

Primljeno: 27.04.2016.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Višegred.
105-	1210/1		

## OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

(broj telefona)

Rokšped<sup>u</sup>  
Podgorica  
D.O.O. "ROKŠPED"  
Brol 80  
Podgorica, 27.04.2016. god

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela  
(situacija trase\*)

3524 i 3563 (HOTEL "GALEB" - ULCINJ)

Katastarska opština

KO: ULCINJ

Opština

Ulcinj

Podgorica 27.04.2016

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)

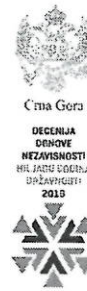
069027354

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055-1210/6  
Podgorica, 11.05.2016.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE  
- P.J. Ulcinj -

ULCINJ

Aktom, broj 80 od 27.04.2016.godine, „ ROKŠPED „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog kompleksa na urbanističkoj parceli UP1, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3618 i 3524 K.O.Ulcinj i na urbanističkoj parceli, UP2, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3560, 3561, 3563 i 3564, K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj u zahvatu Urbanističkog projekta za lokalitet hotela „ Galeb „ Opština Ulcinj.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (‘‘Službeni list CG’’ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijama plana za sledeće katastarske parcele: br. 3618, 3524, 3560, 3561, 3563 i 3564, sve K.O.Ulcinj Opština Ulcinj.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DEČENJA  
DIONICE  
NEZAVISNOSTI  
NE IMAJU GRANIČA  
URBANISTIČKI  
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1210/7

Podgorica, 11.05.2016.godine

J.P. „VODOVOD I KANALIZACIJA“

ULCINJ

Aktom, broj 80 od 27.04.2016.godine, „ROKŠPED“, D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog kompleksa na urbanističkoj parceli UP1, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3618 i 3524 K.O.Ulcinj i na urbanističkoj parceli, UP2, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3560, 3561, 3563 i 3564, K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj u zahvatu Urbanističkog projekta za lokalitet hotela „Galeb“, Opština Ulcinj.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdrenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055-1210/5  
Podgorica, 11.05.2016.godine

OPŠTINA ULCINJ  
-Sekretarijat zaprirevu i ekonomski razvoj -

ULCINJ

Aktom, broj 80 od 27.04.2016.godine, „ ROKŠPED „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog kompleksa na urbanističkoj parceli UP1, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3618 i 3524 K.O.Ulcinj i na urbanističkoj parceli, UP2, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3560, 3561, 3563 i 3564, K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj u zahvatu Urbanističkog projekta za lokalitet hotela „ Galeb „ Opština Ulcinj.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama („Službeni list CG” br.16/95), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

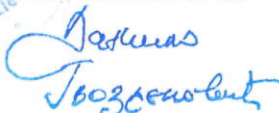
Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdrenović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

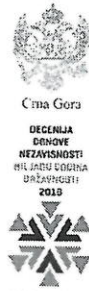
Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055-1210/4  
Podgorica, 11.05.2016.godine

OPŠTINA ULCINJ

- Sekretarijat za komunalne djelatnost i zaštitu životne sredine -

ULCINJ

Aktom, broj 80 od 27.04.2016.godine, „ ROKŠPED „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog kompleksa na urbanističkoj parceli UP1, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3618 i 3524 K.O.Ulcinj i na urbanističkoj parceli, UP2, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3560, 3561, 3563 i 3564, K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj u zahvatu Urbanističkog projekta za lokalitet hotela „ Galeb „ Opština Ulcinj.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 8 stav 1 alineja 10 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi”, br. 09/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom – član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Čurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

*Danilo Gvozdenović*

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

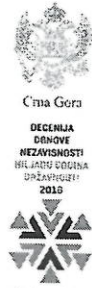
Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055-1210/3  
Podgorica, 11.05.2016.godine

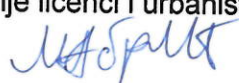
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA  
- Direktorat za vanredne situacije -



PODGORICA

Aktom, broj 80 od 27.04.2016.godine, „ ROKŠPED „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog kompleksa na urbanističkoj parceli UP1, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3618 i 3524 K.O.Ulcinj i na urbanističkoj parceli, UP2, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3560, 3561, 3563 i 3564, K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj u zahvatu Urbanističkog projekta za lokalitet hotela „ Galeb „ Opština Ulcinj.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).

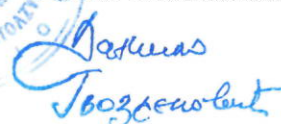
Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova  
Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:  
Nataša Pavićević, dipl.pravnik   
Milica Ćurić, dipl.ing.arh. 



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora

DEGENIJA  
BIBNOVE  
NEZAVISNOSTI  
NILJANSI BODINA  
DRAZAPROSI  
2019



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055-1210/2  
Podgorica, 11.05.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 80 od 27.04.2016.godine, „ ROKŠPED „ D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotelskog kompleksa na urbanističkoj parceli UP1, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3618 i 3524 K.O.Ulcinj i na urbanističkoj parceli, UP2, koju čine djelovi katastarskih parcela, br. 3560, 3561, 3563 i 3564, K.O.Ulcinj, Opština Ulcinj u zahvatu Urbanističkog projekta za lokalitet hotela „ Galeb „ Opština Ulcinj.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG” br. 40/10, 73/10 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Čurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdrenović