

advokat Pasković Jovanka
85330 Kotor- Dobrota zgrade Jugopetrola bb
e- mail: paskovic@t-com.me
mob. tel. +382 67385207

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

PODGORICA

Črna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
27.09.2019		401117/5-158/1		

PREDMET: ZAHTEV ZA DOSTAVI PODATAKA U SKLADU SA ZAKONOM O SLOBODNOM PRISTUPU INFORMACIJAMA

U ime vlastodavaca Rafailović Ilije, Milank, Žarka, Branka i Ratka iz Budve – Rafailovići, za potrebe parničnog postupka Posl br P 253/19-09 koji je u toku pred Osnovnim sudom Kotor, a na osnovu rešenja Posl br P 253/19-09,

molim da se izda:

- **PLAN GRANICE MORSKOG DOBRA**
- **PLAN GENERALNE REGULACIJE.**

Molim da se napred navedena dokumenta, dostave na adresu:
advokat Pasković Jovanka
Dobrota – zgrade Jugopetrola bb
85330 Kotor.

U prilogu zahteva rešenje Posl br P 253/19 od 25. 09. 2019. godine

Zahvaljujem na saradnji.

U Kotoru, 26. 09. 2019. god.

S poštovanjem,

adv. Pasković Jovanka

J. Pasković

**ADVOKAT
Jovanka Pasković
Dobrota - Zgrade Jugopetrola
KOTOR**



Posl. br. P.253/19/09
ZAPISNIK SA ROČIŠTA GLAVNE RASPRAVE
Sastavljen u Osnovnom sudu u Kotoru,
Dana, 25.09.2019. godine

SUDIJA:
Irena Šofranac Nedović
Zapisničar
Nada Mijanović

TUŽILAC: Rafailović Ratko i dr

TUŽENI: Država CG i Opština Budva
Radi: utvrđenja
Započeto u 09,30 časova
Ročište je javno.

Sudija otvara glavnu raspravu i objavljuje predmet raspravljanja.
Sud konstatuje da su na ročište pristupili:

Za tužioca: punomoćnik adv. Jovanka Pasković .
Za tužene: ad 1 pun. Nebojša Mandić.
za ad 2 niko, uredno pozvan.

Sud konstatuje da je dana 22.07.2019. godine punomoćnik tužioca dostavio podnesak koji se neposredno na ročištu uručuje punomoćniku tuženog I reda.
Sud konstatuje da Ministarstvo održivog razvoja i turizma nije dostavilo traženi plan, pa prisutni punomoćnici saglasno prdlažu da sud ponovo rugira kod pomenutog Ministarstva te za ovim donosi

RJEŠENJE

Glavna rasprava se odlaže **za dan 12.11.2019. godine u 13,00 časova**, o čemu se obavještavaju prisutni punomoćnici, pa se upozoravaju da drugi poziv neće dobijati, pa se na ovaj način imaju smatrati uredno obavještenim za naredno ročište, uz upozorenje na zakonske posledice nedolaska iz odredbi čl. 298 ZPP-a:

Dostavom kopije zapisnika pozvati tuženu II reda.

Urgirati kod Ministarstva za održivi razvoj i turizam za dostavljanje plana.

Nalaže se parničnim strankama da od Ministarstva za održivi razvoj i turizam zatraže Plan granice morskog dobra i Plan generalne regulacije, u roku od 15 dana uz upozorenje na posledice propuštanja.
Prisutni pregledaju i bez primjedbi potpisuju zapisnik.

Završeno u 09,40 časova

Zapisničar

Sudija



advokat Pasković Jovanka
85330 Kotor- Dobrota zgrade Jugopetrola bb
e- mail: paskovic@t-com.me
mob. tel. +382 67385207

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA**

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	08.10.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
UPI 117/5-	158	3	

VEZA: VAŠ UPI BROJ 117/5- 158/2 OD 04. 10. 2019. GODINE

Poštovana,

Zahtev je podnet za potrebe parničnog postupka Posl br P 253/19-09 koji je u toku pred Osnovnim sudom Kotor.

Predmet postupka je utvrđivanje prava svojine po osnovu predhodnog upisa u zemljišnu knjigu i to čest zem 632/1 K. O. Kratnji Maini (po starom premeru) koja po novom premeru obuhvata katastarske parcele 2922/3, 2922/4, 2922/5, 2922/9, 3063 K. O. Budva i kat par 797/1, 797/2, 797/3, 797/4 i 1449 K. O. Bečići (po nalazu veštaka geodetske struke Čepić Miladina iz Budve - dostavlja se u prilogu).

Tužbeni zahtev je presudom Posl br P 938/09/09 odbijen kao neosnovan.

Od strane Višeg suda doneto je GŽ rešenje broj 5930/18 kojim se žalba tužilaca prihvata kao osnovana i predmet vraća prvostepenom sudu na ponovni postupak.

U obrazloženju Gž rešenja broj 5930/18 od 01. 02. 2019. godine navedeno je:

Prvostepeni sud propušta da pribavi hronologiju upisa po novom katastarskom premjeru i time propušta utvrditi na osnovu čega su se i kada tuženi upisali na predmetnim kat.parc. kao nosioci prava svojine. Osim toga prvostepeni sud između ostalog svoju odluku obrazlaže time da je predmetno zemljište u pravnom režimu morskog dobra a propušta utvrditi da li isto u naravi zaista predstavlja morsko dobro. Činjenica da u listu nepokretnosti stoji zabilježba tereta morskog dobra na tim kat.parc. ne znači da se zaista i radi o morskome dobru koju je činjenicu sud dužan utvrditi. Prvostepeni sud je bio dužan utvrditi da li predmetno zemljište predstavlja morsko dobro u skladu sa zakonom morskog dobra vodeći računa o tome da ni Zakon o morskome dobru (čl.4 st.2) kao ni Zakon o svojinsko pravnim odnosa čl.20 st.2 ne isključuje mogućnost da i morsko dobro izuzetno može biti u privatnoj svojini (Presuda Vrhovnog suda CG Rev.br.642/16). Osim toga potrebno je da prvostepeni sud pozove tužioce da uredi svoj tužbeni zahtjev jer im tužba nije jasna u pravcu toga da li se tužbom traži suvlasništvo ili sukorišćenje i tužiocima se u tom pravcu moraju opredijeliti.

U skladu sa napred navedenim obrazloženjem, potrebno je da se nesumljivo utvrdi da li

- kat par 2922/3, 2922/4, 2922/5, 2922/9, 3063 K. O. Budva i
- kat par 797/1, 797/2, 797/3, 797/4 i 1449 K. O. Bečići

predstavljaju zemljište koje je u pravnom režimu morskog dobra ili ne.

Kako ste naveli da trženi Plan grananice morskog dobra ne postoji, to molim da se izda bilo koji dokument u pisanom ili grafičkom obliku koji može

- kat par 2922/3, 2922/4, 2922/5, 2922/9, 3063 K. O. Budva i
- kat par 797/1, 797/2, 797/3, 797/4 i 1449 K. O. Bečići

locirati kao zemljište u pravnom režimu morskog dobra - zona (granica) morskog dobra.

U Kotoru, 07.10. 2019. god.

S poštovanjem,
adv. Pasković Jovanka



ADVOKAT
Jovanka Pasković
Dobrota - Zgrade Jugopetrola
KOTOR