne vrijednosti predmetnog vozila biće primijenjen **tržišni metod** procjene.

3. Korisćeni parametri

Procjena sadašnje tržišne vrijednosti vršena je i prema sledećim parametrima:

1. Starosti vozila i amortizaciji
2. Načinu eksploatacije
3. Investicionom ulaganju
4. Ponudi / tražnji
5. Stanju i vrsti pogonskih motora vozila
6. Stepenu istrošenosti
7. Načinu eksploatacije, kao i redovnom i preventivnom servisiranju

V. PROCJENA VRIJEDNOSTI PRIMJENOM TRŽIŠNOG PRISTUPA

Tržišni pristup, koji podrazumijeva poređenje istih ili veoma sličnih mašina i opreme odgovarajući je u slučaju postojanja dovoljno razvijenog sekundarnog tržišta. Na taj način vrši se analiza tekućih tržišnih cijena iste ili tehnički slične opreme, utvrđuju komparativne promjenljive i vrši ocjena stanja i procjena vrijednosti.

Osnovna premisa komparativnog, pristupa procjene je da promišljen investitor samostalno može na tržištu izvršiti kupovinu ili prodaju sredstva, na način koji je najpovoljniji za njega. Zbog toga se komparativni pristup bazira na postojanju kupoprodajnog tržišta, na kome se formiraju cijene opreme.

Kod komparativnog pristupa procjene, analiza vrijednosti vrši se komparacijom (poređenjem) predmeta procjene sa istim ili tehničko-tehnološki sličnim uporedivim komparativom. Komparativna metoda svodi se zapravo na sakupljanje podataka o cjenama i stanju iste ili slične opreme na tržištu, koja je bila predmet kupovine, prodaje, aukcije, oglašavanja, itd. Imajući u vidu navedeno, definicija komparativnog pristupa procjene je: "Komparativni pristup je pristup kod koga se prodaje, kupovine, i trenutne kotirane ponude i tražnje slične imovine, analiziraju i ocjenjuju u cilju indikacije najvjerovatnije prodajne cijene predmeta procjene".

U nastavku su prikazani komparativni elementi koji su razmatrani u analizi i procjeni predmetnog vozila:

A. Komparativni elementi koji su vezani za vozilo (unutrašnji):

1. Proizvođač, tip i model vozila
2. Pređena kilometraža
3. Menjač
4. Karoserija
5. Snaga motora
6. Dodatna i prateća oprema
7. Opšte stanje i postojanje oštećenja ili drugih nepravilnosti na vozilu
8. Godište vozila i ukupna starost

B. Komparativni elementi koji nisu vezani za vozilo (spoljašnji):

1. Tržišni uslovi (opšte stanje tržišta)
2. Tip prodaje (prodaje/oglašavanja/aukcije)
3. Vrijeme prodaje/oglašavanja/aukcije
4. Motivacija prodaje
5. Kvantitet ponude
6. Kotirana cijena

Prikupljeni su podaci o sadašnjoj tržišnoj vrijednosti vozila srodnih i istih karakteristika, putem Web. sajtova, na dan 14.09.2021 godine. To su:

- **Za OPEL INSIGNIA**

- https://www.polovniautomobili.com/auto-oglas/18685360/opel-insignia-opc?ref=search-normal&position_ref=3
- <https://www.polovniautomobili.com/auto-oglas/18223561/opel-insignia-20cdti>
- https://www.polovniautomobili.com/auto-oglas/17908928/opel-insignia-20cdti-awd?ref=search-normal&position_ref=11

Komparativna matrica za predmetno vozilo, data je u narednoj tabeli.

Tabela 2. Procijenjena tržišna vrijednost primjenom tržišne metode

	C1	C2	C3			
Proizvođač, model i tip	OPEL INSIGNIA 2.0	OPEL INSIGNIA 2.0	OPEL INSIGNIA 2.0			
Godina proizvodnje	2010	2011	2011			
Pređena kilometraža (km.)	28.000	185.500	190.000			
Radna zapremina (cm3)/Snaga motora (kw)	1956/118	1956/118	1956/118			
Karoserija	Limuzina	Limuzina	Limuzina			
Menjač	Automatski	Automatski	Automatski			
Stanje vozila i očuvanost	Dobro	Dobro	Dobro			
Dodatna oprema	Standardno	Standardno	Standardno			
Djelovi koji nedostaju, zamjena ili popravka						
Tržište komparativa	Srbija	Srbija	Srbija			
Stanje tržišta prodaje	Veoma dobro	Veoma dobro	Veoma dobro			
Datum ponude, transakcije, oglasa, aukcije	2021	2021	2021			
Prodajna cijena	7.200,00 €	6.950,00 €	5.999,00 €			
Procentualno umanjeње	10,0%	10,0%	10,0%			
Korigovana cijena (Interes prodavca, izvor kotirane cijene itd.)	6.480,00 €	6.255,00 €	5.399,10 €			
Korigovana cijena (carina i transport)	7.192,80 €	6.943,05 €	5.993,00 €			
Komparativna matrica						
	C1		C2		C3	
Proizvođač, model i tip	OPEL INSIGNIA 2.0	0,00%	OPEL INSIGNIA 2.0	0,00%	OPEL INSIGNIA 2.0	0,00%
Godina proizvodnje	2010	0,00%	2010	-10,00%	2010	-10,00%
Pređena kilometraža (km.)	139.134	-18,52%	139.134	7,23%	139.134	8,48%
Radna zapremina (cm3)/Snaga motora (kw)	1956/118	0,00%	1956/118	0,00%	1956/118	0,00%
Karoserija	Limuzina	0,00%	Limuzina	0,00%	Limuzina	0,00%
Menjač	Automatski	0,00%	Automatski	0,00%	Automatski	0,00%
Stanje vozila i očuvanost	Dobro	-5,00%	Dobro	-5,00%	Dobro	-5,00%
Dodatna oprema	Standardno	0,00%	Standardno	0,00%	Standardno	0,00%
Djelovi koji nedostaju, zamjena ili popravka		0,00%		0,00%		0,00%
Stanje tržišta prodaje/Utrživost u Crnoj Gori	Dobro	-5,00%	Dobro	-5,00%	Dobro	-5,00%
Procentualno poređenje	71%		87%		88%	
Korigovana cijena	7.192,80 €		6.943,05 €		5.993,00 €	
Izvedena tržišna vrijednost nakon poređenja	5.141,41 €		6.056,42 €		5.302,61 €	
Procijenjena tržišna vrijednost:			5.500,15 €			

Procijenjena tržišna vrijednost predmetnog vozila (zaokruženo):

VI. ZAKLJUČAK PROCJENE

Imajući u vidu sve do sada navedeno; procjenitelj je pristupio određivanju tržišne vrijednosti vozila primjenom tržišne metode. Svoj izvještaj o procjeni vrijednosti daje na bazi svog iskustva i umijeća da pravilno protumači elemente koji utiču na datu vrijednost i da interpretira rezultate metodološkog pristupa. Tržišna vrijednost vozila bliže opisana u izvještaju, iznosi :

5.500,00 €

na dan 14.09.2021.godine

Datum izrade izvještaja:
15.09.2021. godine

PROCJENJIVAČ:

Milovan Marković, dipl.ing.maš.

