



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i
uređenje prostora

Broj: 03-333/26-6842

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Prihvaćeno: 19. 06. 2026				
Org. jed.	Ukl. na izj.	Rečni broj	Prilog	Vrijednost
03-333/26	8842	1		

Kotor, 15.06.2026.godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
IV Proleterske brigade 19, Podgorica

Poštovani,

Aktom broj 03-333/26-6842 od 14.04.2026.godine ovom sekretarijatu se obratila KRSTOVIĆ RADOJKA zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje objekta mješovite namjene na lokaciji koju čini kat.parc. 259 KO Lješeviči.

Uvidom u plansku dokumentaciju Opštine Kotor, konstatovano je da se kat.parc. 259 KO Lješeviči nalazi u zahvatu PUP-a Opštine Kotor („Sl.list CG“ br. 95/20) u dijelu gdje je planirana namjena naselje (N), u odmaku 1000+m.

Lokacija za izgradnju (N) je 3258 m².

Urbanistički indeksi za namjenu naselja (N) – mješovita namjena (MN):

- indeks zauzetosti 0.4
- indeks izgrađenosti 1 - 3258 m²
- maksimalna spratnost: P+2

Uvidom u LN br. 175 – prepis, utvrđeno je sljedeće:

- kat.parc. 259 KO Lješeviči se vodi kao njiva 2.klase u površini od 3258 m².

Imajući u vidu navedeno, shodno Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list CG" br. 87/17, 28/19, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21, 151/22, 012/24, 073/24, 128/24), predmetni zahtjev dostavljamo Vama na nadležnost i postupanje.

Samostalna savjetnica I
Duška Radonić, dipl.ing.arh.



SEKRETARKA
Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- U spise
- Arhivi