

Milačić Branislav
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
 naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
 vlasnika)
Radnička 16, Novi Sad
 (adresa/sjedište privrednog društva)
+381652233119
 (kontakt telefon)

 (e-mail)
A214F6115
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
 PIB privrednog društva, odnosno podaci o
 registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora				
PRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Prijeto u Podgorici 13.05.2026				
Org. jed.	Klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
UP/01-332/26-4201				
Crna Gora OPŠTINA BAR				
Primljeno: 05.06.2024.				
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost	
UP/	07-332/24-311			

Opština Bar-Sekretarijat za uređenje prostora
 (organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Crvena plaža, Bar

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Novi Bar</u>	<u>3250</u>	<u>3448/2</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
<u>po elaboratu</u>	<u>po elaboratu</u>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. prilozi će biti naknadno dostavljeni

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

u Baru 05.06.2024. god.
(mjesto i datum)

Milica Brankovic
(potpis podnosioca zahtjeva)