



Crna Gora

Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 209
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj:10-333/23-5623/2

Podgorica, 18.07.2023.godine

ELEKTROPRIVREDA CRNE GORE A.D. NIKŠIĆ

NIKŠIĆ

Ul. Vuka Karadžica br.2

Aktom, broj 10-00-29865 od 04.07.2023.godine, zavedenim u Ministarstvu pod brojem: 10-333/23-5623/1 od 12.07.2023.godine, trežili ste mišljenje u vezi sa definisanjem da li su predmetni radovi u domenu adaptacije.

S tim u vezi ukazujemo sledeće:

Članom 5 stav 1 tačka 1) Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 64/7, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23) u daljem tekstu Zakon, utvrđeno je da je adaptacija izvođenje radova na postojećem objektu, kojima se vrši promjena organizacije prostora u objektu, vrši zamjena uređaja, postrojenja, opreme i instalacija, a kojima se ne utiče na stabilnost i sigurnost objekata, ne mijenjaju konstruktivni elementi, ne mijenja spoljni izgled i ne utiče na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaja, zaštite od požara i životne sredine.

Članom 5 stav 1 tačka 15) Zakona utvrđeno je da je održavanje objekta tehničko osmatranje objekta u eksploataciji i obezbjeđenje adekvatne upotrebe objekta tokom njegove eksploatacije, kao i tekuće održavanje zgrada, objekata putne i željezničke infrastrukture, elektroenergetskih, vodovodnih, kanalizacionih, telekomunikacionih i ostalih inženjerskih objekata.

Članom 5 stav 1 tačka 15) Zakona utvrđeno je da je rekonstrukcija izvođenje radova na postojećem objektu, kojima se vrši: nadogradnja; dogradnja; sanacija oštećenog objekta; ojačanje konstrukcije; zamjena instalacija, uređaja, postrojenja i opreme; izmjena tehnološkog procesa i drugi radovi kojima se utiče na stabilnost i sigurnost objekata; mijenjaju konstruktivni elementi; mijenja spoljni izgled zgrade u odnosu na glavni projekat; utiče na životnu sredinu i na bezbjednost susjednih objekata i saobraćaja; mijenja režim voda; mijenjaju uslovi zaštite prirode i nepokretne kulturne baštine, dobara koja ugrožavaju predhodnu zaštitu i zaštitu njihove zaštićene okoline.

Shodno navedenom ukoliko izvođenjem opisanih radova se vrši promjena organizacije prostora u objektu, vrši zamjena uređaja, postrojenja, opreme i instalacija, a kojima se ne utiče na stabilnost i sigurnost objekata, ne mijenjaju konstruktivni elementi, ne mijenja spoljni izgled i ne utiče na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaja, zaštite od požara i životne sredine, isti predstavljaju radove adaptacije u suprotnom su radovi rekonstrukcije postojećeg objekta.

Radove koje ste naveli u vašem aktu, broj 10-00-29865 od 04.07.2023.godine, ovlašćeni inženjer odgovarajuće struke koji posjeduje Licencu za projektovanje i izvođenje izdatu od strane ovog ministarstva, treba da utvrdi da li se radi o adaptaciji, rekonstrukciji ili održavanju objekta.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Milica Abramović, načelnica

