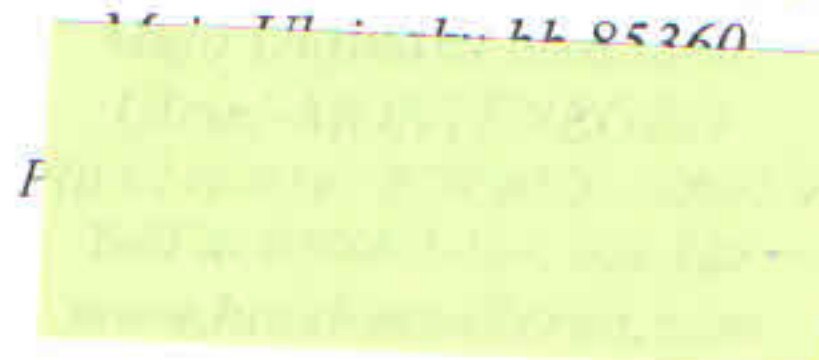




HOTEL MEDITERAN
U L C I N J

BEĆOVIĆ MENAGEMENT GROUP D.O.O
HOTEL MEDITERAN ULCINJ



Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	03. 02. 2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05 -	208 /	1	

Broj: 39
Ulcinj, 02.02.2015.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
- Direktorat za građevinarstvo

Podgorica

IV Proleterske brigade br. 19,

Predmet: Obnovljeni Zahtjev za propisivanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju, sanaciju i uređenje prostora za postojeće objekte - vile na lokaciji hotela "Mediteran" u Ulcinju

U sklopu hotela "Mediteran" postoje pet vila koje su izgrađene prije 50 godina i za iste je neophodna rekonstrukcija radi povećanja kvaliteta smještajnih jedinica (dvokrevetnih soba i apartmana) na četiri zvjezdice.

Postojeće vile imaju spratnost - prizemlje i dva sprata (P + 2) i pojedinačnu površinu gabarita:

- vila "Ljubljana" - 326 m²
- vila "Zagreb" - 241 m²
- vila "Sarajevo" - 235 m²
- vila "Skopje" - 324 m²
- vila "Cetinje" - 231 m²

Molimo Vas da za gore navedene postojeće objekte, a na osnovu člana 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, propišete urbanističko-tehničke uslove za rekonstrukciju kao i uslove za uređenje prostora koji pripada ovim objektima.

Uz zahtjev prilažemo:

- List nepokretnosti br. 5681 za kat. parcelu br. 3522/1 KO Ulcinj izdat 30.01.2015. godine



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-208/2

Podgorica, 06.02.2015. godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom od 03.02.2015.godine, obratilo se "BEGOVIĆ MENAGMENT GROUP" d.o.o. Ulcinj, radi izdavanja urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju pet objekata u postojećim gabaritima u sklopu hotela "Mediteran", na katastarskoj parceli broj 3522/1 KO Ulcinj, opština Ulcinj.

Shodno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju pet objekata u postojećim gabaritima u sklopu hotela "Mediteran", na katastarskoj parceli broj 3522/1 KO Ulcinj, opština Ulcinj, na osnovu kojih Agencija za zaštitu životne sredine treba da, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, ovom ministarstvu da mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

Pribavljanje predmetnog mišljenja je potrebno radi izdavanja urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekata u postojećim gabaritima na urbanističkoj parceli broj 1, u zahvatu izmjena i dopuna Urbanističkog projekta za lokalitet "Mediteran", u Ulcinju.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradile:

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Olivera Živković, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-208/3
Podgorica, 06.02.2015. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA ULCINJ

ULCINJ

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom od 03.02.2015.godine, obratilo se "BEGOVIĆ MENAGMENT GROUP" d.o.o. Ulcinj, radi izdavanja urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju pet objekata u postojećim gabaritima u sklopu hotela "Mediteran", na katastarskoj parceli broj 3522/1 KO Ulcinj, opština Ulcinj.


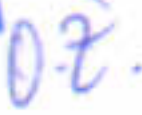
Shodno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

S toga, neophodno je da dostavite kopiju plana i list nepokretnosti za katastarsku parcelu broj 3522/1 KO Ulcinj, u Ulcinju.

Molimo da traženo dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradile:
Tijana Savić, dipl.inž.geod. 
Olivera Živković, dipl.pravnik 

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-208/5-1
Podgorica, 20.02.2015. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODGORICA


Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom od 03.02.2015.godine, obratilo se "BEĆOVIĆ MENAGMENT GROUP" d.o.o. Ulcinj, radi izdavanja urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju pet objekata u postojećim gabaritima u sklopu hotela "Mediteran", na katastarskoj parceli broj 3522/1 KO Ulcinj, opština Ulcinj.

Shodno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.


S toga, neophodno je da dostavite kopiju plana za katastarsku parcelu broj 3522/1 KO Ulcinj, u Ulcinju.


Molimo da traženo dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradile:

Tijana Savić, dipl.inž.geod. 

Olivera Živković, dipl.pravnik 

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović

