

Primljeno:	18.02.2016		
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost
105-	521/A		

## OBRAZAC 1

REGIONARSKO DRUŠTVO  
"LUŠTICA DEVELOPMENT"

Broj 27/2016

Tivat, 17. 02. 2016. god.

**LUŠTICA DEVELOPMENT AD TIVAT**  
Novo naselje Radovići bb, Tivat  
85320 Tivat  
Tel. +382 200 100; fax +382 200 105  
[www.lusticabay.com](http://www.lusticabay.com)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA

### Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela (situacija trase\*): KO 1117/4 i 1117/1 na UP4 u obuhvatu DSL za MD „Sektor 36“ i dio KO 1100/66 na UP23 u obuhvatu DUP-a 19 „Donji Radovići Centar“.

Katastarska opština : **RADOVICI**

Opština : **TIVAT**

U Tivtu, 15.02.2016. godine  
(mjesto i datum)

  
  
(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-521/2

Podgorica, 04.03.2016.godine

» LUŠTICA DEVELOPMENT » A.D.

Ul. Stanka Dragojevića bb  
PODGORICA

Aktom, br. 27/2016 od 17.02.2016.godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova za izgradnju objekta – hotela na djelovima urbanističkih parcela: UP 23 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana » Donji Radovići Centar » Opština Tivat i na UP 4 u zahvatu Državne studije lokacije » Sektor 36 » Opština Tivat.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ovo ministarstvo upućuje na činjenicu da su za predmetne urbanističke parcele, izdati urbanističko-tehnički uslovi od strane ovog ministarstva, br. 04-2435/1 od 11.01.2013.godine i isti se odnose na izradu tehničke dokumentacije za objekte turističkog naselja, na urbanističkim parcelama UP 4, UP 5 i pristaništa L2 u zahvatu Državne studije lokacije » Sektor 36 » Opština Tivat i na urbanističkim parcelama UP 20, UP 21, UP 23 i UP 24 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana » Donji Radovići Centar » Opština Tivat S tim u vezi, ovo ministarstvo upućuje na činjenicu da sastavni dio citiranih urbanističko-tehničkih uslova , predstavlja Konkurs za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja Hotela, sprovedenog u skladu sa smjernicama, odnosno urbanističko-tehničkim uslovima iz planskog dokumenta, shodno članu 30 st. 1 i 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( » Službeni list Crne Gore » br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdrenović